

ЖУРНАЛ
внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень

буд. № 109 літер "В" вулиця (провулок, площа) Вокзальна
місто (селище, село) Балісне

[illegible]

Оцінювальний акт

про будинок

№ 109

вулиця (провулок, площа) Вокзальна
призначення будинку істор.

рік побудови	1968	кількість поверхів	8

Інженерне обладнання будинку (так чи ні)

[illegible]

Розрахунок вартості будинку, прибудов та надбудов

[illegible]

ТЕХНІЧНИЙ ОПИС КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ БУДИНКУ, ВИЗНАЧЕННЯ ЗНОСУ

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага % від будинку	Поправка до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	Будівельний						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	цементно-обкл. цементного						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	цементно						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшиття, шпукатурка)	дублясоне цементне конструкційне						
5	Підлога	цементно-плитка						
6	Дах (горишний, суміщений) а) крокви і обрешетування; б) покриття	шиферна						
7	Прорізи	дубовий, фанерований						
8	Сходи							
9	Опалення	Котел						
10	Сантехустаткування							
Усього:				100				

(гр. 9)х100=%
(гр. 9)

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літ. за планом	Найменування	Фундаменти	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлоги	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Прорізи	Пит. вага	Поправка до ваги в %	% зносу
IV	Зонний			Будівельний															40%

" 29 " вересня 2008 р.

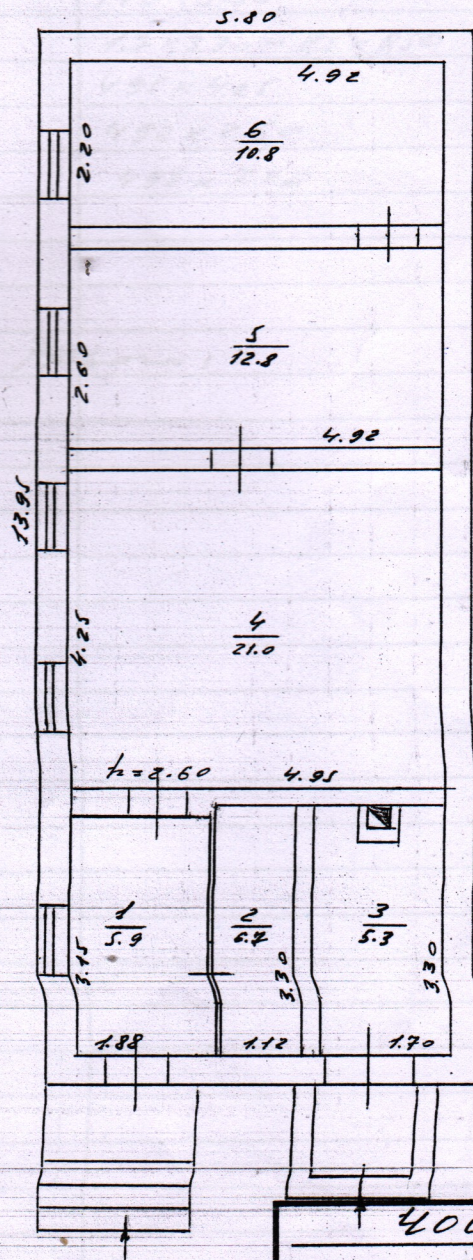
Виконав

Перевірив

ПЛАН

будинку № 109 літер «Г» вул. (провул., площа) Вокзальна
місто (селище, село) Тальне

Масштаб 1:100



400 бюро технічної інвентаризації		
Нач. БТІ	<i>[Signature]</i>	Пометко
Виконав	<i>[Signature]</i>	С.Т. Бровен
Перевірив		О.Т.
" 29 " 08		2008 р.

$S' = 87.8 \text{ м}^2$

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень

буд. № 109 літер "Г" вулиця (провулок, площа) Вокзальна

місто (селище, село) Жацьке

[illegible]

[illegible]

рік побудови	кількість поверхів	Σ
1970 р		

No 109

Розрахунок вартості будинку, прибудов та надбудов



 C. O. Smith

ТЕХНІЧНИЙ ОПИС КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ БУДИНКУ, ВИЗНАЧЕННЯ ЗНОСУ

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага % від будинку	Поправка до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	— мет. стійки						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	мет. стіна						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	—						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшиття, штукатурка)	мет. рейки						
5	Підлога	асфальт						
6	Дах (горизонт, суміщений) а) крокви і обрешетування; б) покриття	шифер						
7	Прорізи	двері - мет. стіна						
8	Сходи	—						
9	Опалення	—						
10	Сантехустаткування	—						
Усього:				100				

(гр. 9) x 100 = %
(гр. 9)

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літ. за планом	Найменування	Фундаменти	Пит. Вага	Стіни	Пит. Вага	Перегородки	Пит. Вага	Перекриття	Пит. Вага	Підлоги	Пит. Вага	Дах	Пит. Вага	Прорізи	Пит. Вага	Опалення	Пит. Вага	Поп-равки до варт.	% зносу
1/2	Огорода, верста	мет. стіна		мет. стіна														—	15%
1	Височина			асфальт														—	40%
1	Дз. кава			мет. на бет.				шифер										—	20%

" 29 " 08

2008 р.

Виконав

Перевірів

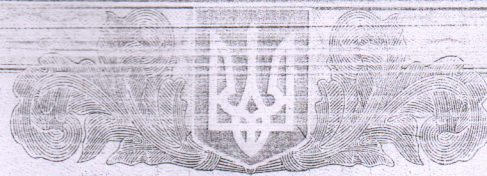
12

Журнал

розрахунку площі присадибної земельної ділянки № 109
вулиця (провулок, площа) Вокзальна

№ з/п	Назва угідь	Розрахунок площі	Площа (кв. м.)	Площа ділянок за нормою (кв. м.)	Лишок (кв. м.)	Самовільно зайнятої землі (кв. м.)
1	2	3	4	5	6	7
		$A = 4.2 \times 10.25 =$	43.1			
		$I = 1.8 \times 1.2 =$	2.2			
			45.3 ✓			
		$B = 6.80 \times 9.32 =$	63.4			
		$II = 17.8 \times 6.2 =$	110.4			
			173.8 ✓			
		$B = 9.5 \times 13.7 =$	130.2			
		$b = 3.25 \times 3.3 =$	10.7			
			140.9 ✓			
		$\Gamma = 5.8 \times 13.95 =$	80.9			
		$\bar{m} = 1.9 \times 1.0 =$	2.9			
		$\bar{iv} = 2 \times 2 =$	4.0			
			87.8 ✓			

Всього 447.9 м²
D кофас 7.7 x 4.5 = 34.7



СВІДОЦТВО

про право власності

НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО



Черкаська обл., Тальнівський р., м. Тальне



11.12.2008

виконком Тальнівської міської ради

Тип об'єкта: комплекс
Адреса об'єкта: Черкаська обл., Тальнівський р., м. Тальне, вул.
Вокзальна, буд. 109

Власники	Форма власності	Частка
Черкаське обласне комунальне підприємство "Облпаливо"	комунальна	1/1

Опис об'єкта:

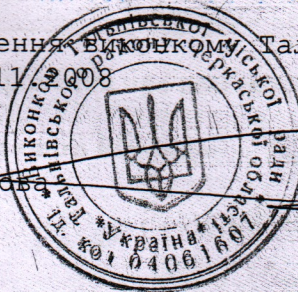
контора, А, 28,5 кв.м.; автовагова з навісом, Б, 47,4 кв.м.;
автогараж, Б,б, 114,9 кв.м.; побутова будівля, Г, 62,5 кв.м.; склад
ГСМ -навіс, Д; споруди, 1-2, I-II ;

Підстава: рішення виконкому Тальнівської міської ради

Дата: 20.11.2008

Номер: 306

Міський голова



О.Ф.Біленко

ВІСІТ



ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Тальнівський виробничий відділок комунального підприємства "Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації"

Номер витягу: 21229215

Дата: 11.12.2008

Реєстраційний номер: 25747705

Тип об'єкта: комплекс

Адреса об'єкта: Черкаська обл., Тальнівський р., м. Тальне, вул. Вокзальна, буд. 109

Номер запису: 141 в книзі: 1

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
Черкаське обласне комунальне підприємство "Облпаливо"	свідцтво про право власності / САС 167535 / 11.12.2008 / виконком Тальнівської міської ради	комунальна	1/1

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 11.12.2008

Керівник Виробничого Відділку: Бровець О.Т.

Реєстратор: Бровець О.Т.



Серія 202532

ПЕЧАТКОЮ

аркылыб

