

Додаткова угода № 11
до договору оренди № 4035 від 22.08.2011
за адресою: м. Харків, проспект Науки, 41/43, літ. "А-9"

м. Харків

04 травня 2020

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради (далі - Орендодавець) в особі **начальника Солошкіна Володимира Миколайовича**, що діє на підставі Положення про Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради, з одного боку, та **товариство з обмеженою відповідальністю "СТІЛЬ"** (далі - Орендар) в особі **директора Зеленського Бориса Володимировича**, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, враховуючи звернення Орендаря вх. № 5513 від 04.05.2020, дійшли спільної згоди про наступне:

1. З 03.01.2020 пункт 3.7. договору оренди № 4035 від 22.08.2011 в редакції додаткової угоди № 9 викласти в наступній редакції:

3.7. Орендна плата перераховується до бюджету: отримувач – УК у м. Харкові, рахунок (IBAN): UA188999980334169871000020002 в Казначейство України (ЕАП), код ЄДРПОУ 37999649.

Про зміну розрахункового рахунку з орендної плати Орендодавець повідомляє Орендаря шляхом офіційного оголошення в офіційних друкованих засобах масової інформації Харківської міської ради та в мережі Інтернет на офіційному сайті Харківської міської ради, міського голови, виконавчого комітету.

Заповнення розрахункових документів на перерахування орендної плати і пені здійснюється з урахуванням норм чинного законодавства щодо заповнення Орендарями розрахункових документів у разі сплати платежів до бюджету з обов'язковою вказівкою номера справи, номера договору.

2. Пункт 10.1. договору оренди № 4035 від 22.08.2011 в редакції додаткової угоди № 9 викласти в наступній редакції:

10.1. Цей договір діє до **22.08.2021**.

3. Договір оренди пролонговано за умови проведення оцінки вартості майна і надання: звіту про оцінку, рецензії на звіт про оцінку, висновку про вартість майна в строк до 21.09.2020.

4. У разі невиконання п. 3. цієї додаткової угоди, договір оренди № 4035 від 22.08.2011 вважається розірваним з 30.09.2020.

5. Ця додаткова угода складена у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, є невід'ємною частиною договору оренди № 4035 від 22.08.2011.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Орендодавець

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради

Тел. 725 25 30

Одержувач коштів:

УК у м. Харкові, рахунок (IBAN):

UA188999980334169871000020002

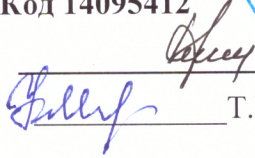
в Казначейство України (ЕАП),

код ЄДРПОУ 37999649

Код 14095412



В.М. СОЛОШКІН



Т.Ю. Клемчук



К.Є. Прокоп'єв

Погоджено: Директор Юридичного департаменту

Орендар

Товариство з обмеженою відповідальністю "СТІЛЬ"

Тел.

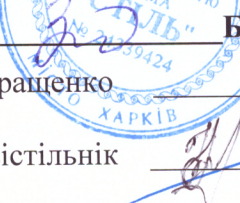
UA96336310000026004310514457

в АТ "Ідея Банк"

Код 24339424



Б.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ



І.Д. Герашченко

Б.Ф. Мельниченко



С.В. Свістільнік

М.Ю. Коваль

В.М.Басараб

Додаткова угода № 12

до договору оренди № 4035 від 22.08.2011
за адресою: м.Харків, проспект Науки, 41/43, літ. "А-9"

м. Харків

« 25 » вересня 2020

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради (далі - Орендодавець) в особі заступника начальника Клемчук Тетяни Юріївни, що діє на підставі Положення про Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради, з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю фірма "СТІЛЬ" (далі - Орендар), в особі директора Зеленського Бориса Володимировича, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, керуючись Законом України "Про оренду державного та комунального майна", відповідно до додаткової угоди № 11 до договору оренди № 4035 від 22.08.2011 та висновку про вартість майна, затвердженого 25 вересня 2020, уклали цю Угоду про наведене нижче:

1. Пункти 3.1 та 3.2 договору оренди № 4035 від 22.08.2011 в редакції додаткової угоди № 9 викласти в наступній редакції:

"3.1. Вартість об'єкту оренди визначається на підставі висновку про вартість майна і складає 493 953,00 грн. (чотириста дев'яносто три тисячі дев'ятсот п'ятдесят три гривні 00 копійок) без ПДВ за станом на 11.09.2020".

"3.2. Орендна плата визначається на підставі п. 7 ст. 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Харкова та пропорції її розподілу.

Базова орендна плата становить 2 072,25 грн. (дві тисячі сімдесят дві гривні 25 копійок) без ПДВ за серпень 2020."

2. Ця угода складена в 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, набуває чинності з 22.08.2020 та є невід'ємною частиною договору оренди № 4035 від 22.08.2011.

3. До цієї Угоди додається та є невід'ємною її частиною висновок про вартість майна.

РЕКВИЗИТИ СТОРІН:

ОрендодавецьОрендар

Управління комунального майна та приватизації
Департаменту економіки та комунального майна
Харківської міської ради

тел. 725-25-30

Отримувач коштів:

УК у м. Харкові, рахунок (IBAN):
UA188999980334169871000020002 в Казначейство
України (ЕАП), код ЄДРПОУ 37999649

Код 14095412

Т.Ю. КЛЕМЧУК

Товариство з обмеженою відповідальністю
фірма "СТІЛЬ"

рахунок (IBAN): UA96336310000026004310514457
в АТ «Ідея Банк»

Код 24339424

Б.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

О.А. СЕМИБРАТСЬКА

І.Д. ГЕРАЩЕНКО

С. В. СВИСТІЛЬНИК

Отримана 20.09.2020 Б.В. Зеленський