

Витяг з
ПРОТОКОЛУ № 7
Зборів комітету кредиторів
у справі про банкрутство 921/321/18
ТОВ “Стар Софт”
(код за ЄДРПОУ 21133679)

вул. Котика 7, оф. 401 м. Львів

10 год. 00 хв. 05 жовтня 2021 р.

Присутні кредитори:

№ п/п.	Найменування конкурсного кредитора	Кількість голосів	Відсоток голосів відповідно до вимоги Кодексу
1	ТОВ “Фінансова компанія “Траст Фінанс” вул. Софіївська, 10, прим. 4 м. Київ, 01001 Представник – Лаврів В. П. Довіреність	9 587	84,17
	Всього	9 587	84,17

**ПРИСУТНІ ІНШІ УЧАСНИКИ ПРОВАДЖЕННЯ
У СПРАВІ ПРО БАНКРУТСТВО (З ПРАВОМ ДОРАДЧОГО ГОЛОСУ):**

№ п/п.	Найменування учасника провадження у справі про банкрутство
1	Арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О.С. вул. Б. Котика, 7, оф. 401, м. Львів, 79014.

УЧАСНИКИ ПРОВАДЖЕННЯ У СПРАВІ ПРО БАНКРУТСТВО, ЯКІ НЕ З’ЯВИЛИСЯ:

1	Головне управління ДФС у Тернопільській області вул. Білецька, 1, м. Тернопіль, 46021	217	1,91
2	Паронов Сергій Валерійович вул. Валова, 3 кв. 4, м. Тернопіль, 46001	1 586	13,92
	Всього	1 803	15,83

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора ТОВ “Стар Софт” про проведену роботу за період з 26.03.2019 р. по 05.10.2021 р.
2. Щодо надання згоди на продаж активів.
3. Звіти ліквідатора ТОВ “Стар Софт” про нарахування та виплату грошової винагороди та про здійснення та відшкодування витрат.

Збори розпочав арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О.С., який повідомив про те, що збори комітету кредиторів скликані ним відповідно до Кодексу України з процедур банкрутства, надалі Кодекс.

27.09.2021 р. ліквідатором надіслано повідомлення про проведення зборів комітету кредиторів.

Згідно ч. 2 та ч. 4 ст. 48 Кодексу перші збори кредиторів вважаються повноважними, якщо на них присутні кредитори, що мають не менше ніж дві треті голосів. Наступні збори вважаються повноважними у разі присутності на них кредиторів, що мають більше половини голосів. Кількість голосів кредиторів на зборах визначається відповідно до частини четвертої цієї статті; Конкурсні кредитори мають на зборах кредиторів кількість голосів, пропорційну сумі вимог кредиторів, включених до реєстру вимог кредиторів, та кратну одній тисячі гривень. Під час визначення кількості голосів кредиторів з правом вирішального голосу не враховуються суми неустойки (штрафу, пені), інші фінансові санкції, моральна шкода, судовий збір у справі про банкрутство, заявлені або сплачені кредиторами в провадженні у справі про банкрутство.

Ліквідатор повідомив про те, що зборах присутні кредитори, які в сукупності володіють **84,17%** голосів.

Крім цього, ліквідатор повідомив, що відповідно до ч. 3 ст. 48 Кодексу збори кредиторів проводяться за місцезнаходженням боржника. Збори кредиторів мають право визначити інше місце проведення зборів. Рішенням комітету кредиторів оформленим протоколом № 2 зборів комітету кредиторів у справі про банкрутство 921/321/18 ТОВ “Стар Софт” код ЄДРПОУ 21133679 визначили місце проведення всіх наступних зборів комітету кредиторів в офісі арбітражного керуючого за адресою: вул. Б. Котика, 7, оф. 401, м. Львів.

Відповідно до ч. 11 ст. 48 Кодексу засідання комітету кредиторів скликається та проводиться за правилами, визначеними для зборів кредиторів.

Арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О.С. запропонував комітету кредиторів прийняти рішення щодо повноважності зборів комітету кредиторів, щодо місця проведення зборів комітету кредиторів та порядку денного запропонованого ліквідатором ТОВ “Стар Софт”.

Вказані пропозиції поставлені на голосування.

ГОЛОСУВАЛИ:

За- **9 587**

Проти- 0

Утримались – 0

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити місце проведення зборів комітету кредиторів за адресою: вул. Б. Котика, 7, оф. 401, м. Львів.
2. Вважати збори комітету кредиторів повноважними, оскільки на зборах присутні кредитори, що мають **84,17 %** голосів.
3. Погодити порядок денний запропонований ліквідатором ТОВ “Стар Софт”.

Думка інших учасників провадження у справі про банкрутство (з правом дорадчого голосу):

Арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О.С. погодився з рішенням комітету кредиторів.

2. По другому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ:

Арбітражного керуючого – ліквідатора ТОВ “Стар Софт” Кобельника О.С. який повідомив наступне.

Згідно ч. 1 ст. 61 Кодексу України з процедур банкрутства, ліквідатор з дня свого призначення здійснює такі повноваження: приймає у своє відання майно боржника, забезпечує

його збереження; виконує функції з управління та розпорядження майном банкрута; проводить інвентаризацію та визначає початкову вартість майна банкрута; аналізує фінансовий стан банкрута; виконує повноваження керівника (органів управління) банкрута; формує ліквідаційну масу...

Ліквідатором завершено проведення інвентаризації частини активів банкрута.

27.08.2021 р. ліквідатором ТОВ "Стар Софт" з ДП "Профоцінка" укладено договір № 27/08/2021 (55) від 27.08.2021 р. на проведення оцінки двокімнатної квартири загальною площею: 51,3 кв.м, за адресою: Тернопільська область, м.Тернопіль, вул. Валова, буд. 3, кв. 3.

02.09.2021 р. ліквідатором отримано висновок про ринкову вартість майна. Згідно вказаного висновку оціночна вартість майна складає - 1 032 900,00 грн.

Відповідно до ч. 1, 2, 3 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, - арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону. Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Згідно ч. 4 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, - арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Відповідно ч. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, - комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про: надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах; надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу; відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Відповідно до ч. 1 ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства, - перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

Відповідно до ч. 1, 2 та ч. 5 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, - у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. Комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Згідно ч. 1 та ч. 2 ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства, - повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу. Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Відповідно до ч. 3, 4 та ч. 5 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, - у разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. Комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Згідно ч. 3 ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства, - другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Відповідно до абз. 9 п. 74 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) затвердженого постановою

Кабінету Міністрів України № 865 від 2 жовтня 2019 р. загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків, якщо інше не визначено за результатами встановлення комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором граничної ціни, до якої може бути знижено початкову ціну у випадку, передбаченому частиною другою статті 80 Кодексу

02.09.2021 р. на адреси кредиторів скеровано умови реалізації частини майна Банкрута.

Враховуючи викладене, арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О. С. запропонував комітету кредиторів прийняти рішення щодо надання згоди на продаж майна на запропонованих ліквідатором умовах.

ГОЛОСУВАЛИ:

За- **9 587**

Проти- **0**

Утримались – **0**

ВИРІШИЛИ:

1. Надати згоду на продаж майна на запропонованих ліквідатором умовах, а саме:

Перший аукціон.

ЛОТ 1

- двокімнатна квартира загальною площею: 51,3 кв.м, за адресою: Тернопільська область, м.Тернопіль, вул. Валова, буд. 3,кв. 3. (Додаткова інформація: Вхід у зазначену квартиру замурований. Згідно відповіді колишнього керівника, зазначена квартира об'єднана з двома іншими квартирами, квартирами № 4 та № 9. Оригінали документів відсутні.) Початкова вартість – 1 032 900,00 грн. крок аукціону 1%.

Відповідно до ч. 1 ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства, - перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

Повторний аукціон.

ЛОТ 1

- двокімнатна квартира загальною площею: 51,3 кв.м, за адресою: Тернопільська область, м.Тернопіль, вул. Валова, буд. 3,кв. 3. (Додаткова інформація: Вхід у зазначену квартиру замурований. Згідно відповіді колишнього керівника, зазначена квартира об'єднана з двома іншими квартирами, квартирами № 4 та № 9. Оригінали документів відсутні.) Початкова вартість – 826 320,00 грн. крок аукціону 1%, без можливості зниження.

Другий повторний аукціон.

ЛОТ 1

- двокімнатна квартира загальною площею: 51,3 кв.м, за адресою: Тернопільська область, м.Тернопіль, вул. Валова, буд. 3,кв. 3. (Додаткова інформація: Вхід у зазначену квартиру замурований. Згідно відповіді колишнього керівника, зазначена квартира об'єднана з двома іншими квартирами, квартирами № 4 та № 9. Оригінали документів відсутні.) Початкова вартість – 619 740,00 грн. крок аукціону 1%, з можливістю зниження на аукціоні початкової вартості до 99% від початкової вартості.

Думка інших учасників провадження у справі про банкрутство (з правом дорадчого голосу):

Арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О.С. погодився з рішенням комітету кредиторів.

№ п/п	Найменування кредитора	П. І. Б. представника	Підпис представника
1	ТОВ “Фінансова компанія “Траст Фінанс”	Лаврів В. П.	

№ п/п	Найменування учасника провадження у справі про банкрутство (з правом дорадчого голосу)	П. І. Б. представника	Підпис представника
1	Арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О.С.	Кобельник О.С.	

Підписи про відсутність зауважень до протоколу № 7 від 16 вересня 2021 року зборів комітету кредиторів та про отримання копії вказаного протоколу:

№ п/п	Найменування кредитора	П. І. Б. представника	Підпис представника
1	ТОВ “Фінансова компанія “Траст Фінанс”	Лаврів В. П.	

№ п/п	Найменування учасника провадження у справі про банкрутство (з правом дорадчого голосу)	П. І. Б. представника	Підпис представника
1	Арбітражний керуючий – ліквідатор ТОВ “Стар Софт” Кобельник О.С.	Кобельник О.С.	

Ліквідатор ТОВ “Стар Софт”



Кобельник О. С.