

У К Р А Ї Н А

Великомолодьківська сільська рада

Новоград-Волинського району Житомирської області

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

№ 28

від 15.05.2020

Про затвердження протоколу аукціонної комісії щодо визначення умов приватизації та інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Великомолодьківської сільської ради

Розглянувши протокол №1 засідання аукціонної комісії щодо визначення умов приватизації та інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації, включеного в перелік нерухомого майна комунальної власності Великомолодьківської сільської ради – частини адмін.. приміщення площею -68.6 м.кв. , за адресою: Житомирська обл. Новоград-Волинський район с.Великий Молодьків вул. Т.Шевченка ,16 від 05.03.2020 року, відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432, ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пунктом 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні », виконком сільської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол №1 засідання аукціонної комісії щодо визначення умов приватизації та інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації, включеного в перелік нерухомого майна комунальної власності Великомолодьківської сільської ради – частини адмін..приміщення площею 68.6 кв.м., за адресою: Житомирська обл., Новоград-Волинський район с.Великий Молодьків вул. Т.Шевченка ,16.

2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Великимолодківської сільської ради:

2.1. Об'єкта приватизації частини адмін. приміщення площею 68.6 кв.м., за адресою: Житомирська обл. Новоград-Волинський район с. Великий Молодків вул. Т. Шевченка, 16 (додаток 1);

3. Уповноважити сільського голову приймати рішення про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та укласти договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації, зазначеного у п.п. 2.1 п. 2 даного рішення, за результатами проведення електронних аукціонів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на сільського голову Левчук Ларису Євгенівну.

Сільський голова



Л.Є.Левчук

УМОВИ
продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності
Великомолодківської сільської ради – частини адмін..приміщення
площею 68.6 кв.м. за адресою: Житомирська обл. Новоград-Волинський
район с.Великий Молодків , вул. Т.Шевченка ,16

Спосіб приватизації: аукціон без умов.

Розмір стартової ціни:

- для продажу на аукціоні без умов: 22.432 (двадцять дві тисячі чотириста тридцять дві гривні 00 коп.).
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 11.216 грн. (одинадцять тисяч двісті шістнадцять гривень 00 коп..)
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 11.216 грн. (одинадцять тисяч двісті шістнадцять гривень 00 коп..)

Розмір гарантійного внеску:

- для продажу на аукціоні без умов: 2243,20 грн. (дві тисячі двісті сорок три гривні двадцять копійок)
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 1121 грн. 60коп.(одна тисяча сто двадцять одна гривня шістдесят копійок.)
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1121 грн. грн. 60 коп..) (одна тисяча сто двадцять одна гривня шістдесят коп..)

Розмір мінімального кроку аукціону:

- для продажу на аукціоні без умов: 224грн.32 коп. (1% від стартової ціни аукціону).
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 112грн. 16 коп. (1% від стартової ціни аукціону)
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 112грн. 16 коп. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 10 кроків.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

- 21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Кількість учасників:

- Мінімальна кількість учасників аукціону без умов - **1 учасник**.
- Мінімальна кількість учасників аукціону зі зниженням стартової ціни та аукціону покрокового зниження - **1 учасник**.

Умови продажу та експлуатації об'єкта приватизації:

- найвища ціна;
- оплата вартості виготовлення звіту про оцінку нерухомого майна;
- всі витрати, пов'язані з укладанням договору купівлі - продажу об'єкта приватизації, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією права власності на об'єкт нерухомого майна бере на себе покупець;
- використання об'єкта на розсуд покупця;
- дотримання покупцем санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта та утримання прилеглої території у належному санітарному стані;;
- врегулювати питання землекористування згідно діючого законодавства України;
- виконання покупцем інших вимог, обов'язковість яких визначена Законом України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Сільський голова



Л.Є.Левчук