

ЛЬВІВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ ТА ЗЕМЛЕУСТРОЮ”

Кадастровий номер: 4610136300:01:002:0007

Примірник № 3

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ
із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Приватне Акціонерне Товариство “Львівський
локомотиворемонтний завод”

для обслуговування будівель та споруд
(код цільового використання 11.02)

у м. Львові на вул. Залізничній, 30
(Залізничний р-н)

В. о. директора



Сертифікований інженер-землевпорядник



 О. Пірус

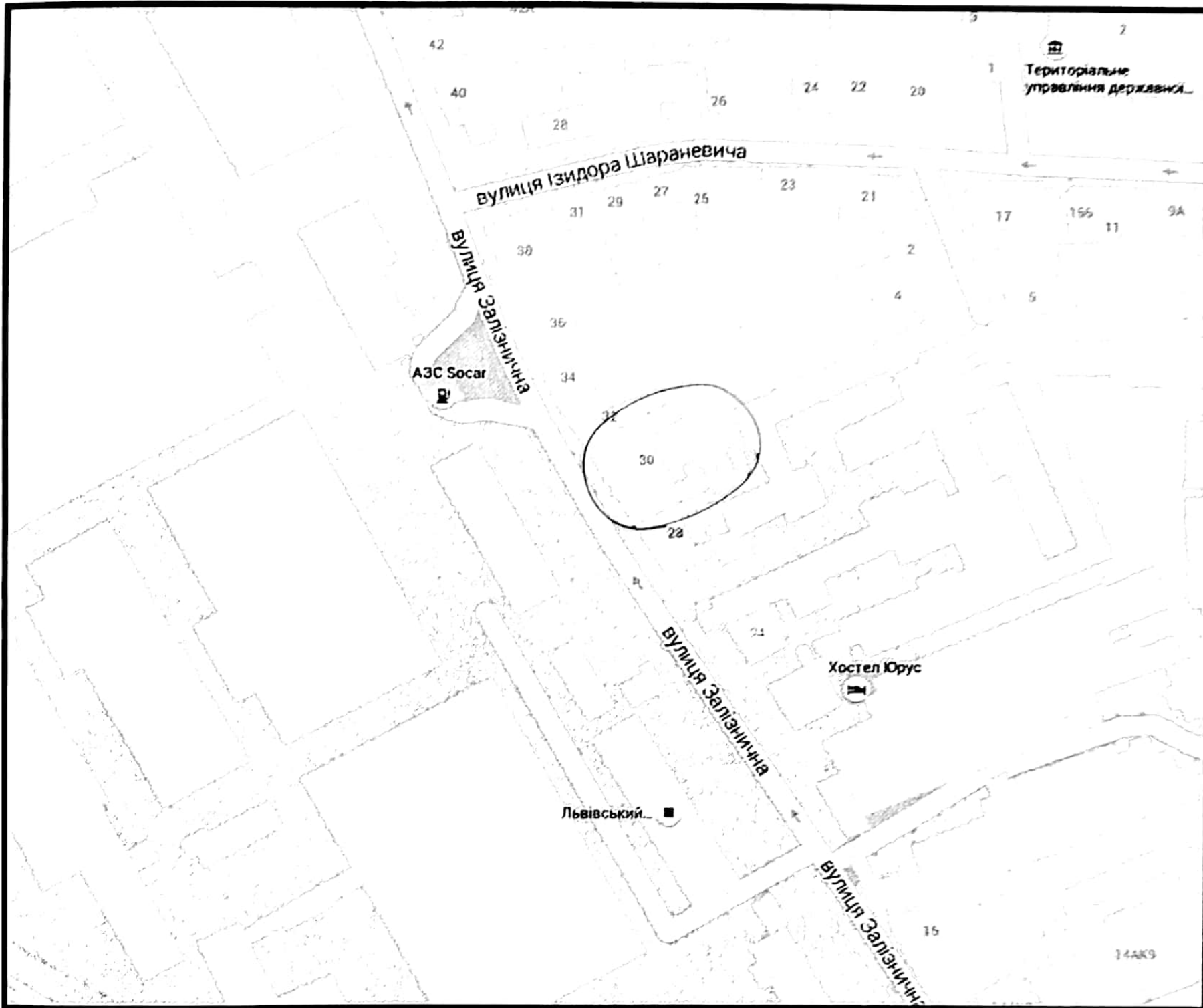
 Т. Смага

Львів-2016

Зміст

1. Схема розташування земельної ділянки.....	3
2. Пояснювальна записка.....	4
3. Клопотання на виконання робіт.....	5
4. Витяг з Єдиного державного реєстру.....	6
5. Виписка з Єдиного державного реєстру.....	10
6. Довідка з ЄДРПОУ.....	11
7. Статут ПрАТ "ЛЛЗР".....	12
8. Свідоцтво про право власності на нежитлову будівлю.....	33
9. Витяг з Державного реєстру речових прав.....	34
10. Інвентаризаційна справа.....	35
11. Ухвала Львівської міської ради.....	48
12. Довідка з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями (правовий статус).....	49
13. Технічне завдання.....	50
14. Акт обстеження та показу меж.....	51
15. Довідка Відділу Держземагентства у м. Львові Львівської області.....	52
16. Акт приймання - передачі межевих знаків на зберігання.....	53
17. План меж земельної ділянки.....	54
18. Кадастровий план земельної ділянки.....	55
19. Відомість обчислення площ (Каталог координат кутів повороту межі).....	56
20. План земельної ділянки.....	57
21. Містобудівельні обмеження і сервітути.....	58
22. Перелік обмежень у використанні земельної ділянки.....	59
23. Відомість обчислення точок кутів повороту меж.....	60
24. Схема визначення координат кутів повороту меж.....	61
25. Карточки межевих знаків.....	62
26. Акт здачі – прийомки	63

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Пояснювальна записка

В даній справі вміщено опис комплексу робіт із встановлення зовнішніх меж землекористування для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться у м. Львові на вул. Залізничній, 30 площею 0,1164 га та перебуває у користуванні **Приватного Акціонерного Товариства "Львівський локомотиворемонтний завод"** для обслуговування будівель та споруд.

Підставою для проведення робіт є:

1. Клопотання замовника;
2. Технічне завдання;
3. Ухвала Львівської міської ради від 04.02.2016 р. № 158 "Про надання ПрАТ "Львівський локомотиворемонтний завод" дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Залізничній, 30"
4. Договір на виготовлення технічної документації № 423 від 21.06.2016 р.;
5. Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 011658 виданий Пірусу О. М. відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 27.03.2014 р. № 3;
6. Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 001332 виданий Смазі Т. Й. відповідно до наказу Державного агентства земельних ресурсів України від 18.01.2013 р. № 13.

Комплекс робіт з виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) виконаний Львівським комунальним підприємством „Центр земельного кадастру та землеустрою” у відповідності до нормативних документів викладених у технічному завданні.

Місце розташування кутів зовнішніх меж землекористування обстежено і встановлено в натурі по їх розташуванню на місцевості в присутності землекористувача, та узгоджено із суміжними землекористувачами та землевласниками. При узгодженні зовнішніх меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами претензій не заявлено, про що складено відповідний акт.

Геодезична прив'язка кутів повороту меж землекористування виконувалась полярним методом з точок теодолітного ходу, а також координуванням в процесі горизонтальної зйомки. Координати кутів повороту меж земельної ділянки обчислені в системі координат прийнятій для міста Львова.

Площа ділянки порашована за координатами кутів повороту меж. Обробка матеріалів, обчислення координат і площ виконано на комп'ютері за допомогою програми „Digitals”.

Результатом виконаних робіт є виготовлена та оформлена технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Пояснювальну записку склала _____



Х. Яремчук

В.о. директора
ЛКП "Центр земельного
кадастру та землеустрою"
О. Пірусу

Прошу виготовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м. Львові на вул. Залізничній, 30 ПрАТ "Львівський локомотиворемонтний завод" для обслуговування будівель та споруд.

21.06.2016 р.



Керівник ПрАТ "ЛЛРЗ"
[Signature] *V.I. Erova*

ВИТЯГ
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб
та фізичних осіб-підприємців

Відповідно до статті 20 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" на запит: від 05.01.2016 за № 1000534946 станом на 05.01.2016 відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Код ЄДРПОУ: 00740599

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (ЄДР) у кількості 1 записів:

Запис 1

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЬВІВСЬКИЙ ЛОКОМОТИВОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД", ПРАТ"ЛЛРЗ"

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності:

відомості відсутні

Ідентифікаційний код юридичної особи:
00740599

Організаційно-правова форма:
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків:

00034045 ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ УКРАЇНИ

Місцезнаходження юридичної особи:
79018, ЛЬВІВСЬКА ОБЛ., МІСТО ЛЬВІВ, ЗАЛІЗНИЧНИЙ РАЙОН, ВУЛ.
ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 1А

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа:

МІНІСТЕРСТВО ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ, індекс 01135, м.Київ,

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Шевченківський район, ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 14, 37472062, розмір внеску до статутного фонду - 72635300.00 грн.

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування:

72635300.00 грн.

Види діяльності:

28.11 Виробництво двигунів і турбін, крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних двигунів, **30.20 Виробництво залізничних локомотивів і рухомого складу**, 86.21 Загальна медична практика, 55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування, 33.17 Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів, 35.30 Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря

Відомості про органи управління юридичної особи:

ЗАСНОВНИК

Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:

ЯРЕМА РОМАН ЯРОСЛАВОВИЧ, 10.08.2010 - керівник, ЯРЕМА РОМАН ЯРОСЛАВОВИЧ, 10.08.2010 - підписант

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців":

відомості відсутні

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі при включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців":

28.04.2001, 14.02.2006, 1 415 120 0000 011133

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення:

відомості відсутні

Статус відомостей про юридичну особу:

відомості підтверджено

Назва установчого документа:

відомості відсутні

Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту:

відомості відсутні

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи:

відомості відсутні

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, зокрема відомості про розпорядника майна, санатора:

відомості відсутні

Відомості про перебування юридичної особи у процесі припинення:

відомості відсутні

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредитором своїх вимог:

відомості відсутні

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення:

відомості відсутні

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення:

відомості відсутні

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:

відомості відсутні

Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди:

відомості відсутні

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Номер та дата розпорядження про скасування реєстрації випуску акцій, винесеного уповноваженою особою Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:
відомості відсутні

Місцезнаходження реєстраційної справи:

Реєстраційна служба Львівського міського управління юстиції

Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

11.05.1994, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000

14.09.1999, 02-60, СДПІ З ОВП У М. ЛЬВОВІ МГУ ДФС, 39854629 (дані про взяття на облік як платника податків)

11.04.1991, 06/00-0089, СДПІ З ОВП У М. ЛЬВОВІ МГУ ДФС, 39854629 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців". у зв'язку з припиненням юридичної особи із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:

відомості відсутні

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:

30.20 Виробництво залізничних локомотивів і рухомого складу

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
06/00-0089, 53

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи:
відомості відсутні

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою:

380322 333025, 380322 333035, 380322 332455, ldlrz@lviv.gu.net

Дані про реєстраційні дії:

Включення відомостей про юридичну особу; 14.02.2006

14151200000011133; Довгань Олена Богданівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 24.05.2007 14151050002011133; Василяш Галина Ярославівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради; зміна видів діяльності, інші зміни

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 04.07.2008 14151050003011133; Василяш Галина Ярославівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради; інші зміни, зміна складу або інформації про засновників

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 30.07.2008 14151070004011133; Василяш Галина Ярославівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради; зміна видів діяльності

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 06.07.2009 14151070005011133; Василяш Галина Ярославівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради; зміна відомостей про керівника юридичної особи, зміна відомостей про підписантів

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 09.07.2010 14151050006011133; Василяш Галина Ярославівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради; інші зміни, зміна складу або інформації про засновників

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 21.08.2010 14151070007011133; Возний Любомир Євгенович; Виконавчий комітет Львівської міської ради; зміна відомостей про керівника юридичної особи, зміна відомостей про підписантів

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 07.12.2010 14151050008011133; Василяш Галина Ярославівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради; інші зміни

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи
12.04.2011 14151050009011133; Кіх Світлана Богданівна; Виконавчий
комітет Львівської міської ради; зміна повного найменування, зміна
скороченого найменування

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи
28.04.2011 14151050010011133; Василяш Галина Ярославівна;
Виконавчий комітет Львівської міської ради; зміна складу або
інформації про засновників

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи
25.10.2011 14151050011011133; Василяш Галина Ярославівна;
Виконавчий комітет Львівської міської ради; інші зміни

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані
змінами в установчих документах; 12.06.2012 14151070012011133; Кіх
Світлана Богданівна; Виконавчий комітет Львівської міської ради;
зміна видів діяльності

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи
18.06.2012 14151050013011133; Василяш Галина Ярославівна;
Виконавчий комітет Львівської міської ради; інші зміни

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 04.07.2013
14151060014011133; Василяш Галина Ярославівна; Реєстраційна служба
Львівського міського управління юстиції; зміна додаткової
інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи
22.07.2013 14151050015011133; Василяш Галина Ярославівна;
Реєстраційна служба Львівського міського управління юстиції; інші
зміни

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи
22.11.2013 14151050016011133; Василяш Галина Ярославівна;
Реєстраційна служба Львівського міського управління юстиції; інші
зміни

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані з
змінами в установчих документах; 12.12.2013 14151070017011133;
Василяш Галина Ярославівна; реєстраційна служба Львівського
міського управління юстиції; зміна видів діяльності

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

17.03.2014 14151050018011133; Васи́лаш Га́лина Я́рославі́вна;
Реєстраційна служба Львівського міського управління юстиції; інші
зміни

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 30.05.2014
14151060019011133; Васи́лаш Га́лина Я́рославі́вна; Реєстраційна служба
Львівського міського управління юстиції; зміна додаткової
інформації

Внесення відмітки про подання фінансової звітності юридичною
особою; 09.04.2015 14151690020011133; Васи́лаш Га́лина Я́рославі́вна;
Реєстраційна служба Львівського міського управління юстиції

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 14.07.2015
14151060021011133; Ваулі́на О́лена Бори́сівна; Реєстраційна служба
Львівського міського управління юстиції; зміна додаткової
інформації

Номер, дата та час формування витягу:

1000534946, 05.01.2016 15:52:41

Єдиний державний реєстр юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Відповідно до п. 2 наказу Міністерства юстиції України від 31.03.2015 № 466/5 "Про деякі питання надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" виписки, витяги та довідки в паперовій та електронній формах відповідно до Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг", мають однакову юридичну силу, автентичність цього документу може бути перевірена на сайті Міністерства юстиції України за адресою: <https://usi.minjust.gov.ua/>.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЬВІВСЬКИЙ
ЛОКОМОТИВОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"**

Ідентифікаційний код юридичної особи:
00740599

Місцезнаходження юридичної особи:
79018, ЛЬВІВСЬКА ОБЛ., МІСТО ЛЬВІВ, ВУЛ. ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 1А

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі
юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:*
28.04.2001, 14.02.2006, 1 415 120 0000 011133

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної
особи-підприємця:*
ЯРЕМА РОМАН ЯРОСЛАВОВИЧ (виконуючий обов'язки) - керівник



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:

ЯРЕМА РОМАН ЯРОСЛАВОВИЧ

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

11.05.1994, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

14.09.1999, 02-60, СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
З ОБСЛУГОВУВАННЯ ВЕЛИКИХ ПЛАТНИКІВ У М. ЛЬВОВІ МІЖРЕГІОНАЛЬНОГО
ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС, 39854629 (дані про взяття на облік як
платника податків)

11.04.1991, 06/00-0089, СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА
ІНСПЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ВЕЛИКИХ ПЛАТНИКІВ У М. ЛЬВОВІ
МІЖРЕГІОНАЛЬНОГО ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС, 39854629 (дані про
взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у
зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-ІІІ
"Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у
зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:

30.20 Виробництво залізничних локомотивів і рухомого складу

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:

06/00-0089

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:

53

Дата та час видачі виписки:

11.02.2016 14:53:46

Внесено до реєстру:

ТИМОЦКО Т.В.

Сформовано документ:

ЗЕНИНЦЬ О.Я.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ



КОПІЯ

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
просп. В'ячеслава Чорновола, 4, м. Львів, 79058
тел. (032) 235-84-28, факс (032) 272-17-76, E-mail: info@stat.lviv.ua

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Головкинстату України
12.06.2007 № 164

ДОВІДКА АА № 570668
З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ
ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЬВІВСЬКИЙ
ЛОКОМОТИВОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"

Ідентифікаційний код 00740599 Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник ЯРЕМА РОМАН ЯРОСЛАВОВИЧ Телефон 2333025

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження 4610136300 79018 М.ЛЬВІВ, ЗАЛІЗНИЧНИЙ Р-Н, ВУЛИЦЯ
за КОАТУУ ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 1А

Організаційно-правова форма за КОПФГ 230 АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Види діяльності за КВЕД-2010
33.17 Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів

28.11 Виробництво двигунів і турбін, крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних
двигунів

86.21 Загальна медична практика

55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування

35.30 Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря

Інституційний сектор економіки за KICE S.11001 Державні нефінансові корпорації



ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Дата первинної реєстрації 13.08.1999
Дата та номер останньої реєстраційної дії 12.06.2012 № 14151070012011133
Свідомство про державну реєстрацію серія №
Місце проведення реєстраційної дії ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ЛЬВІВСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ
Дата внесення даних щодо суб'єкта до ЄДРПОУ 19.06.2012
Дата видачі довідки 19.06.2012
Виконавець ЛЕВИЦЬКА О. Л. Телефон 2585975

В.О.НАЧАЛЬНИКА



Г.М. КОРИСЬКО

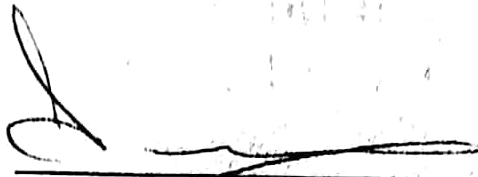
КОАТУУ - Класифікатор об'єктів адміністративно-територіального устрою України
КОПФГ - Класифікація організаційно-правових форм господарювання
КВЕД - Класифікація видів економічної діяльності
КІСЕ - Класифікація інституційних секторів економіки

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом ПАТ "Укрзалізниця"

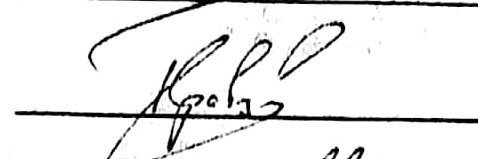
від "26" "01" 2016 № 020

В.о. голови правління



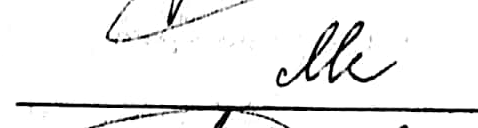
О.В. Завгородній

Член правління



Є.П. Кравцов

Член правління



О.Ю. Маріна

Член правління



С.Д. Михальчук

СТАТУТ

ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"ЛЬВІВСЬКИЙ ЛОКОМОТИВОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"

(нова редакція)

(ідентифікаційний код 00740599)

Львів, 2016

КОПІЯ

СВІДОЦТВО про право власності

на нежитлову будівлю

Місто Львів

13 травня 2003 року

Залізнична районна адміністрація Львівської міської ради

посвідчує, що в цілому нежитлова будівля під літерою "А-3", яка розташована в місті Львові на вулиці Залізничній за № 30 дійсно належить **Відкритому акціонерному товариству "Львівський локомотиворемонтний завод"** на праві колективної власності.

В цілому складається з однієї будівлі загальною площею 1409,8 кв.м.

Характеристика будівлі та її обладнання наведені у технічному паспорті, який є складовою частиною цього "Свідоцтва".

Свідоцтво видане на підставі розпорядження Залізничної районної адміністрації від 13 травня 2003 року № 383.

Голова Залізничної
районної адміністрації

В.Цяпка

Цяпка В.Д.



Місто Львів, Україна, 20/6 року я, *Топоровська Н.В.*, приватний нотаріус Львівського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії оригіналу документа; в останньому підчисток, лених слів, не застережених виправлень не виявлено. Зареєстровано в реєстрі за № 685. Свідчить згідно з вимогами ст.31 Закону України "Про нотаріат" приватний нотаріус *Топоровська Н.В.*

№064645

Серія САА

**КОПІЯ**

**з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про
реєстрацію права власності**

Індексний номер витягу: 19779307
Дата, час формування: 31.03.2014 15:21:38
Витяг надав: Реєстраційна служба Львівського міського управління юстиції
Підстава надання витягу: заява з реєстраційним номером: 5970932, дата і час реєстрації заяви: 25.03.2014 14:35:19, заявник: Василенко Сергій Валерійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 5172098
Дата, час державної реєстрації: 25.03.2014 14:35:19
Державний реєстратор: Бойко Наталія Володимирівна, Реєстраційна служба Львівського міського управління юстиції
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 13.05.2003, видавник: Залізнична районна адміністрація Львівської міської ради
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 12049251 від 31.03.2014 15:13:47
Форма власності: державна
Розмір частки: 1
Власники: Приватне акціонерне товариство "Львівський локомотиворемонтний завод", код ЄДРПОУ: 00740599, країна реєстрації: Україна

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 327051946101
Об'єкт нерухомого майна: будівля
Адреса: Львівська обл., м. Львів, вулиця Залізнична, будинок 30
Загальна площа: 1409,8 кв.м
Витяг сформував: Бойко Н.В.
Державний реєстратор: Бойко Н.В.
Підпис: 



Місто Львів, Україна

13 вересня

2016 року я,

Топоровська Н.В., приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа; в останньому підчисток, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 6883
Стягнути плати згідно з вимогами ст.31 Закону України "Про нотаріат"
Приватний нотаріус



КОПІЯ



ПАПКА № _____

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
«БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА ЕКСПЕРТНОЇ ОЦІНКИ»

КВАРТАЛ _____

ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНА СПРАВА

С.М.Т., СЕЛО ЛьвівЯ Замішнична 30МК міст, №-34

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

36

УКРАЇНА



UKRAINE

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА ЕКСПЕРТНОЇ ОЦІНКИ»

Затв. наказом Державного комітету України по житлово-
комунальному господарству № 56 від 15.09.1992 р.

Львівська
село) Львів

Інвентарний номер

169

Заміський

Реєстровий номер

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на іт . А-3"

за адресою: м. Львів

вул. Заміська, № 30

нерухомого майна зареєстрований _____

власності

(приватної, спільної (сумісної часткової))

реєстрову книгу № _____ за № _____

від .. " .. 20 р.

виданий .. 16 .. 11 2012р.



Кравець Базарник Т.Б.

власника
ний паспорт з додатком _____ про право власності на об'єкт нерухомого майна.
формлення технічного паспорту проводиться в зв'язку з переплануванням та
ладнання приміщень.

ПОВЕРХОВИЙ ПЛАН М 1:100, (200)

100, (200)

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Загальна площа 1431,8 кв.м. Висота приміщень 3,35 м

Відновлена вартість дерево грн.

матеріал зовнішніх стін цегла матеріал перекриття дерево

Обладнано: центральним (вказати яким)

водопроводом (холодним, гарячим), каналізацією, газопостачанням, опаленням Лисийко Н.І.

електроосвітленням, радіотрансляційною мережею, сміттєвідводом, ліфтом. Лисийко Н.

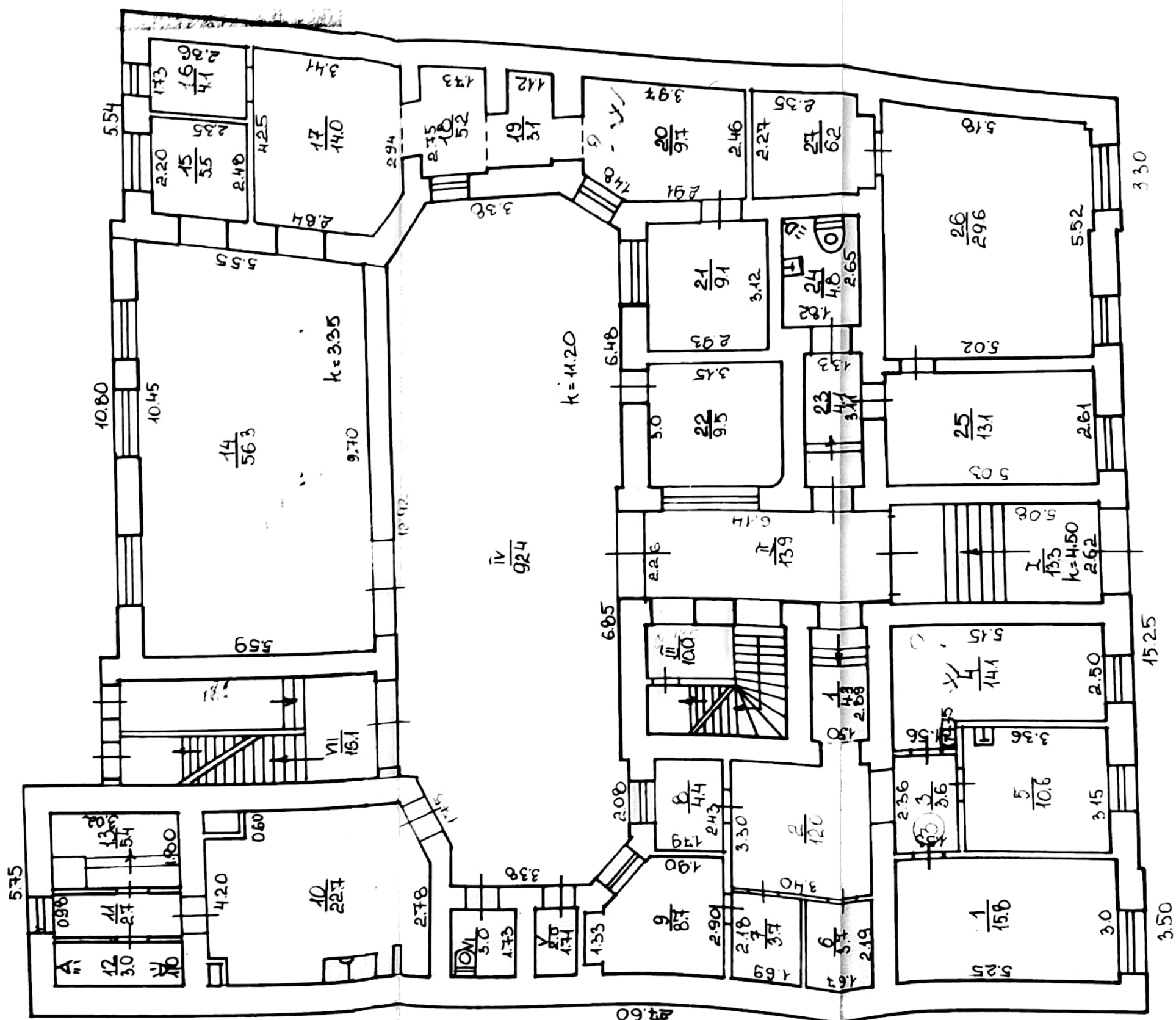
Склав: (Красіцька У.В.) Лисийко Н.

ЛОКД 16 16 16

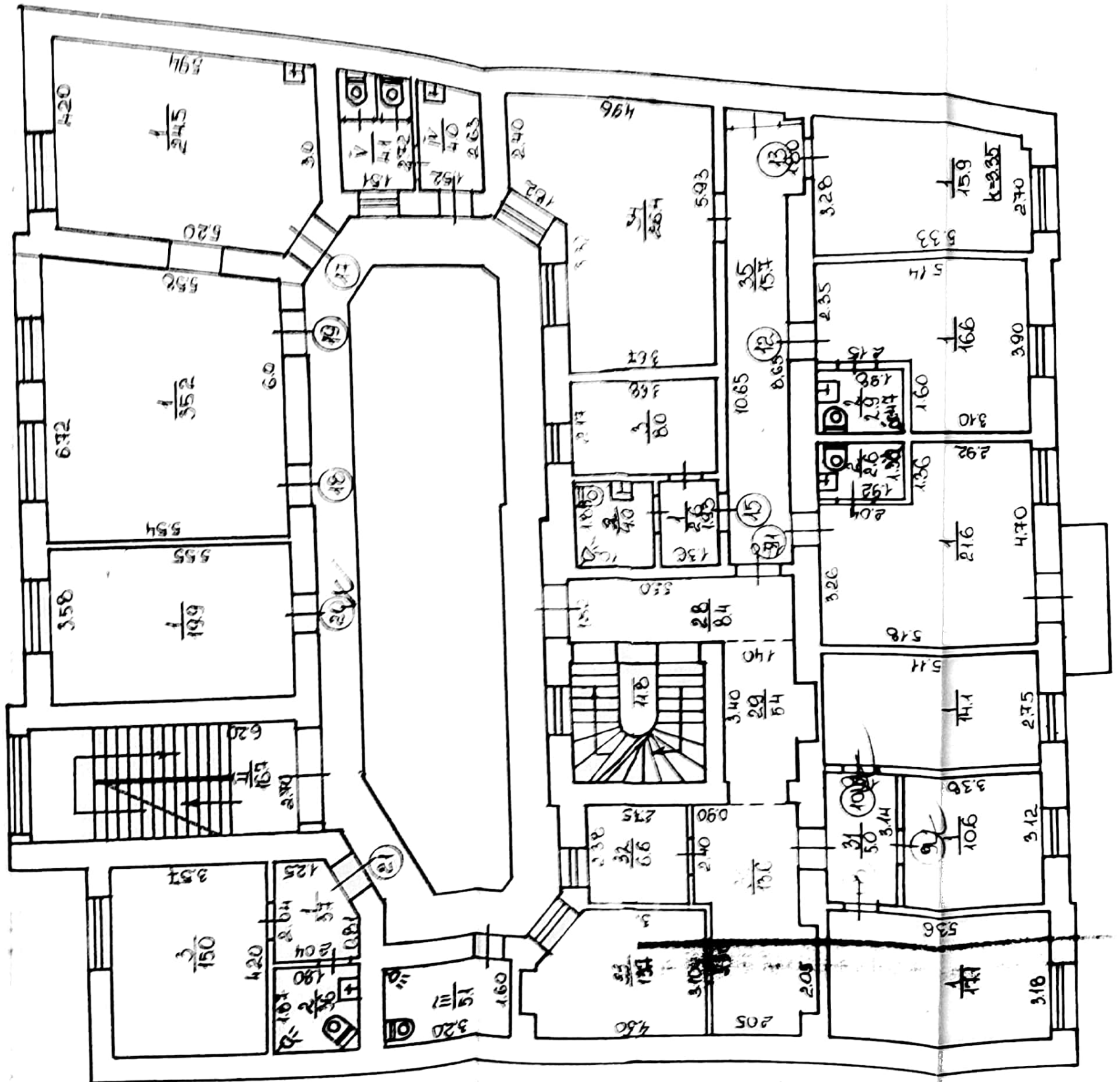
Перевірив: Лисийко Н.

Дата 16.11.16

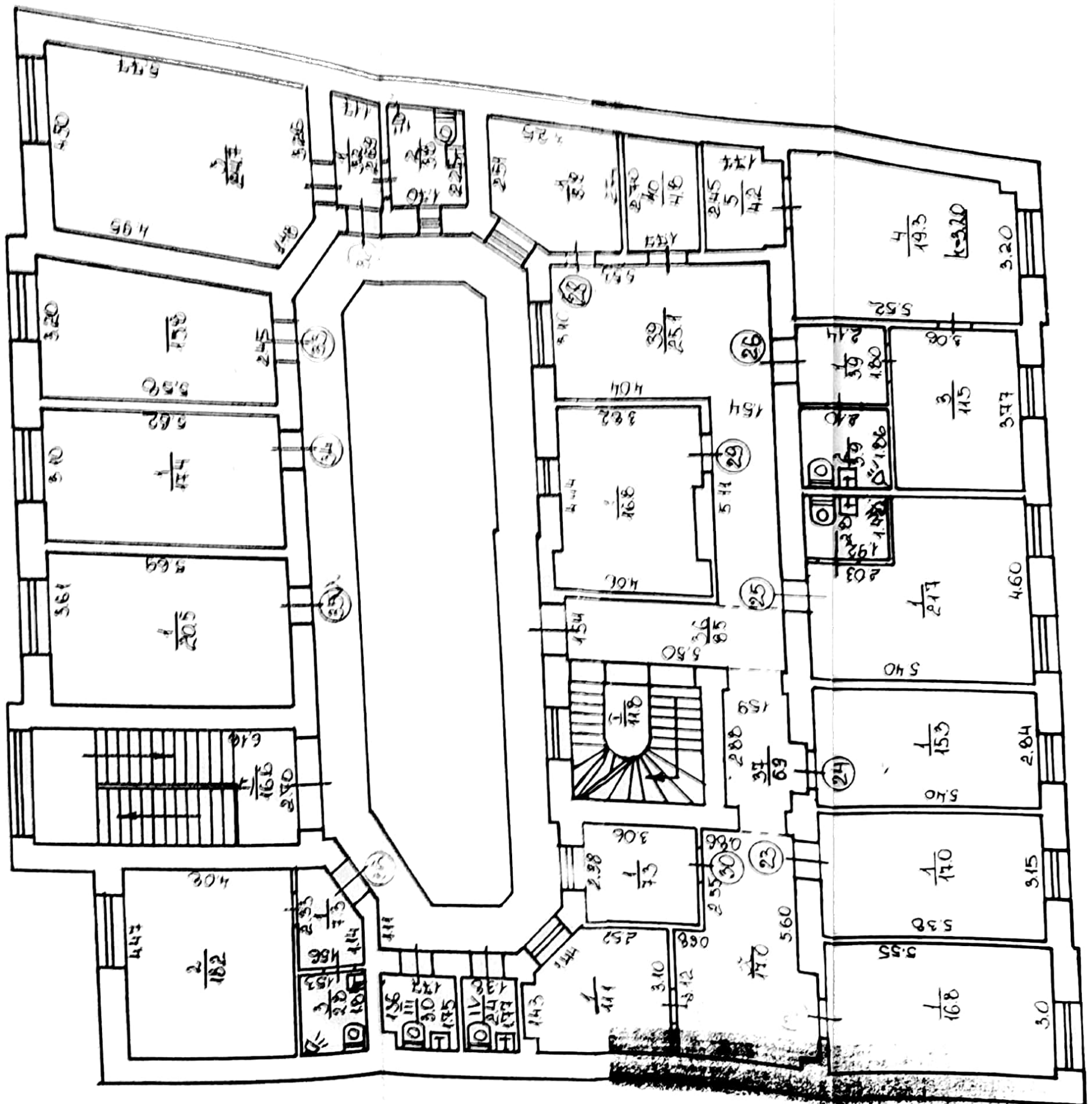
tu nobis



2.2. nobena



3000000000



[illegible]

Повторки (починаючи з підвалу)		№№ квартир або приміщень	№№ частин приміщень (кімнат)	Формули для підрахунку площ частин приміщень по внутрішньому обміру	Площа частин приміщень, підрахована по формулі гр. № 5 (кв. м)	В тому числі призначення на призначення (кв. м)												Площа приміщення				
						житлових квартир		гуртожит. кімнати				допоміжна		основна		допоміжна		основна		допоміжна		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	22	24	
1		1	коридор		4,3								4,3									
		2	коридор		12,0								12,0									
		3	коридор		3,6								3,6									
		4	кабінет		14,1							14,1										
		5	кабінет		10,6							10,6										
3	1	1	хвилюста	хвилюста	15,8	459,1				15,8												
3	1	1	хвилюста	хвилюста	15,8					15,8												
6	1	1	хвилюста	хвилюста	3,7																	
7	1	1	хвилюста	хвилюста	3,7																	
8	1	1	хвилюста	хвилюста	4,4																	
9	1	1	хвилюста	хвилюста	8,7																	
10	1	1	хвилюста	хвилюста	22,7																	

1	коридор	2,7	2,7	30	150,7
2	душова	30	30	5,4	118
3	буна	5,4	5,4	56,3	16,6
4	зал	56,3	56,3	55	5,1
5	допоміжне	55	55	4,1	4,0
6	допоміжне	4,1	4,1	14,0	5,2
7	допоміжне	14,0	14,0	52	3,1
8	допоміжне	52	52	3,1	9,7
9	допоміжне	3,1	3,1	9,7	9,1
10	допоміжне	9,7	9,7	9,1	9,5
11	склад	9,1	9,1	4,8	4,1
12	рецепція	9,5	9,5	13,1	29,6
13	кабінет	4,8	4,8	6,2	6,2
14	кабінет	13,1	13,1	158	1332
15	кабінет	29,6	29,6	2890	1400
16	кімната засі принцип. засі	6,2	6,2	439,7	2890
17	І	площа 1-20 поверху:	439,7	2890	11,8
18	ІІ	стодова кім.	11,8	16,6	5,1
19	ІІІ	стодова кім.	16,6	5,1	4,0
20	ІV	санвузол	5,1	4,0	
21		ушитава	4,0		

Перевірів

Р.

Склад

№	Назва приміщення	Площа, кв. м	Об'єм, куб. м
2	кабінет	13,7	13,7
21	коридор	3,7	3,7
	санвузол	3,6	3,6
	кімната вогн.	15,0	15,0
	Всього площа номеру 21:	22,3	22,3
20	кімната вогн.	19,9	19,9
	Всього площа номеру 20:	19,9	19,9
19,18	кімната вогн.	35,2	35,2
	Всього площа номеру 19,18:	35,2	35,2
17	кімната вогн.	24,5	24,5
	Всього площа номеру 17:	24,5	24,5
15	коридор	2,6	2,6
	санвузол	4,0	4,0
	кімната вогн.	8,0	8,0
	Всього площа номеру 15:	14,6	14,6
34	склад	26,4	26,4
			137

Склад

Перевірів

Р.

« »

Р.

№№ квартир або приміщень		№№ частин приміщень (кімнат)		Формули для підрахунку площі частин приміщень по внутрішньому обміру	Площа частин приміщень, підрахована по формулі гр. № 5 (кв. м)	В тому числі призначена під приміщення (кв. м)																	Всього приміщень (кв. м)
житлових квартир		кімнати житлових квартир				Вписати назву групи приміщень: загальної адмін. управлінських, освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури і спорту, наукових, мистецтва, зв'язку, кредиту і державних, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших.																	
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24						
загальна сума (гр. 8 і 9)	житлова	допоміжна	житлова (гр. 11 і 12)	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
2	35	коридор			15,7								15,7										
13	1	кімната вигор.			15,9						15,9												
Всього	площа	номеру 13:			15,9						15,9												
12	1	кімната вигор.			16,6						16,6												
2	санвузол				2,9						2,9												
Всього	площа	номеру 12:			19,5						16,529												
11	1	кімната вигор.			21,6						21,6												
2	санвузол				2,6						2,6												
Всього	площа	номеру 11:			24,2						24,2												
Всього	площа	номеру 1-10 поверху:			354,3						192,549												

44

3	I сторона сел.	11,8	
	II сторона кл.	16,6	
	III боуфальма	3,0	
	IV боуфальма	2,4	
	36 коридор	8,5	8,5
	37 коридор	6,3	6,3
	38 коридор	17,0	17,0
	39 коридор	25,1	25,1
	40 кладовая	4,8	4,8
36	1 коридор	7,3	7,3
	2 лестничная бигор.	18,2	18,2
	3 санбурз	2,8	2,8
	Всего площадь намеру 36:	28,3	
35	1 комната бигор.	20,5	20,5
	Всего площадь намеру 35:	20,5	
34	1 комната бигор.	17,4	17,4
	Всего площадь намеру 34:	17,4	
33	1 комната бигор.	15,8	15,8
Склад	Всего площадь намеру 33:	15,8	15,8

Перевірин

Пояснює (починаючи з підвалу)	№№ квартир або приміщень	№№ частин приміщень (кімнат)	Формули для підрахунку площ частин приміщень по внутрішньому обміру	Площа частин приміщень, підрахована по формулі гр. № 5 (кв. м)	В тому числі призначена під приміщення										Площа приміщень, які не використовуються в зазначеній (кр. м)			
					житлових квартир	житлових приміщень (гр. 8 і 9)				житлових приміщень (гр. 11 і 12)	житлових приміщень (гр. 13-22)				основна	допоміжна	основна	допоміжна
						загальна сума	житлова	допоміжна	загальна сума		основна	допоміжна	основна	допоміжна				
3	32	1	коридор	3,2														
		2	санвузол	3,8														
		3	кімната	24,7														
		Всього	квартира номеру 32:	31,7														
	28	1	кімната	8,8														
		Всього	квартира номеру 28:	8,8														
	29	1	кімната	16,8														
		Всього	квартира номеру 29:	16,8														
	26	1	коридор	3,9														
		2	санвузол	3,9														
		3	кімната	11,5														
			квартира номеру 26:															

3	26	4	кімната вігнор.	19,3	19,3	
	5		гардероб	4,2	4,2	
			Всього площа номеру 26:	42,8	30,8	12,0
	25	1	житлова вігнор.	21,4	21,4	
		2	санвузол	2,8	2,8	
			Всього площа номеру 25:	24,5	21,7	2,8
	24	1	кімната вігнор.	15,3	15,3	
			Всього площа номеру 24:	15,3	15,3	
	23	1	кімната вігнор.	17,0	17,0	
			Всього площа номеру 23:	17,0	17,0	
	22	1	кімната вігнор.	16,8	16,8	
			Всього площа номеру 22:	16,8	16,8	
	30	1	кімната вігнор.	7,3	7,3	
			Всього площа номеру 30:	7,3	7,3	
	31	1	кімната вігнор.	11,1	11,1	
			Всього площа 3-го поверху:	369,6	242,2	31,3
			Всього площа будинку, А-3:	1431,8	456,5	51,3
					153,5	276,2
						494,3

Склад Менія Вірня: Іграс - [Красівська У.В.] Перевірів



УХВАЛА

м. Львів

Від 04.02.2016

№ 158

Про надання ПрАТ "Львівський локомотиворемонтний завод" дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. залізничній, 30

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства "Львівський локомотиворемонтний завод" від 23.06.2015 № 1542 (зареєстроване у Львівській міській раді 03.07.2015 за № 2-12653/АП), керуючись ст. 144 Конституції України, пп. 34 п. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про землеустрій", Податковим кодексом України, ст. ст. 12, 92, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, міська рада ухвалила:

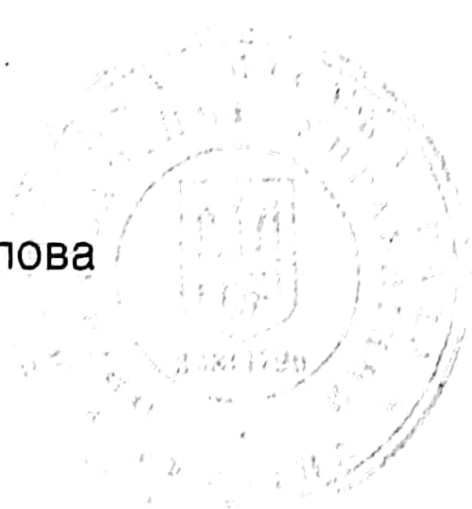
1. Надати приватному акціонерному товариству "Львівський локомотиворемонтний завод" дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1164 га (кадастровий номер 4610136300:01:002:0007) на вул. залізничній, 30 для обслуговування будівель та споруд за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Приватному акціонерному товариству "Львівський локомотиворемонтний завод" забезпечити через спеціалізовану землевпорядну організацію виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та подати у встановленому порядку міській раді на затвердження.

3. Контроль за виконанням ухвали покласти на заступника міського голови з питань містобудування та інфраструктури.

Міський голова

А. Садовий





99

ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВО УКРАЇНИ

Головне управління Держземагентства у Львівській області

Відділ Держземагентства у м.Львові

Львівської області

вул.Донещка, 3, м. Львів, 79019. тел./факс (032) 244-51-74 E-mail: Lviv_mu_lv@dazru.gov.ua, Код ЄДРПОУ 38370279

13.05.2015 19-1323-0.2-2484/2-15

№

ПрАТ «Львівський
локомотиворемонтний завод»
м.Львів, вул.Залізнична,1-а

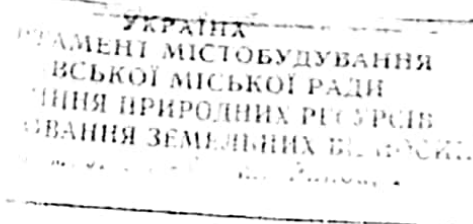
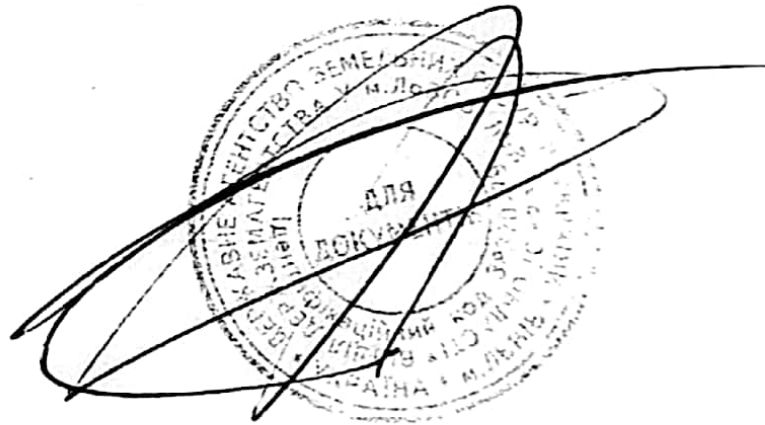
На звернення від 15.04.2015р. №19-2349/0/1-15(вх.) повідомляємо, що відповідно до державної статистичної звітності, земельна ділянка на вул.Залізнична,30 у м.Львові (згідно представленого плану земельної ділянки) площею 0,1164га (кадастровий номер: 4610136300:01:002:0007) знаходиться в користуванні ПрАТ «Львівський локомотиворемонтний завод» для обслуговування існуючих споруд (Договір оренди землі терміном на 10 років до 10.02.2015р. зареєстрований 24.07.2007р. за №04:07:438:01368 в кн.записів 04-3, зі змінами від 30.09.2008р. №04:08:438:00123 та додаткова угода від 09.12.2011р. №461010004000588). Термін дії договору оренди землі закінчився, договір не переукладався.

За категорією земель дана земельна ділянка відноситься до земель промисловості, транспорту, зв'язку, оборони, енергетики та іншого призначення.

Заступник начальника відділу

Вик. В.Войтович

О.Рубан



ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
24.02.16

Відділ Держземагентства у м. Львові

19-1323-0.2-2484/2-15 від 13.05.2015

14:49



(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

(підпис)

" " 2016 р.

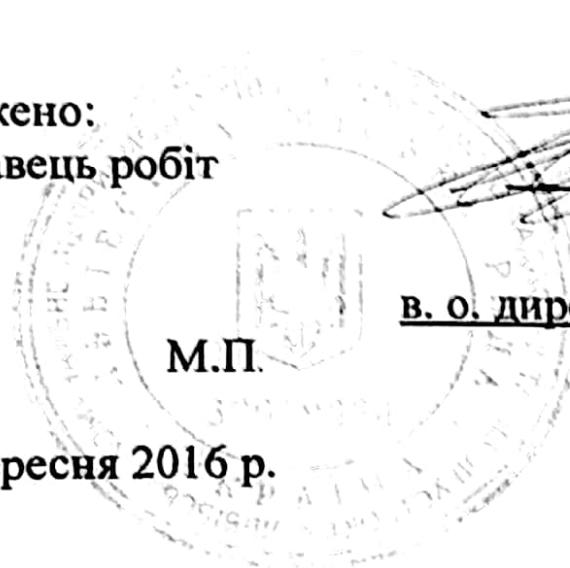
ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
Приватне Акціонерне Товариство "Львівський локомотиворемонтний завод"

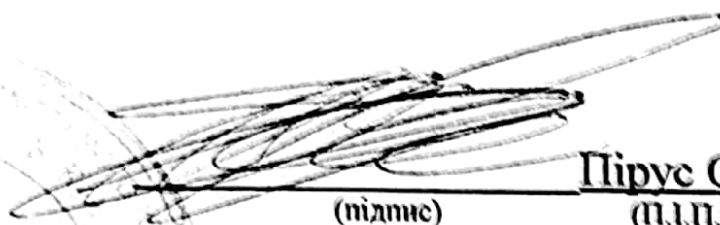
Підстава для виконання роботи:	- клопотання замовника на виконання робіт; - Ухвала Львівської міської ради від 04.02.2016 р. № 158.
Замовник робіт	Приватне Акціонерне Товариство "Львівський локомотиворемонтний завод" м. Львів, вул. залізнична, 1-а
Виконавець роботи:	ЛКП "Центр земельного кадастру та землеустрою" м. Львів, пл. Ринок, 1 кваліфікаційний сертифікат № 001332, кваліфікаційний сертифікат № 011658
Характеристика об'єкта: 1. Місце розташування:	м. Львів, вул. залізнична, 30 (Залізничний р-н)
2. Форма власності та інформація про правовий статус земельної ділянки:	- землі комунальної власності; - обслуговування будівель та споруд; - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
Вихідні дані: 1. Розмір (площа земельної ділянки):	- Загальна площа земельної ділянки — 0,1164 га
2. Викопіювання з планово-картографічних матеріалів та інші вихідні дані (додаються)	- Ухвала Львівської міської ради від 04.02.2016 р. № 158; - лист Відділу Держземагентства у м. Львові Львівської області від 13.05.2015 р. № 19-1323-0.2-2484/2-15; - довідка із звітності з кількісного обліку земель про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угоддями від 10.05.2016 р. № 19-1323-0.2-3803/9-16ААП; - містобудівельні обмеження та сервітути управління архітектури від 02.09.2016 р. № 2401-3352; - свідоцтво про право власності на нежитлову будівлю від 13.05.2003 р. серія САА № 064645; - витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.03.2014, індекс. № 19779307, номер запису 5172098, реєстр. № 327051946101; - інвентаризаційна справа № 169 від 16.11.2012 р. - план земельної ділянки; - витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців; - виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;

	-довідка з ЄДРПОУ № 570668; -статут ПрАТ "ЛІРЗ".
6. Умови надання земельної ділянки, обмеження, сервітути:	З метою передачі земельної ділянки у постійне користування
7. Документи і матеріали, що повинні бути представлені за результатами виконання робіт:	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (на паперових носіях) виготовляється у трьох примірниках: 1-й примірник (архів Відділу Держгеокадастру у м. Львові Львівської області); 2-й примірник (замовник); 3-й примірник (фонд документації із землеустрою); Електронні дані XML формату.
7.1 Основні складові частини сформованої технічної документації за результатами виконаних робіт:	Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України "Про землеустрій"
8. Термін виконання робіт:	Термін виготовлення технічної документації із землеустрою до шести місяців з моменту укладення договору.
9. Технічна документація повинна пройти -затвердження	Львівська міська рада
10. Інші умови:	

Погоджено:
Виконавець робіт



М.П.

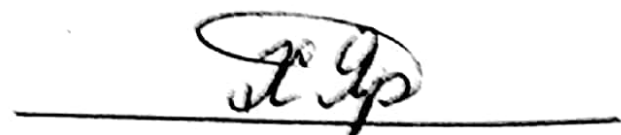

(підпис)

Пірус О.М.
(п.п.)

в. о. директора ЛКП "Центр земельного кадастру та землеустрою"
(посада та назва юридичної особи)

"14" вересня 2016 р.

Завдання підготовлено:
Спеціаліст другої категорії
відділу інвентаризації земель та землеустрою


Яремчук Х.О.

51 АКТ

обстеження та показу меж земельної ділянки
у м. Львові на вул. Залізничній, 30

18. 06. 2015 р.

Львів

Ми, що підписалися нижче:

Землекористувачі (землевласники): ПАТ "Львівський Локомотиворемонтний завод"
в присутності представників суміжних землекористувачів по межі (див. схему розмежування
на звороті даного акта):

А - Б Землі загального користування, вул. Залізнична

Б - В Землі сільськогосподарського призначення

В - Г Землі ДП "Львівська залізниця"

Г - Д Землі ПАТ "Львівський завод"

Д - А Землі міста

Склали цей акт про таке:

1. З метою оформлення права на земельну ділянку проведено обстеження та виконано обміри межі земельної ділянки.
2. Межа земельної ділянки закріплена на місцевості фізичними позначками (кути повороту існуючої огорожі, кути будівель і споруд...) та межовими знаками у кількості 2 шт. (див. Акт приймання-передачі межових знаків на збереження)
3. Землекористувач (землевласник) земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
4. Землекористувачами (землевласниками) суміжних земельних ділянок претензій щодо існуючих меж не заявлено.
5. Межі земельної ділянки показані землекористувачам (землевласникам) в натурі, яким оголошено про заборону переміщення їх.
6. Цей акт складено у 4-х примірниках, які додаються до відповідної документації із землеустрою.

Землекористувачі (землевласники)

Погоджено

Виконавець робіт ЛКП «ЦЗКтаЗ»

Т. Смага

Суміжні землекористувачі:

А - Б

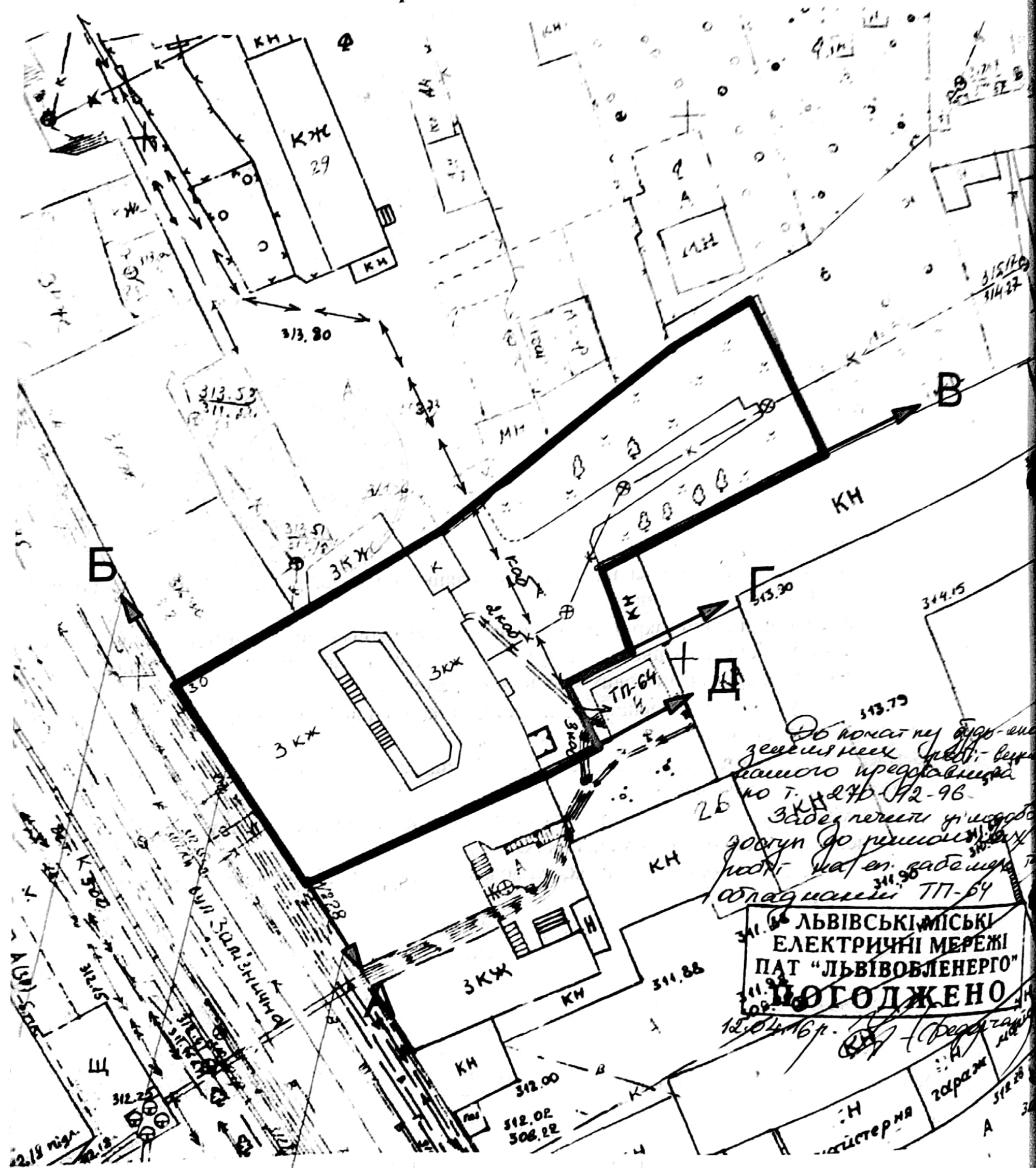
Б - В

В - Г

Г - Д

Д - А

СХЕМА розмежування землекористувань



Погоджено: ТП 64 Борзенков О.В. 12.04.16р.



52

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Львівській області

Відділ Держгеокадастру у м. Львові

Львівської області

вул. Донецька, 3, м. Львів, 79019, тел./факс (0322) 344-51-74 E-mail: lviv.dnu.lviv@land.gov.ua, Код ЄДРПОУ 38370279

10.05.2016 № 19-1323-0.2-3803/9-16АП

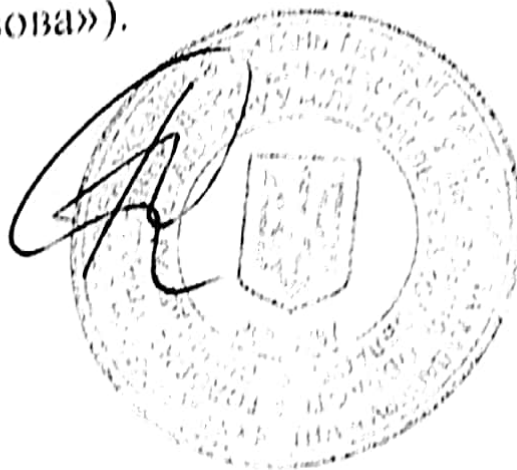
70-2-4413/АП 19.04.16

м. Львів, вул. Залізнична, 1-а
ПрАТ «Львівський
локомотиворемонтний завод»**ДОВІДКА**

із звітності з кількісного обліку земель про наявність земель
та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями

На заяву від 21.04.2016р. за №3258/15-16АП(вх.) повідомляємо, що відповідно до звітності з кількісного обліку земель, земельна ділянка на вул. Залізнична, 30 у м. Львові (згідно представленого плану земельної ділянки) від т.Б до т.В межує із землями м. Львова, що не надані у власність або користування та від т.Д до т.А межує із земельною ділянкою на вул. Залізнична, 28, яка знаходиться в користуванні Дорожній протитуберкульозний диспансер Львівської залізниці без належно оформлених правовстановлюючих документів на землекористування (згідно списку землекористувачів та землевласників Залізничного району м. Львова, затвердженого рішенням виконкому Львівської міської ради від 06.02.98р. за №51 «Про інвентаризацію земель м. Львова»).

Заступник начальника Відділу



Я.Гоцак

Вик. В.Войтович

Відділ Держгеокадастру у м. Львові
19-1323-0.2-3803/9-16АП від 10.05.2016
1455

приймання – передачі межових знаків на збереження

м. Львів

18.06.2015 р.

Ми, що підписалися нижче:

Землекористувачі (землевласники): ПАТ "Львівський Локомотиворемонтний завод"

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. ПАТ "Львівський Локомотиворемонтний завод"
2. ДП "Львівська міська рада"
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Склали цей Акт про таке:

Межі земельної ділянки за кадастровим № _____

яка знаходиться у м. Львові, на вул. Залізничній, 30, площею 0,1164 га, наданої ПАТ "Львівський Локомотиворемонтний завод", закріплені в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка у кількості 2 шт. Схема прив'язки межових знаків до об'єктів і контурів місцевості / абрис (кроки) додається.

Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.

Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.

Межові знаки показані землекористувачам (землевласникам) на місцевості та передані їм на зберігання, яким оголошено про їх адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом «е» частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України "Про адміністративні правопорушення".

Цей акт складений у 4-х примірниках, які додаються до відповідної документації із землеустрою.

Власник/користувач земельної ділянки



(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

Т. Смага

Власник / користувач суміжної земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(ініціали та прізвище)

Власник / користувач суміжної земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(ініціали та прізвище)

Власник / користувач суміжної земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(ініціали та прізвище)

Власник / користувач суміжної земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

М.П. (підпис)

(ініціали та прізвище)

Власник / користувач суміжної земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

М.П. (підпис)

(ініціали та прізвище)

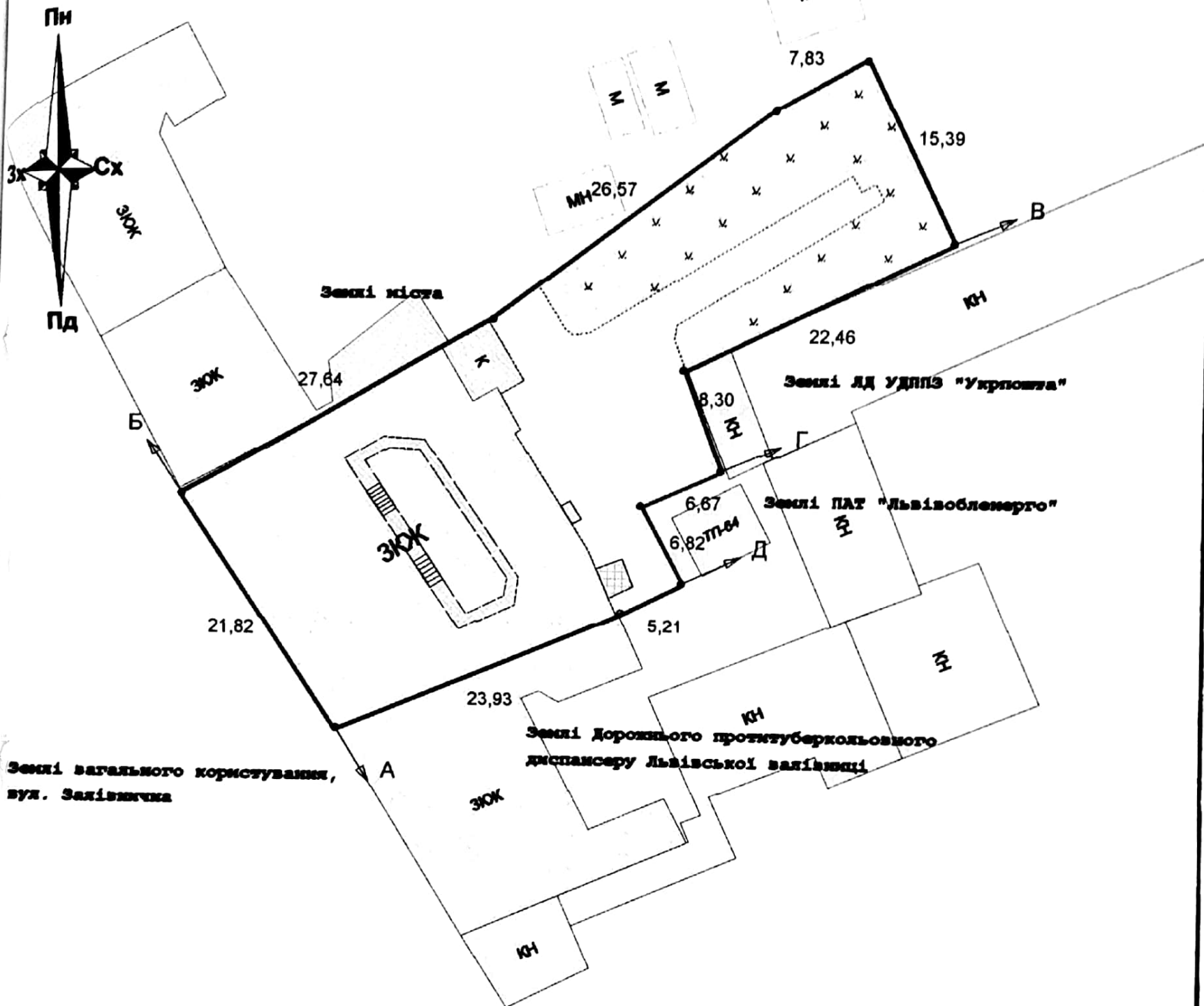
Власник / користувач суміжної земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

М.П. (підпис)

(ініціали та прізвище)

54

План меж земельної ділянки



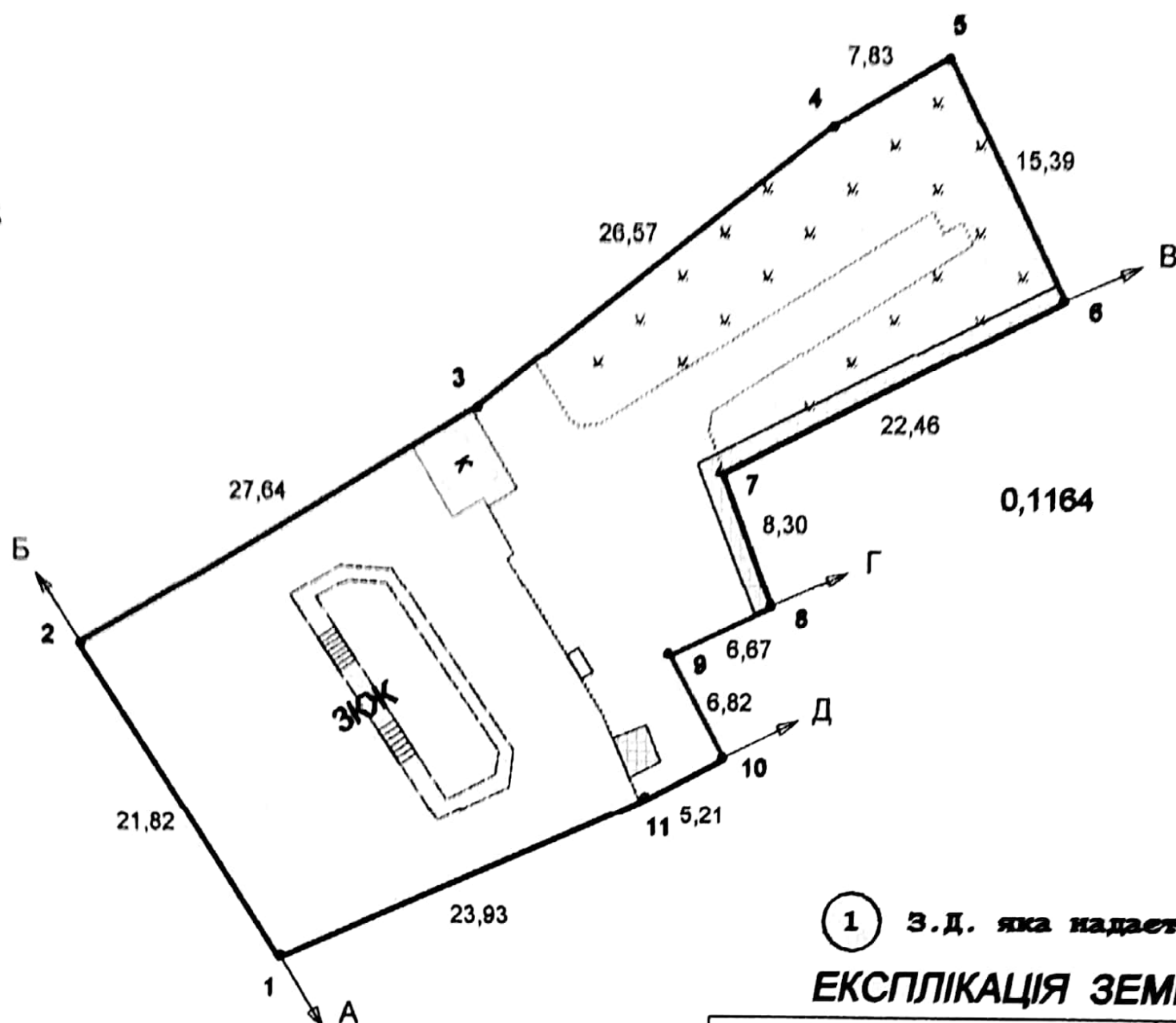
Землі загального користування,
вул. Залізнична

А-Б	Землі загального користування, вул. Залізнична
Б-В	Землі міста
В-Г	Землі ЛД УДЛПЗ "Укрпошта"
Г-Д	Землі ПАТ "Львівобленерго"
Д-А	Землі Дорожнього протитуберкульозного диспансеру Львівської залізниці

План меж земельної ділянки

м. Львів, вул. Залізнична, 30

м. Львів, вул. Залізнична, 30				Дата		
О. директора	О. Пірус				Масштаб 1:500	
ач. відділу	Т. Смага					
иконав	Б. Рудніцький					
ЛКП "Центр земельного кадастру та землеустрою"						



1 З.Д. яка надається

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ

Угіддя	Площа
Під забудовою	0,0584
Під твердим покриттям	0,0284
Озеленення	0,0296
Інші	0,0000
Разом	0,1164

№	X	Y	Довжина	Кут
1	5 514 069,142	1 336 076,806	21,824	327°10'35"
2	5 514 087,478	1 336 064,984	27,643	059°50'10"
3	5 514 101,369	1 336 088,875	26,567	052°37'01"
4	5 514 117,501	1 336 109,990	7,829	059°42'05"
5	5 514 121,449	1 336 116,752	15,394	154°07'03"
6	5 514 107,597	1 336 123,472	22,459	243°47'19"
7	5 514 097,682	1 336 103,322	8,304	159°20'20"
8	5 514 089,913	1 336 106,248	6,672	245°28'15"
9	5 514 087,140	1 336 100,177	6,822	152°07'13"
10	5 514 081,112	1 336 103,371	5,215	242°50'43"
11	5 514 078,729	1 336 098,728	23,926	246°22'14"
1	5 514 069,142	1 336 076,806		



Обмеження на З.Д. - 0,0034 га

А-Б	Землі загального користування, вул. Залізнична
Б-В	Землі міста
В-Г	Землі ЛД УДПІЗ "Укрпошта"
Г-Д	Землі ПАТ "Львівобленерго"
Д-А	Землі Дорожнього протитуберкульозного диспансеру Львівської залізниці

Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Умови надання	Постійне користування

Кадастровий план земельної ділянки, іден. №

м. Львів, вул. Залізнична, 30

О. директора	О. Пірус	Масштаб	Дата
зч. Відділу	Т. Смага	1:500	
виконав	Б. Рудніцький		

ЛКП "Центр земельного кадастру та землеустрою"

56

Каталог координат кутів повороту меж
(Відомість обчислення площ)

Земельна ділянка м.Львів, вул.Залізнична, 30

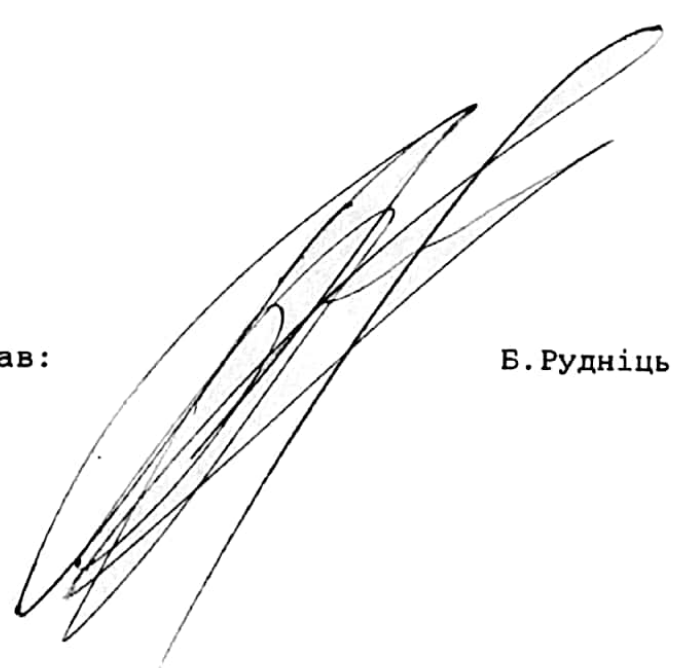
Система координат 63 року

№	X	Y	Довжина	Кут
1	5 514 069,142	1 336 076,806	21,824	327°10'35"
2	5 514 087,478	1 336 064,984	27,643	059°50'10"
3	5 514 101,369	1 336 088,875	26,567	052°37'01"
4	5 514 117,501	1 336 109,990	7,829	059°42'05"
5	5 514 121,449	1 336 116,752	15,394	154°07'03"
6	5 514 107,597	1 336 123,472	22,459	243°47'19"
7	5 514 097,682	1 336 103,322	8,304	159°20'20"
8	5 514 089,913	1 336 106,248	6,672	245°28'15"
9	5 514 087,140	1 336 100,177	6,822	152°07'13"
10	5 514 081,112	1 336 103,371	5,215	242°50'43"
11	5 514 078,729	1 336 098,728	23,926	246°22'14"
1	5 514 069,142	1 336 076,806		

Площа земельної ділянки 0,1164 га.

Виконав:

Б.Рудніцький



ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



57
ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу Держземагенства
у м. Львові Львівської області

Начальник управління архітектури
департаменту містобудування
Львівської міської ради



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

ПЛОЩА, га			
забудова	Інше	Разом	в т.ч. в межах червоних ліній
0.0584	0.0580	0.1164	—
площа земельної ділянки по відводу, га			

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- земельна ділянка, яка надається;
- червоні лінії вулиці;
- земельна ділянка, згідно Договору оренди землі зареєстрованого у Львівському міському відділі Львівської регіональної філії Центру ДЗК за № 04:07:438:013:38 кн. 04-1 від 24 липня 2007р. кн. 04-3

Начальник відділу землеустрою та земельної реформи

Інженер-землевпорядник

Головний спеціаліст відділу інженерних споруд, транспорту та господарства

26.05.2015

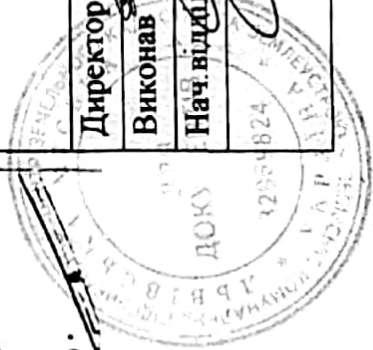
План земельної ділянки для продовження договору оренди

Земельна ділянка

ПАТ "Львівський локомотиворемонтний завод"

у м. Львові на вул. Запівничій, 30

Директор	Масштаб	Планшет
Виконав	1:500	93-Б-13
Нач. відділу	Т.С. Магара	Львівське комунальне підприємство "Центр земельного кадастру та землеустрою"
Т.С. Магара		-Львів 2015 р-





Львівська міська рада
Департамент містобудування
Управління архітектури

Україна, 79006, м. Львів, пл. Ринок, 1 тел.: 38 (032) 297-59-63 факс: 38 (032) 297-57-47

020916 № 2401-3352

На № 2-17635/24 від 28.07.16

м. Львів, вул. Залізнична, 1А.
 ПРАТ «Львівський локомотиворемонтний завод».

Містобудівельні обмеження та сервітути щодо користування земельною ділянкою
Загальні дані

Об'єкт – будівлі та споруди.

Адреса розташування – вул. Залізнична, 30.

Користувач – ПРАТ «Львівський локомотиворемонтний завод».

Юридично правові документи – ухвала Львівської міської ради від 04.02.2016 №158, свідоцтво про право власності на нежитлову будівлю від 13.05.2003р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.03.2014р. №19779307, інвентаризаційна справа від 16.11.2012 року.

Площа земельної ділянки – 0.1164 га.

Вид користування – постій користування.

Категорія земель - землі житлової та громадської забудови

Містобудівельні обмеження

1. Обмеження щодо містобудівної документації міста Львова:
 - згідно затвердженого плану зонування території Залізничного району дана земельна ділянка знаходиться в зоні Ж-2 зона малоповерхової забудови (до 4 пов.)
 2. Обмеження щодо червоних ліній вулиць;
 - земельна ділянка знаходиться поза межами червоних ліній вулиць;
 3. Обмеження щодо інженерних мереж:
 - враховувати охоронні зони мереж, розміщених на земельній ділянці та суміжних територіях;
 - забезпечувати доступ на ділянку відповідним інженерним службам міста для ремонту, обслуговування інженерних мереж і не чинити перешкод при будівництві нових.
 4. Обмеження щодо нового будівництва і реконструкції:
 - дозволяється реконструкція та капітальний ремонт при умові дотримання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
 5. Обмеження щодо суміжних землекористувачів:
 - використання території, повинно здійснюватись з врахуванням меж суміжних ділянок і їх забудови з дотриманням нормативних вимог.
 6. Особливі умови:
 - частина земельної ділянки площею 0.0034 га надається з обмеженнями. Згідно із ст. 12 Земельного кодексу України надання земельних ділянок із земель комунальної власності належить до повноважень міської ради. Після закріплення земельної ділянки землекористувач зобов'язаний використовувати територію за функціональним призначенням.
- Висновок управління архітектури від 22.06.2015 №2401-2вих-761, вважати таким, що втратив чинність.

В.о. заступника начальника управління
 тел. 2975-786

В.Пецух



Львівська міська рада

Департамент містобудування

Львівське комунальне підприємство

«Центр земельного кадастру та землеустрою»

79 008, м. Львів, пл. Ринок, 1, кім. 401 тел.: (032) 254 60 72, (032) 297 53 35, факс: (032) 254 60 72

59

15.09. 2016 р. № 371

ПрАТ «ЛІРЗ»

м. Львів, вул. Залізнична, 1-а

**Перелік обмежень у використанні земельної ділянки,
що пропонується для надання у постійне користування
Приватному Акціонерному Товариству
«Львівський локомотиворемонтний завод»
для обслуговування будівель та споруд
на вул. Залізничній, 30 у м. Львові**

Враховуючи Ухвалу Львівської міської ради від 04.02.2016 р. № 158 та висновок управління архітектури департаменту містобудування Львівської міської ради від 02.09.2016 р. № 2401-3352, землекористувачу земельної ділянки загальною площею 0,1164 га, що знаходиться в користуванні Приватного Акціонерного Товариства «Львівський локомотиворемонтний завод» та пропонується для надання в постійне користування для обслуговування будівель та споруд на вул. Залізничній, 30 у м. Львові, за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Львова (категорія земель — землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України встановити наступні обмеження:

- зміну цільового призначення земельної ділянки проводити у відповідності до чинного законодавства;
- використовувати земельну ділянку з врахуванням меж суміжних земельних ділянок та відповідно до документації із землеустрою;
- не чинити перешкод при прокладанні та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів та інших комунікацій до сусідніх земельних ділянок;
- вжити заходів по недопущенню стоку дощових і стічних вод, проникнення отрутохімікатів, мінеральних добрив та інших шкідливих речовин на суміжні земельні ділянки;
- не допускати засмічення і забруднення земельної ділянки;
- забезпечити цілодобовий доступ до існуючих на території ділянки інженерних мереж для їх ремонту, обслуговування, дотримання правил використання земель в охоронній зоні згідно з вимогами інженерних служб міста;
- забезпечити суміжним землекористувачам право встановлення будівельних риштувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд на частині земельної ділянки площею 0,0034 га (відповідно до кадастрового плану);
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення меж цієї ділянки в натурі і державної реєстрації прав забороняється.

В. о. директора

О. Пірус

Вик.: Х.Яремчук
т.2975335

Відомість врівноваження мереж полігонометрії та теодолітних ходів

Висячий хід 1

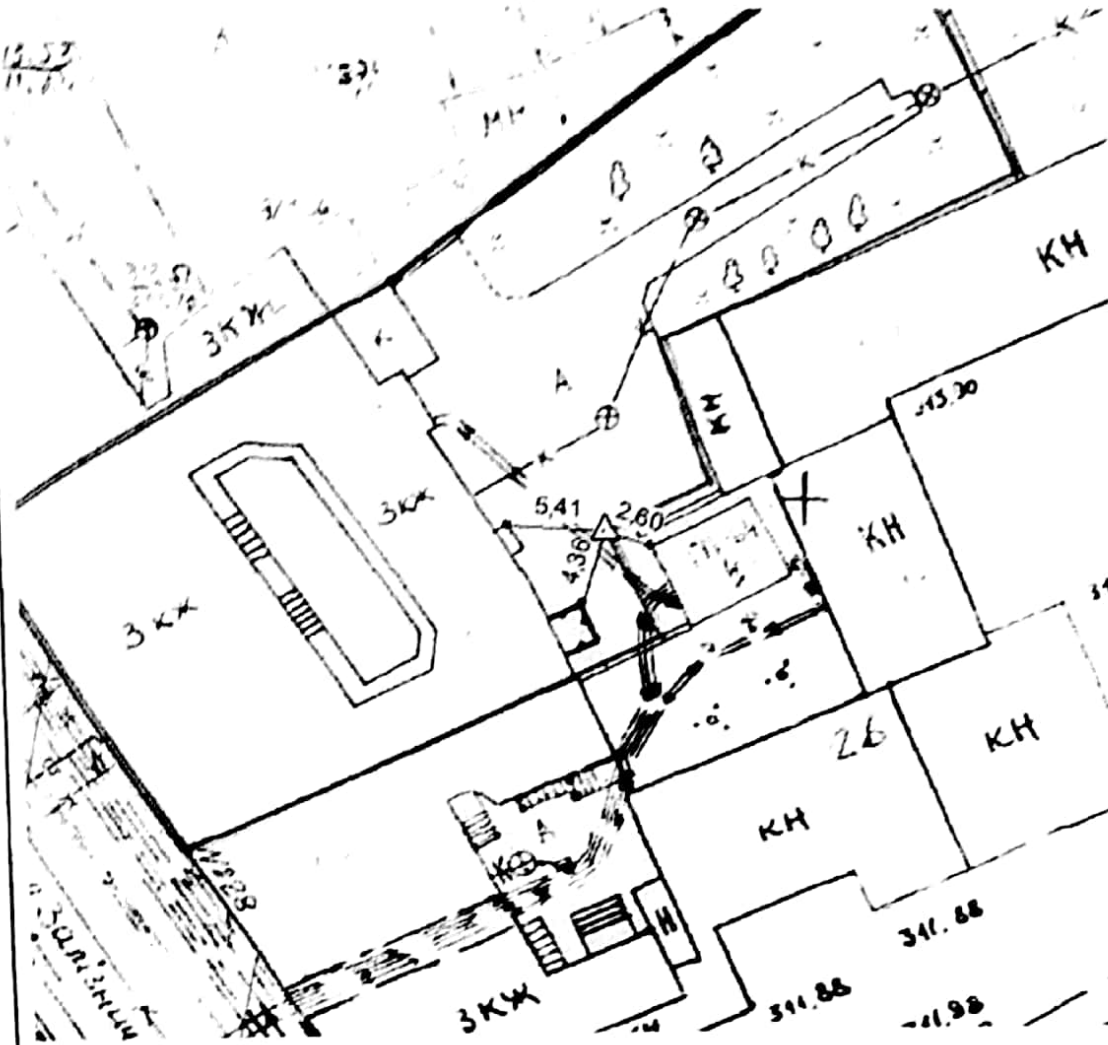
Назви	Виміряні	Дирекційні	Виміряні	Кути	Приведені	Прирости	координат	координати	пунктів
пунктів	кути	кути	ліній	нахилу	ліній	X	Y	X	Y
RC0500		324°39'03,4"							
RC9675	84°53'00,0"							-916.955	-2850.809
T3	208°10'40,0"	59°46'03,4"	23.097	-3°13'17,7"	23.060	11.611	19.924	-905.344	-2830.885
T2	145°21'50,0"	31°35'23,4"	8.926	-1°23'23,7"	8.923	7.601	4.674	-897.743	-2826.211
T1	178°05'20,0"	66°13'33,4"	11.309	3°26'50,0"	11.288	4.551	10.331	-893.192	-2815.880

Виконав: Т.Смага

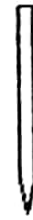
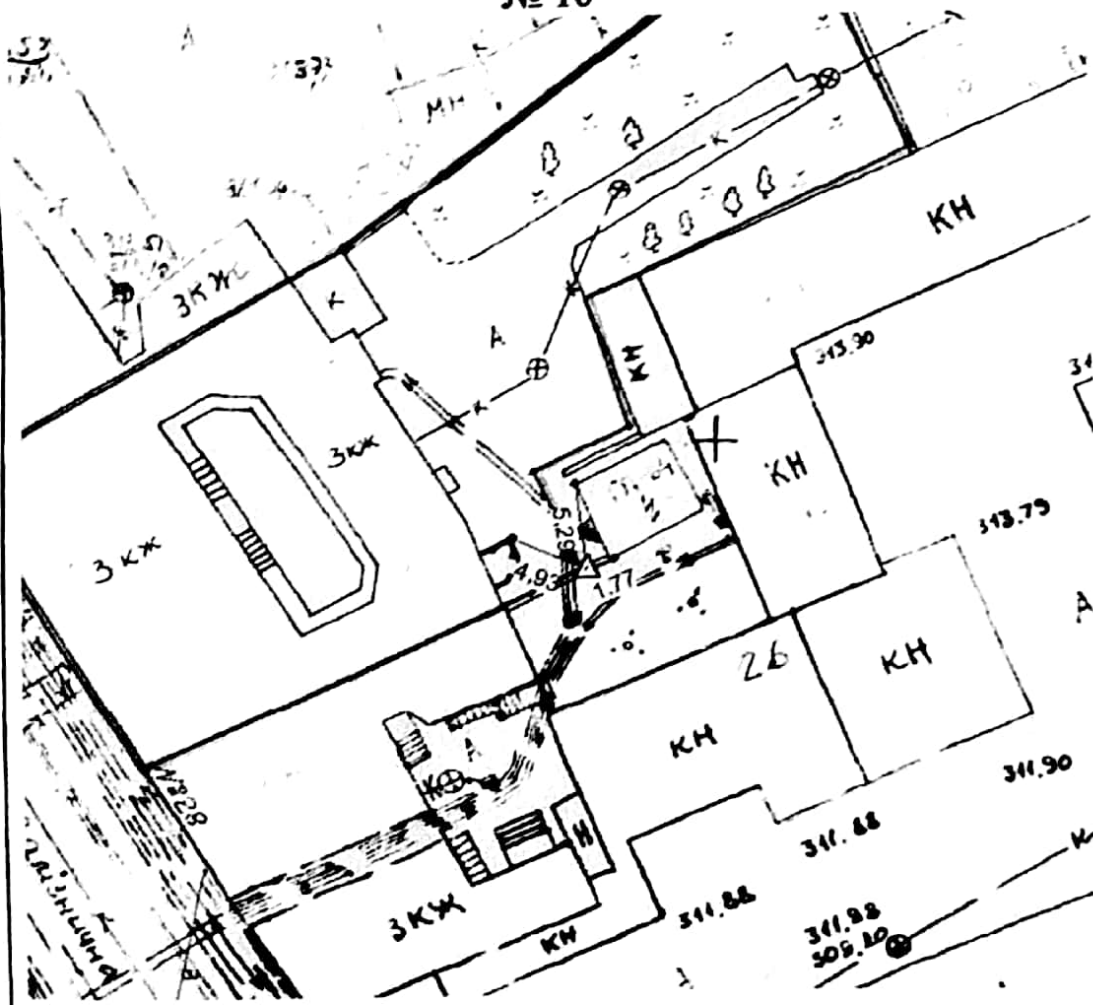


60

КАРТОЧКИ МЕЖОВИХ ЗНАКІВ

Схема місцезнаходження знаку
№ 9Опис місцезнаходження знаку

м. Львів
вул. залізнична, 30

Схема місцезнаходження знаку
№ 10Опис місцезнаходження знаку

м. Львів
вул. залізнична, 30



Склав

Т. Смага