ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО КИЇВСЬКІЙ, ЧЕРКАСЬКІЙ ТА ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області

Проспект Миру, 43, м. Чернігів, 14000, тел./факс: (0462) 67-27-83, e-mail: chernigiv@spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 43173325

25.11.2021 № 46-13.02-2023

На № 1230 від 24.09.2018

Фонд державного майна України

Департамент комунікацій та маркетингу

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ 133, 01601

Щодо публікації інформаційного повідомлення про приватизацію об'єктів малої приватизації

Подаємо для публікації в офіційному друкованому виданні та на сайті Фонду інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – будівлі операторної з асфальтобетонною площадкою, за адресою: Чернігівська обл., Коропський р-н, с.Деснянське, вул. Деснянська, 71г. Інформація надається в електронному вигляді на *e-mail: journal@spfu.gov.ua*.

Додатки: інформаційне повідомлення – 1 шт на 4 стор.

Заступник начальника Регіонального відділення – начальник Управління Валерій ЙОВЕНКО

Вик. Ірина ЗАБОЛОТНА
(0462)676-302

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області
про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - будівлі операторної з асфальтобетонною площадкою, за адресою:
Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля операторної з асфальтобетонною площадкою

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г .

Балансоутримувач відсутній.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля операторної з асфальтобетонною площадкою	Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська,71г	19,0; 25,4	2426096774222	1999,9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності , індексний номер витягу №269115985 від 05.08.2021	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації - одноповерхова цегляна будівля колишньої АЗС загальною площею 19 кв.м та асфальтобетонна площадка - 25,4 кв.м. Рік вводу в експлуатацію об'єкта - 1987. Фундамент будівлі - бетонний, стіни - цегляні, перекриття - дерев'яне, покрівля - шиферна, підлога - бетонна. Об'єкт тривалий час не експлуатувався за цільовим призначенням та потребує виконання ремонтних робіт. Комунікації відсутні.

Село Деснянське (до 2016 року - Свердловка) - село у Коропському (Новгород-Сіверському) районі Чернігівської області. Населення - близько 680 осіб.

Об'єкт розташований на околиці села.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Об'єкт в оренді не перебуває.

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 16 грудня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація будівлі операторної з асфальтобетонною площадкою, за адресою: Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 11 948,00 грн. (Одинадцять тисяч дев'ятсот сорок вісім гривень 00 копійок), без урахування ПДВ;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 5 974,00 грн. (П'ять тисяч дев'ятсот сімдесят чотири гривні 00 копійок), без урахування ПДВ;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 5 974,00 грн. (П'ять тисяч дев'ятсот сімдесят чотири гривні 00 копійок), без урахування ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 1 194,8 грн., без урахування ПДВ;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 597,4 грн., без урахування ПДВ;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 597,4 грн., без урахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

Умови продажу:

Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 3 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 3 549,00 грн. (Три тисячі п'ятсот сорок дев'ять гривень 00 копійок), без ПДВ на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта: Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, тел. (0462) 676-302.

Адреса веб-сайту: http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html .

Час роботи: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 16.00, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна - заступник начальника Управління - начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (0462) 676-302, e-mail: y.amelchenko@spfu.gov.ua .

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: https://privatization.gov.ua/product/budivlya-operatornoyi-z-asfaltobetonnoyu-ploshhadkoyu/, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних за посиланням: http://www.vdr.spfu.gov.ua .

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 05.11.2021 № 13/774.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-01-12-000002-3.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 119,48 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 59,74 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 59,74 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .