



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Н А К А З

21.05.2021

Харків

№ 00002

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 14.10.2009р. № 4290-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір), Наказу Фонду державного майна України № 774 від 12.05.2021р. «Про виділ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області», Наказу Фонду державного майна України від 13.05.2021р. № 783 «Про утворення юридичної особи» та акту приймання-передавання справ №1 від 17.05.2021р.,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-04-21-000084-1, який відбувся «12» травня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 14.10.2009р. № 4290-Н державного майна – частина нежитлового приміщення технічного поверху площею 10,8 кв.м та частина даху площею 7,0 кв.м п'ятиповерхової будівлі учбово-лабораторного корпусу, загальною площею 17,8 кв.м, за адресою: м. Харків, просп. Науки, 4, що перебуває на балансі Харківського національного медичного університету.

2. Продовжити дію договору оренди від 14.10.2009р. № 4290-Н з Переможцем електронного аукціону – ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "КИЇВСТАР" (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 14.10.2009р. № 4290-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу строком на 5 (п'ять) років.

3. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торгівій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4. Підготувати проект Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 14.10.2009р. № 4290-Н до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;

5. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність слати:

- до підписання Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 14.10.2009р. № 4290-Н у новій редакції авансовий внесок з орендної плати в розмірі,

визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції;

- до або в день підписання Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 14.10.2009р. № 4290-Н у новій редакції забезпечувальний депозит в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції.

6. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQlXw2eqLacBxONg/viewform>.

7. Здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

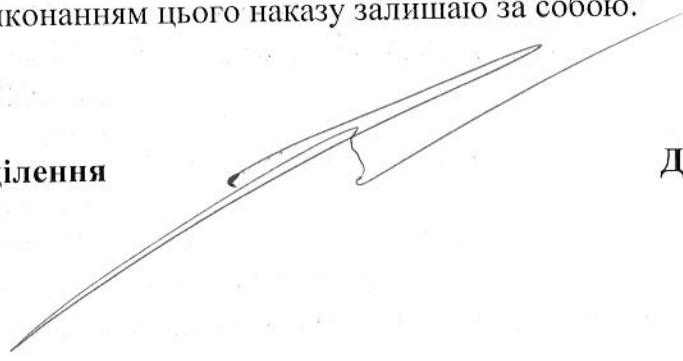
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник
регіонального відділення



Дмитро БЕЗПАЛОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом Регіонального відділення
Фонду державного майна України по
Харківській, Донецькій та Луганській
областях від 21.05.2021 № 00002

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-04-21-000084-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Українська універсальна біржа

Номер лоту: 9014

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):Продовження договору оренди від 14.10.2009р. № 4290-Н державного окремо індивідуально визначеного майна – частина нежитлового приміщення технічного поверху площею 10,8 кв.м та частина даху площею 7,0 кв.м п'ятиповерхової будівлі учбово-лабораторного корпусу, загальною площею 17,8 кв.м, за адресою: м. Харків, просп. Науки, 4
Частина нежитлового приміщення технічного поверху площею 10,8 кв.м та частина даху площею 7,0 кв.м п'ятиповерхової будівлі учбово-лабораторного корпусу, загальною площею 17,8 кв.м, за адресою: м. Харків, просп. Науки, 4, що перебуває на балансі Харківського національного медичного університету.
Технічний стан об'єкта оренди - задовільний
Потужність електромережі - 150 кВт
Водозабезпечення, каналізація

Стартовий розмір орендної плати: 1 724.91 ГРН

Орендна плата на місяць: 1 724.91 ГРН

Крок аукціону: 17.25 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 6 899.64 ГРН, для чинного орендаря - 862.46 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КІЇВСТАР", код ЄДРПОУ: 21673832

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КІЇВСТАР"

Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внесків:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001

Банк одержувача: ДКСУ

Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600 грн (шістсот гривень 00 коп) без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
745,16 грн (сімсот сорок п'ять грн 16 коп) з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
117,30 грн (сто сімнадцять грн 30 коп), без ПДВ.

Сума, яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди):
1 724,91 грн (одна тисяча сімсот двадцять чотири грн 91 коп), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.05.2021 20:05:00

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСТАР"

*Головний
фрахтівник
з оренди*
(посада)  (підпис, М.П.) Г. М. Чуркіна (П.І.Б.) 14.05.2021 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник директора (посада)  (підпис, М.П.) В.М. Суліма (П.І.Б.) 14.05.2021 (Дата підпису)

