



## НАКАЗ

### НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛІННЯ ПРИВАТИЗАЦІЇ, ОРЕНДИ МАЙНА ТА ЗЕМЛІ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від 04 лютого 2021 року

№ 13

м. Олександрія

**Про намір передачі в оренду шляхом  
проведення аукціону з умовами  
нежитлового приміщення прощею 39,2 кв.м  
за адресою: вул. Першотравнева, 9**

Відповідно до Закону України «Про оренду держаного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Олександрійської міської ради від 28.08.2020 № 1010 «Про затвердження Положення про порядок надання в оренду нежитлових приміщень (будівель, споруд), що знаходяться у комунальній власності територіальної громади міста Олександрії», та враховуючи рішення виконавчого комітету Олександрійської міської ради від 15.01.2021 № 29,

#### НАКАЗУЮ:

1. Оголосити аукціон з умовами щодо передачі в орендне користування нежитлового приміщення, розташованого за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Першотравнева, 9, загальною площею 39,2 кв.м.
2. Затвердити текст оголошення передачі в орендне користування нежитлового приміщення, розташованого за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Першотравнева, 9, загальною площею 39,2 кв.м згідно з додатком № 1 та примірний договір оренди згідно з додатком № 2.
3. Строк оренди об'єкту - 5 років.
4. Встановити наступні умови оренди майна для орендаря:
  - цільове призначення - для комерційного використання;
  - передача в оренду без права суборенди;
  - здійснити страхування орендованого майна на користь балансоутримувача;
  - сплата комунальних послуг за договорами з постачальниками таких послуг;
  - на суму орендної плати, визначеної за результатами аукціону, нараховується ПДВ;
  - визначити авансовий внесок у розмірі двох місячних орендних плат, визначених за результатами аукціону;
  - визначити забезпечувальний депозит у розмірі двох місячних орендних плат, визначених за результатами аукціону;
  - визначити кількість кроків на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати – 3 кроки.

**Начальник управління приватизації,  
оренди майна та землі Олександрійської  
міської ради**



**Олег РЕПЕНЬКО**