



СВІДОЦТВО

Місто Вінниця, Вінницька область, Україна,

двадцять четвертого березня дві тисячі двадцять першого року.

Я, Білозарецька О.Ю., приватний нотаріус Вінницького районного нотаріального округу Вінницької області, відповідно до статті 61 Закону України «Про виконавче провадження», статті 41 Закону України «Про іпотеку» та на підставі Акта про передачу майна стягувачу в рахунок погашення боргу, складеного Киричук В.Ф. старшим державним виконавцем Вінницького районного відділу державної виконавчої служби Центрально-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький) «14» липня 2020 року, посвідчую, що **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДЕПТ ФІНАНС»**, місцезнаходження: м. Київ, вул. Дмитрівська, 39, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 40254432, належить на праві власності майно, що складається з: **земельної ділянки** площею 0,0103 га, кадастровий номер 0520681003:02:002:0222, що знаходиться за адресою: село Вінницькі Хутори Вінницький район Вінницька область, вулиця І. Богуна (Котовського), 21 (двадцять один), цільове призначення якої - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), державний акт на право власності на земельну ділянку серії ЯЖ № 767945, виданий управлінням земельних ресурсів у Вінницькому районі 18 вересня 2008 року на підставі рішення Третейського суду створеного для конкретного спору від 18.06.2008 р., зареєстрований в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 010881000485, оскільки майно не реалізовано/торги не відбулися і стягувач **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДЕПТ ФІНАНС»** виявив бажання залишити за собою не продане майно, що раніше належало **Сахалюк Поліні Валеріївні** на підставі державного акта на право власності на земельну ділянку серії ЯЖ № 767945, виданого управлінням земельних ресурсів у Вінницькому районі 18 вересня 2008 року на підставі рішення Третейського суду створеного для конкретного спору від 18.06.2008 р., зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 010881000485.

Право власності на **земельну ділянку** підлягає державній реєстрації.Зареєстровано в реєстрі за № 256

Стягнуто плати в гривнях відповідно вимог ст. 31 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус

О.Ю.Білозарецька



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 249633005
Дата, час формування: 24.03.2021 12:51:00
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Білозарецька О.Ю., Вінницький районний нотаріальний округ, Вінницька обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 44708989, дата і час реєстрації заяви: 24.03.2021 12:06:14

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2320025505206
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 0520681003:02:002:0222
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0103

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 41143706

Тип права власності: Право власності
Дата, час державної реєстрації: 24.03.2021 12:06:14
Державний реєстратор: приватний нотаріус Білозарецька Олена Юріївна, Вінницький районний нотаріальний округ, Вінницька обл.
Підстава для державної реєстрації: свідоцтво, серія та номер: 256, виданий 24.03.2021, видавник: Білозарецька О.Ю., приватний нотаріус Вінницького районного нотаріального округу Вінницької області
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 57259633 від 24.03.2021 12:39:51, приватний нотаріус Білозарецька Олена Юріївна, Вінницький районний нотаріальний округ, Вінницька обл.
Форма власності: приватна
Розмір частки: 1
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДЕПТ ФІНАНС», код ЄДРПОУ: 40254432

Витяг сформував: Білозарецька О.Ю.



— 62



ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-0520496612020
Дата формування 21.10.2020
Надано на заяву (запит) Іванов Володимир Сергійович
 20.10.2020, ЗВ-9910727642020

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер 0520681003:02:002:0222
земельної ділянки

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 0520681003:02:002:0222
Місце розташування Вінницька область, Вінницький район, с.Вінницькі Хутори, вулиця
(адміністративно- Котовського, 21
територіальна одиниця)
Цільове призначення: 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських
 будівель і споруд
Категорія земель Землі житлової та громадської забудови
Вид використання для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських
земельної ділянки будівель і споруд
Форма власності Приватна власність
Площа земельної 0.0103
ділянки, гектарів

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання
документацію із земельних ділянок, 18.08.2008;ТзОВ "Сплайн-В", Яворський С.В.
землеустрою, на
підставі якої здійснена
державна реєстрація
земельної ділянки
Орган, який Вінницька регіональна філія ДП "Центр ДЗК"
зареєстрував земельну
ділянку
Дата державної 18.09.2008
реєстрації земельної
ділянки



Відомості про право власності / право постійного користування

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, ім'я та по батькові	Сахалюк Поліна Валеріївна
Громадянство	Україна
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	
Місце проживання	
Документ, який є підставою для виникнення права	Рішення суду рішення Третейського суду 18.06.2008
Документ, що посвідчує право	Державний акт від 18.09.2008 ЯЖ 767945

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 No.1051, не зареєстровані.

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав

Підпис:

М.П.



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б землі загального користування;

Від Б до В землі гр.Вислівська;

Від В до А землі гр.Левадюк;

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:			
	Рілля	прибудинкова територія	прибудинкова територія	капітальна;
1	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0103	0.0033	0.0001	0.0025	0.0023
	капітальна;			
	6			
	0.0022			

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	

