

КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

Область Дніпропетровська

Інвентарний номер 11036

Місто (село) Кривий Ріг

Реєстровий номер 10853805

Район Саксаганський

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

комплекс будівель

№ 1а, 1е, 1ж вулиця (провулок, площа) проспект Дзержинського

Місто (селище, село) Кривий Ріг

Прізвище, ім'я та по-батькові власника (юридична, фізична особа)	Розмір частки власності
Держава в особі Верховної ради України на балансі Головного управління статистики у Дніпропетровській області	1

Паспорт виготовлено станом на

« 18 » травня 2013 р.

В.о.начальника КП ДОР «Криворізьке БТІ» Григоренко А.А.

Виконав Григоренко І.М.

кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001078

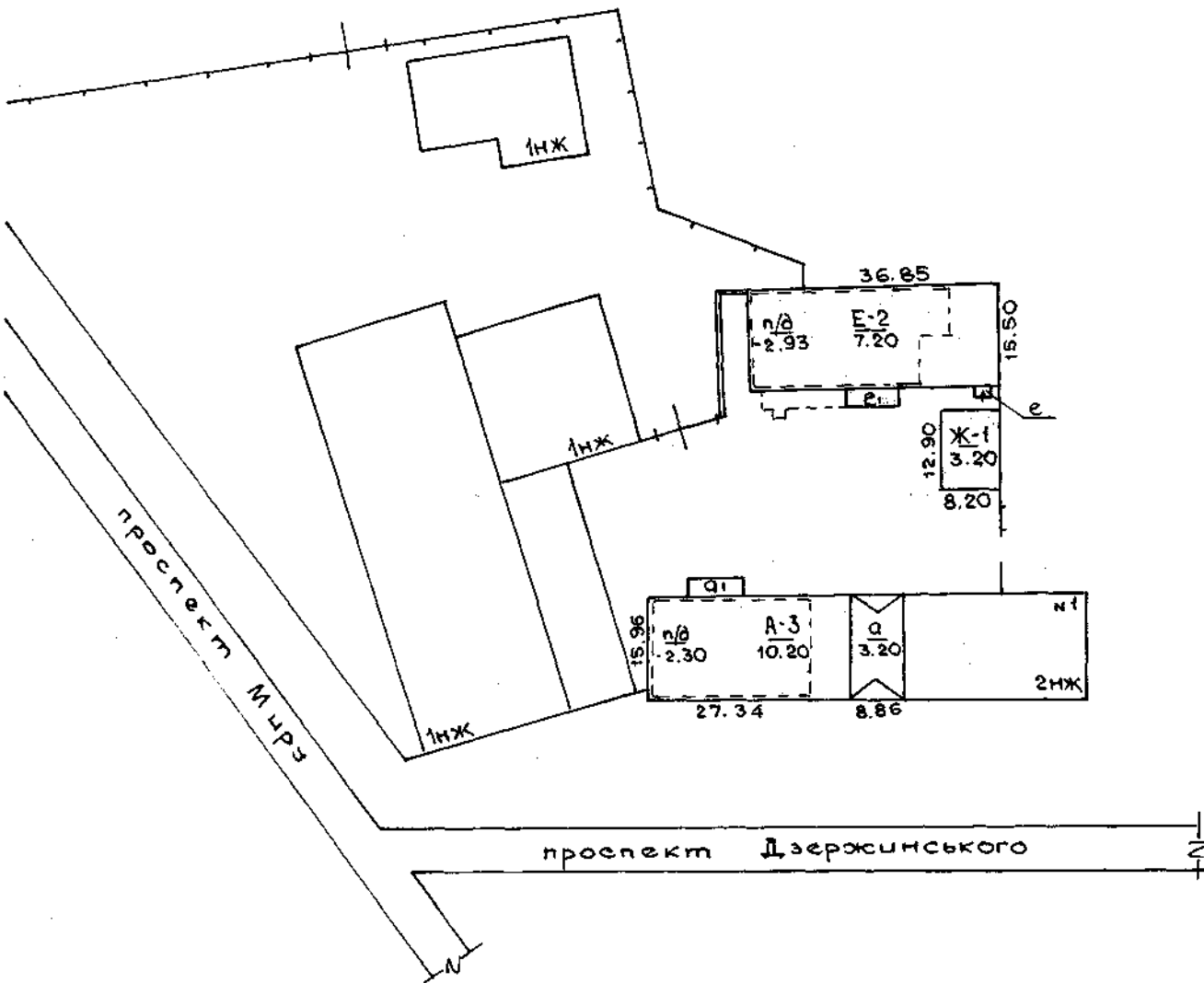
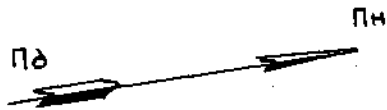
М. П.



СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ (вікопйовання з плану кварталу)

вулиця (провулок, площа) проспект Дзержинського, № 1а, 1е, 1ж
місто (селище, село) Кривий Ріг

Масштаб 1:500

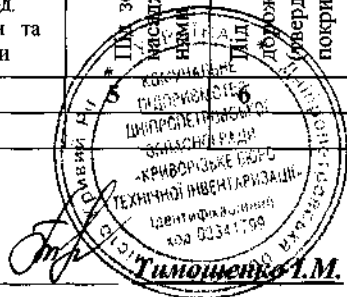


Літера за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	ЕКСПЛІКАЦІЯ				
A-3	Адміністративна будівля	Площа земельної ділянки, у т. ч.				
E-2	Будівля майстерень	Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями, спорудами		Під зеленими насадженнями	Під дорожнім покриттям (бувард)
Zh-1	Будівля гаражів		Основа	Під госп. будівлями та спорудами		
		1	2	3	4	
			1272	1272		

« 18 » травня 2013 р.

Виконав Рачковська О.М.

Перевірив



область,	Дніпропетровська
місто (сміт)	Кривий Ріг
район (місто)	Саксаганський

на будівлю	квартал №	вулиця	проспект Дзержинського
буд №	1а, 1е, 1ж	призначення будівлі по переважній площі	нежитлова
			рік побудови
			1971

III кількість основ. поверхів

В будинку є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Напітківдвал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація		Тараче водопостач.	Газопоста-чання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Radio	Котельні		Кількість котлів		Кількість кан. убор.		Ванни		Кількість ліфтів		
							Міська	Місцева							окремостоячі	вбудовані	чавун	ліз	прямоч.	непрям.	кількість	Ванни без колонок			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
18.05.2013р.	так				так	так	так				так		так	так					так						

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

[illegible]

7

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	з/бет.	осадочні тріщини				35	
2	Стіни: а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовн. оздоблення	цегла	вигірювання цегл. незначні тріщини				35	
3		цегла	тріщини в місцях примикання до стін				35	
4	Міжповерхові перекриття (бал- кон, заповнення, підшивки, підкат.)	з/б плити	стан задовільний				35	
5	Підлога	дошата	стертя				35	
6	Прорізи							
7	Дах	сумісний, м'яка рулон.	стан задовільний				35	
8	Вікна, двері	двійні, пофарбовані	стан задовільний				35	
9	Опалення	водяне						
10	Сантехобладнання	ел - ка, вода, каналізація	стан задовільний				35	
11								

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

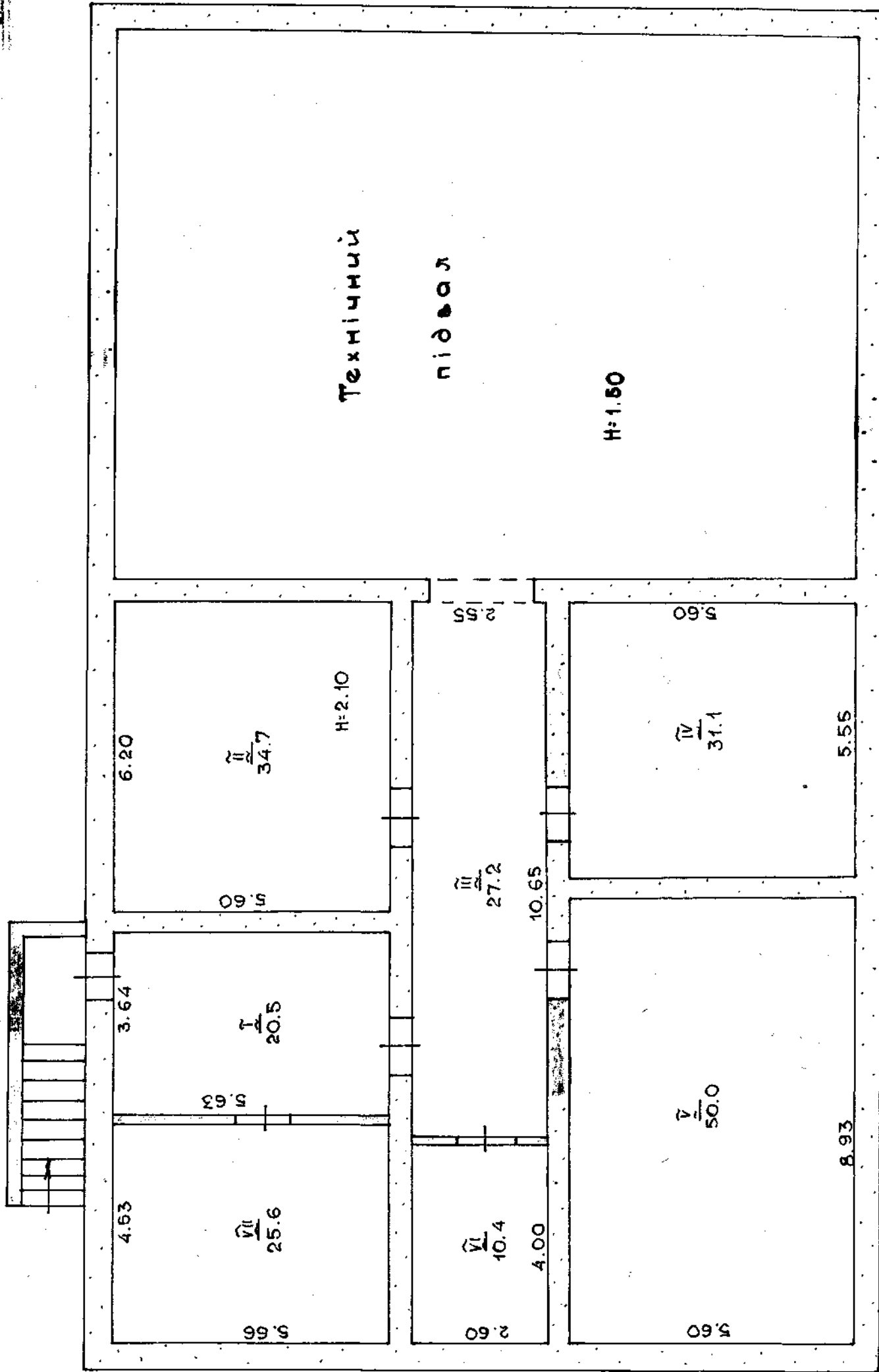
Літер за пл.	Найменування	Ф	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Перекриття	Пит. вага	Пит. підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу
а	навіс			з/бет. ст.			з/бет		асфальт		сумісна з перекриттям					35	
п/д	підвал			з/бет.		цегла	з/бет		бет.							40	
а1	вихід в підвал			цегла												40	

18 травня 2013р. Склад Літ Рачковська О.М. Перевірив Тимощенко І.М.

А-3 пр. Дзержинського д. 10, 10, 10с
Кривий Ріг рай. Саксаганський

Масштаб 1:100

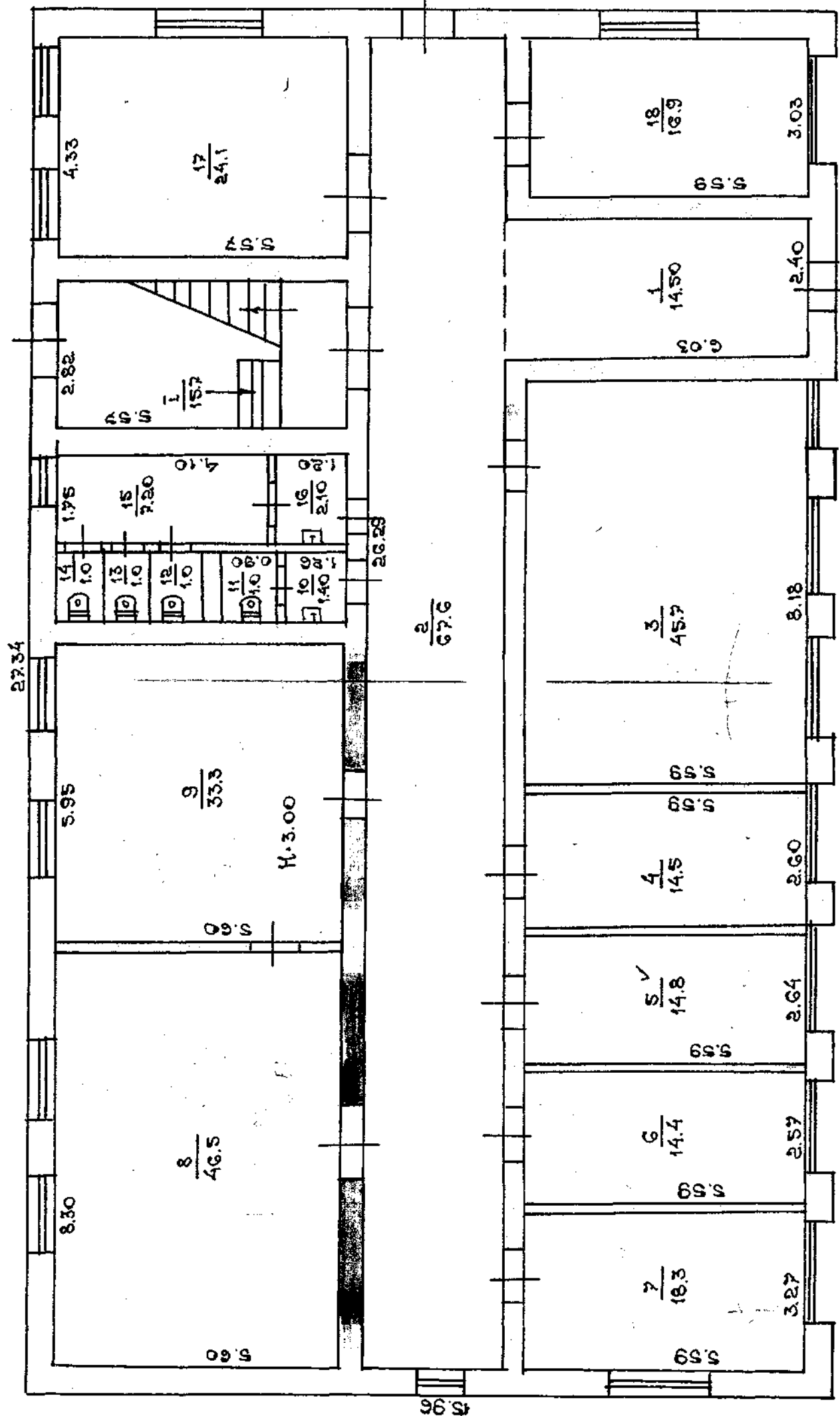
ф. 3



18 05 2013 р.
Октябрь 2013 г.
Рачковська
Тимошенко
Головний інженер

Scale 1:100

А.З.ловех. Літера" І

[illegible]

20130518

Таняк Радковська

18 06 08 15

T

Рєєстрація поточного обміру

Выполнен «12» «10» 2005 г.

Texnik

Personal " 200

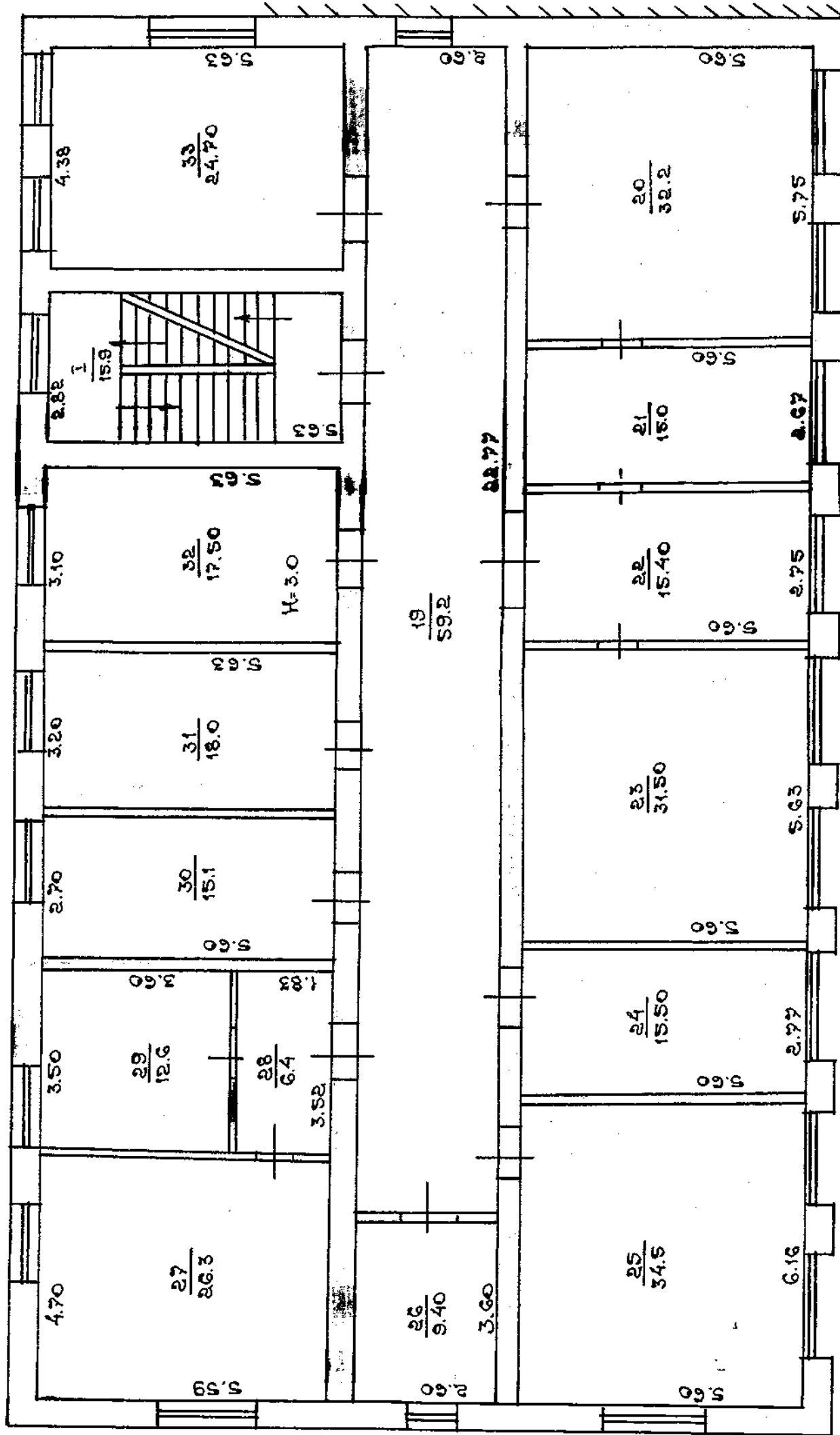
България



«12» — VI 1998
Склад технік **Вомінова**
перезарив бригаду **Каленіч**
Головний інженер **Набока**

Наб. А.3 мр.Дзержинського 10, 10, 10х
 мкр. Кривий Ріг-раі Сабоганський
 Висота (м) 1:100

І поверх. Літера А.3



Регистрація поточного обміру
 Виконав "12" 01 2005 р.
 Технік Григор
 Перевірив "18" 05 13
 Бригадир Тимошенко

12 01 1998
 Виконав Ванікова
 Технік Калішч
 Перевірив Мабока

ЕКСПЛІКАЦІЯ
внутрішніх площ до плану житлового будинку,
який має вбудовані приміщення

Літера "А.3" по вулиці (пров., площ.) кор. Даржвинського № 1а, 1б, 1ж

Повтор	№ квартири або приміщення	Приміщення	Формула обчислення площ по внутрішньому обміру	Площа приміщення	Площа житлових квартир				Площа нежитлових приміщень				Площа загальної користувачів	Загальна площа поверху 6+14 або 10+14	Міжповерхові сходи у загальну площу
					загальна площа 7+8+9	житлова	підсобна	поджі, балкони	загальна площа 11+12+13	основна	підсобна	поджі, балкони			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I	1	коридор		14.5					14.5		14.5				
	2	коридор		67.6					67.6		67.6				
	3	прийм.ц.		45.7					45.7	45.7					
	4	прийм.ц.		14.5					14.5	14.5					
	5	прийм.ц.		14.8					14.8	14.8					
	6	прийм.ц.		14.4					14.4	14.4					
	7	прийм.ц.		18.3					18.3	18.3					
	8	прийм.ц.		46.5					46.5	46.5					
	9	прийм.ц.		33.3					33.3	33.3					
	10	вх.хол.		1.4					1.4		1.4				
	11	вбирал.		1.0					1.0		1.0				
	12	вбирал.		1.0					1.0		1.0				
	13	вбирал.		1.0					1.0		1.0				
	14	вбирал.		1.0					1.0		1.0				
	15	вбирал.		7.2					7.2		7.2				
	16	вх.хол.		2.10					2.10		2.10				

170

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I	17	прик.ц.		24.1						24.1	24.1				
	18	прик.ц.		16.9						16.9	16.9				15.7
	I	пов. п.к.т.		15.7											
	Разом по I пов.			341.0						325.3	228.5	96.8			15.7
II	19	коридор		59.2						59.2					
	20	прик.ц.		32.2						32.2	32.2				
	21	прик.ц.		15.0						15.0	15.0				
	22	прик.ц.		15.4						15.4	15.4				
	23	прик.ц.		31.5						31.5	31.5				
	24	прик.ц.		15.5						15.5	15.5				
	25	прик.ц.		34.5						34.5	34.5				
	26	прик.ц.		9.4						9.4	9.4				
	27	прик.ц.		26.3						26.3	26.3				
	28	коридор		6.4						6.4		6.4			
	29	прик.ц.		12.6						12.6	12.6				
	30	прик.ц.		15.1						15.1	15.1				
	31	прик.ц.		18.0						18.0	18.0				
	32	прик.ц.		17.5						17.5	17.5				
	33	прик.ц.		24.7						24.7	24.7				
	I	прик.ц.		15.9											15.9
	Разом по II пов.			349.2						333.3	267.7	65.6			15.9



" 10 " 20 05 р. Склад технік Григор Перевірів бригадир Погодин

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх площ до плану житлового будинку,
який має вбудовані приміщення

Літера "А-3" по вулиці (пров., площ.) пр. Дзержинського №10, 10, 10Ж

Повтор	№ квартири або приміщення	Призначення приміщення	Формула обчислення площ по внутрішньому обміру	Площа приміщення	Площа житлових квартир				Площа нежитлових приміщень				Площа загальної	Загальна площа поверху 6+14 або 10+14	Міжповерхові сходи (не входять у загальну площу)
					загальна площа 7+8+9	житлова	підсобна	лоджії, балкони	загальна площа 11+12+13	основна	підсобна	загальна			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
III	34	приміщення		24.5					24.5	24.5					
	35	приміщення		96.6					96.6	96.6					
	36	приміщення		128.8					128.8	128.8					
	37	приміщення		46.7					46.7	46.7					
	38	приміщення		23.2					23.2	23.2					
	39	коридор		9.5					9.5		9.5				
	40	коридор		5.2					5.2		5.2				
	41	приміщення		11.8					11.8	11.8					
III	пос. к.пет.			15.8											15.8
	Разом по III пов.			362.1					346.3	331.6	14.7				15.8
	Разом по "А-3" без п/г			1052.3					1004.9	822.8	177.1				474
п/г	I підв.			20.5					20.5		20.5				
	II підв.			34.7					34.7		34.7				
	III коридор			27.2					27.2		27.2				
	IV підв.			31.1					31.1		31.1				

170

ЕКСПЛІКАЦІЯ
внутрішніх площ до плану житлового будинку,
який має вбудовані приміщення

Пітера "А-3" по вулиці (пров., площ.) пр. Дзержинського № 1а, 1б, 1ж

Поврх	№ квартири або приміщення	Приміщення	Формула обчислення площ по внутрішньому обміру	Площа приміщення	Площа житлових квартир				Площа нежитлових приміщень				Площа загального користування	Загальна площа поверху 6+14 або 10+14	Міжповерхові сходи (не входять у загальну площу)
					загальна площа 7+8+9	житлова	підсобна	пожки, балкони	загальна площа 11+12+13	основна	підсобна	пожки, балкони			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
III	34	припис.		24.5					24.5	24.5					
	35	припис.		96.6					96.6	96.6					
	36	припис.		128.8					128.8	128.8					
	37	припис.		46.7					46.7	46.7					
	38	припис.		23.2					23.2	23.2					
	39	коридор		9.5					9.5		9.5				
	40	коридор		5.2					5.2		5.2				
	41	припис.		11.8					11.8	11.8					
	III	пов. к.ст.		15.8											15.8
	Разом по III пов.				362.1				346.3	331.6	14.7				15.8
	Разом по "А-3" без п/г				1052.3				1004.9	827.8	177.1				47.4
п/г	I	підсоб.		20.5					20.5		20.5				
	II	підсоб.		34.7					34.7		34.7				
	III	коридор		27.2					27.2		27.2				
	IV	підсоб.		31.1					31.1		31.1				

Ш 170

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
п/п	$\bar{y}$	п/п		50.0					50.0		50.0				
	$\bar{y}$	п/п		10.4					10.4		10.4				
	$\bar{y}$	п/п		25.6					25.6		25.6				
	Розом по п/п			199.5					199.5		199.5				42.4
	Розом по А.3 з п/п			1251.8					1204.4	827.8	376.6				



Склад технік Ірещев Перевірів бригадир Погорько

" 10 " 01 20 05 р.

Додаток 108 "Експ-Сервіс" п.п. 109