

ПРОТОКОЛ №24-12/2021

засідання комітету кредиторів Відкритого Акціонерного Товариства «Новоайдарська Птахофабрика» по справі №20/636/2011

місто Рубіжне

24 грудня 2021 року

Засідання комітету кредиторів скликано відповідно до вимог п.2 ч.1 ст.12 Кодексу України з процедур банкрутства (далі - Кодекс). Всім кредиторам, вимоги яких включені до реєстру вимог кредиторів 24.11.2021 року розіслані повідомлення про проведення засідання комітету кредиторів із зазначенням дати, місяця і часу проведення.

ЗАПРОШЕНО:

1. Представників кредиторів:

- ГУ ДПС у Луганській області - визнаний борг на суму 160 908,46 грн (в тому рахунку: основний борг на суму 160 787,92 грн, пеня (штрафні санкції) на суму 120,54 грн), що відповідає 161 голосу.
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій, Луганській областях, Управління забезпечення повноважень у Луганській області. – визнаний борг на суму 10 320,00 грн (в тому рахунку: основний борг на суму 10 320,00 грн, пеня (штрафні санкції) на суму 0,00 грн). з правом дорадчого голосу.
- ТОВ «Інвестиційна Компанія «ІФГ Капітал» (кредитор вимоги якого забезпечені заставою майна боржника) - визнаний борг на суму 11 725 884,40 грн (в тому рахунку: основний борг на суму 11 468 045,00 грн, пеня (штрафні санкції) на суму 238 143,38 грн. судові витрати на суму 19 696,00 грн), з правом дорадчого голосу.

ПРИСУТНІ:

1. Представники кредиторів:

- від ГУ ДПС у Луганській області – Гасанов Заур Відалі-огли (довіреність від 19.01.2021 року, довіреність дійсна до 19.01.2022 року).
2. З правом дорадчого голосу
- Арбітражний керуючий – ліквідатор Шалашний Леонід Олександрович

Шалашним Л.О. поставлено на голосування пропозицію затвердити наступний порядок денний:

1. Погодження умов продажу майна банкрута ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика»;
2. Поточний звіт ліквідатора про хід ведення процедури ліквідації ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика»;
3. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за липень 2021 року;
4. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за серпень 2021 року;

5. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за вересень 2021 року;
6. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за жовтень 2021 року;
7. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за листопад 2021 року;
8. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за грудень 2021 року;
9. Різне.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 161 голосів

«Проти» - 0 голосів

«Утрималися» - 0 голосів

ВИРІШИЛИ: запропонований порядок денний - затвердити.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Погодження умов продажу майна банкрута ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика»;
2. Поточний звіт ліквідатора про хід ведення процедури ліквідації ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика»;
3. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за липень 2021 року;
4. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за серпень 2021 року;
5. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за вересень 2021 року;
6. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за жовтень 2021 року;
7. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за листопад 2021 року;
8. Погодження звіту арбітражного керуючого про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» за грудень 2021 року;

З першого питання порядку денного слухали:

Шалашного Л. О. який доповів комітету кредиторів, що листом від 09.11.2021 року на виконання вимог ч.4 ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства всім кредиторам направлено умови продажу об'єкту нерухомого майна розташованого за адресою: Луганська обл., Новоайдарський район, вулиця Великий Шлях, 170 «Б», відповідно до яких запропоновані наступні умови продажу:

- **Склад майна (лот): Лот №1:** об'єкт нерухомого майна ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» розташований за адресою: Луганська область, смт.Новоайдар, вулиця Великий Шлях, 170 «Б», загальною площею 1735,4 м², який складається з нежитлової будівлі – А-1, нежитлової будівлі – С-1, навісу – Н-1, літнього душу – Ф, вбиральні – У, воріт - №1, огорожі - №3.

- **Початкова ціна:** Початкова ціна складає 439 086,00 (чотириста тридцять дев'ять тисяч вісімдесят шість грн. 00 коп);

- **Перший аукціон:** Лот №1; початкова вартість 439 086,00 (чотириста тридцять дев'ять тисяч вісімдесят шість грн. 00 коп); крок аукціону – 1% від початкової ціни лоту (відповідно до Порядку організації проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року №865); зниження початкової вартості – перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, що передбачено ч.1 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства;

- **Перший повторний аукціон:** Лот №1; початкова вартість знижена на 20% від початкової ціни першого аукціону, що передбачено ч.2 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства; крок аукціону – 1% від початкової ціни лоту (відповідно до Порядку організації проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року №865); зниження початкової вартості – аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості до 50% від початкової вартості першого повторного аукціону, що передбачено ч.1 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства;

- **Другий повторний аукціон:** Лот №1; початкова вартість знижена на 25% від початкової ціни першого повторного аукціону, що передбачено ч.4 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства; крок аукціону – 1% від початкової ціни лоту (відповідно до Порядку організації проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року №865); зниження початкової вартості – аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості до 50% від початкової вартості другого повторного аукціону, що передбачено ч.3 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства;

Слухали Гасанова З. В. який зазначив, що в нього немає заперечень чи пропозицій щодо зміни умов продажу об'єкту нерухомого майна ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика», що розташоване за адресою: Луганська обл., Новоайдарський район, вулиця Великий Шлях, 170 «Б» та він повністю підтримує умови продажу запропоновані ліквідатором

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 161 голосів

«Проти» - 0 голосів

«Утрималися» - 0 голосів

ВИРІШИЛИ: надати згоду на продаж об'єкту нерухомого майна ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика», що розташоване за адресою: Луганська обл., Новоайдарський район, вулиця Великий Шлях, 170 «Б» на наступних умовах:

- **Склад майна (лот): Лот №1:** об'єкт нерухомого майна ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» розташований за адресою: Луганська область, смт.Новоайдар, вулиця Великий Шлях, 170 «Б», загальною площею 1735,4 м², який складається з нежитлової будівлі – А-1, нежитлової будівлі – С-1, навісу – Н-1, літнього душу – Ф, вбиральні – У, воріт - №1, огорожі - №3.
- **Початкова ціна:** Початкова ціна складає 439 086,00 (чотириста тридцять дев'ять тисяч вісімдесят шість грн. 00 коп);
- **Перший аукціон:** Лот №1; початкова вартість 439 086,00 (чотириста тридцять дев'ять тисяч вісімдесят шість грн. 00 коп); крок аукціону – 1% від початкової ціни лоту (відповідно до Порядку організації проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року №865); зниження початкової вартості – перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, що передбачено ч.1 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства;
- **Перший повторний аукціон:** Лот №1; початкова вартість знижена на 20% від початкової ціни першого аукціону, що передбачено ч.2 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства; крок аукціону – 1% від початкової ціни лоту (відповідно до Порядку організації проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року №865); зниження початкової вартості – аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості до 50% від початкової вартості першого повторного аукціону, що передбачено ч.1 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства;
- **Другий повторний аукціон:** Лот №1; початкова вартість знижена на 25% від початкової ціни першого повторного аукціону, що передбачено ч.4 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства; крок аукціону – 1% від початкової ціни лоту (відповідно до Порядку організації проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року №865); зниження початкової вартості – аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості до 50% від початкової вартості другого повторного аукціону, що передбачено ч.3 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства;

З другого питання порядку денного слухали:

ПОТОЧНИЙ ЗВІТ

ліквідатора про хід ведення процедури ліквідації

ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика»

станом на 24.12.2021 року

виплачено основної грошової винагороди – 0,00 грн, в тому рахунку помісячно – 0,00 грн

виплачено додаткової грошової винагороди – 0,00 грн

відшкодовано витрат – 0,00 грн, в тому рахунку помісячно – 0,00 грн

Встановити період вимоги основної грошової винагороди арбітражного керуючого за грудень 2021 року в останній день календарного місяця виконання ним повноважень ліквідатора, саме 31.12.2021. Джерело сплати основної грошової винагороди за рахунок грошових коштів від реалізації майна (майнових прав) банкрута.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 161 голосів

«Проти» - 0 голосів

«Утрималися» - 0 голосів

ВИРІШИЛИ:

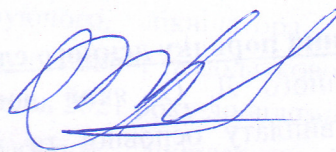
- прийняти звіт арбітражного керуючого, ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика», про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат за грудень 2021 року до відома;
- погодити звіт арбітражного керуючого, ліквідатора ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика», про нарахування та виплату основної та додаткової грошових винагород, здійснення та відшкодування витрат за грудень 2021 року

З дев'ятого питання порядку денного «РІЗНЕ» пропозицій по заслуховуванню не надходило.

Протокол №24-12/2021 засідання комітету кредиторів ВАТ «Новоайдарська Птахофабрика» від 24.12.2021 року підписали:

Представники кредиторів:

ГУ ДПС у Луганській області



З. В. Гасанов

З правом дорадчого голосу:

Ліквідатор



Л. О. Шалашний