Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності

м. Одеса

03.12.2020

Орендар - Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТОМАТИЗАЦІЯ ТА ТЕЛЕМОНІТОРИНГ», код за ЄДРПОУ 41244650, що знаходиться за адресою: Одеська обл., Овідіопольськиц р-н, смт Авангард, вул. Центральна, буд. 15, кв. 17, в особі директора Рябухи Олександра Миколайовича, який діє на підставі Статуту з однієї сторони, та **Балансоутримувач – Одеська національна академія зв`язку ім. О. С. Попова**, код за ЄДРПОУ 01180116, що знаходиться за адресою: 65029, м. Одеса, вул. Кузнечна, 1, в особі Голови комісії з реорганізації Каптура Вадима Анатолійовича, який діє на підставі наказу Міністерства освіти і науки України від 09.11.2020 № 1387 та Статуту з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 03.12.2020 №2099409120311 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

Для нерухомого майна

Характеристика нерухомого майна	Частина будівлі гуртожитку
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	5190
Поверх	1
Загальна площа об'єкта (кв. м)	6,00
Корисна площа об'єкта (кв. м)	6,00
Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення 1-го поверху дев`ятиповерхового будинку гуртожитку № 5 (інв. № 101320006)
Місцезнаходження об'єкта	м. Одеса, вул. Композитора Ніщинського, 4

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Міністерства освіти і науки України.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

5. Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості _____ штук.

Балансоутримувач
Одеська національна академія зв`язку ім. О. С. Попова зв`язку ім. О. С. Попова

Голова комісії з реорганізації

_____ Вадим КАПТУР

М.П.

Орендар
Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТОМАТИЗАЦІЯ ТА ТЕЛЕМОНІТОРИНГ»

Директор

_____ Олександр РЯБУХА

М.П.