



ДЕРЖАВНЕ КОСМІЧНЕ АГЕНТСТВО УКРАЇНИ

вул. Московська, 8, м. Київ, 01010; тел. (044) 281 6200, факс. (044) 281 6209;
E-mail: yd@nka.gov.ua; сайт: www.nka.gov.ua; код згідно з ЄДРПОУ 00041482

№ 4297/10-16Д04.1/20
від 02.11.2020 р.
на № 408/05-005-20
від "03" вересня 2020 р.

ДП НДТІП

Щодо продовження терміну дії договору оренди

Державне космічне агентство України розглянуло лист Державного підприємства Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування, щодо продовження терміну дії договору оренди державного майна від 24.09.2010 № 4713-Н (далі – Договір), яке перебуває на балансі підприємства, і повідомляє.

Враховуючи наявність звернення Регіонального відділення ФДМУ по Харківській, Донецькій та Луганській областях, як орендодавця державного майна, щодо продовження терміну дії Договору та довідки підприємства – балансоутримувача, ДКА не заперечує щодо продовження строком на 1 рік Договору оренди на нежитлове приміщення площею 50,1 кв.м, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Катерининська, 40/42 у спосіб та порядок, визначені статтею 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон), за умови гарантування підприємством того, що вказане нерухоме майно не перебуває під арештом чи заборонаю, щодо нього та прав на нього не ведуться судові спори та кримінальні провадження, воно не обтяжене, не заставлене, у податковій заставі не перебуває, не описане, не включене до складу та/або переліку об'єктів державної власності, що не підлягають приватизації.

Водночас, просимо врахувати, що відповідно до статті 16 Закону договір оренди формується на підставі примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 р. № 820.

Разом з тим ДКА надає пропозиції щодо окремих умов Договору:

1. Виключити в пункті 6.2 слово «розширення».
2. Замінити в пункті 5.10 слово «Орендодавцеві» на слово «Балансоутримувачу».

3. Включити до Договору оренди умови щодо заборони укладення орендарем договорів про спільну діяльність, де внеском орендаря є право на оренду орендованого державного майна.

Копію договору про внесення змін до Договору просимо надіслати до ДКА.

Перший заступник Голови ДКА

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name Mykhailo LEB.

Михайло ЛЕВ