

ДОГОВІР №0109/2
оренди транспортного засобу

місто Київ

01 вересня 2020 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАНТИС Т», в особі генерального директора Некрасова Сергія Петровича та фінансового директора Плендукова Ігоря Сергійовича, які діють на підставі Статуту (далі – Орендодавець), з однієї сторони та

Фізична особа-підприємець Ільїн Михайло Володимирович, зареєстрований в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань 14.03.2014 за №20730000000030054 (надалі – «Орендар»), з другої сторони, уклали цей договір про таке:

1. Предмет договору

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Орендодавець зобов'язується передати Орендареві у тимчасове платне користування транспортний засіб – трактор Husgvarna TC 239 T.

1.2. Орендодавець стверджує, що вказаний транспортний засіб на момент посвідчення цього договору нікому іншому не проданий, не подарований, не заставлений, під заборону (арештом) він не перебуває, прав щодо нього у третіх осіб як в межах України, так і за її межами, немає.

2. Мета оренди

2.1. Транспортний засіб, визначений у п.1.1. цього Договору, передається в оренду з метою забезпечення господарської діяльності Орендаря відповідно до призначення транспортних засобів.

3. Порядок передачі транспортного засобу в оренду

3.1. Сторони домовилися, що транспортний засіб, визначений у п.1.1. цього Договору, передається Орендарю в день укладання та підписання цього Договору Сторонами.

3.2. Передача в оренду транспортного засобу, визначеного у п.1.1. цього Договору, здійснюється за актом приймання-передачі, в якому відображається характеристика та технічний стан транспортного засобу.

4. Строк оренди

4.1. Строк оренди: з 01.09.2020 року до 28.02.2022 року.

4.2. Строк оренди може бути збільшений або скорочений за згодою сторін.

5. Орендна плата

5.1. Загальний розмір орендної плати за весь термін оренди складає 36 (тридцять шість тисяч) гривень 00 коп., у т.ч. ПДВ – 6000 грн. 00 коп.

5.2. Орендна плата сплачується Орендарем у розмірі, визначеному у п.5.1. цього Договору, протягом 5 (п'яти) банківських днів з дня повернення Орендарем транспортного засобу за актом приймання-передачі Орендодавцю. Орендна плата сплачується в безготівковій формі шляхом зарахування коштів на рахунок Орендодавця.

6. Права та обов'язки Орендодавця.

6.1. Орендодавець має право:

6.1.1. Один раз на квартал здійснювати перевірку використання Орендарем транспортного засобу відповідно до умов цього договору.

6.2. Орендодавець зобов'язаний:

6.2.1. Передати транспортний засіб, визначений в п. 1.1. цього Договору, Орендарю в технічно справному та придатному для експлуатації стані.

6.2.2. Надати Орендарю необхідну документацію на транспортний засіб.

7. Права та обов'язки Орендаря

7.1. Орендар має право:

7.1.1. Передавати транспортний засіб, визначений в п. 1.1. цього Договору, в суборенду тільки за письмовою згодою Орендодавця.

7.2. Орендар зобов'язується:

7.2.1. Забезпечувати утримання транспортного засобу, визначеного в п. 1.1. цього Договору, в справному стані, за свій рахунок здійснювати забезпечення транспортного засобу паливно-мастильними матеріалами.

7.2.2. Здійснювати за свій рахунок ремонт, технічне обслуговування та інші витрати по утриманню транспортного засобу, в тому числі зі сплати податків та інших платежів, забезпечити проходження технічного огляду.

7.2.3. Своєчасно здійснити орендну плату.

7.2.4. Укласти договір страхування цивільної відповідальності власників транспортних засобів за шкоду, спричинену третім особам внаслідок дорожньо-транспортних пригод на весь термін дії цього договору.

7.2.5. Відшкодувати збитки, завдані у зв'язку з втратою або пошкодженням транспортного засобу, визначеного в п. 1.1. цього Договору, якщо він не доведе, що це сталося не з його вини.

7.2.6. Відшкодувати шкоду, завдану іншій особі у зв'язку з використанням транспортного засобу.

7.2.7. По закінченню строку договору Орендар зобов'язується повернути транспортний засіб, визначений в п. 1.1. цього Договору Орендодавцю за актом приймання-передачі в належному стані повністю придатному для подальшої експлуатації.

8. Підстава дострокового розірвання договору

8.1. Договір може бути розірваний до закінчення строку його дії:

8.1.1. За ініціативою Орендодавця:

- у випадку порушення Орендарем цільового використання транспортного засобу;
- у випадку навмисного погіршення Орендарем технічного стану транспортного засобу або невиконання ним обов'язків по належному використанню транспортного засобу.

8.2. Про дострокове розірвання договору сторони підписують додаткову угоду.

9. Порядок повернення транспортного засобу Орендодавцю

9.1. Транспортний засіб, вказаний в п.1.1. цього Договору, повертається Орендодавцю по закінченні строку оренди, що визначений в п. 4.1 цього Договору, або розірвання договору на інших умовах, в справному стані з урахуванням фізичного зносу, що виник в період експлуатації.

9.2. Якщо Орендар не повернув транспортний засіб, вказаний в п.1.1. цього Договору, в строк, передбачений п. 4.1 цього договору, він несе ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження транспортного засобу.

9.3. Повернення транспортного засобу, вказаного в п.1.1. цього Договору, відбуватиметься за актом приймання-передачі, аналогічному тому, який складався при передачі цього транспортного засобу від Орендодавця Орендарю.

9. Відповідальність сторін, вирішення спорів

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань згідно з цим договором Сторони несуть відповідальність, передбачену цим договором або чинним законодавством України.

9.2. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання даного Договору.

9.3. У разі несвоєчасного повернення транспортного засобу Орендодавець може вимагати від Орендаря сплати неустойки в розмірі подвійної орендної плати за час прострочення.

10. Інші умови

10.1. Даний договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

10.2. Зміни та доповнення в даний договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, що оформлюються додатковими угодами до даного договору.

10.3. Зміни та доповнення в даний договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до даного договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, в даному договорі або в чинному законодавстві України.

10.4. У разі зміни власника транспортного засобу, вказаного в п.1.1. цього Договору, до нового власника переходять права та обов'язки Орендодавця.

10.5. Договір може бути розірвано за взаємною згодою сторін. У разі якщо сторони не дійдуть добровільної згоди - договір розривається в судовому порядку.

10.6. У випадках, не передбачених цим договором, сторони керуються чинним законодавством.

11. Адреси та реквізити сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «ГРАНТИС Т»
04201, Україна, м. Київ,
вул. Кульженків Сім'ї, буд. 35
Код ЄДРПОУ 39814963
IBAN UA593808380000026000700412688
в АТ «ПРАВЕКС БАНК»
МФО 380838
ПІН 398149626545
тел. (044) 290-41-84

Генеральний директор


С.П. Некрасов

Фінансовий директор


І.С. Плєндуков

ОРЕНДАР:

Фізична особа-підприємець
Ільїн Михайло Володимирович
03067, місто Київ, вул. Василенка, 23-б,
кв.74
Ідентифікаційний номер 2238225130
Зареєстрований 14.03.2014 за
№20730000000030054
UA503808050000000026009554607 в ПАТ
«Райффайзен Банк Аваль»
МФО 380805
+380661255229


М.В. Ільїн

АКТ
приймання-передачі транспортного засобу

01 вересня 2020 року

м. Київ

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАНТИС Т», в особі генерального директора Некрасова Сергія Петровича та фінансового директора Плендукова Ігоря Сергійовича, які діють на підставі Статуту (далі – Орендодавець), з однієї сторони та

Фізична особа-підприємець Ільїн Михайло Володимирович, зареєстрований в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань 14.03.2014 за №20730000000030054 (надалі – «Орендар»), з другої сторони, склали цей акт про наступне:

1. Відповідно до Договору №0109/2 від 01.09.2019 оренди транспортного засобу, Орендодавець передав, а Орендар прийняв технічно справний транспортний засіб – трактор Husqvarna TC 239 T.

2. Ідентифікаційні номери транспортного засобу звірені, комплектність перевірена і відповідає заводській.

3. Будь-яких претензій Сторони одна до одної не мають.

4. Акт складено в 2-х однакових примірниках, по одному примірнику для кожної із Сторін.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

**Товариство з обмеженою
відповідальністю «ГРАНТИС Т»**
04201, Україна, м. Київ,
вул. Кульженків Сім'ї, буд. 35
Код ЄДРПОУ 39814963
IBAN UA593808380000026000700412688
в АТ «ПРАВЕКС БАНК»
МФО 380838
ПІН 398149626545
тел. (044) 290-41-84

Генеральний директор

 С.П.Некрасов

Фінансовий директор

 І.С.Плендуков

ОРЕНДАР:

**Фізична особа-підприємець
Ільїн Михайло Володимирович**
03067, місто Київ, вул. Василенка, 23-б,
кв.74
Ідентифікаційний номер 2238225130
Зареєстрований 14.03.2014 за
№20730000000030054
UA503808050000000026009554607 в ПАТ
«Райффайзен Банк Аваль»
МФО 380805
+380661255229

 М.В.Ільїн