Інформація про об'єкт оренди для внесення в електронну торгову систему для укладання (продовження) Договорів оренди на аукціоні

Назва	Опис	Коментар
Загальна інформація		
Назва об'єкта оренди	Побутові приміщення	
Інвентарний номер	10007 копія додається	Згідно бухгалтерського обліку (надавати копію інвентарної карточки)
Тип об'єкта оренди	Нежитлове приміщення	Зазначається єдиний можливий тип об'єкта при заповненні зазначеної форми - нерухоме майно
Рішення про затвердження переліку об'єктів, або про включення нового об'єкту до переліку	Витяг з протоколу правління від 15.03.2021 р.	Наявність рішення (номер, дата)
Правила та умови передачі об'єкта оренди		
Пропонований строк оренди (років, місяців, днів) [років]	5 років	До 5 років.
Спосіб обмеження цільового призначення об`єкта	так	Обирається простий варіант відповіді: так чи ні
Цільове призначення об`єкта	склади, майстерні, виробничі приміщення, тощо	Офісні приміщення, склади, майстерні, виробничі приміщення, тощо
Опис обмежень цільового призначення об`єкта (за наявності)	Заборона суборенди	
Додаткові умови оренди майна		
Можливість суборенди	ні	Обирається простий варіант відповіді: так чи ні
Організації, задіяні в керуванні об'єктом		
Тип Власності	державна	Державна, комунальна
Орендодавець	Київ-Петрівська філія	Філія
Ідентифікатори організації (філії)	Приватне акціонерне товариство «Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту»	Повна юридична назва організації
	8038000000	Ідентифікатори організації (UA-EDR, UA-ID-CARD/,UA-IPN, UA-PASSPORT)
	04737111	Код ЄДРПОУ
Уповноважений орган управління	Міністерство інфраструктури України	
Опис об'єкту		
Характеристика нерухомого майна	Будівля в цілому	Храктеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер

		поверху або поверхів).
Місцезнаходження об'єкта	м. Вишгород, вул. Набережна, 5	Адреса розташування
Комунікації об'єкта оренди	автопід'їзд, електропостачання, холодне водопостачання, дренажна система	Зазначити, що є в наявності теплопостачання, електропостачання, гаряче та холодне водопостачання, каналізація, телефонний зв□язок, автопід□їзд, тощо
Загальна площа об'єкта оренди (кв. м)	138,3 м2	Зазначається загальна площа об'єкта оренди
Первісна балансова вартість	177 196,48 грн.	Вартість об'єкта оренди
Залишкова балансова вартість	36 224,84грн.	Вартість об'єкта оренди
Стартова орендна плата об'єкта оренди, грн.	362.24	ч.2 ст. 8 ЗУ балансоутримувач потенційного об'єкту оренди обов'язково здійснює переоцінку такого об'єкту у разі, якщо: залишкова балансова вартість об'єкта оренди становить менше 10 відсотків його первісної балансової вартості
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника	В.о. головного інженера Київ-Петрівської філії Мархель Олександр Михайлович 050 386 70 32	Балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом, час і місце проведення огляду об'єкта
Інформація про об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)		
Копію свідоцтва про право власності на об'єкт об'єкта оренди	———	Копія установчого документу (скан-копія тощо)
Поверховий план	додається	Поверхневий план на якому розташований об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)
План-схему розміщення об'єкту оренди	додається	В прив'язці до місцевості
Кольорові фотокартки об'єкту оренди	додається	Загальний вид будівлі та внутрішній вид приміщення, що передається в оренду

Довідку, що майно не заборонене до передачі в оренду згідно чинного законодавства	додається	Довідка подається на бланку структурного підрозділу за підписом директора та головного бухгалтера, завіряється печаткою
Довідку про кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу	додається	З урахуванням даних агенцій нерухомості, засобів масової інформації, інтернету, тобто ринкових умов у регіоні розташування об'єкту оренди (за підписом директора структурного підрозділу та виконавця)
Проект договору оренди нерухомого майна	додається	Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820.
Орендна плата з урахування кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу, грн з ПДВ.	13 830 грн 100 грн за м2	За об'єкт оренди – загальна вартість, грн. (за один кв.м/грн.)

В.о.директор філії Максим БОЄВ

Головний бухгалтер Наталія ХАМБІР

Виконавець
(помічник директора Світлана КЕРСНОВСЬКА 413-13-82.)