

**Протокол зборів кредиторів
боржника Бліжинського Семена Анатолійовича**

Одеська область, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 1-П

«12» липня 2021 року

Засідання зборів кредиторів боржника Бліжинського Семена Анатолійовича розпочато о 16 год. 30 хв.

Присутні:

Кредитор з правом вирішального голосу Савченко Олександр Павлович

Боржник Бліжинський Семен Анатолійович

Керуючий реалізацією Ільєнок Людмила Сергіївна

Кредитор з правом дорадчого голосу Акціонерне товариство Комерційний банк "ПриватБанк" на збори не з'явився, був повідомлений про збори належним чином.

Всього кредиторів – 2.

Всього присутніх кредиторів – 1.

Всього кредиторів з правом вирішального голосу, в т.ч. присутніх – 1.

Всього кредиторів з правом дорадчого голосу – 1.

Порядок денний

1. Отримання згоди на продаж майна боржника.
2. Визначення та погодження умов продажу майна боржника.
3. Заслуховування звіту керуючого реалізацією про хід процедури погашення боргів.
4. Розгляд звіту керуючого реалізацією про нарахування та виплату основної грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат.

3 першого питання порядку денного слухали арбітражного керуючого Ільєнок Л.С. з пропозицією до зборів кредиторів надати згоду на продаж майна боржника, а саме: двох земельних ділянок.

1. земельна ділянка площею 0,0618 га, кадастровий номер 5123755300:01:003:0388	Місцезнаходження: Україна, 67832, Одеська область, Овідіопольський район, Великодолинська селищна рада, масив № 44, ділянка № 3/11
2. земельна ділянка площею 0,060 га, кадастровий номер 5123755300:02:003:0645	Місцезнаходження: Україна, 67832, Одеська область, Овідіопольський район, смт. Великодолинське, вулиця Вишнева (вулиця Крупської), земельна ділянка 37 «В»

Голосували:

ЗА – 1986 голосів

ПРОТИ – відсутні

Утримались – відсутні

Вирішили: надати згоду на продаж майна боржника Бліжинського Семена Анатолійовича.

З другого питання порядку денного слухали арбітражного керуючого Ільєнок Л.С. щодо визначення та погодження умов продажу майна боржника Бліжинського С.А. Заслухали пропозиції кредитора з правом вирішального голосу Савченко О.П. щодо визначення умов продажу. Початкову ціну продажу лотів вирішено встановити використовуючи відомості щодо оцінки майна, які містяться в матеріалах справи, шляхом заокруглення до більшого цілого числа у тисячах гривень. Запропоновано визначити та погодити наступні умови продажу майна боржника Бліжинського Семена Анатолійовича (**умови продажу та проведення аукціонів однакові для обох лотів**):

Лот № 3195619215-1: земельна ділянка площею 0,0618 га, кадастровий номер 5123755300:01:003:0388; місцезнаходження: Україна, 67832, Одеська область, Овідіопольський район, Великодолинська селищна рада, масив № 44, ділянка № 3/11.

Лот № 3195619215-2: земельна ділянка площею 0,060 га, кадастровий номер 5123755300:02:003:0645; Місцезнаходження: Україна, 67832, Одеська область, Овідіопольський район, смт. Великодолинське, вулиця Вишнева (вулиця Крупської), земельна ділянка 37 «в».

Умови проведення першого аукціону (щодо лоту № 3195619215-1 та лоту № 3195619215-2): без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону: 1 % від початкової ціни (вартості) лоту. Розмір гарантійного внеску: 10% від початкової ціни продажу лоту. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-1 – 104000 грн. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-2 – 96000 грн.

Умови проведення повторного аукціону (щодо лоту № 3195619215-1 та лоту № 3195619215-2): з можливістю зниження початкової ціни. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-1 – 83200 грн. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-2 – 76800 грн. Розмір гарантійного внеску: 10% від початкової ціни продажу лоту. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону - 10 % від початкової ціни повторного аукціону. Крок аукціону: 1 % від початкової ціни (вартості) лоту.

Умови проведення другого повторного аукціону (щодо лоту № 3195619215-1 та лоту № 3195619215-2): проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-1 – 62400 грн. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-2 – 57600 грн. Розмір гарантійного внеску: 10% від початкової ціни продажу лоту. Крок аукціону: 1 % від початкової ціни (вартості) лоту.

Голосували:

ЗА – 1986 голосів

ПРОТИ – відсутні

Утримались – відсутні

Вирішили: визначили та погодили наступні умови продажу майна боржника Бліжинського Семена Анатолійовича (**умови продажу та проведення аукціонів однакові для обох лотів**):

Лот № 3195619215-1: земельна ділянка площею 0,0618 га, кадастровий номер 5123755300:01:003:0388; місцезнаходження: Україна, 67832, Одеська область, Овідіопольський район, Великодолинська селищна рада, масив № 44, ділянка № 3/11.

Лот № 3195619215-2: земельна ділянка площею 0,060 га, кадастровий номер 5123755300:02:003:0645; Місцезнаходження: Україна, 67832, Одеська область, Овідіопольський район, смт. Великодолинське, вулиця Вишнева (вулиця Крупської).

земельна ділянка 37 «в».

Умови проведення першого аукціону (щодо лоту № 3195619215-1 та лоту № 3195619215-2): без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону: 1 % від початкової ціни (вартості) лоту. Розмір гарантійного внеску: 10% від початкової ціни продажу лоту. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-1 – 104000 грн. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-2 – 96000 грн.

Умови проведення повторного аукціону (щодо лоту № 3195619215-1 та лоту № 3195619215-2): з можливістю зниження початкової ціни. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-1 – 83200 грн. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-2 – 76800 грн. Розмір гарантійного внеску: 10% від початкової ціни продажу лоту. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону - 10 % від початкової ціни повторного аукціону. Крок аукціону: 1 % від початкової ціни (вартості) лоту.

Умови проведення другого повторного аукціону (щодо лоту № 3195619215-1 та лоту № 3195619215-2): проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-1 – 62400 грн. Початкова ціна продажу лоту № 3195619215-2 – 57600 грн. Розмір гарантійного внеску: 10% від початкової ціни продажу лоту. Крок аукціону: 1 % від початкової ціни (вартості) лоту.

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Ільєнок Людмила Сергіївна, свідоцтво № 1212 від 04 липня 2013 року. Адреса офісу: вул. Першого Травня, 1-П, м. Чорноморськ, Одеська область, 68003. Поштова адреса: абонентська скринька 226, м. Чорноморськ, Одеська область, 68004, електронна пошта arbypr1212@gmail.com, контактний телефон: +380503916090, тел./факс: (04868) 3-44-06.

Всі інші умови продажу майна боржника Бліжинського Семена Анатолійовича визначити у відповідності до діючого законодавства щодо продажу майна в процедурах банкрутства.

З третього питання порядку денного слухали арбітражного керуючого Ільєнок Л.С. зі звітом про хід процедури погашення боргів боржника фізичної особи Бліжинського Семена Анатолійовича. Кредитору надано письмовий звіт про проведenu роботу.

Голосували:

ЗА – 1986 голосів

ПРОТИ – відсутні

Утримались – відсутні

Вирішили: затвердити звіт про хід процедури погашення боргів.

З четвертого питання порядку денного слухали арбітражного керуючого Ільєнок Л.С. зі звітом про нарахування та виплату основної грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат за час проведення процедури погашення боргів боржника фізичної особи Бліжинського Семена Анатолійовича, кредитору надано письмовий звіт. Запропоновано схвалити поданий звіт.

Голосували:

ЗА – 1986 голосів

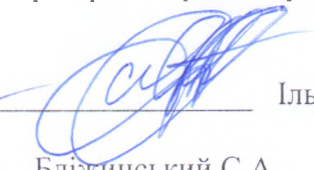
ПРОТИ – відсутні

Утримались – відсутні

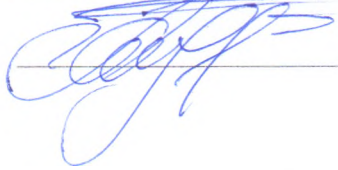
Вирішили: Схвалити Звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у процедурі погашення боргів боржника фізичної особи Бліжинського Семена Анатолійовича за час проведення процедури погашення

боргів на суму 28338,00 грн винагороди та на суму 4344,86 грн здійснених витрат.

Порядок денний вичерпано. Збори кредиторів завершено.

Керуючий реалізацією  Ільєнок Л.С.

Боржник  Бліжинський С.А.

Кредитор  Савченко О.П.