ЗАТВЕРДЖЕНО

протоколом робочої комісії органу приватизації

Мелітопольської міської ради

Запорізької області

від 12.04.2021

Інформаційне повідомлення

про продаж на електронному аукціоні об’єктів малої приватизації –

сукупність будівельних матеріалів, обладнання котелень та іншого,

що знаходяться за адресами: м. Мелітополь, вул. Сєдовців, 4/1,

вул. Гетьманська, 73б, вул. Гетьмана Сагайдачного, 270/1; обладнання

за адресами: м. Мелітополь, вул. Монастирська, 185,вул. Бєлякова, 105б; сукупності будівельних матеріалів за адресами: м. Мелітополь,

вул. Гвардійська, 40/1(будівлі мазутонасосної, акумуляторної, складу),

вул. Павла Ловецького, 142/2 (споруда дворового туалету), вул. Героїв України, 29 та cукупності будівельних матеріалів, отриманих від

ліквідації основних засобів по вул. Шмідта, 1б та вул. Бєляєва, 16.

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** сукупність будівельних матеріалів, обладнання котелень та іншого; обладнання; сукупність будівельних матеріалів (будівлі мазутонасосної, акумуляторної, складу, споруда дворового туалету) та cукупність будівельних матеріалів, отриманих від ліквідації основних засобів по вул. Шмідта, 1б та вул. Бєляєва, 16.

**Місцезнаходження:** Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Сєдовців, 4/1, вул. Гетьманська, 73б, вул. Гетьмана Сагайдачного, 270/1, вул. Монастирська, 185, вул. Бєлякова, 105б; вул. Гвардійська, 40/1, вул. Павла Ловецького, 142/2, вул. Героїв України, 29 , вул. Шмідта, 1б, вул. Бєляєва, 16.

**Характеристика:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/о** | **Найменування** | **Інвентарний**  **номер** | **Кіль-кість** | **Рік** | **Технічний стан** |
| 1. **Котельня по вул. Бєлякова,105б** | | | | | |
| 1.1 | Будівля котельні Д/С №49 (вугільна) | 41022 | 1 | 1970 | Технічний стан – ветхий. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будинку своїх функцій |
| 1.2 | Димова труба котельні Д/С №49 | 2049 | 1 | 1979 | Не задіяна у технологічному процесі. Знаходиться біля будівлі котельні. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1.3 | Технологічні трубопроводи котельні Д/С №49 | 3077 | 1 | 1980 | У не робочому стані. Не задіяні у технологічному процесі. Знаходиться у будівлі котельні. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1.4 | Запірна арматура кот. Д/С №49 | 3078 | 1 | 1992 | У не робочому стані. Не задіяна у технологічному процесі. Знаходиться у будівлі котельні. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1.5 | Котел НИИСТУ-5 | 41069, 41132 | 2 | 1997 | У не робочому стані. Не задіяна у технологічному процесі. Знаходиться у будівлі котельні. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1.6 | Вентилятор Ц4-70 №3 ,2 | 420164 | 1 | 1982 | У не робочому стані. Не задіяна у технологічному процесі. Демонтовано, знаходиться у будівлі котельні, з електродвигуном. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1.7 | Насос відцентровий 1,5К-6 (К50-32-128) | 430007 | 1 | 1994 | У не робочому стані. Не задіяна у технологічному процесі. Демонтовано знаходиться у будівлі котельні по вул. Генерала Петрова, 50/1. Без електродвигуна. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1. **Котельня по вул. Сєдовців, 4/1** | | | | | |
| 2.1 | Будівля котельні Д/С №26, труба металева | 1020 | 1 | 2014 | Будівля не використовується. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будинку своїх функцій Труба не демонтована, ствол труби пошкоджений корозією, стан не задовільний. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 2.2 | Котел НИИСТУ-5 Кот.Д/С№26) | 420335 | 1 | 1999 | Не демонтовано. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 2.3 | Огородження площадки для зберігання вугілля (кот.Д/С №26) | 2123 | 1 | 2003 | Не демонтовано. Технічний стан – незадовільний. |
| 1. **Котельня по вул. Гетьманська,73б** | | | | | |
| 3.1 | Будівля котельні Д/с №36. Труба сталева | 1067 | 1 | 1999 | Будівля не використовується, частково зруйнована. Технічний стан – непридатний. Елементи будинку знаходяться у зруйнованому стані.  Труба сталева. Труба не демонтована, ствол труби пошкоджений корозією, стан не задовільний. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 3.2 | Огородження площадки для зберігання вугілля (кот .Д/С №36) | 2120 | 1 | 2003 | Не демонтоване, складається з з/б блоків, стан задовільний. |
| 1. **Котельня вул.Монастирська,185** | | | | | |
| 4.1 | Будівля котельні СШ №6, труба металева | 1083 | 1 | 1964 | Будівля не використовується. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будинку своїх функцій.  Технічний стан труби не задовільний. Труба не демонтована, ствол труби пошкоджений корозією, стан не задовільний. Технічний стан - непридатне до продажу або брухт. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 4.2 | Котел НИИСТУ-5 (СШ№6) | 420264 | 1 | 1998 | Не демонтовано, технічний стан не задовільний. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 4.3 | Мережа внутрішнього водопостачання | 10681 | 1 | 2015 | Не використовується, стан не задовільний. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1. **Котельня «Привокзальна» по вул. Гетьмана Сагайдачного,270/1** | | | | | |
| 5.1 | Будівля складу для береження газових балонів | 1136 | 1 | 1997 | Технічний стан – ветхий. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будівлі своїх функцій |
| 5.2 | Система автоматики котельні "Привокзальна" | 420520 | 1 | 2002 | У робочому стані. Знаходиться в будівлі котельні. Обладнання, що було в експлуатації, в стані, придатному для подальшої експлуатації, але потребує значного ремонту або заміни головних частин, таких, як двигун, і інших відповідальних вузлів |
| 5.3 | Котел КВ-Г-5,2-115 СН "ГРАЧ" №1 | 420522 | 1 | 2002 | У не робочому стані. Трубна частина у незадовільному стані. Демонтовано. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 5.4 | Насос мережевий відцентровий К 100-80-160 | 420526, 420530, 420531 | 3 | 2002 | У робочому стані. Демонтовано. Обладнання, що було в експлуатації, яке потребує капітального ремонту, такого як заміна робочих органів основних агрегатів |
| 5.5 | Насос відцентровий КМ 65-50-160 | 420532,  420533 | 2 | 2002 | У робочому стані. Демонтовано. Обладнання, що було в експлуатації, яке потребує капітального ремонту, такого як заміна робочих органів основних агрегатів |
| 5.6 | Насос відцентровий КМ-80-50-200 | 420534 | 1 | 2002 | У робочому стані. Демонтовано. Обладнання, що було в експлуатації, яке потребує капітального ремонту, такого як заміна робочих органів основних агрегатів |
| 5.7 | Вентилятор дуттьовий ВДН-8-1500 | 420536, 420537 | 2 | 2002 | У робочому стані. Обладнання, що було в експлуатації, яке потребує капітального ремонту, такого як заміна робочих органів основних агрегатів |
| 5.8 | Калорифер КС 4-11-02 | 420557, 420558 | 2 | 2002 | У не робочому стані. Обладнання, що було в експлуатації, яке потребує капітального ремонту, такого як заміна робочих органів основних агрегатів |
| 5.9 | Бак сталевий 3 м. куб. | 8454 | 1 | 2005 | У не робочому стані. Технічний стан – незадовільний. |
| 5.10 | Підігрівач хім. очищеної води МВН 2052-32 | 41131 | 1 | 1997 | У не робочому стані. Обладнання, відносно якого немає розумних перспектив на продаж, окрім як за вартістю основних матеріалів, які можна з нього вивільнити |
| 1. **Вул. Гвардійська,40/1** | | | | | |
|  | Будівля мазутонасосної | 1122 | 1 | 1977 | Не використовується, частково зруйнована кладка стін. Технічний стан – ветхий. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будівля своїх функцій |
|  | Будівля акумуляторної | 1125 | 1 | 1977 | Не використовується, частково зруйнована кладка стін. Технічний стан – ветхий. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будівля своїх функцій |
|  | Будівля склада | 1127 | 1 | 1977 | Не використовується, частково зруйнована кладка стін.  Технічний стан – ветхий. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будівля своїх функцій |
| 1. **Вул. Павла Ловецького,142/2** | | | | | |
|  | Споруда дворового туалету | 1117 | 1 | 1992 | Частково зруйнована кладка стін та покрівля. Технічний стан - непридатний. Елементи будинку знаходяться у зруйнованому стані. |
| 1. вул.Героїв України,29 Комплекс будівель | |  |  |  | Технічний стан – ветхий. Стан несучих конструктивних елементів аварійний, а не несучих – дуже ветхий. Обмежене виконання елементами будівлі своїх функцій |

**Найменування балансоутримувача, його місцезнаходження і контактні дані:** Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області, код ЄДРПОУ 32692402, юридична адреса: 72312, м. Мелітополь, вул. Чернишевського, 26, тел. (0619) 42-68-66.

**2. Інформація про електронний аукціон:**

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 зі змінами та доповненнями.

До участі у аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

**Спосіб аукціону**: аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 в робочі дні (попереднє погодження часу проведення огляду об’єкта за тел.(0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37).

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні:** 303 761 (Триста три тисячі сімсот шістдесят одна) грн. 00 коп. без урахування ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску:** 30 376 (Тридцять тисяч триста сімдесят шість) грн. 10 коп.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200 (Одна тисяча двісті) грн. 00 коп.

**На ціну продажу нараховується податок на додану вартість**

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни:** 151 880 (Сто п’ятдесят одна тисяча вісімсот вісімдесят) грн. 50 коп. без урахування ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску:** 15 188 (П’ятнадцять тисяч сто вісімдесят вісім ) грн. 05 коп.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200 (Одна тисяча двісті) грн. 00 коп.

**На ціну продажу нараховується податок на додану вартість**

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни:** 151 880 (Сто п’ятдесят одна тисяча вісімсот вісімдесят ) грн. 50 коп. без урахування ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску :** 15 188 (П’ятнадцять тисяч сто вісімдесят вісім ) грн. 05 коп.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200 (Одна тисяча двісті) грн. 00 коп.

**На ціну продажу нараховується податок на додану вартість**

У**мови продажу:**

Обов’язкова умова продажу:

- компенсація КП „Комунальна власність” ММР ЗО витрат понесених при виконанні заходів з підготовки об’єкту до приватизації у сумі 34 894 грн. 91 коп.

**4. Додаткова інформація:**

**Реквізити для перерахування операторам електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:**

1) в національній валюті гарантійний внесок:

**Одержувач –** ГУК у Зап.обл/ТГ м.Мелітополь/31030000

**Рахунок -** № UA698999980314141905000008491

**Банк одержувача –** Казначейство України (ЕАП)

**Код ЄДРПОУ** – 37941997

**Назва платежу** – «Кошти від відчуження майна (сукупності будівельних матеріалів, обладнання котелень та іншого; обладнання; сукупності будівельних матеріалів (будівлі мазутонасосної, акумуляторної, складу, споруда дворового туалету) та cукупності будівельних матеріалів, отриманих від ліквідації основних засобів по вул. Шмідта, 1б та вул. Бєляєва, 16), та майна, що перебуває в комунальній власності».

2) в національній валюті реєстраційний внесок:

**Одержувач –** ГУК у Зап.обл/ТГ м. Мелітополь/24060300

**Рахунок -** № UA378999980314010544000008491

**Банк одержувача –** Казначейство України (ЕАП)

**Код ЄДРПОУ** – 37941997

**Назва платежу** – «Інші надходження (за реєстрацію заяви ПІБ/найменування юридичної особи, на участь у приватизації майна, що перебуває в комунальній власності»).

**Найменування організатора аукціону:** Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області, 72312, м Мелітополь, вул. Чернишевського, 26, сайт www.mlt.gov.ua, тел. (0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, п’ятниця – з 8.00 до 15.45. Перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа – Приходько Тетяна Ігорівна, Кеніх Наталія Вікторівна, тел. (0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37, ел. адреса arenda.kv@mlt.gov.ua.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

Рішення 3 сесії Мелітопольської міської ради Запорізької області VIІІ скликання від 29.01.2021 № 3/3 «Про включення нових об’єктів до переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації на аукціоні».

**Унікальний код об’єкта приватизації в електронній торговій системі «Прозорро. Продажі»: UA-AR-P-2021-02-05-000001-3** Період між аукціонами з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону становить 1% стартової ціни об’єкта приватизації:

для аукціону: 3037 грн. 61 коп.

для аукціону зі зниженням стартової ціни – 1518 грн.80 коп.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1518 грн. 80 коп.