

г. Днепропетровск

Общество с ограниченной ответственностью «КС ГРУПП», именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора Павленко Дмитрия Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Атлас-Энерго» именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Мищенко М.А., действующий на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется в установленный настоящим договором срок по заданию Заказчика разработать следующую проектно – сметную документацию Объект – «Отель Reikartz Optima Английский клуб ***» (г. Днепропетровск, ул. Ленина, 3) в составе:

- Гостиничная Часть (ОВ, ВК, кондиционирование).
- Крышная котельная (ТМ, водоподготовка, топливopодача, КИПиА, ЭМ, СС, ОВ, ВК, смета)
- Ресторан на 49 мест (ОВ, ВК, ООПС, кондиционирование, смета)
- Кафе на 53 места (ОВ, ВК, ООПС, кондиционирование, смета)
- Конференц-залы на 410 мест (ОВ, ВК, ООПС, кондиционирование, смета).

Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы.

1.2. Проектно – сметная документация, разрабатываемая в соответствии с настоящим договором, должна соответствовать требованиям ДБН А.2.2 – 3 – 2012 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации для строительства», иных актов законодательства Украины, государственных стандартов, норм и правил, региональных или местных правил застройки, а также исходных данных на проектирование, предоставленных Заказчиком.

1.3. Срок выполнения работ составляет 60 (шестьдесят) календарных дней от момента получения от Заказчика согласованного Задания на проектирование. Передача документов сопровождается подписанием двустороннего акта приема-передачи.

2. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет: **168 451,65 грн. (Сто шестьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят одна грн. 65 коп.)**, в том числе НДС 20% - **28075, 28 грн.**, в том числе:

- Гостиничная Часть (ОВ, ВК, кондиционирование) – 39 220,88 грн с НДС.
- Крышная котельная (ТМ, водоподготовка, топливopодача, КИПиА, ЭМ, СС, ОВ, ВК, смета)- 47 111,64 грн с НДС.
- Ресторан на 49 мест (ОВ, ВК, ООПС, кондиционирование, смета) – 24 625,44 грн с НДС.
- Кафе на 53 места (ОВ, ВК, ООПС, кондиционирование, смета) – 17 876,53 грн с НДС.
- Конференц-залы на 410 мест (ОВ, ВК, ООПС, кондиционирование, смета) – 39 617,16 грн с НДС.

Стоимость выполнения работ по настоящему договору определяется на основании Смет (Приложение №1) к настоящему договору), которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Общая стоимость работ, указанная в п.2.1. настоящего договора, может быть изменена в случаях:

2.2.1. Внесения Заказчиком изменений в объемы и состав работ.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ.

3.1. Оплата по настоящему Договору производится в национальной валюте Украины – ГРИВНЕ в следующем порядке:

3.2.1. Предоплата 25% в сумме **42 112,91 грн. (Сорок две тысячи сто двенадцать гривен 91 коп.)** в том числе НДС 20% - **7 018,82 грн.**, осуществляется на счет Подрядчика в ПАО КБ «ПРИВАТБАНК» в течение 5 (пяти) банковских дней от момента подписания настоящего Договора.

3.2.2. Остаток 75% в сумме **126 338,74 грн. (Сто двадцать шесть тысяч триста тридцать восемь гривен 74 коп.)** в том числе НДС 20% - **21056,46 грн.**, осуществляется в течение 5-ти (пяти) банковских дней после подписания Сторонами окончательного Акта приема-передачи выполненных работ и Акта приема-передачи рабочего проекта.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. По завершении проектных работ Подрядчик передает Заказчику по накладным документам проектную документацию (4 экземпляра) и акт сдачи-приемки (2 экземпляра).

4.2. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных проектных работ в 2-х экземплярах должен принять работу, подписать акты и один экземпляр акта сдачи-приемки выполненных работ вернуть Подрядчику.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика принять выполненные работы Сторонами составляется акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. В этом случае все исправления в документации производятся за счет Подрядчика.

4.4. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ, оговоренных настоящим Договором, Заказчик обязан досрочно принять выполненные работы и оплатить их на условиях настоящего Договора.

5. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (форс-мажор)

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за задержку или невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Форс-мажорные обстоятельства подтверждаются справкой Торгово-промышленной палаты или другим компетентным органом на протяжении 10 дней с момента происхождения таких обстоятельств.

5.3. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться свыше 3-х месяцев, стороны согласовывают свои дальнейшие действия.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Изменения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде обеими Сторонами.

6.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по взаимному соглашению Сторон, либо, по решению Хозяйственного суда в случае обращения одной из Сторон в связи с грубым нарушением условий настоящего Договора, за исключением п. 8.4 договора.

6.3. В случае прекращения работ по настоящему Договору по требованию Заказчика, последний оплачивает Исполнителю стоимость фактически выполненных работ, согласно акту на бросовые работы.

7. УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.2. Заказчик и Подрядчик являются плательщиками налога на прибыль на общих основаниях.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон.

8.2. Настоящий Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

8.3. Настоящий Договор прекращается в следующих случаях:

- по взаимному согласию сторон;
- по инициативе одной из Сторон в случае ненадлежащего исполнения договора другой Стороной;
- в иных случаях, определенных действующим законодательством Украины.

8.4. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в одном из случаев: - просрочки исполнения обязательств Подрядчиком на срок более, чем на 15 (пятнадцать) календарных дней; - уклонения Подрядчика от устранения недоработок в проектной документации и/или от подписания акта недоработок (дефектов). В обоих случаях Заказчик направляет Подрядчику уведомление и через 15 календарных дней после отправки договор считается расторгнутым.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за нарушение по своей вине следующих обязательств по настоящему Договору и в следующих суммах:

- за нарушение сроков выполнения Проектных Работ, определенных в п. 1.3 настоящего Договора, выплачивает штрафные санкции в размере 0,5 процента от общей суммы Договора за каждый день просрочки;
- в случае нарушения определенных в Дефектном акте сроков устранения недостатков (дефектов), выявленных Заказчиком, выплачивает штрафные санкции в размере 0,5 процента от общей суммы Договора за каждый день просрочки;

Заказчик имеет право удержать начисленную сумму штрафных санкций при расчете с Подрядчиком за выполненные Проектные Работы.

9.2. Заказчик в случае нарушения п.3.1. настоящего Договора выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

9.3. Срок начисления штрафных санкций за просрочку исполнения обязательств по Договору устанавливается Договором и составляет три года. Исковая давность для начисления штрафных санкций по Договору составляет 5 (пять) лет.

9.4. Разногласия, возникшие между Сторонами в процессе выполнения настоящего Договора, решаются путем переговоров.

9.5 В случае если разногласия не будут урегулированы, Стороны обращаются в хозяйственный суд

9.6 Досудебное урегулирование споров обязательно.

10. АВТОРСКИЕ ПРАВА

10.1. Данный договор на основании этого раздела является авторским договором об отчуждении имущественных прав.

10.2. За Подрядчиком сохраняются не имущественные авторские права на разработанную Проектную документацию, которые отчуждению не подлежат.

10.3. Имущественные права на, разработанную Подрядчиком, проектную документация по настоящему договору передаются в собственность Заказчику. Имущественные права включают в себя — использование разработанной Подрядчиком проектной документации и дача разрешения или запрет на использование другими лицами.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

11.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Украины.

11.2. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон, каждый из которых имеет равную юридическую силу, и является единственным регулирующим права и обязанности Сторон документом с момента подписания.

11.3. Договор остается в силе в случае изменения реквизитов Сторон или их учредительных документов.

11.4. К договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:

Приложение № 1 – Сметы

ЗАКАЗЧИК:

ООО "КС ГРУПП"

Код ОКПО 36054349

г. Днепропетровск 49005

ул. Рогалёва, 28

р/с 26003050006128

в ПАО КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Свидетельство №200155610

ИНН 360543404635



ПОДРЯДЧИК:

ООО «Атлас-Энерго»

ОКПО 35987521

49038, г. Днепропетровск,

ул. Ленинградская, 68

т/с 26002060369049 в ПАО КБ «Приватбанк»

МФО 305299

ИНН – 359875204659

Свид. плательщика НДС № 100130960

Телефон: (056) 376-2008



Смета №1
на проектные работы
Одностадийное проектирование

Объект – «Отель Reikartz Optima Английский клуб *» (г. Днепрпетровск, ул. Ленина, 3)**
Гостиничная часть, разделы ОВ, ВК и кондиционирование.

Заказчик: ООО «КС ГРУПП»

Исполнитель ООО «Атлас-Энерго»

Основание: Задание на проектирование

№№ п/п	Наименование работы	Обоснование		Расчет стоимости	Стоимость грн.
1.	Гостиницы от 100 до 500 мест, в размере 218 мест, в объеме разделов:	СЦПР раздел табл.	39	(8586+53*218)*1,	32 684,07
		пункт	39-2	18*1,19*11,27*0,	
		Стадия проектирования	2	1744*1,2*1*0,49	
		Коеф. стадии РП, к=	РП		
		ДБН Д.1.1-7-2000, к=	1,18		
		Приложение 2;	1,19		
		ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, к=	11,27		
		Код расширения			
		Код работы	3939-22РП		
28	ОВ	к=	7,00		
29	ВК	к=	5,00		
32	Смета	к=	1,44		
34	ООПС	к=	2,00		
38	КОН	к=	2,00		
	коэффициент на вид топлива	гостиниц высшего разряда	1,20		
	коэффициент на производительность		0 1,00		
		объем работ к=	0,4900		
Итого:					32 684,07
НДС – 20%:					6 536,81
Всего:					39 220,88

Всего к оплате: Тридцать девять тысяч двести двадцать гривен 88 коп.
(сумма прописью)

Примечание.

1. В данную смету не входит стоимость выполнения проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны в чрезвычайных ситуациях (ИТМГО ЧС)

Смету составил

ЗАКАЗЧИК:

Директор ООО «КС ГРУПП»

Павленко Д.А./

Мищенко М.А.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор ООО «Атлас-Энерго»

/М.А.Мищенко/

Смета №2

на проектные работы

Одностадийное проектирование

Объект – «Отель Reikartz Optima Английский клуб ***» (г. Днепропетровск, ул. Ленина, 3)

Крышная котельная

Заказчик: ООО «КС ГРУПП»

Исполнитель ООО «Атлас-Энерго»

Основание: Задание на проектирование

№№ п/п	Наименование работы	Обоснование		Расчет стоимости	Стоимость грн.
2.	Отдельная котельная, топливо - газ (мазут), суммарной паропроизводительностью, Гкал/ч: От 0,5 до 10, в размере 1,092 x1 Гкал/ч, в объеме разделов:	СЦПР раздел табл.	1	(11213+5014*1,09200343938091)*	39 259,70
		пункт	1-7	1,06*1,07*11,27*	
		Стадия проектирования	РП	0,62595*1*0,6*0,49	
		Коэф. стадии РП, к=	1,06		
		ДБН Д.1.1-7-2000, к=	1,07		
		Приложение 2;			
		ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, к=	11,27		
		Код расширения	г/м		
		Код работы	11-71г/мРП		
18	ТМ		к= 26,00		
	водоподготовка (ХВО)		к= 8,00		
20					
21	топливоподача		к= 2,50		
25	КИПиА		к= 8,00		
26	ЭМ		к= 8,00		
27	СС		к= 0,50		
28	ОВ		к= 2,50		
29	ВК		к= 3,00		
32	Смета		к= 4,10		
	коэффициент на вид топлива		0 1,00		
	коэффициент на производительность	прим. п. 6к=	0,60		
		объем работ к=	0,4900		
				Итого:	39 259,70
				НДС – 20%:	7 851,94
				Всего:	47 111,64

Всего к оплате: Сорок семь тысяч сто одиннадцать гривен 64 коп.

(сумма прописью)

Примечание.

1. В данную смету не входит стоимость выполнения проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны в чрезвычайных ситуациях (ИТМГО ЧС)

Смету составил

ЗАКАЗЧИК:

Директор ООО «КС ГРУПП»

Давленко Д.А./

Мищенко М.А.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор ООО «Атлас-Энерго»

/М.А.Мищенко/

Смета №3

на проектные работы

Одностадийное проектирование

Объект – «Отель Reikartz Optima Английский клуб ***» (г. Днепропетровск, ул. Ленина, 3)

Ресторан на 49 мест

Заказчик: ООО «КС ГРУПП»

Исполнитель ООО «Атлас-Энерго»

Основание: Задание на проектирование

№№ п/п	Наименование работы	Обоснование		Расчет стоимости	Стоимость грн.
3.	Ресторан до 200 посадочных мест , в размере 49 посадоч. мест(о) , в объеме разделов:	СЦПР раздел табл. пункт Стадия проектирования Коэф. стадии РП, к= ДБН Д.1.1-7-2000, к= Приложение 2; ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, к= Код расширения Код работы	39 39-4 5 РП 1,18 1,19 11,27 3939-45РП	(8302+46*49)*1,1 8*1,19*11,27*0,2 507*1*1*0,49	20 521,20
28	ОВ	к=	5,00		
29	ВК	к=	4,00		
32	Смета	к=	2,07		
34	ООПС	к=	2,00		
38	КОН	к=	8,00		
39	ХС	к=	4,00		
	коэффициент на вид топлива		0 1,00		
	коэффициент на производительность		0 1,00		
		объем работ к=	0,4900		
Итого:					20 521,20
НДС – 20%:					4 104,24
Всего:					24 625,44

Всего к оплате: Двадцать четыре тысячи шестьсот двадцать пять гривен 44 коп.

(сумма прописью)

Примечание.

1. В данную смету не входит стоимость выполнения проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны в чрезвычайных ситуациях (ИТМ ГО ЧС)

Смету составил

ЗАКАЗЧИК:

Директор ООО «КС ГРУПП»



Навленко Д.А./

Мищенко М.А.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор ООО «Атлас-Энерго»



М.А.Мищенко/

Смета №4

на проектные работы

Одностадийное проектирование

Объект – «Отель Reikartz Optima Английский клуб ***» (г. Днепропетровск, ул. Ленина, 3)

Кафе на 53 места.

Заказчик: ООО «КС ГРУПП»

Исполнитель ООО «Атлас-Энерго»

Основание: Задание на проектирование

№№ п/п	Наименование работы	Обоснование		Расчет стоимости	Стоимость грн.
4.	Кафе до 100 посадочных мест , в размере 53 посадоч. мест(о) , в объеме разделов:	СЦПР раздел	39	(4536+59*53)*1,1	14 897,11
		табл.	39-4	8*1,19*11,27*0,2	
		пункт	3	507*1*1*0,49	
		Стадия проектирования	РП		
		Коэф. стадии РП, к=	1,18		
		ДБН Д.1.1-7-2000, к=	1,19		
		Приложение 2;			
		ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, к=	11,27		
		Код расширения			
		Код работы	3939-43РП		
28	ОВ		к= 5,00		
29	ВК		к= 4,00		
32	Смета		к= 2,07		
34	ООПС		к= 2,00		
38	КОН		к= 8,00		
39	ХС		к= 4,00		
	коэффициент на вид топлива		0 1,00		
	коэффициент на производительность		0 1,00		
		объем работ к=	0,4900		
Итого:					14 897,11
НДС – 20%:					2 979,42
Всего:					17 876,53

Всего к оплате: Семнадцать тысяч восемьсот семьдесят шесть гривен 53 коп.

(сумма прописью)

Примечание.

1. В данную смету не входит стоимость выполнения проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны в чрезвычайных ситуациях (ИТМ ГО ЧС).

Смету составил

Мищенко М.А.

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор ООО «КС ГРУПП»

Директор ООО «Атлас-Энерго»

Павленко Д.А./

М.А.Мищенко/

Смета №5
на проектные работы
Одностадийное проектирование
Объект – «Отель Reikartz Optima Английский клуб *» (г. Днепрпетровск, ул. Ленина, 3)**
Конференцзалы на 410 мест

Заказчик: ООО «КС ГРУПП»

Исполнитель ООО «Атлас-Энерго»

Основание: Задание на проектирование

№№ п/п	Наименование работы	Обоснование		Расчет стоимости	Стоимость грн.
5.	Конференцзалы с кондиционированием воздуха до 500 мест, в размере 410.мест(о) , в объеме разделов:	СЦПР раздел	39	(12015+20*410)*	33 014,30
		табл.	39-7	1,2*1,19*11,27*0,	
		пункт	7	2071*1*1*0,49	
		Стадия проектирования	РП		
		Коеф. стадии РП, к=	1,20		
		ДБН Д.1.1-7-2000, к=	1,19		
		Приложение 2;			
		ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, к=	11,27		
		Код расширения			
		Код работы	3939-77РП		
28	ОВ		к= 4,00		
29	ВК		к= 3,00		
32	Смета		к= 1,71		
34	ООПС		к= 2,00		
38	КОН		к= 10,00		
	коэффициент на вид топлива		0 1,00		
	коэффициент на производительность		0 1,00		
		объем работ к=	0,490		
Итого:					33 014,30
НДС – 20%:					6 602,86
Всего:					39 617,16

Всего к оплате: Тридцать девять тысяч шестьсот семнадцать гривен 16 коп.

(сумма прописью)

Примечание.

1. В данную смету не входит стоимость выполнения проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны в чрезвычайных ситуациях (ИТМО ЧС)

Смету составил

ЗАКАЗЧИК:

Директор ООО «КС ГРУПП»

Павленко Д.А./



Мищенко М.А.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор ООО «Атлас-Энерго»

М.А. Мищенко/



«Погоджено»

Головний інженер проекту
ТОВ «АТЛАС-ЕНЕРГО»

Г.В. Сидоренко

« 06 » 07 2016р

«Затверджую»



« » 2016р

Завдання на проектування
Систем опалення, вентиляції і кондиціонування.

Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1. Назва та місце розташування об'єкта	Реконструкція будівлі "Англійський клуб" під готельний комплекс по вул. Воскресенська, 3 в м. Дніпропетровськ.
2. Підстава для проектування	Договір на проектування
3. Замовник	ООО «КС ГРУПП»
4. Проектна організація	ТОВ «АТЛАС-ЕНЕРГО» м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68
5. Стадійність проектування	Одна стадія. Робочий проект.
6. Склад проектно-вишукувальних робіт	Системи опалення, вентиляції і кондиціонування.
7. Характеристика об'єкта та технологічного обладнання	Об'єкт – готельний комплекс. В будівлі запроєктувати наступні системи: система радіаторного водяного опалення; система повітряного опалення; система механічної припливно-витяжної вентиляції; система кондиціонування; система теплопостачання та холодопостачання. Джерелом теплопостачання усіх систем є дахова котельня. Потужність системи опалення прийнята на підставі розрахунку тепловтрат будівлі при температурі зовнішнього повітря в зимовий період -24 ° С. Передбачити самостійний перезапуск устаткування при відключенні електрики. Опалення: - в конференц залах, переговорних, та приміщенні ресторану, кафе – повітряне опалення (4-х трубні касетні фанкойли) - в готельних номерах – повітряне опалення (4-х трубні каналні фанкойли з розташуванням в коридорах готелю з низьким рівнем шуму) - в технічних приміщеннях, сходових клітинах - радіаторна водяна система опалення. Параметри теплоносія – приймається проектувальником. Нагрівальні прилади – вибираються проектувальником та узгоджуються з замовником. Трубопроводи - сталеві водогазопровідні (стояки) по ГОСТ 3262-75, електрозварні (стояки) по ГОСТ 10704-91 і поліпропіленові труби (Екопластик – поповерхова розводка). Прокладка трубопроводів передбачається приховано: стояки в технологічній шахті, по поверхова розводка за підшивною стелею, приховано по стінах та в підлозі. Всі трубопроводи передбачаються в ізоляції K-FLEX.

На кожному поверсі (в загальному коридорі) передбачається встановлення регулюючої та запірної арматури на гілках.

Система опалення повинна відповідати чинним нормам і правилам.

Вентиляція:

- в конференц залах, переговорних, та технічних приміщеннях - передбачається припливно-витяжна механічна вентиляція.

- приміщенні ресторану, кафе, пральні - технологічна припливно-витяжна вентиляція (витяжні парасолі над електро-плитами і печами. Список обладнання і розташування визначає Замовник) Передбачити самостійний перезапуск устаткування при відключенні електрики.

Відповідальне обладнання та матеріали вибираються проектувальником та узгоджуються з замовником;

- в готельних номерах – передбачається механічне видалення через санвузли та неорганізований приплив безпосередньо в номер. Система вентиляції повинна відповідати чинним нормам і правилам.

Кондиціювання - в серверних приміщеннях. холодопостачання:

Для підтримки необхідних умов внутрішнього повітря в літній час передбачається система кондиціювання (чилер - фанкойл) усіх приміщень будівлі (окрім технічних).

Запроектувати 2 чилера холодильної потужністю по 75% кожен (ревізії, при виході з ладу одного)

Використання тепла чилера для підігріву води для госп-питних потреб (наявність функції часткової рекуперації тепла). Чилера - реверсивні (холод / тепло). Передбачити самосамостійний перезапуск устаткування при відключенні електрики.

- в конференц залах, переговорних, приміщенні ресторану, кафе, коридори - повітряне Охолодження (4-х трубні касетні фанкойли)

- в готельних номерах - повітряне охолодження (4-х трубні каналні фанкойли з розташуванням в коридорах готелю з низьким рівнем шуму)

Відповідальне обладнання та матеріали вибираються проектувальником та узгоджуються з замовником.

8. Вимоги щодо підбору обладнання	Все обладнання повинно відповідати чинним нормам законодавства України.
9. Додаткові вимоги	Технічна документація по будівельній частині приміщень надається Замовником.
10. Узгодження	Виконуються в процесі проектування у вигляді додатку до завдання на проектування.
11. Заходи по енергозбереженню	Передбачити можливі заходи по енергозбереженню згідно з діючим законодавством, а також додаткові для підвищення енергозбереження об'єкта в цілому.

Завдання видав:

(підпис, дата видачі)

Завдання отримав:

(підпис, дата видачі)

№ 06. Белев А. С.

«Погоджено»

Головний інженер проекту
ТОВ «АТЛАС-ЕНЕРГО»

 Г.В. Сидоренко
 « 06 » 02 2016р

«Затверджую»


 « » 2016р

Завдання на проектування
Водогрійної дахової котельні.

Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1. Назва та місце розташування об'єкта	Реконструкція будівлі "Англійський клуб" під готельний комплекс по вул. Воскресенська, 3 в м. Дніпропетровськ.
2. Підстава для проектування	Договір на проектування
3. Замовник	ООО «КС ГРУПП»
4. Проектна організація	ТОВ «АТЛАС-ЕНЕРГО» м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68
5. Стадійність проектування	Робочий проект.
6. Склад проектно-вишукувальних робіт	1. ТМК (тепломеханічна частина) 2. ГПВ (газопостачання внутрішнє) 3. ЕМ (електропостачання) 4. АТМК (автоматизація) 5. ОВ (опалення та вентиляція) 6. ВК (водопостачання та каналізація) 7. ПЗ (пояснювальна записка) 8. ОВНС 9. Кошторисна документація
7. Характеристика об'єкта та технологічного обладнання	Об'єкт – готельний комплекс. Проектом передбачити дахову котельню, яка призначається для потреб опалення, вентиляції та гарячого водопостачання будівлі. В котельні встановити - котли фірми «Buderus» (Німеччина), з сучасними системами автоматизації і високим ККД. Передбачити диспетчеризацію котельні або аварійну сигналізацію з розміщенням інформаційного вузла в приміщенні постійного перебування чергового персоналу. Роботу котельні передбачити без обслуговуючого персоналу. Максимальні параметри теплоносія – визначити проектом. В якості допоміжного обладнання передбачити бойлер (з можливістю електронагріву) для системи гарячого водопостачання, теплообмінник, розширювальні мембранні баки котлів, системи опалення та ГВП, установки ХВО. Все обладнання повинно бути сертифіковане на території України.
8. Режим роботи і теплові навантаження	Режим роботи системи опалення – 24 години на добу протягом опалювального періоду. Режим роботи системи ГПВ – 24 години на добу протягом року. Режим роботи системи тепlopостачання вентиляції – 12 годин

	На добу протягом опалювального періоду. Розподіл тепла з котельні здійснюється насосами, розташованими на контурах теплової гребінки.
9. Приміщення котельного залу.	Котельню розташувати на даху будівлі. Передбачити всі необхідні заходи для дотримання вимог по приміщенню котельні. Категорія приміщення по вибуховій, вибухопожежній та пожежній небезпеці – «Г». Технічна документація з будівельної частини котельні надається Замовником
10. Вид палива: основне, резервне, аварійне	Природний газ.
11. Газопостачання	Відповідно до технічних умов на підключення.
12. Електропостачання	Відповідно до технічних умов на підключення.
13. Водопостачання та каналізація	Відповідно до технічних умов на підключення.
14. Заходи щодо захисту навколишнього природного середовища.	Виконати відповідно до діючих норм.
15. Вимоги щодо підбору обладнання	У проекті використовувати наступні матеріали та обладнання: - котли фірми «BUDERUS» (Німеччина); - насосне обладнання фірми «GRUNDFOS» (Данія) та «WILO» (Німеччина); - розширювальні мембранні баки фірми «REFLEX» – запірні, змішувальні, запобіжна арматура (Німеччина, Італія); – трубопроводи обв'язки котельного обладнання - сталеві електрозварні труби по ГОСТ 10704, сталеві водогазопровідні труби по ГОСТ 3262.
16. Вузли обліку	Передбачити вузли обліку: 1. Тепло лічильники на контурах 2. Лічильники води (підживлення) 3. Лічильник електроенергії.
17. Заходи по енергозбереженню	Передбачити можливі заходи по енергозбереженню згідно з діючим законодавством, а також додаткові для підвищення енергозбереження об'єкта в цілому.
18. Додаткові вимоги	

Завдання видав: _____

(підпис, дата видачі)

Завдання отримав: _____

(підпис, дата видачі)

А.С. Бельков

Постачальник

ТОВ "Атлас-Енерго", платник податку на прибуток на загальних підставах
ЄДРПОУ 35987521, тел. 056 376 20 08

Р/р 26002060369049 в ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО 305299

ІПН 359875204659, номер свідоцтва 100130960

Адреса вул. Ленінградська, буд.68, м.Дніпропетровськ, Дніпропетровська обл., Україна 49038

Платник

ТОВ "КС ГРУП"

тел.

Заказ

Договор АЕ 36.05.16 (31.05.16)

Рахунок-фактура № СФ-250
від 7 Липня 2016 р.

№	Назва	Од.	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
1	Передплата за проектні роботи	грн.	1.000	35094.09	35094.09
Разом без ПДВ:					35094.09
ПДВ:					7018.82
Всього з ПДВ:					42112.91

Всього на суму:

Сорок дві тисячі сто дванадцять гривень 91 копійка

ПДВ: 7018.82 грн.

Виписав(ла):



Рахунок дійсний до сплати до . .