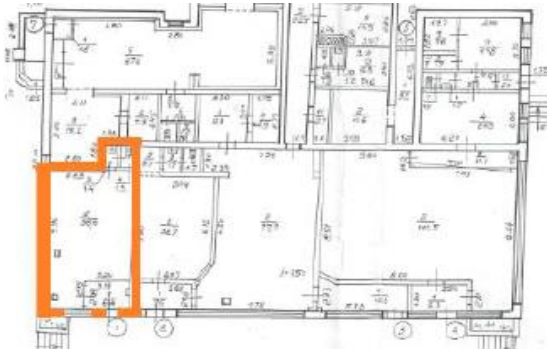
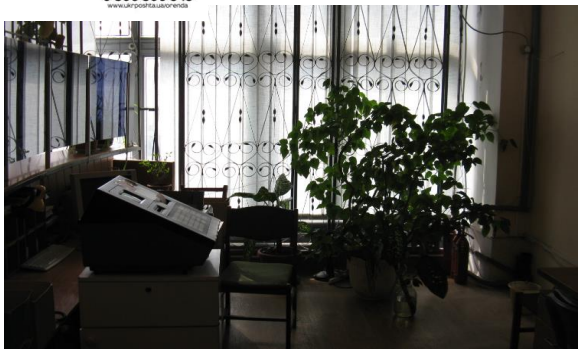
Довгострокова оренда приміщень під розміщення фінансової установи 67,7 кв. м. в м. Дніпро









Довгострокова оренда приміщень під розміщення фінансової установи 67,7 кв. м. в м. Дніпро

Частина одноповерхової прибудови до дев'ятиповерхової будівлі, технічний стан задовільний, наявність централізованого опалення, водопостачання, каналізації. Окремий вхід. Приміщення має зручне місце розташування. Поруч житловий масив, річка Дніпро, заклади освіти, магазини, банки, кафе та ресторани. На теперішній час приміщення використовується орендарем.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	**м. Дніпро, вулиця Набережна Перемоги, 44, 49094**
Площа оренди, м²	67,7
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	35 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія, опалення тощо, оплачуються Орендарем окремо згідно з показниками фактичного їх використання. Орендар компенсує Орендодавцю витрати на сплату земельного податку та податку на нерухомість пропорційно площі об'єкта оренди
Термін дії договору, місяців	35
Термін вивільнення, місяців	1
Розмір гарантійного внеску, грн.	12 600
Крок електронного аукціону, грн.	1 800
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщень під розміщення фінансової установи 67,7 кв. м. в м. Дніпро

Вимоги до Учасників:

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності) .

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:
стратегія з управління нерухомістю товариства та специфіка об‘єкта, що пропонується для передачі в оренду, передбачає використання майна потенційними орендарями для цілей не пов‘язаних з наданням поштових послуг.
.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

