

ПРОТОКОЛ №3
комітету кредиторів
у справі № 904/1615/20 про банкрутство
Товариства з обмеженою відповідальністю "БІРУМ"
(49006, м.Дніпро, пр. Пушкіна, буд. 4, код ЄДРПОУ 13738782)

м.Дніпро

02 квітня 2021 року

На зборах комітету кредиторів присутні кредитори обрані на загальних зборах кредиторів ТОВ "БІРУМ".

1. ПрАТ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ІНГОССТРАХ» (код: 33248430, Адреса: 49100, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, Соборний район, УЗВІЗ КОДАЦЬКИЙ, будинок 2), в особі представника Таламанчука О.С., який діє на підставі довіреності - 148 332 голоси;

2. ТОВ «НФМ АГРО» (код: 39206071, Адреса: 51200, Дніпропетровська область, м. Новомосковськ, вул. Зіни Белої, буд.156, кв.8), в особі представника Таламанчука О.С., який діє на підставі довіреності – 412 голосів;

3. АТ КБ «ПРИВАТБАНК» (код: 14360570, Адреса: 01001, м. Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ГРУШЕВСЬКОГО, будинок 1Д), в особі представника Труфанової О.С., який діє на підставі довіреності №4532-К-Н-О від 13.10.2020 - 66 093 голоси.

Представники ТОВ «ОЗЕРНА ПЛОЩА» та ТОВ «ПРИВАТ ЛІЗИНГ» на комітет кредиторів не з'явилися.

Відповідно до повідомлення ліквідатора кредитори повідомлені про проведення зборів комітету кредиторів належним чином.

Також на зборах комітету кредиторів присутній ліквідатор ТОВ «Бірум» Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

Оголошено порядок денний:

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про проведenu роботу у справі про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «БІРУМ».

2. Вирішення питання щодо встановлення розміру грошової винагороди ліквідатора .

3. Визначення порядку та умов продажу дебіторської заборгованості Товариства з обмеженою відповідальністю «БІРУМ».

4. Інші питання.

По першому питанню порядку денного:

Виступив: Ліквідатор ТОВ "Бірум" арбітражний керуючий Чичва О.С. та повідомив, наступне.

Відповідно до постанови господарського суду Дніпропетровської області від 19.11.2020 року у справі №904/1615/20 припинено процедуру розпорядження майном Товариства з обмеженою відповідальністю "БІРУМ", припинено повноваження арбітражного керуючого Чичви Олега Сергійовича, як



розпорядника майна ТОВ "БІРУМ", визнано Товариство з обмеженою відповідальністю "БІРУМ" (49006, м. Дніпро, пр. Пушкіна, буд. 4, ідентифікаційний номер юридичної особи 13738782) банкрутом. Відкрито ліквідаційну процедуру у справі строком на 12 місяців, до 19.11.2021 року, призначено ліквідатором банкрута Товариства з обмеженою відповідальністю "БІРУМ" арбітражного керуючого Чичву Олега Сергійовича, свідоцтво №448 від 19.03.2013.

З дати прийняття даної постанови ліквідатор здійснює дії у відповідності до ст. 61 Кодексу України з процедур банкрутства.

Зокрема, ліквідатором було виявлено, що у банкрута, станом на дату відкриття ліквідаційної процедури, були наявні розрахункові рахунки в АТ КБ «ПриватБанк» та АТ «Банк Кредит Дніпро». Було здійснено процедуру внесення актуальних даних по особі, яка уповноважена на розпорядження рахунком та подано відповідні документи до банківських установ. Крім того, зважаючи на вимоги законодавства, які визначають, що під час проведення ліквідаційної процедури ліквідатор зобов'язаний використовувати лише один (ліквідаційний) рахунок боржника в банківській установі, арбітражним керуючим було закрито розрахунковий рахунок в АТ КБ «ПриватБанк» та погоджено використовувати банківський рахунок в АТ «Банк Кредит Дніпро» як ліквідаційний.

Ліквідатором також було встановлено, що на виконанні у приватного виконавця Київського міського нотаріального округу Корольова М.А. перебуває виконавче провадження № 61150876 по виконанню наказу № 904/7198/17 господарського суду м. Києва від 23.10.2017 р. про стягнення на з Товариства з обмеженою відповідальністю "Бірум" (03022, м. Київ, вул. Ломоносова, буд. 54 А, оф. 5 — юридична адреса боржника на момент винесення судового рішення, ідентифікаційний код 13738782) на користь Публічного акціонерного товариства Комерційний банк "Приватбанк" 128 860 009 грн. 57 коп. - заборгованості за наданим кредитом, 28 651 412 грн. 10 коп. - заборгованості по процентам за наданим кредитом, 7 752 445 грн. 00 коп. - штрафу та судовий збір у розмірі 240 000 грн. 00 коп. З метою зупинення виконавчих дій зі здійснення виконавчого провадження № 61150876, ліквідатором 09.12.2020 р. та 12.03.2021 р. на адресу приватного виконавця Київського міського нотаріального округу Корольова М.А. було надіслано листи з вимогою щодо утримання від поновлення реалізації майна рамках виконавчого провадження № 61150876 з виконання рішення № 904/11298/17 господарського суду міста Києва від 11.04.2018 р. та невідкладного винесення постанови про скасування арешту майна ТОВ "БІРУМ", накладеного 04.02.2020 відповідно до постанови про арешт майна боржника, серія та номер: 61150876, предмет обтяження - Торгівельно-побутовий комплекс за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Проліски, вул. Кільцева, 4.

Здійснено заходи щодо проведення аналізу фінансової, господарської та інвестиційної діяльності боржника, виявлення ознак фіктивного банкрутства чи доведення до банкрутства.

Крім того, ліквідатором відповідно до положень абз. 9 ч. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства, яким передбачено, що з дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури припиняються повноваження органів



управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном, якщо цього не було зроблено раніше, члени виконавчого органу (керівник) банкрута звільняються з роботи у зв'язку з банкрутством підприємства, а також припиняються повноваження власника (органу, уповноваженого управляти майном) майна банкрута, було звільнено директора ТОВ "БІРУМ" із займаної посади.

Голосували:

«за» - 148 744 голосів;

«утримався» - 66 093 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято.

Вирішили вважати роботу ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю «БІРУМ» (49006, м. Дніпро, пр. Пушкіна, буд. 4, код ЄДРПОУ 13738782) арбітражного керуючого Чичви О.С. задовільною.

По другому питанню порядку денного:

Виступив: Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «БІРУМ» (49006, м. Дніпро, пр. Пушкіна, буд. 4, код ЄДРПОУ 13738782) з питанням щодо встановлення розміру та порядку оплати послуг за виконання повноважень ліквідатора.

Відповідно до частини 2 статті 30 Кодексу з процедур банкрутства, розмір основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання ним повноважень розпорядника майна або ліквідатора визначається в розмірі середньомісячної заробітної плати керівника боржника за останніх 12 місяців його роботи до відкриття провадження у справі, але не менше трьох розмірів мінімальної заробітної плати за кожний місяць виконання арбітражним керуючим повноважень.

Виступив представник ПрАТ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ІНГОССТРАХ» та запропонував, у відповідності до частини 2 статті 30 Кодексу України з процедур банкрутства встановити розмір грошової винагороди ліквідатора у розмірі трьох розмірів мінімальної заробітної плати за кожний місяць виконання арбітражним керуючим повноважень ліквідатора, що станом на 02.04.2021 р. становить 18 000,00 грн. (вісімнадцять тисяч грн. 00 коп.).

Голосували:

«за» - 148 744 голосів;

«утримався» - 66 093 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято.

Погодили розмір грошової винагороди ліквідатора «БІРУМ» (49006, м. Дніпро, пр. Пушкіна, буд. 4, код ЄДРПОУ 13738782) у розмірі трьох розмірів мінімальної заробітної плати за кожний місяць виконання арбітражним керуючим повноважень ліквідатора, що станом на 02.04.2021 р. становить 18 000,00 грн. (вісімнадцять тисяч грн. 00 коп.).



По третьому питанню порядку денного:

Виступив: Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «БІРУМ арбітражний керуючий Чичва О.С. та зазначив, що у боржника на даний момент залишилася не реалізованою дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість боржника складається із заборгованості, що не обтяжена заставою. Відповідно до ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства умови продажу необхідно погодити із комітетом кредиторів. Крім того, ліквідатор повідомив наступний перелік контрагентів, які мають не заставну заборгованість перед Банкрутом, а саме:

1. Приватне акціонерне товариство «НАСІННЕВЕ» (49005, м. Дніпро, пр. Дмитра Яворницького, буд.12, каб. 15, код ЄДРПОУ 00387080).

2. Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, м. Дніпро, пр. Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499).

3. Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ ЛІЗИНГ» (03189, м. Київ, вул. Ломоносова, буд. 54 А, офіс 5, код ЄДРПОУ 33274434).

4. Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СКЕЛЯБУДІНВЕСТ"» (79024, Львівська обл., місто Львів, ВУЛИЦЯ ПРОМИСЛОВА, будинок 52-Д, код ЄДРПОУ 34230670).

Та запропонував розглянути наступні умови продажу майна банкрута:

1. право вимоги до ПрАТ «Насінневе» на суму 55 200 000 грн.,

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 55 200 000 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 44 160 000 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;

- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 33 120 000 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. право вимоги до СТОВ «імені Мічуріна» на суму 8 999 999,85 грн.,

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 8 999 999,85 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 7 199 999,88 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;

- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 5 399 999,91 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

3. право вимоги до ТОВ «ПРИВАТ ЛІЗИНГ» на суму 38 785 344,71 грн.,

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 38 785 344,71 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 31 028 275,77 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;



- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 23 271 206,83 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

4. право вимоги ТОВ «БК «Скелябудінвест» на суму 10 921 701,71 грн.,

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 10 921 701,71 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 8 737 361,37 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;

- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 6 553 021,03 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Голосували:

«за» - 148 744 голоси;

«утримався» - 66 093 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято.

Вирішили: Встановити наступні умови продажу дебіторської заборгованості Товариства з обмеженою відповідальністю «БІРУМ» перед:

1. право вимоги до ПрАТ «Насінневе» на суму 55 200 000 грн.:

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 55 200 000 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 44 160 000 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;

- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 33 120 000 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. право вимоги до СТОВ «імені Мічуріна» на суму 8 999 999,85 грн.:

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 8 999 999,85 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 7 199 999,88 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;

- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 5 399 999,91 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.



3. право вимоги до ТОВ «ПРИВАТ ЛІЗИНГ» на суму 38 785 344,71 грн.:

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 38 785 344,71 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 31 028 275,77 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;

- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 23 271 206,83 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

4. право вимоги ТОВ «БК «Скелябудінвест» на суму 10 921 701,71 грн.:

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 10 921 701,71 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 8 737 361,37 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;

- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 6 553 021,03 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Питання порядку денного вичерпані, збори комітету кредиторів можна вважати завершеними.

Представник

ПрАТ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ІНГОССТРАХ» /Таламанчук О.С./

Представник

АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

/Труфанова О.С./

Представник

ТОВ «НФМ АГРО»

/Таламанчук О.С./

Ліквідатор

ТОВ «БІРУМ»

/Чичва О.С./

