

Додаток №3
до договору оренди нерухомого майна
№ _____ від «__» _____ 2020 року

А К Т
приймання-передачі майна

місто Христинівка

«__» _____ 2020 року

Орендодавець передав, а Орендар прийняв у користування відповідно до умов договору оренди нерухомого майна № _____ від «__» _____ 2020 року наступне нерухоме майно (надалі – Орендоване майно):

1. Нерухоме майно, розташоване за адресою: м. Христинівка, вул. Соборна, 49 частина будівлі зв'язку з прибудовами (літ.А), інвентарний номер 245000036, загальною площею 81,05 м², а саме:
 - приміщення №10,11,12,13,15 - площею 78,0м²;
 - площа місць загального користування складає 3,05м².

Технічний та санітарний стан Орендованого майна: задовільний.
Орендар знайомий з Правилами пожежної безпеки в галузі зв'язку.
Первинні засоби пожежогасіння: не видавалися.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Директор Черкаської філії
ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ»

ОРЕНДАР

Фізична особа-підприсмець

_____ **О.В.Ангеловський** _____ **К.П.Олійник**
М.П. М.П.

Пояснювальна записка.

Я, ФОП Олійник К.П. не можу прийняти в користування вище вказане майно в повному обсязі так, як положення пропонуваної орендної площі не входить в технічні умови експлуатації і потребує значних коштів, для приведення її в належний стан.

Договір оренди не передбачає компенсації за ремонт орендованого майна.

Пропоную передати мені в оренду частину майна, яке має задовільний стан, а решту площі після ремонту орендодавцем.

9.07.2020р.  К.П. Олійник