



ЗАТВЕРДЖУЮ:

**Перший заступник Управління з питань
комунального майна та земельних відносин**

Сергій БАЛКО

ПРОТОКОЛ № 3/22

**аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації
нежитлової будівлі по вул. Київській, 11М в м. Лубни**

м. Лубни

23 серпня 2022 року

Присутні:

Голова комісії:

**Балко Сергій Олександрович – перший
заступник начальника Управління з питань
комунального майна та земельних відносин
виконавчого комітету міської ради**

Секретар комісії:

**Тютюнник Олена Володимирівна - головний
спеціаліст відділу комунального майна
Управління з питань комунального майна та
земельних відносин виконавчого комітету
міської ради**

Члени комісії:

**Євтушевський Максим Олександрович –
головний спеціаліст юридичного відділу
виконавчого комітету міської ради**

**Шмонденко Андрій Григорович – начальник
відділу містобудування та архітектури
виконавчого комітету міської ради, головний
архітектор міста**

**Цох – Карунська Олена Григорівна –
начальник відділу економічного розвитку і
торгівлі виконавчого комітету міської ради**

**Костенко Мирослав Володимирович –
начальник Управління освіти виконавчого
комітету міської ради, голова постійної
депутатської комісії з питань планування
бюджету та фінансів міської ради**

Відсутні:

**Князев Олександр Володимирович –
начальник управління житлово-комунального
господарства виконавчого комітету міської
ради**

Порядок денний :

1. Розроблення умов продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М.
2. Визначення стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М.
3. Визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М.
4. Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М.

За – 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

1. Слухали: Про розроблення умов продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М.
Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Вирішили: Затвердити умови продажу, а саме: дотримання норм чинного законодавства під час експлуатації об'єкта, відшкодування витрат Продавця на виготовлення технічної документації та інформаційно-технічне забезпечення. Фізична або юридична особа, яка має намір придбати нежитлову будівлю, повинна одержати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва з метою використання визначеним цільовим призначенням.

За - 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

2. Слухали: Визначення стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М.
Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Балансоутримувачем нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М є Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради. Згідно Звіту № 41 про оцінку майна ринкова вартість об'єкта приватизації становить 83 948,00 (вісімдесят три тисячі дев'яtsel сот сорок вісім) гривень 00 копійок, без урахування ПДВ.

Стартова ціна продажу об'єкта, а саме нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М становить 83 948,00

(вісімдесят три тисячі дев'ятсот сорок вісім) гривень 00 копійок, без урахування ПДВ.

Вирішили:

Визначити стартову ціну продажу об'єкта в розмірі 83 948,00 (вісімдесят три тисячі дев'ятсот сорок вісім) гривень 00 копійок, без урахування ПДВ.

За - 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

3. Слухали:

Визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М. Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Вирішили:

Відповідно до ст. 15 ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна», визначити стартову ціну з урахуванням зниження стартової ціни продажу нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М в розмірі 83 948,00 (вісімдесят три тисячі дев'ятсот сорок вісім) гривень 00 копійок без урахування ПДВ.

За – 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

4. Слухали:

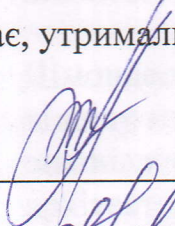
Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М. Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Вирішили:

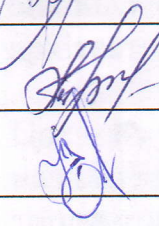
Затвердити інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу нежитлової будівлі загальною площею 36,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11М. (додається).

За – 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

Голова аукціонної комісії:

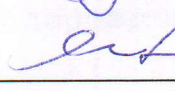

Сергій БАЛКО

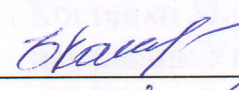
Секретар комісії:


Олена ТЮТЮННИК

Члени комісії:


Максим ЄВТУШЕВСЬКИЙ


Мирослав КОСТЕНКО


Олена ЦОХ-КАРУНСЬКА


Андрій ШМОНДЕНКО