

# Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 65,8 кв.м. у смт. Карнаухівка, Дніпропетровська обл.



Частина одноповерхової будівлі, технічний стан задовільний. Приміщення потребує ремонту.

Відсутнє водо-, теплопостачання.

В наявності електропостачання.

У разі потреби збільшення потужності роботи проводяться Орендарем за власні кошти та не відшкодуванню не підлягають.

Будівля розташована в серединній частині міста.

[www.ukrposhta.ua/orenda](http://www.ukrposhta.ua/orenda)

[facebook.com/UkrposhtaRealEstate/](https://facebook.com/UkrposhtaRealEstate/)

УКРПОШТА

**ОРЕНДА**

0 800 300 545

Адреса

Дніпропетровська обл., смт. Карнаухівка,  
вул. Пушкіна, 30Б, 51990

Площа оренди, м<sup>2</sup>

65,8

Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць

2 300

Індексація (перегляд ціни)

10%, один раз на рік

Додаткові платежі

Орендар додатково сплачує вартість комунальних послуг згідно розрахунку

Термін дії договору, місяців

35

Орендні канікули, місяців

1

Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.

1 380

Крок електронного аукціону, грн.

150

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

# Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 65,8 кв.м. у смт. Карнаухівка, Дніпропетровська обл.

## I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

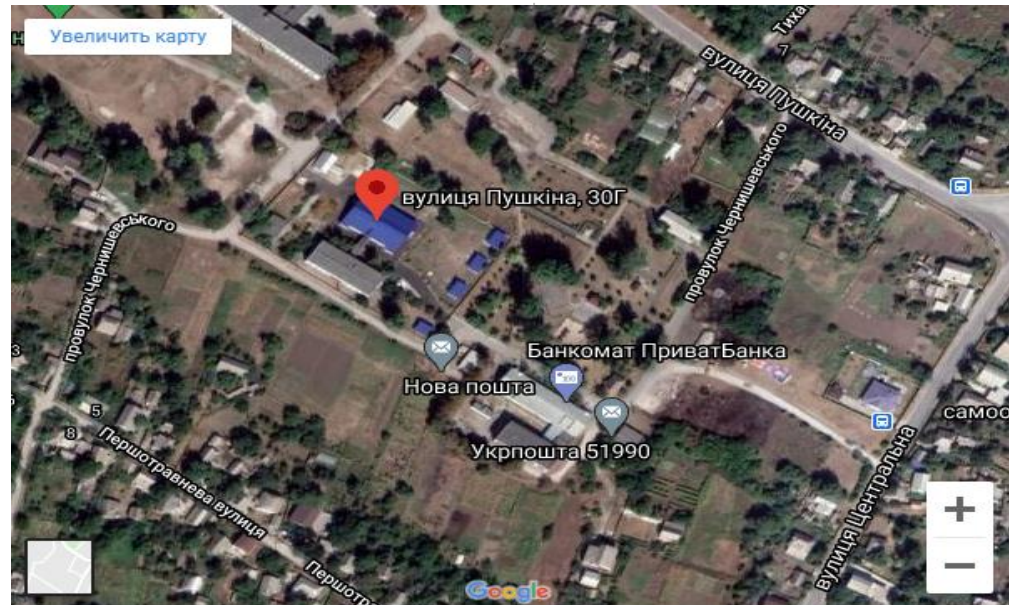
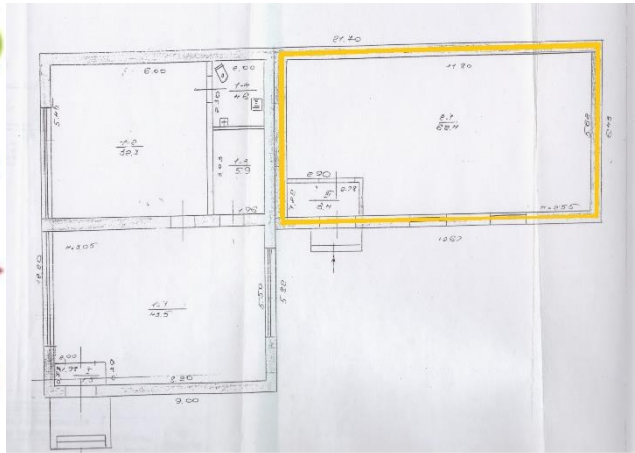
## II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

## III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: [lease.ukrposhta@gmail.com](mailto:lease.ukrposhta@gmail.com) та [lease@ukrposhta.ua](mailto:lease@ukrposhta.ua); [facebook.com/UkrposhtaRealEstate/](https://facebook.com/UkrposhtaRealEstate/)



<https://goo.gl/maps/o6JGKY3of2igYQuk7>

**Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 65,8 кв.м. у  
смт. Карнаухівка, Дніпропетровська обл.**

**Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури**

**I. Електропостачання**

**Наявне. Виділена потужність 2 кВт,  
спільний лічильник**

**II. Теплопостачання (опалення)**

**Відсутнє**

**III. Водопостачання/каналізація**

**Відсутнє**

**IV. Інші (за наявності)**

**Відсутнє**

**V. Технічний стан приміщення**

**Потребує ремонту**

