

№ 06/01/2022/2

Від 06.01.2022 року

Фізична особа-підприємець
Коробко Аліна Павлівна

Хмельницька обл., м. Нетішин,
Вул. Михайлова, буд. 26, кв. 95
ПІН: 33080714181

Лист-вимога
(в порядку ч.2 статті 530 ЦК України)

03.11.2020 року між Товариством з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГОВА ГРУПА «ФІН-ЮР-СЕРВІС» та Суборендарем Орендарем укладено договір суборенди № 11-04/20.

Відповідно до п. 3.1. Договору суборенди № 11-04/20, орендна плата визначається Орендарем у розмірі 5000,00 грн. (п'ять тисяч грн. 00 коп.) та сплачується Суборендарем на рахунок Орендаря.

Відповідно до п. 3.3. Договору суборенди № 11-04/20, комунальні платежі, пов'язані з користуванням майном не включаються до орендної плати та сплачуються окремими платежами відповідно до виставлених рахунків.

Станом на 31.12.2021 року, заборгованість Суборендаря по орендній платі (у тому числі за комунальні платежі) за Договором суборенди № 11-04/20 від 03.11.2020 року складає **16 707,19 грн.**

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. ст. 525, 526, 530 Цивільного Кодексу України вимагаємо виконати свої зобов'язання по Договору суборенди № 11-04/20 від 03.11.2020 року належним чином та перерахувати на наш рахунок суму заборгованості:

Відповідно до ч. 2 статті 530 Цивільного кодексу України, якщо строк (термін) виконання боржником обов'язку не встановлений або визначений моментом пред'явлення вимоги, кредитор має право вимагати його виконання у будь-який час. Боржник повинен виконати такий обов'язок у семиденний строк від дня пред'явлення вимоги, якщо обов'язок негайного виконання не впливає із договору або актів цивільного законодавства.

У разі не виконання з Вашого боку вимог даної претензії або залишення Вами претензії без відповіді ми будемо змушені звернутися до Господарського суду з позовною заявою про стягнення заборгованості та суми штрафних санкцій.

Ліквідатор



О.О. Охріменко

К-150 0315077174886

(найменування підрозділу спеціального зв'язку)

ОПИС

вкладення у лишній лист

на ім'я ФОП Коробко А.П.

Кудн Нетішин, вул. Миткайлєва, 26, кв 95

№ п/п	Найменування предметів	Кількість предметів	Оголошена цінність
1	Лист - Виписка з 06.01.2022/2 від 06.01.2022 р.	1 арк	1 грн.

Загальна кількість предметів 1 арк

На загальну оголошену цінність 1 грн.

Відправник (підпис)

Перевіряв (підпис)

" " 20 р. год. хв.

Виправлення не допускаються

УКРПОШТА Накладна **0315077174886**
 Сайт: ukrposhta.ua Операція: "Приймання"
 0 800 300 545
 Дата: 06.01.2022 14:39:57 Рід: 12.01.2022

Відправник:
 Юридична особа
 ТОВ ФІН ФР СЕРВІС
 Софіївська Борщагівка, Бучанський
 р-н, Київська обл., 3014

0997512951
 Контакт: ТОВ ФІН ФР СЕРВІС

Одержувач:
 Фізична особа
 ФОП КОРОБКО А П
 Нетішин, Шепетівський р-н,
 Хмельницька обл., 30100

0963507415
 Контакт: ФОП КОРОБКО А П

Інформація про відправлення
 Вид відправлення: Укрпошта Стандарт
 Категорія відп.: з оголош. цінністю
 Тип доставки: Склад-Склад
 Кількість місць: 1 шт/М 1
 Вага: 0.93кг
 Макс. сторона: до 30 см
 Оплач: дозволено
 У разі невсучення: повернути
 Опис вкладення

Сума оголошеної цінності: 1,00 грн
 Сума післяплати: -
 Плата за пересил. відправл.: 30,00 грн
 Платник: Відправник
 Плата за пересил. переказу: -
 Платник: -

СЛУЖБОВИЙ ЧЕК

АТ "УКРПОШТА" В/О Київ 150
 03150, Київська обл. м. Київ
 вул. В. Васильківська, 102
 ПІН 215600426655

00001 Натвійченко А.П.
 031507/174886
 Укрпошта Стандарт
 За ПЕРЕСИЛАННЯ: 25,00

СУМА 30,00
 ПДВ А 20,00% 5,00

КАРТКА 30,00
 0123695 0117317 06-01-2022 14:39:22
 3Н КС00010904 ПІН 3000402943

ФІСКАЛЬНИЙ ЧЕК
 Екселіо