



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
(четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

від 18 червня 2021 року

Про затвердження умов продажу та висновку про вартість комунального майна, площею 48,6 кв.м, що складає 6/1250 часток об'єкта, за адресою: вулиця Половки, будинок 68, м. Полтава

На виконання рішення третьої сесії Полтавської міської ради восьмого скликання від 19.03.2021 року «Про затвердження переліку об'єктів комунального майна Полтавської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні в 2021 році», враховуючи Звіт про оцінку майна, виконаний Товариною біржею «Полтавська Регіональна Біржа Нерухомості» та протокол аукціонної комісії від 10.06.2021, відповідно до ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пп. 30 п.1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Полтавська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок про вартість майна - нежитлового приміщення площею 48,6 кв.м, що складає 6/1250 часток об'єкта, за адресою: вулиця Половки, будинок 68, м. Полтава та стартову ціну продажу на електронному аукціоні в розмірі 134 900,00 грн (сто тридцять чотири тисячі дев'яносто грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

2. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні нежитлового приміщення площею 48,6 кв.м, що складає 6/1250 часток об'єкта, за адресою: вулиця Половки, будинок 68, м. Полтава, а саме:

2.1. Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 134 900,00 грн (сто тридцять чотири тисячі дев'яносто грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 13 490,00 грн (тринадцять тисяч чотириста дев'яносто грн 00 коп.);

- крок аукціону: 1 349,00 грн (одна тисяча триста сорок дев'ять грн 00 коп.).

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

2.2. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано (не подано жодної заяви на участь в аукціоні), крім випадку, передбаченого п. 2.1, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 67 450,00 грн (шістдесят сім тисяч чотириста п'ятдесят грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 6 745,00 грн (шість тисяч сімсот сорок п'ять грн 00 коп.);

- крок аукціону: 674,50 грн (шістсот сімдесят чотири грн 50 коп.).

2.3. Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни відповідно до п. 2.2.

2.4. У разі якщо об'єкт приватизації не продано (не подано жодної заяви на участь в аукціоні) в порядку, передбаченому пп. 2.1., 2.2., проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій, визначеної згідно з п.2.2.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій: 67 450,00 грн (шістдесят сім тисяч чотириста п'ятдесят грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 6 745,00 грн (шість тисяч сімсот сорок п'ять грн 00 коп.);

- крок аукціону: 674,50 грн (шістсот сімдесят чотири грн 50 коп.).

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінкових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій, становить 3 кроки.

2.5. Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.

2.6. Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, комунальної власності, бюджету, фінансів.



Олександр МАМАЙ