



ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації державної власності - окремого майна будівлі, гаража загальною площею 23,3 кв.м., за адресою: Рівненська область, Дубровицький район, м. Дубровиця, вул. Улянії та Анастасії Гольшанських, 2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код за ЄДРПОУ 02362061.

Місто Рівне Рівненської області, двадцять другого серпня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях**, місцезнаходження: 33028, Рівненська область, м.Рівне, вул.16 Липня, буд.77, код платника податків за ЄДРПОУ 42956062, в особі начальника регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях **Березного Кирила Михайловича** (zareestrovaniy za adresoyu: м.Київ, вул.Лисенка, 1 кв.60), який діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України №402 від 22.04.2019р., наказу Фонду державного майна України від 15.04.2019 року № 99-р, з одного боку, та

Фізична особа Петрушко Оксана Миколаївна реєстраційний номер облікової картки платника податків 2752110183 (zareestrovana za adresoyu: Рівненська область, Дубровицький район, с. Селець, вул.Шевченка, буд.78а), (надалі - Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір (далі- Договір) про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, який є переможцем електронного аукціону ID: № UA-PS-2019-07-05-000019-2, об'єкт малої приватизації - окреме майно – будівлю гаража загальною площею 23,3 кв.м., за адресою: Рівненська обл. Дубровицький р-н, м.Дубровиця, вул. Гольшанських Улянії та Анастасії, будинок 2, а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації є державною власністю, право власності на яке зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за державою Україна а в особі Державної служби статистики України, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:1800599956218, запис про право власності №30978830 від 28.03.2019, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №178415292 від 22.08.2019.

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі (іпотеці) і під заборону (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений.

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2019-07-05-000019-2, який сформовано 29.07.2019 о 13:23:56, затвердженим наказом регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 12.08.2019р. №96, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 12 120 (дванадцять тисяч сто двадцять) гривень 00 копійок, у тому числі ПДВ – 2 020 (дві тисячі двадцять) гривень 00 копійок, Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 12 120 (дванадцять тисяч сто двадцять) гривень 00, з урахуванням ПДВ у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються так:

2.2.1. гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок уповноваженого електронного майданчика – ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА», в сумі 800 (вісімсот) гривень 40 копійок, що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта

