



Перший
Український

Ліквідатору ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«МАРВЕЙ МАРІН СЕРВІС» (код ЄДРПОУ 30549353)
арбітражному керуючому Карауш Юлії Вікторівні
87555, м. Маріуполь, пр. Миру, буд. 85, а/с 136

вих. № КНО-61.1.1/8
від «04» лютого 2021 року

Кредитор: **АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА**
«ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК»
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 14282829,
місцезнаходження: 04070, м. Київ, вул. Андріївська, буд. 4
тел. (044) 231-71-99, моб. (099) 063 23 82
електронна пошта: info@fuib.com

Щодо погодження умов продажу предметів застави
та іпотеки на першому повторному аукціоні

Шановна Юліє Вікторівно!

У відповідь на Ваш лист за № 02-27-21/18 від 21.01.2021р. щодо погодження умов продажу на першому повторному аукціоні рухомого та нерухомого майна, що належить боржнику ТОВ «МАРВЕЙ МАРІН СЕРВІС» (далі – *Боржник*) та є предметами застави та іпотеки кредитора – АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 14282829; місцезнаходження: 04070, м. Київ, вул. Андріївська, буд. 4, далі – *АТ «ПУМБ»*), повідомляємо наступне.

Відповідно до оголошення на порталі prozorro.sale та Вашого листа, перший аукціон з продажу одним лотом предметів застави та іпотеки, призначений на 19.01.2021 року, не відбувся через відсутність зареєстрованих учасників.

Згідно з ч. 1 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення), а частиною 2 цієї статті визначено, що до обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот), початкова ціна та крок аукціону.

Частинами 1 та 2 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства передбачено, що у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону, при цьому початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Враховуючи викладене, АТ «ПУМБ» погоджує наступні умови продажу предметів застави (іпотеки) на першому повторному аукціоні:

1) **склад лоту**: нерухоме майно – комплекс нежилых будівель та споруд, загальною площею 1 024,5 кв. м, а саме: нежила будівля з прибудовами (літ. У-1, У1-1, у1-2, у2-1, у-1, у4-1), нежилі будівлі (літ. П-1, Р-1), водойма (літ. Р1-1), а також обладнання та інше рухоме майно, за адресою: Донецька область, м. Маріуполь, вул. Городня (колишня вул. Меламеда), буд. 30;

2) **початкова ціна лоту (визначена шляхом зменшення на 20% початкової ціни першого аукціону): 2 596 839 грн. (Два мільйони п'ятсот дев'яносто шість тисяч вісімсот тридцять дев'ять гривень), без можливості зниження початкової ціни лоту на цьому аукціоні.**

3) **крок аукціону**: не менше 1% (одного відсотка) від початкової ціни лоту на цьому аукціоні.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця, умови проведення другого повторного аукціону з продажу зазначеного вище нерухомого та/або рухомого майна Боржника, що знаходиться в заставі/іпотеці АТ «ПУМБ» (в тому числі ціна продажу, можливість її зниження, крок аукціону, витрати, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації цього майна) **підлягають обов'язковому письмовому погодженню із забезпеченням кредитором АТ «ПУМБ».**

З повагою,

**Заступник Голови Правління –
фінансовий директор АТ «ПУМБ»**



К. О. Школярєнко