**ДОГОВІР**

**купівлі-продажу**

Ми, що нижче підписалися: з однієї сторони – ПАТ «БМФ «АЗОВСТАЛЬБУД», надалі за текстом ***“ПРОДАВЕЦЬ”***, в особі арбітражного керуючого – керуючого санацією Затворницької Олени Миколаївни-, що діє на підставі ухвали Господарського суду Донецької області від 11.04.2018р. по справі про банкрутство №905/2265/17, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, надалі за текстом “ПОКУПЕЦЬ”, з другої сторони, діючи добровільно, відповідно до власного вільного волевиявлення, що відповідає нашій внутрішній волі, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам’яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені з вимогами чинного законодавства щодо недійсності правочинів,

**уклали даний договір про наступне:**

1. Продавець зобов'язується передати, а Покупець зобов'язується прийняти у власність і оплатити транспортний засіб, що належать ПАТ «БМФ «АЗОВСТАЛЬБУД» (**код ЄДРПОУ 01237193; 87505, Донецька обл., м.Маріуполь, вул.Якова Гугеля, 3**) а саме: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.1. Покупець набуває право вимагати на свою користь від Боржників належного виконання зобов'язань за Основними договорами на свою користь з дати здійснення повної оплати за цим Договором за придбані права.

Зобов’язання Продавця перед Покупцем за цим Договором вважаються виконаними після передачі Покупцю за Актом прийому-передачі прав вимоги, що відчужені за цим Договором, а також всіх наявних документів та копії документів, які їх підтверджують.

1.2. Продавець зобов’язаний письмово повідомити Боржників за відступленими правами вимоги про заміну Первісного кредитора (Продавця) на Нового кредитора (Покупця) в Основному договорі не пізніше наступного робочого дня після підписання цього Договору, здійснення повної оплати за договором та підписання Акту прийому-передачі між Продавцем та Покупцем.

1.3. Відступлення права вимоги за цим Договором не тягне за собою жодних інших змін умов Основних договорів, окрім тих, що пов’язані зі зміною Первісного кредитора на Нового кредитора.

2. **Відомості про право власності**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-.

3. Продаж Майна вчиняється за ціною \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ без ПДВ

4. Вартість Майна визначена за результатами проведення аукціону ТБ “Межрегіональна Українська Біржа” та зафіксована в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Покупець зобов’язаний, не пізніше, ніж на п’ятий день з моменту отримання тексту цього договору підписати його та сплатити на рахунок, вказаний в протоколі аукціону, вартість Майна, визначену в пункті 3 цього договору за вирахуванням гарантійного внеску, що ним сплачений для участі в аукціоні, а саме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Продавець зобов’язується передати Майно Покупцю, не пізніше дня, наступного за днем оплати Покупцем вказаної в п.5 суми за придбане ним Майно. До моменту фактичної передачі Майна Покупцеві Продавець несе відповідальність за його збереження в незмінному стані.

7. Продавець свідчить, що:

* не застережених недоліків, які значно знижують цінність або можливість використання за цільовим призначенням (окрім загального незадовільного стану), зазначене в цьому договорі Майно не має;
* від Покупця не приховано обставин, які мають істотне значення;
* до укладення цього договору Майно іншим особам не відчужена;
* як внесок до статутного капіталу юридичних осіб Майно не передана;
* щодо Майна відсутні судові спори;
* майно, що продається, перебуває у податковій заставі, яка буде знята після укладення цього договору купівлі-продажу транспортного засобу, шляхом скасування податкової застави в судовому порядку;
* договір не укладається під впливом тяжкої для Продавця обставини.

8. Сторони підтверджують, що:

* вони не визнані недієздатними чи обмежено дієздатними;
* укладення договору відповідає їх інтересам;
* волевиявлення є вільним і усвідомленим і відповідає їх внутрішній волі;
* умови договору зрозумілі і відповідають реальній домовленості сторін;
* договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені у ньому.

9. Сторони свідчать, що у тексті цього договору зафіксовано усі істотні умови, що стосуються купівлі-продажу Майна.

10. Усі дії Сторін, пов’язані з укладенням та виконанням цього договору регулюються Цивільним кодексом України, Законом України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» та іншими нормативно-правовими актами, що не суперечать положенням вищевказаних.

11. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

12. Цей договір складений державною мовою в двох примірниках, по одному для кожної із сторін.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦЬ** | **ПОКУПЕЦЬ** |
| ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНА ФІРМА «АЗОВСТАЛЬБУД»  скорочена назва: ПАТ «БМФ» «АЗОВСТАЛЬБУД»  код ЄДРПОУ або податковий номер 01237193  п\рUA603348510000026008962492292 в АТ «ПУМБ» в м. Маріуполі  адреса: 87505, Донецька обл., м.Маріуполь, вул.Якова Гугеля, 3 | \_\_\_\_ |
| Керукеруючий санацією /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ ***О.М.Затворницька*** | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /*** |