

## ВИТЯГ

### з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 270064082  
Дата, час формування: 11.08.2021 15:31:17  
Витяг сформовано: Візирський Дмитро Миколайович, Виконавчий комітет Феодосіївської сільської ради Обухівського району Київської області, Київська обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 46940920, дата і час реєстрації заяви: 24.07.2021 19:26:23, заявник: ШКАБРІЙ МИХАЙЛО ПЕТРОВИЧ (уповноважена особа)

### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2422074132212  
Об'єкт нерухомого майна: житловий будинок, будинок садибного типу, об'єкт житлової нерухомості: Так  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 97.6, житлова площа (кв.м): 68.3, Опис: житловий будинок III Загальна площа (кв.м): 97.6 житлова площа (кв.м): 68.3  
гостьовий будинок Ч  
гостьовий будинок Ю  
гостьовий будинок Щ  
гостьовий будинок Є  
Адреса: Київська обл., Броварський р., с. Літки, вулиця Чоповського, будинок 28Е  
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 3221284801:01:055:0015, площа: 0.2407 га

### Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 43253159

Тип права власності: Право власності  
Дата, час державної реєстрації: 24.07.2021 19:26:23  
Державний реєстратор: Візирський Дмитро Миколайович, Виконавчий комітет Феодосіївської сільської ради Обухівського району Київської області, Київська обл.  
Підстава для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, земельної ділянки, серія та номер: ВРІ039314, виданий 11.02.2011, видавник: ПН Київського МНО Кударенко В.М.; декларація про готовність об'єкта до експлуатації, серія та номер: КС161201102370, видавник: Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області, Документ отримано з ЄРД; Про розгляд заяви, серія та номер: 116, виданий 28.01.2021, видавник: Зазимська сільська рада Броварського району Київської області; державний акт на право власності на земельну ділянку, серія та номер: 300752, виданий 09.12.2010, видавник: Управління Держкомзем у Броварському районі Київської області  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 59577045 від 30.07.2021 14:16:08, Візирський Дмитро Миколайович, Виконавчий комітет

Феодосіївської сільської ради Обухівського району Київської області,  
Київська обл.

Форма власності:

приватна

Розмір частки:

1

Власники:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТРЕКС",  
код ЄДРПОУ: 30310626, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував:

Візирський Д.М.

Підпис:



Додаток 3  
до Інструкції про порядок проведення  
технічної інвентаризації  
об'єктів нерухомого майна  
(пункт 13 розділу I)

**ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ**  
**БОНДАРЕНКО ЮЛІЯ ІВАНІВНА**

Україна, 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Металургів, 22, Ідентифікаційний номер 2932406706  
КИЇВСЬКЕ ГРУ АТ КБ "ПРИВАТБАНК" р/р 26007053010228, МФО 321842

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження)

Інвентаризаційна справа № 2007231

**ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ**

**на будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами**

Вулиця (провулок, площа) Чоповського, № 28Е  
місто (селище, село) Літки  
район Броварський  
область Київська

|                                                                                                                                                |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові<br>фізичної особи або уповноваженої юридичної особи) | Розмір частки власності<br>(на вимогу) |
| ТОВ " АТРЕКС "                                                                                                                                 |                                        |

Паспорт виготовлено станом на

" 12 " 07 2021 року

Керівник суб'єкта господарювання



Виконав



Бондаренко Ю. І.

(П. І. Б.)

Дідус М. М., АЕ № 003947

(П. І. Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив

Дідус М. М., АЕ № 003947

(П. І. Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

**Примітка.** Дані технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.

Вулиця (провулок, площа) Чоповського, № 28,  
місто (селище, село) Літки,  
район Броварський, область Київська  
Масштаб 1:500

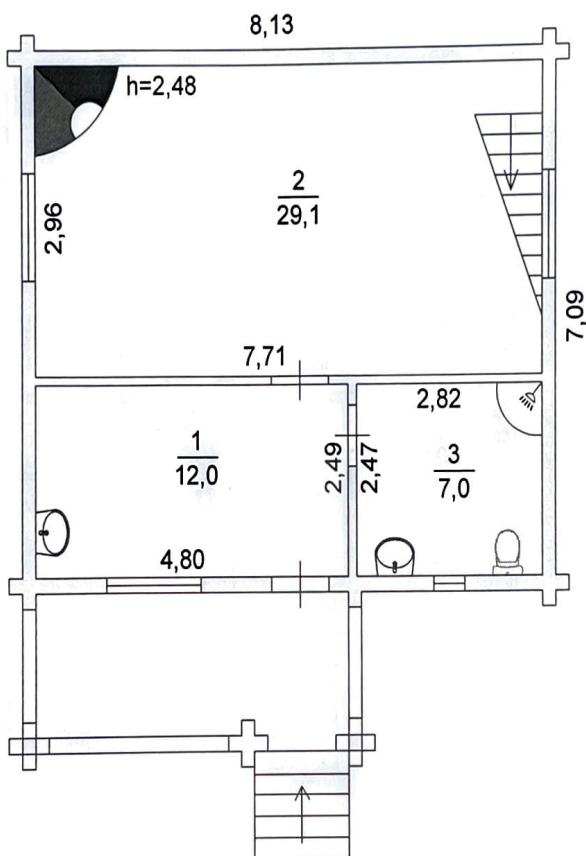
[illegible]

ПЛАН  
будинку садибного типу, літера "Ш"

Вулиця (провул., площа) \_\_\_\_\_ Чоповського \_\_\_\_\_, № 28Е,  
місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Літки \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_ Броварський \_\_\_\_\_, область Київська \_\_\_\_\_

Масштаб 1:100

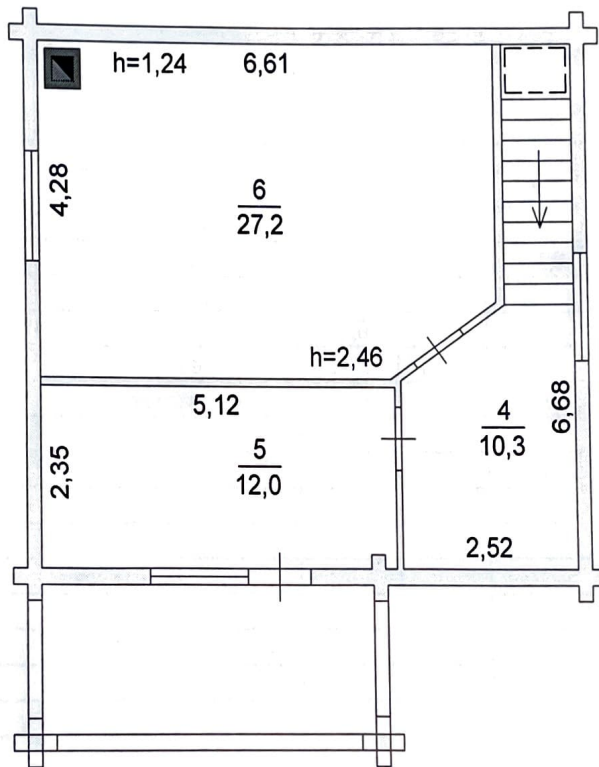
1 поверх



ПЛАН  
будинку садибного типу, літера "Шмн"

Вулиця (провул., площа) Чоповського, № 28Е,  
місто (селище, село) Літки  
район Броварський, область Київська

Масштаб 1:100  
мансарда



приміщень будинку садибного типу

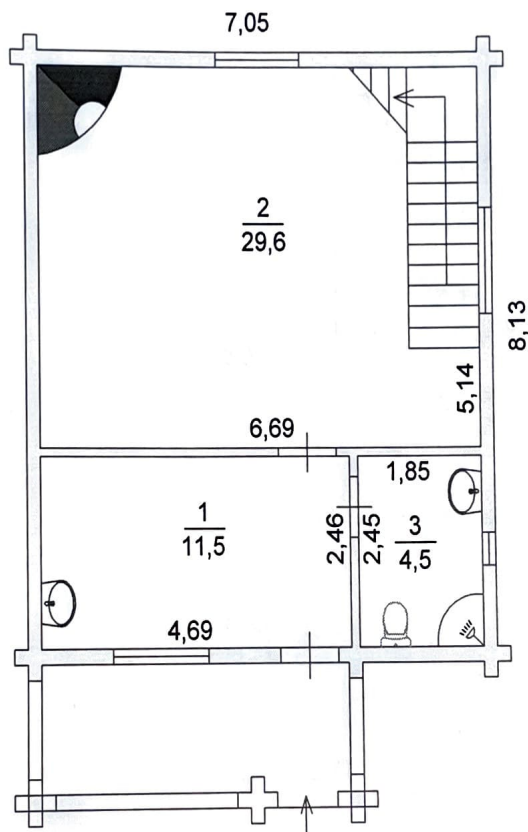
## Київська

12.07.2021 року



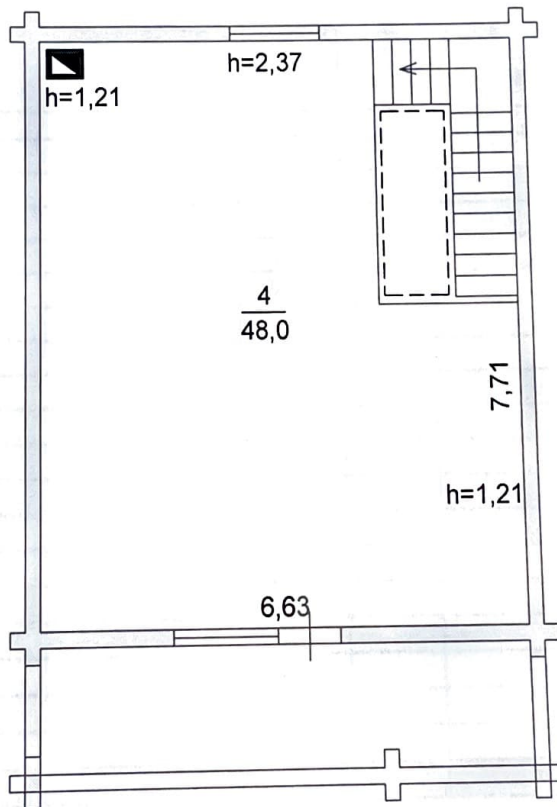
ПЛАН  
гостьового будинку, літера " Ч "

Вулиця (провул., площа) \_\_\_\_\_ Чоповського \_\_\_\_\_, № 28Е,  
місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Літки \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_ Броварський \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_ Київська \_\_\_\_\_  
Масштаб 1:100  
1 поверх



ПЛАН  
гостьового будинку, літера "Чмн"

Вулиця (провул., площа) \_\_\_\_\_ Чоповського \_\_\_\_\_, № 28Е,  
місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Літки \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_ Броварський \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_ Київська \_\_\_\_\_  
Масштаб 1:100  
мансарда



приміщень гостьового будинку

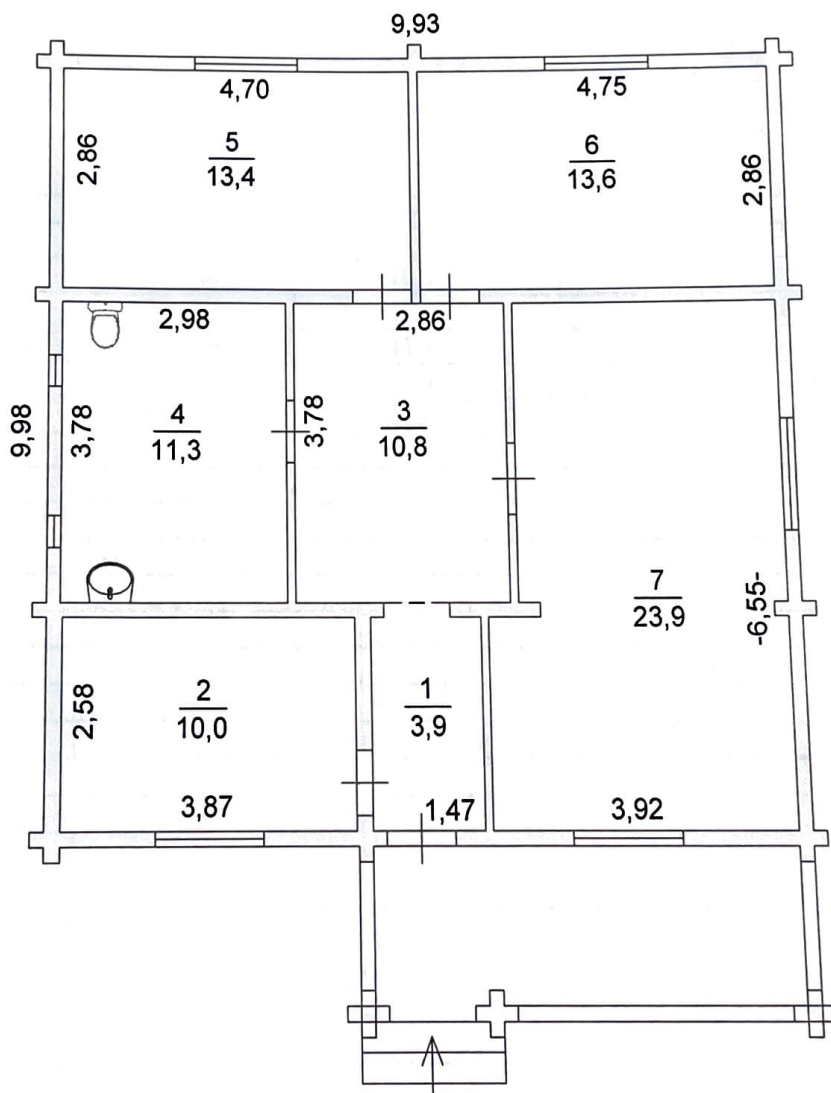
Чоповського № 28Е  
Літки  
Броварський область Київська

12.07.2021 року



ПЛАН  
гостьового будинку, літера "Ю "

Вулиця (привул., площа) \_\_\_\_\_ Чоповського \_\_\_\_\_, № 28Е,  
місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Літки \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_ Броварський \_\_\_\_\_, область Київська \_\_\_\_\_  
Масштаб 1:100



## ЕКСПЛІКАЦІЯ

### приміщень гостьового будинку

Вулиця (провулок, площа)  
місто (селище, село)  
район \_\_\_\_\_

## Чоповського

No 28E

## Літки

## Броварський

область

## Київська

[illegible]

12.07.2021 року

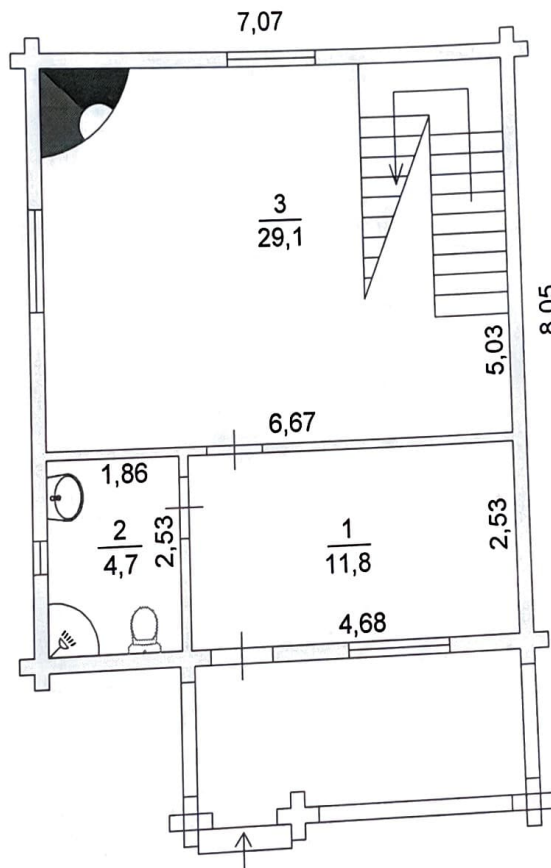


ПЛАН  
ГОСТЬОВОГО будинку, літера "Щ"

Вулиця (провул., площа) \_\_\_\_\_ Чоповського \_\_\_\_\_, № 28Е,  
місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Літки \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_ Броварський \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_ Київська \_\_\_\_\_

Масштаб 1:100

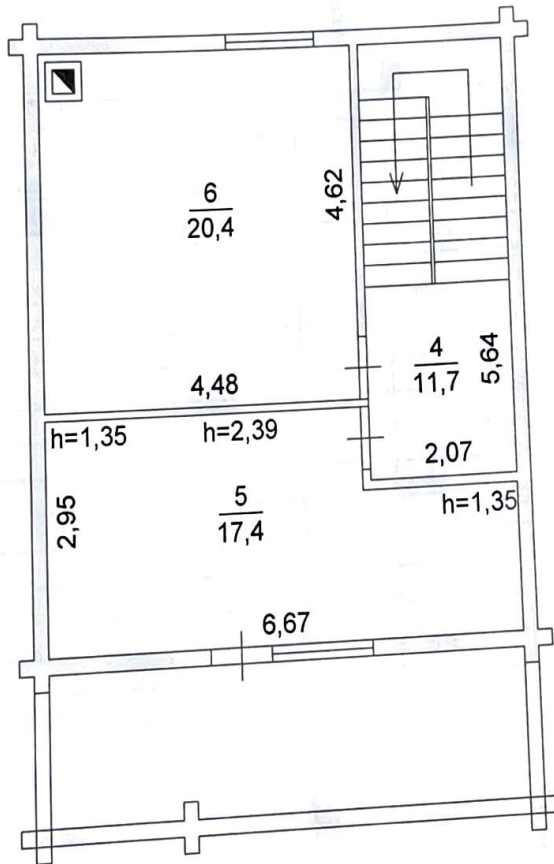
1 поверх



ПЛАН  
гостьового будинку, літера "ЩМН"

Вулиця (провул., площа) \_\_\_\_\_ Чоповського \_\_\_\_\_, № 28Е,  
місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Літки \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_ Броварський \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_ Київська \_\_\_\_\_

Масштаб 1:100  
мансарда



## ЕКСПЛІКАЦІЯ приміщень гостьового будинку

Вулиця (провулок, площа)  
місто (селище, село)  
район \_\_\_\_\_

No 28E

No 28E

|         |          |
|---------|----------|
| область | Київська |
|---------|----------|

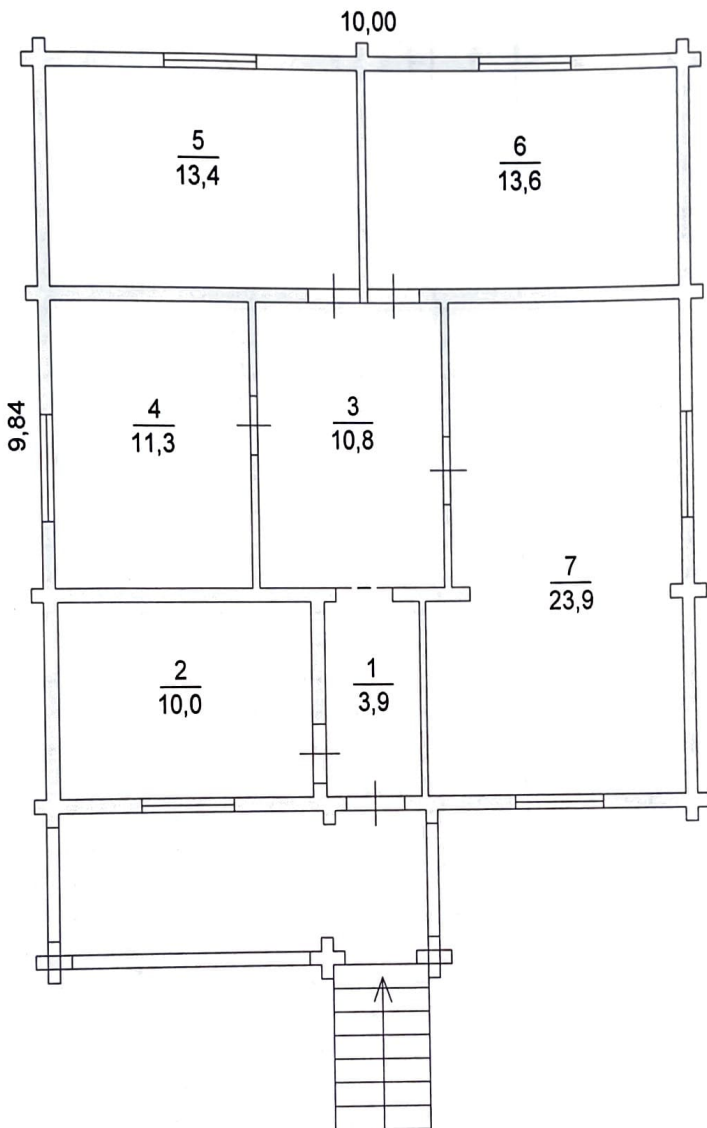
[illegible]

12.07.2021 року



ПЛАН  
гостьового будинку, літера "Є"

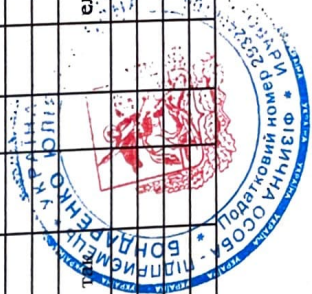
Вулиця (провул., площа) \_\_\_\_\_ Чоповського \_\_\_\_\_, № 28Е,  
місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Літки \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_ Броварський \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_ Київська \_\_\_\_\_  
Масштаб 1:100





# ХАРАКТЕРИСТИКА будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами

| Літера | Назва будівель та споруд | Рік спорудження / реконструкції | Опис основних конструктивних елементів |                        |           |            |                 |       |           | Інженерне обладнання |             |            |      |               |              | Висота (м) | Площа основи (забудови) (м <sup>2</sup> ) | Об'єм (м <sup>3</sup> ) |
|--------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-----------|------------|-----------------|-------|-----------|----------------------|-------------|------------|------|---------------|--------------|------------|-------------------------------------------|-------------------------|
|        |                          |                                 | фундамент                              | стіни                  | покрівля  | перекриття | підлога         | сходи | електрика | водопровід           | каналізація | газопровід | ліфт | сміттєспровід | вид опалення |            |                                           |                         |
| І      | 2                        | 3                               | 4                                      | 5                      | 6         | 7          | 8               | 9     | 10        | 11                   | 12          | 13         | 14   | 15            | 16           | 17         | 18                                        | 19                      |
| Ш      | Житловий будинок         | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. | дерев'яне  | ламінат; плитка |       | так       | так                  | так         |            |      |               | елект        | 3,20       | 57,6                                      | 184                     |
| Шм     | мансарда                 | 2010                            |                                        | дерев'яні              |           | дерев'яне  | ламінат         |       | так       |                      |             |            |      |               | елект        | 2,05       | 57,6                                      | 118                     |
| ш      | тераса                   | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. |            | дошата          |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 10,4                                      |                         |
|        | балкон                   | 2010                            |                                        | дерев'яний з козирьком |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 10,4                                      |                         |
|        | ганок                    | 2010                            |                                        | бетонний               |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 1,8                                       |                         |
| ч      | гостьовий будинок        | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. | дерев'яне  | ламінат         |       | так       | так                  | так         |            |      |               | елект        | 3,20       | 57,3                                      | 183                     |
| Чмн    | мансарда                 | 2010                            |                                        | дерев'яні              |           | дерев'яне  | ламінат         |       |           |                      |             |            |      |               | елект        | 2,00       | 57,3                                      | 115                     |
| ч      | тераса                   | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. |            | дошата          |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 8,4                                       |                         |
|        | балкон                   |                                 |                                        | дерев'яний             |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 11,9                                      |                         |
| Ю      | гостьовий будинок        | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. | дерев'яне  | плитка; ламінат |       | так       | так                  | так         |            |      |               | елект        | 3,20       | 99,1                                      | 317                     |
| ю      | тераса                   | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. |            | дошата          |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 11,9                                      |                         |
|        | ганок                    | 2010                            |                                        | дерев'яний             |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 1,1                                       |                         |
| Щ      | гостьовий будинок        | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. | дерев'яне  | ламінат         |       | так       | так                  | так         |            |      |               | елект        | 3,20       | 56,9                                      | 182                     |
| Щм     | мансарда                 | 2010                            |                                        | дерев'яні              |           | дерев'яне  | ламінат         |       |           |                      |             |            |      |               | елект        | 2,07       | 56,9                                      | 118                     |
| щ      | тераса                   | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. |            | дошата          |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 10,4                                      |                         |
|        | балкон                   | 2010                            |                                        | дерев'яний             |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 14,5                                      |                         |
|        | ганок                    | 2010                            |                                        | дерев'яний             |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 0,4                                       |                         |
| Є      | гостьовий будинок        | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. | дерев'яне  | плитка; ламінат |       | так       | так                  | так         |            |      |               | елект        | 3,20       | 98,9                                      | 316                     |
| є      | тераса                   | 2010                            | бетон                                  | дерев'яні              | мет. чер. |            | дошата          |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 12,6                                      |                         |
|        | ганок                    | 2010                            |                                        | дерев'яний             |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            | 3,0                                       |                         |
|        |                          |                                 |                                        |                        |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            |                                           |                         |
|        | 12.07.2021 року          |                                 |                                        |                        |           |            |                 |       |           |                      |             |            |      |               |              |            |                                           |                         |





Ми, що нижче підписалися: **Сподін Сергій Юрійович**, що мешкає за адресою: Київська обл. м. Сквиря, вул. К. Лібкнехта, буд. 27, гурт., та дію від імені свого довірителя **КРАВЧЕНКО Миколи Віталійовича** (паспорт серії СО 4535576, виданий Ватутінським РУ ГУ МВС України в м. Києві 26 вересня 2000 року; ідентифікаційний номер 3087718590; проживає за адресою: м. Київ, вул. Бальзака, буд. 88, кв. 271 за довіреністю посвідченою Перепелицею Н.Д., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 24 січня 2011 року за реєстраційним № 174 (надалі за текстом іменується – «**Продавець**»), з одного боку та Товариство з обмеженою відповідальністю «**АТРЕКС**», код ЄДРПОУ 30310626, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул.Тургенєвська, буд. 38, зареєстроване Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 02.06.1999 року за № 1 074 120 0000 001658 в особі директора ТОВ «АТРЕКС» **Михайленко Ірини Петрівни**, ідентифікаційний номер 3065501483, що зареєстрована за адресою: Чернігівська обл., м. Ічня, вул. І.Богуна, буд.7, кв.8 (надалі за текстом іменується – «**Покупець**»), які надалі за текстом іменуються «**Сторони**», а окремо – «**Сторона**», уклали цей договір (надалі за текстом – «**Договір**») про таке:

1. Продавець передає належну йому на праві власності земельну ділянку кадастровий номер **3221284801:01:055:0015**, загальною площею **0,2407 га**, яка розташована за адресою: Київська область, Броварський район, село Літки, вул. Чоповського (надалі за текстом іменується – «**Земельна ділянка**») у власність Покупця, а Покупець приймає та зобов'язується оплатити ціну, за яку Земельна ділянка продається, відповідно до умов цього Договору.

2. Земельна ділянка, яка продається має цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

3. Земельна ділянка, яка продається належить Продавцю на підставі на підставі Державного акта на право власності на земельну ділянку серія ЯЛ №300752 виданого управління Держкомзему у Броварському районі 25.08.2010 року на підставі Рішення Літківської сільської ради 36 сесії V скликання №1704 від 17.06.2010 року та зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 011094003034.

Згідно Висновку про наявні обмеження (обтяження) на використання земельної ділянки кадастровий номер **3221284801:01:055:0015**, виданої Держкомземом України Головним управлінням Держкомзему у Київській області, за №6469 від 28.12.2010 року, на використання земельної ділянки існують обмеження:

Заборону на зміну цільового призначення земельної ділянки – код 01.06.05.

Водоохоронна зона – код 01.05.01.

За порушення земельного законодавства винні несуть юридичну відповідальність згідно закону.

4. Нормативно грошова оцінка даної земельної ділянки згідно Витягу з технічної документації від 28.12.2010 року за № 2496, виданого Головним управлінням Держкомзему у Київській області, становить – 170 897,00 (сто сімдесят тисяч вісімсот дев'яносто сім) гривень 00 копійок.

5. Експертно-грошова оцінка відчужуваної земельної ділянки згідно Висновку із звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виданого 18.01.2011 року ТОВ «Кредитне Брокерське Агентство становить – 401 600,00 (чотириста одна тисяча шістсот) гривень 00 копійок.

6. Продаж Земельної ділянки здійснюється за ціною **401 600,00 (чотириста одна тисяча шістсот) гривень 00 копійок**.

7. Продавець, стверджує, що вказана Земельна ділянка до цього часу нікому іншому не продана, не подарована, не обмінана, не заставлена, в оренду не задана, під заборону (арештом) не перебуває, судового спору про неї немає, до статутного капіталу (фонду) юридичних осіб не внесена, під податковою заставою не перебуває, обтяжень та прав третіх осіб щодо Земельної ділянки немає, а також будь яких прав у третіх осіб щодо Земельної ділянки немає.

Продавець стверджує, що відчужувана Земельна ділянка належить йому на праві особистої приватної власності про що доведено до відома Покупця.

8. Продавець гарантує, що на момент укладання цього Договору відсутня заборгованість щодо платежів, пов'язаних з утриманням та обслуговуванням Земельної ділянки, в тому числі і щодо податків та зборів, передбачених чинним законодавством України.

9. Передання Земельної ділянки здійснюється в момент підписання Договору. Одночасно з переданням Земельної ділянки, Продавець передає Покупцю усі документи, які стосуються вказаної Земельної ділянки. Підписання Договору Покупцем свідчить про те, Земельна ділянка та усі необхідні документи щодо неї йому передані.

10. Цей Договір, відповідно до статті 657 Цивільного кодексу України підлягає державній реєстрації в Єдиному державному реєстрі правочинів. Підставою виникнення права власності на Земельну ділянку в Покупця, відповідно до статті 334 Цивільного кодексу України, є державна реєстрація цього Договору в Єдиному державному реєстрі правочинів. Додатком до цього Договору є Державний акт на право приватної власності на Земельну ділянку, який іменується.

Продавцю та Покупцю на Земельну ділянку, відповідно до ст. 182 Цивільного Кодексу України підлягає державній реєстрації в управлінні Держкомзему у Броварському районі.



11. Покупець зобов'язується використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення та не порушувати права власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів.

12. За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору, Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України. У разі несплати коштів в терміни, передбачені п. 6 Договору, Продавець має право стягнути з Покупця несплачену суму коштів в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

13. Цей Договір набуває чинності з моменту його державної реєстрації Єдиному державному реєстрі правочинів.

14. Цей Договір може бути розірваний за домовленістю Сторін або у випадках, передбачених чинним законодавством України. Розірвання Договору оформлюється додатковою угодою до цього Договору, з її нотаріальним посвідченням, або здійснюється на підставі відповідного судового рішення.

15. Договір сторонами прочитаний, відповідає їх дійсним намірам, зміст договору нотаріусом Сторонам роз'яснений. Зміст підпункту «а», пункту 1 статті 21, статей 78, 79, 81, 90, 91, 103, 125, пункту 1 статті 126, статей 131, 143, 202 та пункт 13 Земельного кодексу України; ст. 229, 230, 231 – 239 Цивільного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про нотаріат» сторонам роз'яснено.

16. Цей договір складено в 2-х примірниках, один з яких знаходиться в справах нотаріуса, а другий видається Покупцю.

20. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України. Спори, які можуть виникнути після укладення цього Договору, вирішуються в судовому порядку, згідно з чинним законодавством України.

21. Витрати, пов'язані із нотаріальним посвідченням цього Договору несе Покупець. Сплата податків та зборів здійснюється відповідно до чинного законодавства України.

Продавець

*Сини / Могил С.Ю.*

Покупець

*Михайленко І.П.*

Місто Київ, Україна, одинадцятого лютого дві тисячі одинадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Кударенко В.М., приватний нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у своїй присутності. Особи громадян, які підписали договір, встановлені, їх дієздатність, а також правоспособність та дієздатність Товариства з обмеженою відповідальністю «АТРЕКС» та повноваження представника і належність відчужуваної Земельної ділянки КРАВЧЕНКО Миколі Віталійовичу перевірено.

Відповідно до ст. 182 Цивільного Кодексу України право власності на Земельну ділянку підлягає державній реєстрації в управлінні Держкомзему у Броварському районі, Київської області.

Зареєстровано в реєстрі за №

*348*

Стягнуто плати: за домовленістю.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

*[Підпис приватного нотаріуса]*

Зареєстровано в Літківській сільській раді Броварського району  
Київської області за № 1013 від 07.09.2011 року.  
Секретар ради *[Підпис]* Н.В.Шульга

Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки або її частини

| Номер на плані | Площа земельної ділянки, щодо використання якої встановлено обмеження (обтяження), гектарів | Зміст обмеження (обтяження) | Підстава для встановлення обмеження (обтяження) | Строк дії обмеження (обтяження) | Дата і номер реєстрації обмеження (обтяження) |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|

Державний акт складено у двох примірниках, один з яких передано власникові земельної ділянки, другий зберігається в управлінні Держкомзему у Броварському районі

Акт зареєстровано в книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 011094003039

Літківської сільської ради

Голова (керівник)

(найменування органу місцевого самоврядування або органу виконавчої влади)

(підпис) А. А. Бугирева (ініціали та прізвище)

М.П. управління Держкомзему у Броварському районі

Начальник

(підпис) (ініціали та прізвище)

М.П. реєстратор

09 2910 р.

(найменування посади особи, що здійснює реєстрацію актів)

09 2910 р.

(підпис) А. А. Бугирева (ініціали та прізвище)

ДЕРЖАВНИЙ АКТ  
на право власності на земельну ділянку

Серія ЯЛ № 300752

Державний акт на право власності на земельну ділянку видано  
Кравченку Миколі Віталійовичу

(прізвище, ім'я та по батькові громадянина України)

Нормального громадянина, особи без громадянства,

особи, уповноваженої співвласниками земельної ділянки,

або найменування юридичної особи

М. Київ, вул. Бальзака, буд.88, кв.271

(місце проживання)

місцезнаходження

Рішення Літківської сільської ради 36 сесія V скликання

№1704 від 17.06.2010

(дата прийняття і номер рішення органу місцевого

самоврядування або органу виконавчої влади, цивільно-правового договору,

рішення суду, свідоцтва про право на спадщину)

0,2407 га

є власником земельної ділянки площею

(гектарів)

у межах згідно з планом (у разі виникнення права спільної власності на земельну ділянку до акта додається список її співвласників).

3 0 8 7 7 1 8 5 9 0

(ідентифікаційний номер відповідно до Державного реєстру фізичних осіб - платників податків та інших обов'язкових платежів або ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ)

Земельна ділянка розташована  
Київська область, Броварський район, с.Літки

(селище, населений пункт,

вул. Чоповського

район, об'єкт

Цільове призначення земельної ділянки Дія будівництва та обслуговування

жилого будинку, господарських будівель і споруд

землю, наделенную 1/4 участка  
земельного участка с целью  
его, окупив все, что есть, продать.  
Иметь право собственности  
на землю до 19.09.09 г. № 10.  
До 19.09.09 г. в собственности  
и не в собственности на участок  
наследству, а именно, наследники  
до 19.09.09 г. с целью  
и право собственности

Кадastroвый номер земельной дилки 3221284801.01.055.0015

ПЛАН  
меж земельной дилки



ОПИС МЕЖ

- А до Б земель сільської ради
- Б до В Пирожок Олег Олександрович
- В до Г Мартиненко Владислав Павлович
- Г до А земель загального користування



Масштаб 1: 2000



Начальник  
Держкомзему у Броварському районі  
Держкомзему у Броварському районі  
(підпис) \_\_\_\_\_  
(ініціали та прізвище) \_\_\_\_\_

# Інформація

## з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 52965273  
Дата, час формування: 10.02.2016 14:50:26  
Витяг надав: нотаріус Падучак - Коваль Л.Л., Броварська районна державна нотаріальна контора  
Підстава надання витягу: заява з реєстраційним номером: 15501535, дата і час реєстрації заяви: 04.02.2016 17:14:55, заявник: Шкабрій Михайло Петрович (уповноважена особа)

## Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

**Номер запису про право власності: 13191573**

Дата, час державної реєстрації: 04.02.2016 17:14:55  
Державний реєстратор: Падучак - Коваль Любов Любомирівна, Броварська районна державна нотаріальна контора, Київська обл.  
Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу, земельної ділянки, серія та номер: 348, виданий 11.02.2011, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Кударенко В.М.  
державний акт на право власності на земельну ділянку, серія та номер: ЯЛ №300752, виданий 09.12.2010, видавник: Управління Держкомзему у Броварському районі  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 28167698 від 10.02.2016 14:44:58  
Форма власності: приватна  
Розмір частки: 1/1  
Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "АТРЕКС", код ЄДРПОУ: 30310626, країна реєстрації: Україна

## Відомості про об'єкт нерухомого майна

**Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 845027032212**

Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка  
Адреса: Київська обл., Броварський р., с. Літки, вулиця Чоповського  
Кадастровий номер: 3221284801:01:055:0015, дата державної реєстрації земельної ділянки: 04.02.2016  
Орган, що здійснив: Броварська районна державна нотаріальна контора Київської

державну реєстрацію  
земельної ділянки:

області

Цільове призначення:

для будівництва і обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Площа:

0,2407 га

Витяг сформував:

Падучак - Коваль Л.Л.

Державний  
реєстратор:

Падучак - Коваль Л.Л.

Підпис:

---