**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України**

**по Одеській та Миколаївській областях**

**про проведення продажу на аукціоні об’єкта малої приватизації -**

**державного пакета акцій у кількості 2883281 штук,**

**що становить 50%статутного капіталу**

**Публічного акціонерного товариства «Машинобудівне виробниче об’єднання «Оріон»**

**1. Інформація про об’єкт приватизації**

**Найменування об’єкта приватизації:** державний пакет акцій Публічного акціонерного товариства «Машинобудівне виробниче об’єднання «Оріон» (далі – ПАТ МВО «Оріон», товариство) у кількості 2 883281 штук акцій, що становить 50% статутного капіталу товариства.

**Розмір статутного капіталу товариства**: 1 441 640,00 грн (один мільйон чотириста сорок одна тисяча шістсот сорок гривень).

Статутний капітал поділений на 5 766 560 штук простих іменних акцій номінальною

вартістю 0,25 грн. Станом на 01.09.2022 року 2 883 279 штук акцій - у приватній власності

недержавних акціонерів; 2 883 281 штук акцій - у державній власності та складають пакет

акцій, що є об’єктом приватизації.

**Місцезнаходження (юридична адреса) ПАТ МВО «Оріон»:**

м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6.

**Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ:** 14309913.

**Середньооблікова чисельність працівників** станом на 30.06.2022 -9 осіб.

**Основний вид діяльності за КВЕД:**68.20 Оренда та управління власною чи орендованою нерухомістю.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019-І півріччя 2022 року** - 21180 тис. грн., у тому числі експортної - 0,0 тис. грн.

**Основна номенклатура продукції**: надання в оренду й експлуатацію власного майна чи орендованого нерухомого майна.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Період** | **Загальний дохід,**  **тис. грн.** | **Дохід за основним видом діяльності,**  **тис. грн.** |
| **2019 р.** | **5321** | **4854** |
| **2020 р.** | **5465** | **5465** |
| **2021 р.** | **7666** | **7664** |
| **І півріччя 2022 року** | **3197** | **3197** |

**Основні показники господарської діяльності товариства**

**за останні три роки та останній звітний період:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показники | Одиниця  виміру | 2019р. | 2020р. | **2021р.** | **І**  **півріччя 2022 р.** |
| 1. | Активи  (форма №1, рядок 1300) | тис: гри. | **53631** | **38325** | **28413** | **14852** |
| 1.1 | Необоротні активи | **тис. грн.** | **52696** | **37367** | **27841** | **14304** |
| 1.1.1 | Балансова вартість нематеріальних активів | тис. грн. | - | - | - | - |
| 1.1.2 | Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій | тис. грн. | 10502 | 10502 | 10502 | - |
| 1.1.3 | Балансова вартість основних засобів | тис. грн. | 42194 | 26865 | 17339 | 14304 |
| 1.1.4 | Довгострокові фінансові інвестиції | тис. грн. | - | - | - | - |
| 1.2 | Оборотні активи | **тис. грн.** | **935** | **958** | **572** | **548** |
| 1.2.1 | запаси | тис. грн. | - | - | - | - |
| 1.2.2 | сумарна дебіторська заборгованість  (форма № 1,  рядок  1125+1130+1135+1140+1145+1155) | тис. грн. | 910 | 874 | 561 | 513 |
| 1.2.3 | гроші  (форма № 1, рядок 1165) | тис. грн. | 18 | 80 | 5 | 29 |
| 1.2.4 | Витрати майбутніх періодів (форма №1, рядок 1170) | тис.грн. | - | - | - |  |
| 1.2.5 | Інші оборотні активи (форма №1, ряд.1190) | тис. грн. | 7 | 4 | 6 | 6 |
| 2. | Пасиви | тис. грн. | **53631** | **38325** | **28413** | **14852** |
| 2.1 | Власний капітал (форма № 1, рядок 1495) | тис. грн. | 50664 | 35077 | 25054 | 10878 |
| 2.2 | Довгострокові зобов’язання (форма № 1, рядок 1595) | тис. грн. | 1490 | 1490 | - | - |
| 2.3 | Поточні зобов’язання, в тому числі: | тис. грн. | 1477 | 1758 | 3359 | 3974 |
| 2.3.1 | поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 - 1665 -1670) | тис. грн. | 1477 | 1758 | 3359 | 3974 |
| 2.4 | Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за: | тис. грн. | 1406 | 1675 | 1786 | 3483 |
| 2.4.1 | розрахунками з оплати праці | тис. грн. | - | - | - | - |
| 2.4.2 | розрахунками перед бюджетом | тис. грн. | 1406 | 1675 | 1786 | 1993 |
| 2.4.3 | розрахунками зі страхування | тис. грн. | - | - | - | - |
| 2.4.4 | розрахунками за товари, роботи, послуги | тис. грн. | - | - | - | - |
| 3. | Доходи всього, в тому числі: | тис. грн. | **5321** | **5465** | **7666** | **3197** |
| 3.1 | Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн. | 4854 | 5465 | **7664** | **3197** |
| 3.2 | Інші операційні доходи | тис. грн. | 467 | - | - | - |
| 3.3 | Інші фінансові доходи | тис. грн. | - | - | 2 | - |
| 4. | Витрати всього, в тому числі: | тис. грн. | **14618** | **21052** | **17689** | **12634** |
| 4.1 | Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн. | 9846 | 14778 | 11840 | 4358 |
| 4.2 | Адміністративні витрати | тис. грн. | 4497 | 6014 | 5743 | 2275 |
| 4.3 | Витрати на збут | тис. грн. | - | - | - | - |
| 4.4 | Інші операційні витрати | тис. грн. | 248 | 260 | 106 | 239 |
| 4.5 | Інші витрати | тис. грн. | 27 | - | - | 5762 |
| 4.6 | Витрати з податку на прибуток | тис. грн. | - | - | - | - |
| 5. | Чистий прибуток (збиток) +,- | тис. грн. | -9297 | -15587 | -10023 | -9437 |
| 6. | Середня кількість всіх працівників | чол. | 13 | 10 | 10 | 9 |
| 7. | Фонд оплати праці усіх працівників | тис. грн. | 828 | 752 | 1380 | 659 |
| 8. | Середньомісячна заробітна плата | грн. | 4600 | 6267 | 11500 | 12203 |

Станом на 31.07.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість– 3483, тис. грн., у тому числі:

* за довгостроковими зобов’язаннями – 1490,0 тис. грн.;
* за розрахунками з бюджетом – 1993,0 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість – 491 тис.грн., у тому числі:

- за товари, роботи, послуги – 460 тис.грн.,

- інша кредиторська заборгованість – 31 тис.грн.

**Відомості про об’єкти нерухомого майна\*:**

Майно товариства розташовано за адресами:

- виробництво №3: м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6;

- виробництво №2: м. Одеса, вул. Болгарська, 71;

- виробництво №2: м. Одеса, вул. Болгарська, 80;

- виробництво №1: м. Одеса, вул. Степова, 9;

- водна станція: м. Одеса, Миколаївська дорога, 142.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Загальна площа, кв.м.** | **Реєстраційний номер** | **Функціо-нальне використан-ня** | **Підстава\*\* виникнення права власності** | **Форма власності та власник** | **Примітки** |
| Адміністративно – побутова/ виробнича будівля - літера «А» | м. Одеса,  вул. **Житомирська (Ак. Гаркавого), 6** | 8429,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 122  Будівлі офісні | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Адміністративна будівля товариства |
| Цех – літера «Б» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 1597,6 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Цех- літера «Л» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 4262,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Компресорна – літера «В» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 306,8 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Котельня – літера «Г» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 387,5 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Цех – літера «Д» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 393,3 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Бокси – літера «Е» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 157,2 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Склад - літера «З» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 873,7 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Гараж – літера «К» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 451,8 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Битовка –літера «М» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 71,3 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Насосна - літера «Н» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 77,4 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Труборізка – літера «П» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 43,9 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Вагова – літера «О» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 27,4 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Убиральня – літера «Р» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 7,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| ТП – літера «С» | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 52,3 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон».  . | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Електропідстанція |
| Адміністративна будівля – літера «А» | м. Одеса,  **вул. Болгарська, 71** | 604,2 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Цех – літера «Б» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 2413,5 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Цех – літера «В» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 596,3 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля зруйнована та фактично відсутня |
| Склад – літера «Г» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 978,7 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Частина будівлі зруйнована та фактично відсутня, інша частина в аварійному стані (зруйнована покрівля та стіни) |
| Прохідна – літера «К» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 78,5 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Використовується товариством |
| Цех – літера «П» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 547 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Гараж – літера «Т» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 53,9 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Склад – літера «У» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 56,5 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Склад – літера «Ф» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 66,9 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Навіс – літера «Х» | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 20,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Адміністративна будівля – літера «А» | **\*\*\*м. Одеса, вул. Болгарська, 80** | 286,6 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Гуртожиток – літера «Б» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 126,4 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 113  Гуртожитки | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Проживання працівників |
| Склад – літера «Д» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 12,4 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон».  » відсутні. | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Навіс – літера «В» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 203,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Навіс – літера «Г» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 22,1 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Склад – літера «Е» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 85,7 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Цех – літера «Ж» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 101,9 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Вбиральня – літера «З» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 41 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Склад – літера «И» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 16,5 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Цех – літера «К» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 230,9 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Навіс – літера «Л» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 87,1 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Навіс – літера «Н» | **\*\*\***м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 48,2 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Побутовой корпус з промисловими цехами – літера «А» | **м. Одеса,**  **вул. Степова, 9** | 2424,6 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Промисловий цех – літера «А1» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 2237,1 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Будівельний цех – літера «А2» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 662,4 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Склад – літера «А3» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 1667,9 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Склад – літера «А4» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 644,5 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Компресорна – літера «А5» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 859,3 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Промисловий цех – літера «Б» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 3630,1 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |
| Лабораторія - літера «Г» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 1379,1 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Склад – літера «Д» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 227,3 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Адміністративний корпус – літера «Е» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 782 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Склад – літера «Ж» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 562,7 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» |  |
| Склад – літера «З» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 229,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Станція перекачки масла – літера «И» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 58,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Градирня – літера «Л» | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 43,0 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Будівля фактично відсутня |
| Основна будівля – літера «А» | м. Одеса, Миколаївська дорога, 142 | 289 | Право власності не зареєстро-вано за товарист- вом | 125  Будівлі промислові та склади | Наказ  Міністерства машинобудування, військово-промислового комплексу і конверсії України від 27.01.1995р. №121 про створення АТ МВО «Оріон». | Приватна,  ПАТ МВО «Оріон» | Аварійний стан, частково зруйнована покрівля та стіни |

\*Відомості про об’єкти нерухомого майна наведено за інформацією ПАТ МВО «Оріон». \*\*Правовстановлюючі документи щодо нерухомого майна у ПАТ МВО «Оріон» відсутні.

\*\*\*За інформацією ПАТ МВО «Оріон» Товариство не здійснювало відчуження нерухомого майна за адресою м. Одеса, вул. Болгарська, 80, але в рамках кримінального провадження №42002116000000545 досліджується факт реєстрації права власності на нерухоме майно за адресою м. Одеса, вул. Болгарська, 80/1.

Відомості про земельні ділянки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва | Адреса розташування | Площа земельної ділянки (м. кв) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження |
| Земельна ділянка виробництва №3 | м. Одеса,  вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6 | 46200 | Відсутній (не зареєстровано) | Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені) | Рішення ВК Одеської міської ради від 05.04.1979 №255 та від 19.05.1966 №358 про відвід землі |
| Земельна ділянка виробництва №2 | м. Одеса, вул. Болгарська, 71 | 9278 | Відсутній (не зареєстровано) | Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені) | Рішення ВК Одеської міської ради від 19.05.1966 №358 про відвід землі |
| Земельна ділянка виробництва №2 | м. Одеса, вул. Болгарська, 80 | 3321 | Відсутній (не зареєстровано) | Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені) | Рішення ВК Одеської міської ради від 19.05.1966 №358 про відвід землі |
| Земельна ділянка виробництва №1 | м. Одеса,  вул. Степова, 9 | 24770 | Відсутній (не зареєстровано) | Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені) | Рішення ВК Одеської міської ради від 15.02.1973 №118 та від 04.01.1962 №13 про відвід землі |
| Земельна ділянка водної станції | м. Одеса, Миколаївська дорога, 142 | 3300 | Відсутній (не зареєстровано) | Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені) | Рішення ВК Одеської міської ради від 16.11.1967 №814 про відвід землі |

В Єдиному реєстрі заборон відчуження об’єктів нерухомого майна наявна запис про заборону відчуження нерухомого майна товариства (реєстраційний номер обтяження 1605017).

**Перелік майна, яке передано в оренду станом на 30.06.2022:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Орендар | НазваОб'єктаоренди | Орендованаплоща, кв.м. | Цільовепризначенняоренди | Реквізитидоговру | | Терміндії договору оренди | Орендна плата за 1 кв.м. за місяць без ПДВ грн. |
| Дата договору | № договору |
| 1 | Арабаджи М.М. ФОП | Виробництво 3 | 290 | Автомайстерня | 02.03.2020 | 127/20 | 31.12.2022 | 33 |
| 2 | Арутюнян А.О. | Виробництво 2 | 240 | Автомайстерня | 01.12.2021 | 156/21 | 31.12.2022 | 42 |
| 3 | Асратян Н.Р. ФОП | Виробництво 3 | 533 | Кафе | 01.08.2015 | 11/15 | 31.12.2022 | 29 |
| 4 | Барановський К.О. | Виробництво 3 | 50 | Склад | 15.03.2018 | 93/18 | 31.12.2022 | 33 |
| 5 | БЛОК СЕРВІС ТОВ | Виробництво 3 | 61 | офіснеприміщення | 02.05.2018 | 02/05/18-2 | 31.12.2022 | 38 |
| 6 | БЛОК СЕРВІС ТОВ | Виробництво 3 | 813 | Виробничий цех | 01.06.2018 | 01/06/18-1 | 31.12.2022 | 25 |
| 7 | Буньков Р.В. | Виробництво 2 | 47 | Автомайстерня | 01.02.2022 | 159/22 | 31.12.2022 | 42 |
| 8 | Вартанян Левон | Виробництво 3 | 97 | Автомайстерня | 04.01.2021 | 139/21 | 31.12.2022 | 25 |
| 9 | Васильков І.Е. ФОП | Виробництво 3 | 375 | Виробничий цех | 01.05.2020 | 130/20 | 31.12.2022 | 33 |
| 10 | ВАС-ТРАНС. ТОВ | Виробництво 3 | 100 | Склад | 02.05.2019 | 110/19 | 31.12.2022 | 42 |
| 11 | ВФ УкраїнаПрАТ | Виробництво 3 | Обладнання на трубікотельні | Телекомунікаційнеобладння | 01.10.2016 | 01/10/16 | 31.12.2022 | 192 |
| 12 | Гайдученко В.П. ФОП | Виробництво 3 | 610 | Виробничий цех | 01.08.2015 | 18/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 13 | Гардель О.А. ФОП | Виробництво 2 | 70 | Шиномонтаж | 01.08.2015 | 19/15 | 31.12.2022 | 42 |
| 14 | Гончаренко С.В. | Виробництво 3 | 34 | Склад | 03.07.2020 | 134/20 | 31.12.2022 | 38 |
| 15 | Голубятников С.А. | Виробництво 2 | 51 | Прийманнявторсировини | 01.08.2018 | 98/18 | 31.12.2022 | 42 |
| 16 | Гуменюк Г.О. ФОП | Виробництво 2 | 69 | Магазин | 04.05.2016 | 55/16 | 31.12.2022 | 42 |
| 17 | ЕДВАНС ТЕХНОЛОДЖИ | Виробництво 3 | 500 | Виробничий цех | 15.11.2019 | 124/19 | 31.12.2022 | 38 |
| 18 | Журавлев С.О. | Виробництво 3 | 40 | Склад | 01.08.2015 | 23/15 | 31.12.2022 | 42 |
| 19 | Захаров О.В. | Виробництво 2 | 16 | Склад | 01.08.2015 | 38/15 | 31.12.2022 | 42 |
| 20 | Зінов'єв В.Ю. | Виробництво 3 | 127 | Виробничий цех | 01.10.2015 | 41/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 21 | Іванова Н.А. ФОП | Виробництво 3 | 82,5 | Ткацький цех | 01.08.2015 | 10/15 | 31.12.2022 | 42 |
| 22 | Інтертелеком ТОВ | Виробництво 3 | Обладнання на трубікотельні | Телекомунікаційнеобладння | 01.04.2016 | 01/04-16 | 31.12.2022 | 192 |
| 23 | Кавалєров Є.О. | Виробництво 1 | 67 | Склад | 02.01.2020 | 125/20 | 31.12.2022 | 29 |
| 24 | Канівець А.С. | Виробництво 3 | 17 | Територія | 01.04.2020 | 128/20 | 31.12.2022 | 25 |
| 25 | КиївстарПрАТ | Виробництво 3 | 50 | Телекомунікаційнеобладння | 01.12.2015 | 168818А15 | 31.12.2022 | 117 |
| 26 | Кліщенко Д.М. | Виробництво 3 | 45 | Виробничий цех | 03.07.2017 | 79/17 | 31.12.2022 | 38 |
| 27 | Кожушный О.В. | Виробництво 3 | 270 | Автомайстерня | 03.07.2017 | 80/17 | 31.12.2022 | 38 |
| 28 | Корячко С.О. ФОП | Виробництво 3 | 800 | Автомайстерня | 01.10.2021 | 152/21 | 31.12.2022 | 14 |
| 29 | Кройтор В.М. ФОП | Виробництво 3 | 200 | Виробництвотротуарної плитки | 01.08.2015 | 24/15 | 31.12.2022 | 33 |
| 30 | Куневич Л.Л. ФОП | Виробництво 3 | 2 000 | Територія | 01.08.2015 | 25/15 | 31.12.2022 | 8 |
| 31 | Куценко О.О. | Виробництво 3 | 49 | Виробничий цех | 01.08.2021 | 150/21 | 31.12.2022 | 38 |
| 32 | Лайфселл ТОВ | Виробництво 2 | 10 | Телекомунікаційнеобладння | 01.08.2015 | ODO314 | 31.12.2022 | 192 |
| 33 | Лайфселл ТОВ | Виробництво 3 | Обладнання на трубікотельні | Телекомунікаційнеобладння | 01.08.2016 | ODO478 | 31.12.2022 | 192 |
| 34 | Лисенко В.Ю. ФОП | Виробництво 2 | 13 | Склад | 03.08.2020 | 135/20 | 31.12.2022 | 46 |
| 35 | Лісинецький В.В. | Виробництво 3 | 60 | Ткацький цех | 01.12.2021 | 157/21 | 31.12.2022 | 21 |
| 36 | Люлька В.Л. | Виробництво 2 | 100 | Автомайстерня | 01.08.2015 | 28/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 37 | Лянгасов Є.М. | Виробництво 3 | 40 | Склад | 05.05.2018 | 94/18 | 31.12.2022 | 42 |
| 38 | Маценко Ю.В. | Виробництво 2 | 25 | Склад | 01.08.2015 | 29/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 39 | Мєрєуца О.В. | Виробництво 3 | 280 | Склад | 01.03.2019 | 107/19 | 31.12.2022 | 38 |
| 40 | Мирза О.В. | Виробництво 3 | 35 | Ткацький цех | 15.01.2019 | 103/19 | 31.12.2022 | 30 |
| 41 | Михайловський Р.В. | Виробництво 3 | 12 | Склад | 01.07.2019 | 116/19 | 31.12.2022 | 67 |
| 42 | Монін С.В. ФОП | Виробництво 3 | 189 | Виробництвотротуарної плитки | 01.11.2018 | 101/18 | 31.12.2022 | 38 |
| 43 | Нізамов В.Р. | Виробництво 2 | 12 | Склад | 01.03.2021 | 142/21 | 31.12.2022 | 42 |
| 44 | НОВЕ ДІЛО ТОВ | Виробництво 3 | 20 | Склад | 01.04.2022 | 161/22 | 31.12.2022 | 42 |
| 45 | Образцов Є.І. ФОП | Виробництво 3 | 137 | Виробничий цех | 01.06.2018 | 96/18 | 31.12.2022 | 42 |
| 46 | Османов Я.Б. | Виробництво 3 | 65 | Склад | 01.07.2016 | 65/16 | 31.12.2022 | 52 |
| 47 | Павенко Наталія ФОП | Виробництво 3 | 100 | Ткацький цех | 01.10.2020 | 138/20 | 31.12.2022 | 46 |
| 48 | ПАЛЛЕТЕКС ТОВ | Виробництво 3 | 700 | Склад | 01.06.2021 | 147/21 | 31.12.2022 | 35 |
| 49 | Перпері М.М. | Виробництво 3 | 63 | Склад | 01.05.2021 | 143/21 | 31.12.2022 | 38 |
| 50 | ПЕЙНТ ТОВ | Виробництво 3 | 540 | Виробничий цех | 15.12.2020 | 140/20 | 31.12.2022 | 33 |
| 51 | Перепелиця С.М. ФОП | Виробництво 3 | 100 | Ткацький цех | 01.08.2015 | 30/15 | 31.12.2022 | 42 |
| 52 | Піддубровський П.О. | Виробництво 3 | 72 | Склад | 16.06.2022 | 162/22 | 31.12.2022 | 33 |
| 53 | Пічурін М.Б. | Виробництво 2 | 42 | Склад | 01.06.2016 | 60/16 | 31.12.2022 | 42 |
| 54 | Політова І.С. | Виробництво 3 | 31 | Ткацький цех | 01.09.2016 | 68/16 | 31.12.2022 | 42 |
| 55 | Польнюк О.М. ФОП | Виробництво 3 | 100 | Виробничий цех | 01.08.2015 | 9/15 | 31.12.2022 | 33 |
| 56 | Приблуда В.В. ФОП | Виробництво 3 | 200 | Склад | 01.03.2016 | 49/16 | 31.12.2022 | 38 |
| 57 | Приблуда В.В. ФОП | Виробництво 3 | 283 | Склад | 01.03.2016 | 50/16 | 31.12.2022 | 38 |
| 58 | РУВ ТРАНС ТОВ | Виробництво 3 | 10 | Офіс | 01.06.2021 | 148/21 | 31.12.2022 | 25 |
| 59 | Сафронов К.Ч. | Виробництво 3 | 92 | Склад | 01.03.2016 | 48/16 | 31.12.2022 | 42 |
| 60 | Семенков С.С. ФОП | Виробництво 3 | 160 | Виробничий цех | 01.08.2015 | 7/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 61 | СК ВИТАТЕХ ТОВ | Виробництво 3 | 595 | Виробничий цех | 01.02.2021 | 141/21 | 31.12.2022 | 33 |
| 62 | Скопенко Л.В. ФОП | Виробництво 3 | 85 | Ткацький цех | 02.05.2019 | 109/19 | 31.12.2022 | 50 |
| 63 | Сорокін А.Ф. ФОП | Виробництво 3 | 225 | Виробничий цех | 01.05.2021 | 144/21 | 31.12.2022 | 33 |
| 64 | Сорокін В.М. ФОП | Виробництво 3 | 400 | Виробничий цех | 01.08.2015 | 32/15 | 31.12.2022 | 33 |
| 65 | Станчуляк О.О. | Виробництво 3 | 390 | Автомайстерня | 02.05.2019 | 111/19 | 31.12.2022 | 42 |
| 66 | Темчук П.А. ФОП | Виробництво 3 | 50 | Склад | 01.04.2015 | 51/16 | 31.12.2022 | 38 |
| 67 | Тертишник П.В. ФОП | Виробництво 3 | 46 | Виробничий цех | 01.08.2015 | 33/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 68 | Умрихін Р.В. | Виробництво 2 | 30 | Склад | 01.06.2020 | 131/20 | 31.12.2022 | 42 |
| 69 | Федюк В.І. ФОП | Виробництво 3 | 198 | Виробничий цех | 01.07.2021 | 149/21 | 31.12.2022 | 17 |
| 70 | Хрущев І.В. ФОП | Виробництво 3 | 70 | Склад | 01.08.2015 | 8/15 | 31.12.2022 | 33 |
| 71 | Чан ТхіБі | Виробництво 3 | 45 | Ткацький цех | 01.12.2017 | 87/17 | 31.12.2022 | 19 |
| 72 | Чобанян Г.К. ФОП | Виробництво 3 | 200 | Автомайстерня | 01.08.2015 | 5/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 73 | Шинкарук П.В. | Виробництво 2 | 225 | Автомайстерня | 01.09.2020 | 136/20 | 31.12.2022 | 38 |
| 74 | Шувалов Д.А. | Виробництво 3 | 32 | Склад | 01.08.2015 | 36/15 | 31.12.2022 | 38 |
| 75 | ЮЖНАЯ ВОЛНА ТОВ | Виробництво 2 | 365 | Склад | 01.06.2018 | 95/18 | 31.12.2022 | 21 |
| 76 | Яремчук Ю.Б. ФОП | Виробництво 3 | 302 | Склад | 04.01.2021 | 140/21 | 30.04.2023 | 33 |

**На балансі товариства перебувають об’єкти, що не підлягають приватизації, а саме:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Назва** | **Адреса** |
| 1 | Бомбосховище виробництва №3, а саме:  бомбосховище №56447, окремо розташована споруда | м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6. |
| 2 | Бомбосховище виробництва №1, а саме:  бомбосховище №56422, розташоване частково під будівлею літ. «Е» | м. Одеса, вул. Степова, 9 |
| 3 | Магазин | м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6 |
| 4 | Освітлення зовнішнє виробництва №1 | м. Одеса, вул. Степова, 9 |
| 5 | Зовнішні кабельні мережі високовольтні | м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6 |
| 6 | Зовнішнє освітлення виробництва №3 | м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6 |
| 7 | Перекладка водопроводу Д-1200 | м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6 |
| 8 | Котельня виробництва №1 | м. Одеса, вул. Степова, 9 |
| 9 | Котельня виробництва №2 | м. Одеса, вул. Болгарська, 71/80 |

ПАТ МВО «Оріон» не має шкідливого виробництва, не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у природне навколишнє середовище, утворення та розміщення відходів

1. **Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону**: **АУКЦІОН З УМОВАМИ**.

**Дата та час проведення аукціону: 12 жовтня 2022 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація державного пакета акцій у кількості 2883281 штук, що становить 50% статутного капіталу ПАТ МВО «Оріон» здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПАТ МВО «Оріон» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов’язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб’єкту господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Отримання дозволу на концентрацію не вимагається у випадку якщо вартість активів суб'єкта господарювання, пакет акцій (часток) або єдиний майновий комплекс якого є об’єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, обсяг реалізації товарів в Україні суб'єкта господарювання, пакет акцій (часток) або єдиний майновий комплекс, якого є об’єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, а також ціна продажу об’єкта приватизації не перевищує суму, еквівалентну 4 мільйонам євро, визначену за офіційним валютним курсом, установленим Національним банком України, що діяв в останній день фінансового року.

Об’єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об’єкта приватизації за рахунок залучених коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Об’єкт приватизації, що є пакетом цінних паперів, може бути придбаний професійним учасником ринків капіталу, який діє в інтересах свого клієнта. У такому разі покупець повинен також подати інформацію про клієнта, в інтересах якого він діє, в обсязі, передбаченому цим Законом для покупця, а також копію договору із клієнтом.

Покупець пакета акцій ПАТ "МВО «Оріон»" повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

**Стартова ціна об’єкта приватизації для:**

**-** аукціону з умовами – 7 420 784,16 гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни –3 710392,08 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –3 710 392,08 гривень.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 1 484156,83 гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 742 078,42 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 742 078,42 гривень.

У разі, якщо два аукціони з продажу державного пакета акцій ПАТ МВО «Оріон» будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі:

50 відсотків стартової ціни об’єкта приватизації.

**Розмір реєстраційного внеску: 1300 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

**Покупець державного пакета акцій ПАТ МВО «Оріон» зобов’язаний від дати переходу права власності забезпечити:**

1) погашення протягом 6 місяців заборгованості Товариства із заробітної плати, перед

бюджетом у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;

2) недопущення звільнення працівників ПАТ МВО «Оріон» з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7,8 частини першої ст. 40 та статті 41 Кодексу законів України про працю) протягом 6 місяців.

3) забезпечити протягом трьох років утримання захисних споруд цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок коштів товариства (відповідно до пункту 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту).

1. **Додаткова інформація.**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBANу національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків(їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

**Рахунок №** UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації).

**Рахунок №** UA888201720355229002001163735(для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

**Банк:** Державна казначейська служба України, м. Київ

**Код за ЄДРПОУ:** 43015722

**Призначення платежу:** (обов’язково вказати за що та за який об’єкт перераховуються кошти).

**в іноземній валюті:**

**Beneficiary:** Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

**Валюта рахунка - USD**

**Account №UA833223130000025301000000279**

**Account with institution (банкодержувача):** The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

**Intermediary bank (банк-кореспондент):**JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

**Валюта рахунка - EUR**

**Account №UA833223130000025301000000279**

**Account with institution (банкодержувача):** The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

**Intermediary bank (банк-кореспондент):**Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

**Purpose of payment: (please, indicat without fail the purpose of payment).**

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єктів ПАТ МВО «Оріон»:** у робочі дні за місцем розташування об’єкта (м. Одеса, вул. Житомирська, 6) з 900 до 1700. Контактна особа: Ковальчук К.А. моб. (050)826-74-66 Е-mail: orion-ur@ukr.net

Телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, (095)799-88-57 Е-mail: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua)

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28, (095)799-88-57. Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п’ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua), адреса веб-сайту – http://www.spfu.gov.ua/

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказом Регіонального відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від 22.09.2022 №783 .

**Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі**  **UA-AR-P-2022-01-20-000001-1.**

**Період між аукціонами**:

- аукціон з умовами - аукціон зі зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціон зі зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

**Крок (мінімальний) аукціону для**:

**-** аукціону з умовами – 74 207,84 гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 37 103,92 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 37 103,92 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>”