ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
РАФАЛЬСЬКИЙ БОГДАН ВІКТОРОВИЧ
11500, Житомирська обл., м. Коростень, вул. Грушевського, буд 15., офіс. 12,
тел. (098)-228-74-10, e-mail: bogdan_raf@i.ua

КОПІЯ

Інвентаризаційна справа № 1790

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

ЄДИНИЙ МАЙНОВИЙ КОМПЛЕКС ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПЕЦІАЛЬНЕ КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО ІНСТИТУТ ПРОБЛЕМ МОДЕЛЮВАННЯ В ЕНЕРГЕТИЦІ ІМ. Г.Е. ПУХОВА НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»

майдан *Пушкінська* **№** *44*
місто *Житомир*
область *Житомирська*

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа **(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)**
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПЕЦІАЛЬНЕ КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО ІНСТИТУТ ПРОБЛЕМ МОДЕЛЮВАННЯ В ЕНЕРГЕТИЦІ ІМ. Г.Е. ПУХОВА НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»

Паспорт виготовлено станом на

« 15 » 12 2020р.

Керівник суб'єкта господарювання

М.П.

Фізична особа-підприємець Рафальський Богдан Вікторович і.к. 2975818159 Житомирська обл. м. Коростень

№ 13550630

Виконав Рафальський Б.В. кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001143

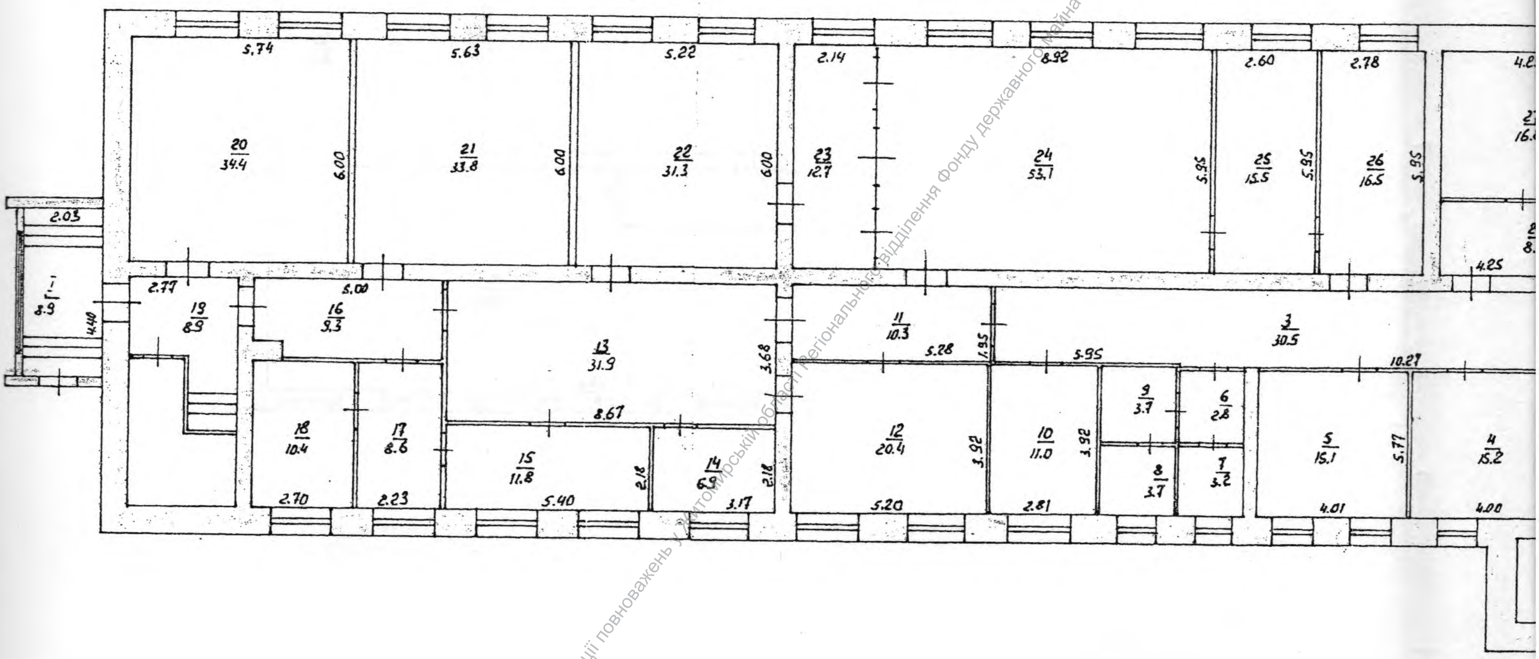
Рафальський Богдан Вікторович №001143

Перевірив Рафальський Б.В. кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001143

ЄМК ДП «СПЕЦІАЛЬНЕ КОНСТРУКТ
МОДЕЛЮВАННЯ В ЕНЕРГЕТИЦІ ім. Г

вулиця
місто
область

підвал



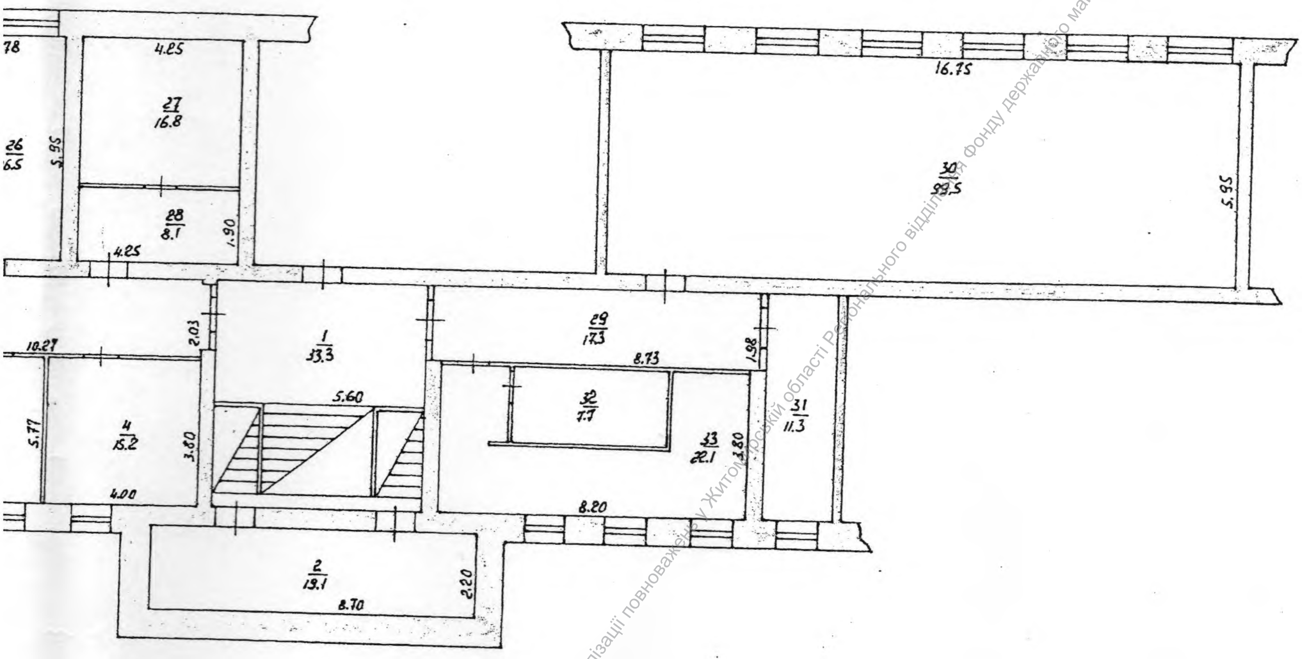
№ 13550630

ПЛАН

ІСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО ІНСТИТУТ ПРОБЛЕМ
ИЦІ ім. Г.Е. ПУХОВА НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»

Пушкінська № 44
Житомир
Житомирська
Масштаб: 1:200

підвал



ПЛАН

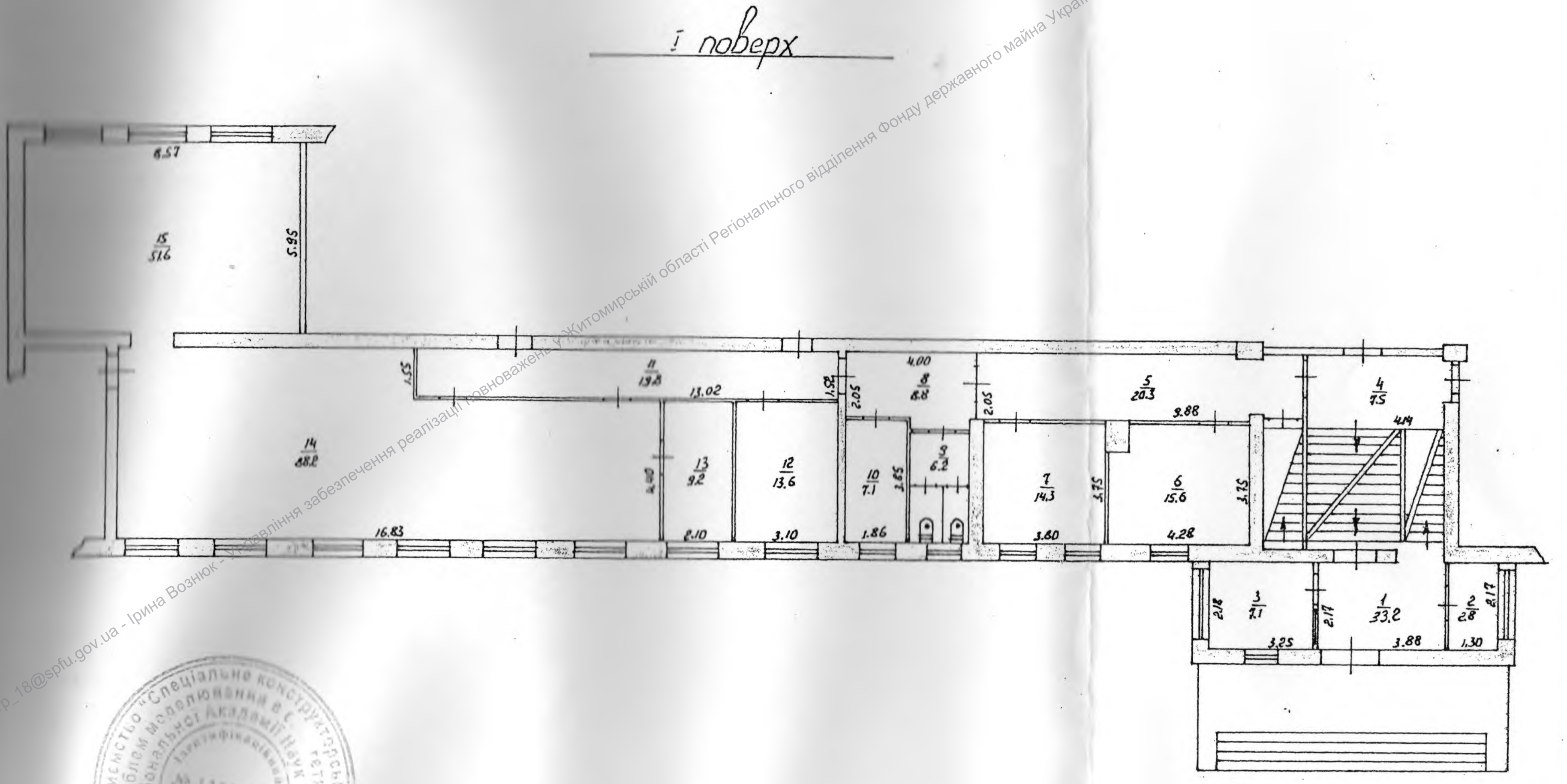
ЄМК ДП «СПЕЦІАЛЬНЕ КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО ІНСТИТУТ ПРОБЛЕМ МОДЕЛЮВАННЯ В ЕНЕРГЕТИЦІ ім. Г.Е. ПУХОВА НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»

иця Пушкінська № 44

то Житомир

ласть Житомирська

Масштаб: 1:200



№ 13550630

ПЛАН

ЄМК ДП «СПЕЦІАЛЬНЕ КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БЮРО ІНСТИТУТ ПРОБЛЕМ МОДЕЛЮВАННЯ В ЕНЕРГЕТИЦІ ім. Г.Е. ПУХОВА НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»

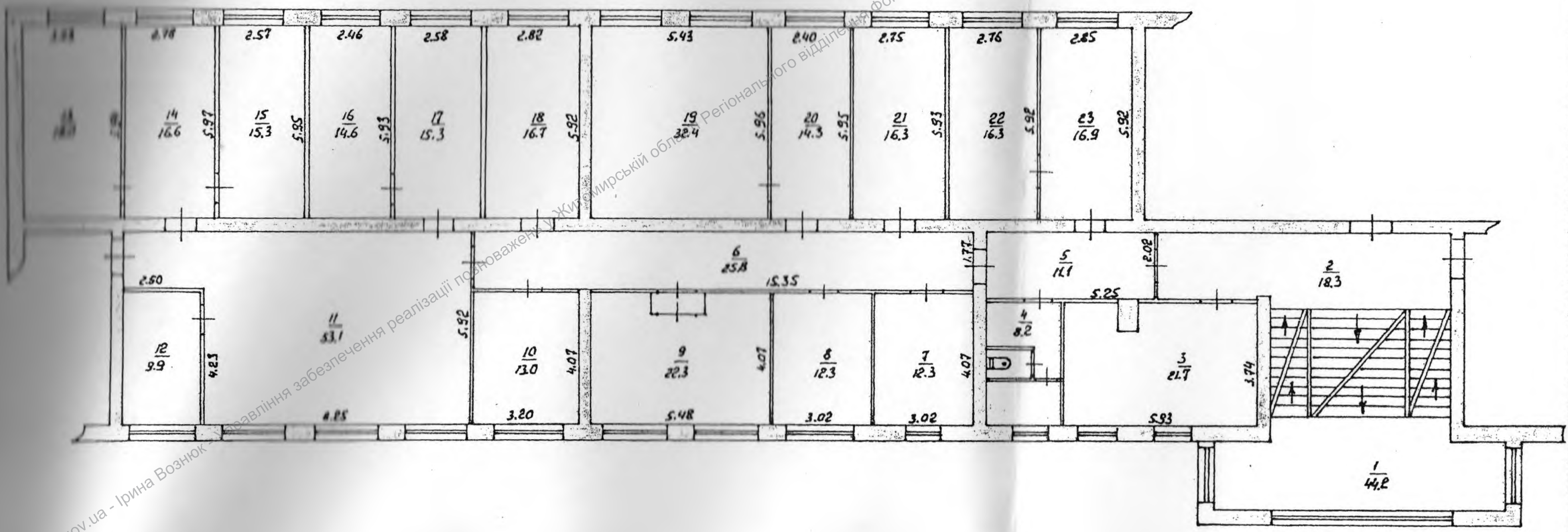
иця **Пушкінська № 44**

о **Житомир**

асть **Житомирська**

Масштаб: 1:200

ІІ поверх



№ 13550630

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ ДО ПЛАНУ ПОВЕРХІВ

№ 44 літера « А » майдан Пушкінська

місто Житомир область Житомирська

Літера за планом	Поверхи	Квартира №	№ приміщень	Призначення приміщень	Площа приміщень (кв.м.)			Площа літніх приміщень(кв.м.)	Площа приміщ прим загального	Самочинно збудована, переобладнана площа
					Загальна площа (кв.м.)	Основна площа (кв.м.)	Допоміжна площа (кв.м.)			
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10
					Частина будівлі					
					підвал					
А			I	Тамбур	8,9		8,9			
			1	Сходинкова клітина 1/3 частина	11,1		11,1			
			2	Коридор 1/3 частина	6,4		6,4			
			3	Коридор	30,5		30,5			
			4	Кабінет	15,2	15,2				
			5	Кабінет	15,1	15,1				
			6	Санвузол	2,8		2,8			
			7	Санвузол	3,2		3,2			
			8	Санвузол	3,7		3,7			
			9	Санвузол	3,7		3,7			
			10	Коридор	11,0	11,0				
			11	Коридор	10,3		10,3			
			12	Кабінет	20,4	20,4				
			13	Коридор	31,9		31,9			
			14	Кабінет	6,9	6,9				
			15	Кабінет	11,8	11,8				
			16	Коридор	9,3		9,3			
			17	Кабінет	8,6	8,6				
			18	Кабінет	10,4	10,4				
			19	Коридор	8,9		8,9			
			20	Кабінет	34,4	34,4				
			21	Кабінет	33,8	33,8				
			22	Кабінет	31,3	31,3				
			23	Кладова	12,7		12,7			
			24	Архів	53,1		53,1			
			25	Кабінет	15,5	15,5				
			26	Кабінет	16,5	16,5				
			27	Приміщення	16,7		16,7			
			28	Приміщення	8,1		8,1			
			29	Коридор 1/2 частина	8,7		8,7			
			30	Кабінет	99,5	99,5				

№ 13550630

" 15 " 12 2020 року

Літера за планом	Поверхи	Квартира №	№ приміщень	Призначення приміщень	Площа приміщень (кв.м.) Загальна площа (кв.м.)	Основна площа (кв.м.)	Допоміжна площа (кв.м.)	Площа літніх приміщень(кв.м.)	Площа примі прим загального	Самочинно збудована, переобладнана площа
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10
А			31	Приміщення	11,3		11,3			
			32	Приміщення	7,7		7,7			
			33	Приміщення	22,1		22,1			
				Всього по підвалу:	**601,5**	**330,4**	**271,1**			
					І поверх					
А	І		1	Сходинкова клітина 1/4 частина	8,3		8,3			
			2	Кладова 1/4 частина	0,7		0,7			
			3	Приміщення 1/4 частина	1,8		1,8			
			4	Коридор 1/4 частина	1,9		1,9			
			5	Коридор 1/2 частина	10,2		10,2			
			6	Кабінет	15,6	15,6				
			7	Кабінет	14,3	14,3				
			8	Коридор 1/2 частина	4,4		4,4			
			9	Санвузол 1/2 частина	3,1		3,1			
			10	Кладова 1/2 частина	3,5		3,5			
			11	Коридор 1/2 частина	9,9		9,9			
			12	Кабінет	13,6	13,6				
			13	Кабінет	9,2	9,2				
			14	Приміщення	88,2	88,2				
			15	Приміщення	51,6	51,6				
				Всього по І поверху:	**236,3**	**192,5**	**43,8**			
					ІІ поверх					
А	ІІ		1	Сходинкова клітина	44,2		44,2			
			2	Коридор	18,3		18,3			
			3	Кабінет	21,7	21,7				
			4	Кабінет	8,2	8,2				
			5	Санвузол	11,1		11,1			
			6	Коридор	25,8		25,8			
			7	Кабінет	12,3	12,3				
			8	Кабінет	12,3	12,3				
			9	Кабінет	22,3	22,3				
			10	Кабінет	13,0	13,0				
			11	Коридор	53,1		53,1			

"15" 12 2020 року

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ - kmr_18@spfu.gov.ua - Ірина Возняк - Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Житомирській областях - 22.12.2021 14:02

Літера за планом	Поверхи	Квартира №	№ приміщень	Призначення приміщень	Площа приміщень (кв.м.)			Площа літніх приміщень(кв.м.)	Площа приміщень загального	Самочинно збудована, переобладнана площа
					Загальна площа (кв.м.)	Основна площа (кв.м.)	Допоміжна площа (кв.м.)			
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10
А	II		12	Кабінет	9,9	9,9				
			13	Кабінет	18,0	18,0				
			14	Кабінет	16,6	16,6				
			15	Кабінет	15,3	15,3				
			16	Кабінет	14,6	14,6				
			17	Кабінет	15,3	15,3				
			18	Кабінет	16,7	16,7				
			19	Кабінет	32,4	32,4				
			20	Кабінет	14,3	14,3				
			21	Кабінет	16,3	16,3				
			22	Кабінет	16,3	16,3				
			23	Кабінет	16,9	16,9				
				Всього по II поверху:	**444,9**	**292,4**	**152,5**			
				Всього по частині будівлі:	**1282,7**	**815,3**	**467,4**			

"15" 12 2020 року

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ДОПОМІЖНИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літера	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Площа основи (м.кв.)	Висота (м)	Обєм (м. куб)	Будівельна вартість(грн)	% Зносу	Інвентаризаційна варті вар (грн)
			Фундамент	Стіни	Покрівля	Перекриття	Підлога	Сходи	Електрика	Водопровід	Каналізація	Газопровід	Вид опалення	Ліфт	Сміттепровід						
А	ЄМК ДП «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г.Є.Пухова Національної Академії наук України»	1966	з/бетон	цегла	-	з/бетон	дошки бетон	з/б марш	так	так	так	-	Центральне водяне	-	-	1508,7	3,20	4828			
	Тамбур		з/бетон	цегла	залізо	з/бетон	бетон	-	так	-	-	-	-	-	-	11,9	3,30	39			
	Ганок 1/4 частина		з/бетон						-	-	-	-	-	-	-	13,0	-	-			
															Всього:						

"__15__" ________12________ 2020 року

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ

РАФАЛЬСЬКИЙ БОГДАН ВІКТОРОВИЧ

11500, Житомирська обл., м. Коростень, вул. Грушевського, буд 15., офіс 12,
тел. (098)-228-74-10

№ 1790/20 від 15.12.2020р

Довідка

При проведенні технічної інвентаризації приміщень ЄМК ДП «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро інститут проблем моделювання в енергетиці ім. Г.Е.Пухова Національної Акодемії наук України» за адресою: вул. Пушкінська, 44, в м. Житомир, Житомирської області, виявлено розбіжності в розмірах, що пов'язано з проведенням ремонту приміщень без реконструювань несучих конструкцій. Що не являється реконструкцією або перепленуванням. Фактично загальна площа змінилася на 2,6 м^2 , та складає **1282,7** м^2.

Інженер з інвентаризації нерухомого майна Рафальський Б. В.

кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001143

Рафальський Богдан Вікторович
Реєстраційний №1158

Керівник суб'єкту господарювання Б. Рафальський Б. В.

Рафальський Богдан Вікторович
і.к. 2975818159

№ 13550630