

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-05-000078-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в
ЕТС: Українська універсальна біржа

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного
аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ
«Смарттендер»

Реєстраційний номер лоту: 33981329-1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Сокольвак Михайло Васильович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 17.05.2021 09:31:33

Дата та час закінчення електронного аукціону: 17.05.2021 16:32:44

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Земельна ділянка площею 0,5897 га,
місце розташування: Лисиничівська с/радам. Пустомитівського району Львівської області, кадастровий
номер 4623683800:07:000:0226 цільове призначення: Для ведення особистого селянського
господарства.

Другий повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни. Посилання на попередній аукціон
<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-04-13-000086-1>. Земельна ділянка площею 0,5897 га, місце
розташування: Лисиничівська с/радам. Пустомитівського району Львівської області, кадастровий
номер 4623683800:07:000:0226 цільове призначення: Для ведення особистого селянського
господарства. Комунікації: Межує з окружною дорогою м. Львова. Власник: Товариство з обмеженою
відповідальністю "Земкомерц" (33028, Рівненська область, місто Рівне, вулиця Лермонтова, будинок 4-
А, код ЄДРПОУ 33981329). Постановою Господарського суду Рівненської області по справі №
918/756/13 від 25.02.2014 року відкрито ліквідаційну процедуру. Організатор аукціону - ліквідатор
Сокольвак Михайло Васильович, призначений постановою Господарського суду Рівненської області по
справі № 918/756/13 від 25.02.2014 року. Свідомство про право здійснення діяльності арбітражного
керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №16 від 01.02.2013 року видане
Міністерством юстиції України. Адреса офісу: м. Вінниця, вул. Пирогова, 131, офіс № 1. Адреса для
листування: 21037, м.Вінниця, вул. Пирогова, 131, офіс № 1, телефон +380982720166, електронна
пошта в мережі Інтернет e-mail: sokolvak_mihailo@ukr.net. Реквізити Особа, яка має намір взяти участь
в аукціоні проходить реєстрацію на участь в аукціоні через електронний майданчик, який знаходиться
на сторінці веб-сайту адміністратора електронної торгової системи, де розміщені посилання на
сторінки веб-сайтів операторів електронних майданчиків, що мають право використовувати
електронний майданчик для проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про
банкрутство (неплатоспроможність) і з якими адміністратор уклав відповідний договір, здійснює
подання заявки на участь в аукціоні та заповнення електронної форми до закінчення кінцевого строку
прийняття заявок на участь в аукціоні. Податкова накладна не надається. Оператор вираховує
винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 "Порядку організації та проведення аукціонів з
продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)" від 02 жовтня 2019 р. №
865. Реквізити рахунку, на який вноситься гарантійний внесок: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>. Реквізити рахунку підприємства-банкрута:
UA043510050000026001249107900 в АТ "УКРСИББАНК" м. Київ, МФО 351005. Придбане на аукціоні
майно передається покупцю після надходження на рахунок підприємства-банкрута повної суми за лот.
Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Протокол про проведення
аукціону та акт про придбання майна на аукціоні є підставою для видачі свідоцтва про придбання

майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно або майнове право в порядку, передбаченому законодавством України. Переоформлення права власності здійснюється за рахунок покупця. Ознайомитись з майном та його характеристиками можна за його місцезнаходженням, в робочі дні за попередньою домовленістю з замовником аукціону.

Земельна ділянка площею 0,5897 га, місце розташування: Львівська область, Пустомитівський район, Територія Лисиничівської сільської ради., кадастровий номер 4623683800:07:000:0226, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, вид використання земельної ділянки: для ведення підсобного сільськогосподарства. Комунікації: межує з окружною дорогою м. Львова, поруч присутні ЛЕП. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

Початкова ціна лоту: 1 200 000 грн. 00 коп., без ПДВ

Ціна реалізації: 2 400 000 грн. 00 коп., без ПДВ

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 120 000 грн. 00 коп.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 48 000 грн. 00 коп.

Учасник, що зробив ставку: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "КОННЕКТ", 37500471

Розмір ставки: 1 200 000.00 ГРН, 17.05.2021 09:32:08

Закриті цінові пропозиції учасників:

Савчук Олег Олегович, 3417210194	1 362 000.00 ГРН	17.05.2021 16:17:30
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАВІТ АГРО", 38463127	2 400 000.00 ГРН	17.05.2021 16:17:39

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 3

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАВІТ АГРО", код ЄДРПОУ 38463127; місце реєстрації: Україна, 04119, місто Київ, ВУЛИЦЯ ДЕГТЯРІВСЬКА, будинок 25/1

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи (майно):
Товариство з обмеженою відповідальністю "Земкомерц"
ЄДРПОУ 33981329
UA043510050000026001249107900 в АТ "УКРСИББАНК" м. Київ, МФО 351005.

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: **31.05.2021**

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.
*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:
72 000 грн. 00 коп. (сімдесят дві тисячі гривень 00 копійок), з ПДВ

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:
2 352 000 грн. 00 коп. (дві мільйони триста п'ятдесят дві тисячі гривень 00 копійок), без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 17.05.2021 16:32:44

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАВІТ АГРО"

Директор
(посада)


(підпис, М.П.)

Гуменко В.В
(П.І.Б.)

18.05.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: ТОВ «СМАРТТЕНДЕР»

Директор
(посада)


(підпис, М.П.)

Сатун С. С.
(П.І.Б.)

18.05.2021
(Дата підпису)