Протокол № 3

засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава

від « 21 » листопада 2018 року

Присутні:

- - заступник голови аукціонної комісії: Кікіс Р.І.
- - секретар аукціонної комісії: Коцко У.В.
- - члени комісії: Зелінський Р.О. ;
- Городиський Б.М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.
2. Про умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.
3. Про інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

1. СЛУХАЛИ: Про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

Доповідає секретар аукціонної комісії Коцко У.В..

Відповідно до рішення Бориславської міської ради від 27 вересня 2018 р. № 1503 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Борислава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації» в Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Борислава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні, включено об'єкт малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлова будівля, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. за № 432, рішення Бориславської міської ради від 27 вересня 2018 р. № 1503 «Про затвердження Переліку

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Борислава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації» аукціонна комісія персональний склад, якої затверджений розпорядженням міського голови від 14.11.2018р. № 280-р, повинна визначити стартову ціну, об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

2. ВИСТУПИЛИ: заступник голови комісії Кікіс Р.І.: Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. № 432, рішення Бориславської міської ради від 27 вересня 2018 р. № 1503 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Борислава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації» аукціонна комісія встановлює стартову ціну об'єкта приватизації, яка визначається на підставі вартості визначеної відповідно до Методики оцінки, що затверджується Кабінетом Міністрів України. Вартість об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область, станом на 02.11.2018 р. становить 908 400 (дев'ятсот вісім тисяч чотириста) грн. 00 коп. з врахування ПДВ.

Аукціонна комісія

3. ВИРІШИЛА:

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 908 400 (дев'ятсот вісім тисяч чотириста) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ.

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 454 200 (чотириста п'ятдесять чотири тисячі двісті) гривень 00 копійок з врахуванням ПДВ.

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

454 200 (чотириста п'ятдесять чотири тисячі двісті) гривень 00 копійок з врахуванням ПДВ.

Результати голосування:

Кікіс Р.І. - ЗА; Коцко У.В. -ЗА; Зелінський Р.О. -ЗА; Городиський Б.М.- ЗА;

ЗА- 4 ; ПРОТИ- 0 ;

4. СЛУХАЛИ: Про умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

Доповідає секретар аукціонної комісії Коцко У.В.: Відповідно до статті 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», приватизація комунального майна здійснюється шляхом продажу об'єктів права комунальної власності на аукціоні, у тому числі:

аукціоні з умовами:

аукціоні без умов;
аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій;
аукціоні із зниженням стартової ціни;
аукціоні за методом вивчення цінових пропозицій;
викупу;

5. ВИСТУПИЛИ: заступник голови комісії Кікіс Р.І.: Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р., рішення Бориславської міської ради від 27 вересня 2018 р. № 1503 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Борислава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації» аукціонна комісія розробляє та подає на затвердження міському голові м. Борислава умови продажу об'єкта приватизації.

Аукціонна комісія

6. ВИРІШИЛА:

Подати на затвердження міському голові м. Борислава умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

(Умови продажу додаток 1)

Результати голосування:

Кікіс Р.І. - ЗА; Коцко У.В. -ЗА; Зелінський Р.О. -ЗА; Городиський Б.М.- ЗА;

ЗА- 4 ; ПРОТИ- 0 ;

7. СЛУХАЛИ : Про інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

Доповідає секретар аукціонної комісії Коцко У.В.:

8. ВИСТУПИЛИ: заступник голови комісії Кікіс Р.І : Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р., рішення Бориславської міської ради від 27 вересня 2018 р. № 1503 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Борислава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації» до повноважень аукціонної комісії відноситься підготовка інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Борислава, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.

Аукціонна комісія

9. ВИРІШИЛА:

1. Затвердити текст інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Бориславa, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область.
(додаток № 2)

2. Надати текст інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Бориславa, в особі Бориславської міської ради – нежитлової будівлі, загальною площею 338, 0 кв.м., зі складовими частинами: нежитлова будівля, Б-1, площею 59, 3 кв.м.; гараж, Д-1, площею 37, 3 кв.м., розташованої за адресою: вул. Героїв ОУН-УПА, 5, м. Борислав, Львівська область управлінню комунальної власності, земельних відносин та архітектури Бориславської міської ради для публікації в друкованих виданнях, та на офіційному веб-сайті Бориславської міської ради та в електронній торговій системі.
(додаток № 3)

Результати голосування:

Кікіс Р.І. - ЗА; Коцко У.В. -ЗА; Зелінський Р.О. -ЗА; Городиський Б.М.- ЗА;

ЗА- 4 ; ПРОТИ- 0 ;

Заступник голови аукціонної комісії: Р. Кікіс

Секретар аукціонної комісії: У. Коцко

Члени комісії: Зелінський Р.О.

Городиський Б.