**Інформаційне повідомлення**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації –**

**Єдиного майнового комплексу Державного підприємства   
«Юрковецький спиртовий завод»**

**1) Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Юрковецький спиртовий завод».

Місцезнаходження: 24040, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Юрківці,   
вул. Миру, буд. 259.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 05459186.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2022 р. – 91 особа.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є виробництво інших основних органічних хімічних речовин.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 – 6 місяців 2022 р. становить 206 580,00 тис. грн., в тому числі експортної – 1 179,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: спирт етиловий неденатурований, в тому числі експортної: спирт етиловий неденатурований

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Період** | **Загальний дохід,**  тис. грн | **Дохід за основним видом діяльності,**  тис. грн |
| 2019 р. | 36388 | 36388 |
| 2020 р. | 78356 | 72686 |
| 2021 р. | 64077 | 64058 |
| За І півріччя 2022 р. | 33480 | 33448 |

**Основні показники господарської діяльності за останні три роки та за останній звітний період:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показники** | **Одиниця виміру** | **2019 р.** | **2020 р.** | **2021 р.** | **За І півріччя 2022 р.** |
| **1.** | **Активи**  **(форма №1, рядок 1300)** | **тис. грн** | **5259** | **9386** | **15400** | **16125** |
| **1.1** | **Необоротні активи** | **тис. грн** | **2805** | **2684** | **2485** | **2605** |
| 1.1.1 | Балансова вартість нематеріальних активів | тис. грн | 21 | 21 | 21 | 21 |
| 1.1.2 | Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій | тис. грн | 118 | 133 | 130 | 28 |
| 1.1.3 | Балансова вартість основних засобів | тис. грн | 2666 | 2530 | 2334 | 2556 |
| 1.1.4 | Довгострокові фінансові інвестиції | тис. грн | - | - | - | - |
| **1.2** | **Оборотні активи** | **тис. грн** | **2454** | **6702** | **12915** | **13520** |
| 1.2.1 | запаси | тис. грн | 1481 | 4079 | 8306 | 2277 |
| 1.2.2 | сумарна дебіторська заборгованість  **(форма № 1, (**інші необоротні активи) **1125+1130+1135+1140+1145+1155)** | тис. грн | 744 | 1868 | 2862 | 10657 |
| 1.2.3 | гроші  (форма № 1, рядок 1165) | тис. грн | 107 | 222 | 1063 | 13 |
| **2.** | **Пасиви** | **тис. грн** | **5259** | **9386** | **15400** | **16125** |
| 2.1 | Власний капітал  (форма № 1, рядок 1495) | тис. грн | -14550 | -16579 | -16530 | -21405 |
| 2.2 | Довгострокові зобов’язання  (форма № 1, рядок 1595) | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.3 | Поточні зобов’язання, в тому числі: | тис. грн | 19809 | 25965 | 31930 | 37530 |
| **2.3.1** | поточна кредиторська заборгованість сумарна  **(форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)** | тис. грн | 19809 | 25965 | 31930 | 37530 |
| 2.4 | Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за: | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.1 | розрахунками з оплати праці | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.2 | розрахунками перед бюджетом | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.3 | розрахунками зі страхування | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.4 | розрахунками за товари, роботи, послуги | тис. грн | - | - | - | - |
| **3.** | **Доходи всього, в тому числі:** | **тис. грн** | **36388** | **78356** | **64077** | **33480** |
| 3.1 | Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн | 36388 | 72686 | 64058 | 33448 |
| 3.2 | Інші операційні доходи | тис. грн | - | 5670 | 6 | - |
| 3.3 | Інші фінансові доходи | тис. грн | - | - | 13 | 32 |
| **4.** | **Витрати всього, в тому числі:** | **тис. грн** | **36277** | **80385** | **63832** | **38355** |
| 4.1 | Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн | 28320 | 71959 | 57180 | 34688 |
| 4.2 | Адміністративні витрати | тис. грн | 6149 | 6645 | 6029 | 3055 |
| 4.3 | Витрати на збут | тис. грн | 721 | 1587 | 69 | 580 |
| 4.4 | Інші операційні витрати | тис.грн | 1063 | 194 | 554 | 32 |
| 4.5 | Інші витрати | тис.грн | - | - | - | - |
| 4.6. | Витрати з податку на прибуток | тис.грн | 24 | - | - | - |
| **5.** | **Чистий прибуток (збиток)+,-** | **тис.грн** | **111** | **-2029** | **245** | **-4875** |
| **6.** | Середня кількість всіх працівників | чол. | 73 | 91 | 91 | 91 |
| **7.** | Фонд оплати праці усіх працівників | тис. грн | 6005 | 10261 | 7527 | 2893 |
| **8.** | Середньомісячна заробітна плата | грн. | 6855,0 | 9396,52 | 6892,9 | 2649,27 |

Станом на 30.06.2022 р. :

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість 37 529 970, 17 грн.;

в тому числі:

заборгованість по заробітній платі 556 000, 00 грн.;

податки з заробітної плати 397 000, 00 грн.;

фінансова допомога (позика) 3 531 570, 17 грн.;

інша кредиторська заборгованість 33 048 692, 14 грн.

в тому числі:

* електроенергія 74 477, 87 грн.
* ПММ 3 735 325, 62 грн.
* матеріали (меляса) 15 936 532, 77 грн.
* послуги 3 202 294, 06 грн.
* допоміжні 24 576, 00 грн.
* матеріали (фракція) 26 519, 18 грн.
* акцизний податковий збір 10 031 456, 52 грн.
* лікарняні, військомат 15 097, 25 грн.
* матеріали 2 412, 87 грн.

Відомості про об’єкт (нерухоме майно):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Загальна площа**  **(м2)** | **Реєстраційний номер** | **Функціональне використання** | **Підстава виникнення права власності** | **Форма власності**  **та власник** |
| Головний корпус літ. «К» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 2172,4 | Проводяться заходи з реєстрації | Для виробництва | - | Державна |
| Бардонасосна станція, добудова літ. «і» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 20,5 | – // – | – // – | - | – // – |
| Будівля майстерні, літ. «І» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 312 | – // – | – // – | - | – // – |
| Спиртосховище літ. «К2», яке включає склад 62,6 кв.м склад 120,9 кв.м,  склад 82,5 кв.м,  кабінет 3,9 кв.м | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 269,9 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Матеріальний склад, літ. «Ж» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 272,9 | – // – | – // – | - | – // – |
| Склад ПММ, літ. «П» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 68,4 | – // – | – // – | - | – // – |
| Склад тари, літ. «Т» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 130,2 | – // – | – // – | - | – // – |
| Вагова на заводі, літ. «Г» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 15,1 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Будівля цеху розливу, літ. «М» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 676,9 | – // – | – // – | - | – // – |
| Будівля центрального в’їзду (магазин), літ. «Х» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 35,5 | – // – | – // – | - | – // – |
| Будівля підстанції, (трансформаторна) літ. «С» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 43 | – // – | – // – | - | – // – |
| Мазутосховище (мазутна яма), літ «Р» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 95,1 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Комора кисню, літ. «У» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 17 | – // – | – // – | - | – // – |
| Контрольно-пропускний пункт (прохідна) літ. «В» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 87,5 | – // – | – // – | - | – // – |
| Будівля центрального в’їзду (склад), літ. «Ф» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 16,4 | – // – | – // – | - | – // – |
| Будівля контори (стара), літ. «Б» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 157,6 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Туалет на території заводу (вбиральня), літ. «З» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 22,6 | – // – | – // – | - | – // – |
| Солодовня, літ. «Л» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 1519,57 | – // – | – // – | - | – // – |
| Стіна опорна спиртосховища (огорожа) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 24,7 | – // – | – // – | - | – // – |
| Ангар з полицями, літ. «Д» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 437 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Огорожа від житлового масиву (6;7) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 486,4 м.пог | – // – | – // – | - | – // – |
| Дорога шосейна на заводі | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 370 | не підлягає реєстрації | – // – | - | – // – |
| Дворове покриття біля складу (11) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 1226,1 | – // – | – // – | - | – // – |
| Огорожа навколо заводу (1;2;3) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 548 м.пог | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Водоприймальний колодязь (10) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 6 м.пог | – // – | – // – | - | – // – |
| Чан мелясний (9) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 2000 м.куб. | – // – | – // – | - | – // – |
| Труба димова цегляна (8) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 35 м.пог | – // – | – // – | - | – // – |
| Водовід від джерела | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 2500 м.пог | не підлягає реєстрації | – // – | **-** | – // – |
| Збірник води (сарай), літ. «Н» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 38 м.куб | – // – | – // – | - | – // – |
| Ворота механічні (5) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 50 м.пог | – // – | Інше | - | – // – |
| Ворота автомобільні (4) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 8 м.пог | – // – | – // – | - | – // – |
| Адмінбудова, літ. «А» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259 | 650,2 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Котельня перевалочної бази, літ. «Д, Д1» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 16 | 99,9 | – // – | – // – | - | – // – |
| Спиртобаза (перевалка), літ. «Г» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 16 | 230,3 | – // – | – // – | - | – // – |
| Склад перевалочної бази, літ. «В» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 16 | 463 | – // – | – // – | - | – // – |
| Будівля вагової на перевалочній базі (прохідна), літ. «А» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 16 | 26,1 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Вагова на перевалочній базі, літ. «Б» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 16 | 38 | – // – | – // – | - | – // – |
| Ворота металеві (перевалочна база) | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 16 | 12,5 м.пог | – // – | – // – | - | – // – |
| Огорожа на перевалочній базі | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 16 | 262,2 | – // – | – // – | - | – // – |
| Клуб | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 238 | 224,2 | – // – | Інше | **-** | – // – |
| Станція розкачки барди, літ. «А» | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259А | 13,9 | – // – | – // – | **-** | – // – |
| Поля фільтрації,  с. Юрківці | Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці | 100 000 | – // – | Інше | **-** | – // – |

Станом на 30.06.2022 на балансі підприємства обліковуються транспортні засоби в кількості 8 одиниць.

**Відомості про земельні ділянки:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **з/п** | **Адреса розташування** | **Площа земельної ділянки (м2)** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення земельної ділянки** | **Форма власності,**  **підстава на право користування земельною**  **ділянкою,**  **інформація про обтяження** |
|
| 1 | Земельна ділянка  (с. Юрківці, вул. Миру, 259) | 53 518 | 0522687800:03:001:0001 | Підприємств іншої промисловості | Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою ЯЯ 018396. |
| 2 | Земельна ділянка  (с. Юрківці, вул. Миру, 16) | 19 255 | 0522687800:03:004:0007 | Підприємств іншої промисловості | Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою ЯЯ 018398. |
| 3 | Земельна ділянка (рілля)  с. Юрківці | 149 998 | 0522687800:01:000:0204 | Землі запасу (рілля) | Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №ВН-0518805442020 від 20.02.2020. |

Відділом державної виконавчої служби Могилів-Подільського міськрайонного управління юстиції накладено арешт на все нерухоме майно ДП «Юрковецький спиртовий завод».

На балансі підприємства перебувають об’єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

Житловий будинок, площею 63,6 кв. м. за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 35; бомбосховище, площею 341,9 кв. м. за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259; автобусна зупинка, площею 8,7 кв. м., Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259.

**Приватизований житловий фонд:** житловий будинок №1, за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 240; житловий будинок №2, за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 224; житловий будинок №3, за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 222; житловий будинок №4, за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський   
р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 236; житловий будинок №5, за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Вишнева, 4; житловий будинок №6, за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Вишнева, 2; житловий будинок №7, за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці,   
вул. Вишнева, 6.

Майно, що входить до складу ЄМК ДП «Юрковецький спиртовий завод» не перебуває в оренді.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:**

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2021 рік (згідно форми №2-ТП (повітря) річна) усього по підприємству – 8,0711 т .

2. Утворення відходів за 2021 рік (згідно форми №1-відходи (річна) усього по підприємству – 25451,2 т.

у тому числі:

1 клас небезпеки – 0 т;

2 клас небезпеки – 0 т;

3 клас небезпеки – 0 т;

4 клас небезпеки – 25 451, 2 т:

* Барда мелясна – 25 451, 2 т;

3. Екологічні платежі за 2021 рік (згідно форми №1- екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 115,0 тис. грн, у т. ч.:

за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення – 115,0 тис. грн; в т.ч.:

за розміщення відходів – 0 тис. грн.

за викиди вуглецю діоксину – 42,4 тис. грн.

4. Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок.

**2) Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 14 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

## Приватизація ЄМК ДП «Юрковецький спиртовий завод» здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

## Покупець ЄМК ДП «Юрковецький спиртовий завод» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно довимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов’язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисної споруди (бомбосховища) загальною площею 341,9 кв.м., розміщеної в підвальному приміщенні адміністративного корпусу (Вінницька область, Могилів-Подільський р-н., с. Юрківці, вул. Миру, 259).

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи – державного підприємства «Юрковецький спиртовий завод» здійснюється не пізніше одного року після переходу права власності на об’єкт приватизації.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов’язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

Відповідно до абзацу шостого частини шостої статті 26 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного або комунального майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу ДП «Юрковецький спиртовий завод», до складу якого входить таке майно.

Продаж такого єдиного майнового комплексу ДП «Юрковецький спиртовий завод» здійснюється без повідомлення та згоди осіб, в інтересах яких встановлені відповідні обтяження. Всі обтяження майна, яке входить до складу єдиного майнового комплексу   
ДП «Юрковецький спиртовий завод» зберігають чинність для покупця об’єкта приватизації і припиняються в порядку, встановленому законодавством України.

**Стартова ціна об’єкта для:**

* аукціону з умовами – 15 303 459, 10 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону із зниженням стартової ціни – 7 651 729, 55 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 651 729, 55 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

* аукціону з умовами – 3 060 691, 82 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону із зниженням стартової ціни – 1 530 345, 91 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 530 345, 91 гривень (без урахування ПДВ).

Для Об’єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 50 відсотків стартової ціни Об’єкта приватизації.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1300,0 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець ЄМК ДП «Юрковецький спиртовий завод» зобов’язаний від дати переходу права власності забезпечити:

* погашення протягом 6 місяців заборгованості ДП «Юрковецький спиртовий завод» з заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Юрковецький спиртовий завод»;
* недопущення звільнення працівників ДП «Юрковецький спиртовий завод» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом 6-ти місяців.

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач**: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

**Рахунок** UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний ЄМК ДП «Юрковецький спиртовий завод»

**Рахунок** UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні).

**Банк одержувача**: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п’ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: 24040, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Юрківці, вул. Миру, буд. 259. Телефон: +380676193741, E-mail: yurk\_spirt@ukr.net.

Відповідальна особа: Бобро Олександр Геннадійович, в.о. директора ДП «Юрковецький спиртовий завод».

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/>. Телефон для довідок: 067-7528557.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 22.09.2022 №860.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2022-01-13-000003-3.

**Період між:**

* аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни –20 календарних днів від дати оголошення аукціону;
* аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

**Мінімальний крок аукціону для:**

* аукціону з умовами – 153 034, 59 гривень;
* аукціону із зниженням стартової ціни – 76 517, 30 гривень;
* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 76 517, 30 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>