

Оголошення
про проведення аукціону оренди
площею 162 кв.м
по бул. Л.Українки в м.Ковелі

Назва об'єкта	Частина даху будівлі КЗ «КДЮСШ ім.Є.Кондратовича» площею 162 м2 за адресою м.Ковель, бульвар Л.Українки, 9
Чинний договір оренди	
Орендодавець (назва, код ЄДРПОУ, місцезнаходження, контактна особа, контактний тел та електронна пошта)	КЗ «КДЮСШ ім.Є.Кондратовича» код ЄДРПОУ13350859, 45000 Волинська обл., м.Ковель, бульвар Л.Українки,9. тел.(03352)59787, електронна пошта kzdush@ukr.net контактна особа Тищук О.
Балансоутримувач (назва, код ЄДРПОУ, місцезнаходження, контактна особа, контактний тел та електронна пошта)	КЗ «КДЮСШ ім.Є.Кондратовича» код ЄДРПОУ13350859, 45000 Волинська обл., м.Ковель, бульвар Л.Українки,9. тел.(03352)59787, електронна пошта kzdush@ukr.net контактна особа Тищук О.
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом, час і місце проведення огляду об'єкта	у робочі дні з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00 за місцезнаходженням об'єкта: м.Ковель, вул. Заяви на огляд приймаються за телефоном (03352) 59787
Інформація про об'єкт оренди	
Тип Переліку, до якого включено об'єкт оренди	Перший
Первісна балансова вартість об'єкта Залишкова балансова вартість об'єкта	69695657 10709047
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Строк оренди / графік використання об'єкта	5 років / не застосовується
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	немає
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства,	Не застосовується

статуту або положення балансоутримувача	
Чи передбачається можливість передачі об'єкта в суборенду та інформація про порядок повідомлення орендодавця про укладення договору суборенди згідно р. 3 ст. 13 Закону України "Про оренду державного та комунального майна"	Не передбачена
Фотографічні матеріали (наявні / відсутні)	додається
Загальна площа об'єкта	162 кв.м
Корисна площа об'єкта	162 кв.м
Інформація про арешти майна / застави	Не перебуває
Характеристика об'єкта оренди (будівлі в цілому або частини будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, цокольний, підвальний, технічний або мансардний поверх, номер поверху або поверхів)	Частина даху будівлі КЗ «КДЮСШ ім.Є.Кондратовича» площею 162 м2 за адресою м.Ковель, бульвар Л.Українки ,9
Технічний стан об'єкта оренди	Задовільний
Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг	немає
Чи приєднаний об'єкт оренди до електромережі?	-
Потужність електромережі (кВт)	-
Водозабезпечення	-
Каналізація	-
Газифікація	-
Опалення (централізоване від зовнішніх мереж)	-
Опалення (автономне)	-
Лічильник на тепло	-
Вентиляція	-
Кондиціонування	-
Телекомунікації (телефонізація)	-
Телекомунікації (телебачення)	-
Телекомунікації (Інтернет)	-
Ліфт	-
Охоронна сигналізація	-
Пожежна сигналізація	немає
Поверховий план об'єкта або план поверху	додається
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренди	немає
Інформація про стан реєстрації права	зареєстровано

власності держави (територіальної громади) на об'єкт оренди відповідно до <u>Закону України</u> "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"	
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Розміщення телекомунікаційного обладнання зв'язку
Інформація про аукціон	
Вид аукціону	Повторний аукціон
Місце проведення аукціону	Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» Єдине посилання на веб-сторінку https://prozorro.sale/
Унікальний код об'єкта, присвоєний ЕТС	
Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням	https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2
Час проведення аукціону	Дата та час аукціону визначені умова оголошення на електронному майданчику.
Кінцевий строк для подання пропозицій	Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжок часу з 19:30 до 20:30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Стартова орендна плата для повторного аукціону без урахування ПДВ – для електронного аукціону, грн	2409,07
Стартова орендна плата без урахування ПДВ – для електронного аукціону із підвищенням стартової ціни, грн	
Стартова орендна плата без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій, грн	
Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	
Інформація про нарахування / врахування ПДВ в стартовій орендній платі (враховано / нараховується до орендної плати за результатами аукціону)	Без ПДВ
Розмір кроку аукціону	1%

Розмір гарантійного внеску, грн.	17026,20
Розмір гарантійного внеску для орендаря (у разі проведення аукціону на продовження договору оренди), грн.	-
Розмір реєстраційного внеску, грн.	600,00
Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти	Отримувач: КЗ»КДЮСШ ім.Є.Кондратовича» Код ЄДРПОУ 13350859 Банк отримувача: Держказначейська служба України м.Київ Ковельське УДКСУ Номер рахунку : UA208201720314261006203023911
Розмір авансового внеску	Не застосовується
Сума забезпечувального депозиту	Не застосовується
Додаткові умови оренди	
Перелік додаткових умов оренди, з переліку, що визначений абз. 4 п. 55 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна	немає
Дата та номер рішення про затвердження додаткових умов оренди	немає
Додаткова інформація	
Наявність згоди на здійснення поточного та/або капітального ремонту орендованого майна під час встановлення додаткової умови оренди щодо виконання конкретних видів ремонтних робіт (поточного та/або капітального ремонту), реконструкції або реставрації об'єкта оренди із зазначенням суми і строку	Не надавалась
Інформація про необхідність відповідності орендаря вимогам статті 4 Закону та можливість орендаря укладати договір суборенди лише з особами, які відповідають вимогам статті 4 Закону	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України "Про оренду державного та комунального майна". Потенційний орендар для участі в аукціоні надає підтверджуючі документи, що передбачені ч. 3 ст. 13 Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
Копія охоронного договору, - якщо об'єктом оренди є пам'ятка, а якщо об'єктом оренди є занедбана пам'ятка, - також копія згоди (дозволу) на здійснення ремонту, реставрації, яка дає право на	-

зарахування витрат орендаря в рахунок орендної плати	
Інша додаткова інформація, визначена орендодавцем	-

Директор



О.М.Клімашевська