

**АКТ**  
**про передавання права власності на майно**  
**придбане на аукціоні відповідно до протоколу електронного аукціону**  
**UA-PS-2021-11-12-000078-1 від 23.11.2021 р.**  
**(про придбання майна на аукціоні)**

місто Рівне

Восьме грудня дві тисячі двадцять першого року

**Ми, що нижче підписалися:**

**Фізична особа-підприсмець Марчук Олександр Петрович**, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2329200655, що зареєстрований за адресою: 35210, Рівненська область, Демидівський район, с. Боремель, вул. 40-річчя Перемоги, 49, надалі – **«ПРОДАВЕЦЬ»**, в особі **керуючого реалізацією майна, арбітражного керуючого Беляновського Романа Юрійовича**, свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 1874, видане Міністерством юстиції України 09.01.2019 року, паспорт громадянина України з безконтактним електронним носієм №002734162, виданий 21.12.2018 року, орган, що видав 5621, що зареєстрований за адресою: 35040, Рівненська область, Костопільський район, с. Злазне, вул. Цитин, 29, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3426308416, який діє на підставі постанови Господарського суду Рівненської області від 26.07.2021 року у справі №9/34 про банкрутство (неплатоспроможність) фізичної особи-підприємця Марчука Олександра Петровича, з однієї сторони, та

**Марчук Ганна Петрівна**, паспорт серії ЕК 388881, виданий Перевальським РВ УМВС України в Луганській області 19.03.1997 року, зареєстрована за адресою: 94323, Луганська область, Перевальський район, м. Зоринськ, вул. Станційна, 19, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1428816824, надалі – **«ПОКУПЕЦЬ»**, з другої сторони, що разом іменуються «Сторони», керуючись ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, уклали цей акт про придбання майна на аукціоні про наступне:

**1. ПРОДАВЕЦЬ** передав, а **ПОКУПЕЦЬ** прийняв у власність нерухоме майно фізичної особи-підприємця Марчука Олександра Петровича (РНОКПП 2329200655):

- Трикімнатна квартира, загальною площею 67,1 кв.м., житловою площею 44,1 кв.м. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 965157956101. Знаходиться за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Гагаріна, буд. 38, кв.1. Знаходиться на земельній ділянці, кадастровий номер якої 5610100000:01:012:0002, площею 0,0339 га.
- Земельна ділянка, площею 339,0 кв.м. (0,0339 га). Кадастровий номер – 5610100000:01:012:0002. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 963937556101. Розташована за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Гагаріна, земельна ділянка 38,1. Цільове призначення: для будівництва і обслуговування частини житлового будинку, господарських будівель та споруд.
- Земельна ділянка, площею 14,0 кв.м. (0,0014 га). Кадастровий номер – 5610100000:01:012:0003. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 965140356000. Розташована за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Гагаріна, земельна ділянка 38,1. Цільове призначення: для будівництва і обслуговування частини житлового будинку, господарських будівель та споруд.

**Ціна продажу** - 616 721 (шістсот шістнадцять тисяч сімсот двадцять одна) гривня 40 коп.

**Місцезнаходження майна:** м. Рівне, вул. Гагаріна, 38

**Адреса сторінки веб-сайту оператора авторизованого електронного майданчика, на якому розміщене оголошення щодо проведення аукціону:**  
<https://ubiz.ua/auctions2/auction/UA-PS-2021-11-12-000078-1>

Авторизований оператор, через електронний майданчик якого **ПОКУПЕЦЬ** придбав майно - ТОВ «Ю.БІЗ» (код ЄДРПОУ 38738824; адреса: 01011, м. Київ, вул. Панаса Мирного, буд. 7, оф. 3).

2. Покупцем сплачено запропоновану ним ціну лота в повному обсязі на дату підписання цього Акту.

3. Даним Актом про придбання майна на аукціоні Сторони підтверджують, що розрахунки за дане майно проведено повністю, жодних претензій у сторін немає.

4. Даний акт складено в двох оригінальних примірниках - для кожної із сторін.

#### РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

##### ПРОДАВЕЦЬ:

**Фізична особа-підприємець Марчук  
Олександр Петрович**

Адреса реєстрації: 35210, Рівненська  
область, Демидівський район, с. Боремель,  
вул. 40-річчя Перемоги, 49  
РНОКПП 2329200655

**Керуючий реалізацією майна  
Арбітражний керуючий**



/Р.Ю. Беляновський/

##### ПОКУПЕЦЬ:

**Марчук Ганна Петрівна**

Паспорт серії ЕК 388881, виданий  
Перевальським РВ УМВС України в  
Луганській області 19.03.1997 року  
Адреса реєстрації: 94323, Луганська  
область, Перевальський район, м. Зоринськ,  
вул. Станційна, 19  
РНОКПП 1428816824

Марчук Г.П. Марчук/