



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

НАКАЗ

01.10.2018

м. Полтава

№ 617

Про затвердження Протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2018-08-24-000003-1 з продажу об'єкта державної власності окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 340,9 кв.м., що розташована за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, проспект Володимирський, 94, та обліковується на балансі ЗАТ «Лубнимеблі» (код ЄДРПОУ 00275042).

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами (далі – Порядок), -

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2018-08-24-000003-1, який відбувся 21.09.2018 (далі – Протокол).
2. Опублікувати Протокол в електронній торговій системі згідно Порядку.
3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Калінчук О.А.

В.о. начальника
регіонального відділення

Є.Є. Корнєв

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2018-08-24-000003-1

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації):

Українська універсальна біржа

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 21.09.2018 15:15:06

Дата та час завершення електронного аукціону: 21.09.2018 17:23:09

Найменування лоту:

Назва об'єкта: нежитлова будівля загальною площею 340,9 кв.м., (Далі - об'єкт).

Місцезнаходження об'єкта: Полтавська обл., м. Лубни, проспект Володимирський, 94.

Відомості про об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди, нежитлові приміщення тощо):

Нежитлова будівля, рік побудови – 1958. Елементи будівлі: стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – дерево, підлога – плитка, фундамент – з/б блоки. Електропостачання – в наявності. Функціональне використання та умови користування – за призначенням.

Право власності зареєстровано № 22765303 від 05.10.2017.

Відомості про земельну ділянку на якій розташований об'єкт приватизації:

Площа земельної ділянки – 6,3706га. Цільове призначення земельної ділянки – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Форма власності – комунальна. Земельна ділянка передана тимчасове користування ЗАТ «Лубнимеблі» на підставі договору від 26.11.1996. Кадастровий номер земельної ділянки – 5310700000:02:069:0033. Власник земельної ділянки – територіальна громада міста Лубни в особі Лубенської міської ради Полтавської області.

Стартова ціна лоту: 3 805,63 грн. без ПДВ

Ціна продажу лоту: 371 100,13 грн. без ПДВ

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 380,56 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. Євгеній Олексійович Шумейко, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3201011016

- Василенко Артем Анатолійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 243211459
- Демінський Сергій Анатолійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 937618339
- Товариство з обмеженою відповідальністю "Етіс Груп", код ЄДРПОУ: 40071192
- Кольга Тетяна Іванівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2713703203
- Станіслав Анатолійович Ніколаєнко, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 104217579
- Сергій Сергійович Панасенко, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3560714198
- Кислий Денис Вікторович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2866511690
- Волошка Володимир Леонідович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2640303070
- ФОП "ФЕСЕНКО МИКОЛА ВІКТОРОВИЧ", реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2825120991
- Дубас Олексій Григорович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3105619312
- Юрій Майович Казанцев, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2057923015
- ПП "Бюро послуг та консультацій", код ЄДРПОУ: 36416253

Сакриті цінові пропозиції учасників:

ФОП "ФЕСЕНКО МИКОЛА ВІКТОРОВИЧ"	3 806,00 грн.	19.09.2018 15:01:42
Євгеній Олексійович Шумейко	3 811,00 грн.	17.09.2018 10:55:37
Василенко Артем Анатолійович	4 000,00 грн.	20.09.2018 16:38:57
Кислий Денис Вікторович	5 000,00 грн.	20.09.2018 13:45:29
Демінський Сергій Анатолійович	10 000,00 грн.	20.09.2018 18:05:07
Товариство з обмеженою відповідальністю "Етіс Груп"	10 001,00 грн.	20.09.2018 16:33:16
Сергій Сергійович Панасенко	14 319,99 грн.	18.09.2018 16:35:25
Волошка Володимир Леонідович	15 222,00 грн.	19.09.2018 16:50:33
ПП "Бюро послуг та консультацій"	29 999,00 грн.	20.09.2018 13:36:37
Кольга Тетяна Іванівна	30 003,00 грн.	20.09.2018 17:51:19
Станіслав Анатолійович Ніколаєнко	31 101,00 грн.	20.09.2018 16:15:54
Дубас Олексій Григорович	250 000,00 грн.	19.09.2018 11:47:05
Юрій Майович Казанцев	321 482,00 грн.	19.09.2018 10:57:24

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП "ФЕСЕНКО МИКОЛА ВІКТОРОВИЧ"	322 000,00 грн.	21.09.2018 15:23:06
Євгеній Олексійович Шумейко	3 811,00 грн.	21.09.2018 15:26:06
Василенко Артем Анатолійович	4 000,00 грн.	21.09.2018 15:29:06
Кислий Денис Вікторович	40 005,00 грн.	21.09.2018 15:32:06
Демінський Сергій Анатолійович	10 000,00 грн.	21.09.2018 15:35:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Етіс Груп"	10 001,00 грн.	21.09.2018 15:38:06
Сергій Сергійович Панасенко	40 007,00 грн.	21.09.2018 15:41:06
Волошка Володимир Леонідович	150 000,00 грн.	21.09.2018 15:44:06

ПП "Бюро послуг та консультацій"	151 000,00 грн.	21.09.2018 15:47:06
Кольга Тетяна Іванівна	30 003,00 грн.	21.09.2018 15:50:06
Станіслав Анатолійович Ніколаєнко	31 101,00 грн.	21.09.2018 15:53:06
Дубас Олексій Григорович	340 000,00 грн.	21.09.2018 15:56:06
Юрій Майович Казанцев	370 000,00 грн.	21.09.2018 15:59:06

Раунд 2

Євгеній Олексійович Шумейко	3 811,00 грн.	21.09.2018 16:05:06
Василенко Артем Анатолійович	4 000,00 грн.	21.09.2018 16:08:06
Демінський Сергій Анатолійович	10 000,00 грн.	21.09.2018 16:11:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Етіс Груп"	10 001,00 грн.	21.09.2018 16:14:06
Кольга Тетяна Іванівна	30 003,00 грн.	21.09.2018 16:17:06
Станіслав Анатолійович Ніколаєнко	31 101,00 грн.	21.09.2018 16:20:06
Кислий Денис Вікторович	152 000,00 грн.	21.09.2018 16:23:06
Сергій Сергійович Панасенко	40 007,00 грн.	21.09.2018 16:26:06
Волошка Володимир Леонідович	150 000,00 грн.	21.09.2018 16:29:06
ПП "Бюро послуг та консультацій"	153 000,00 грн.	21.09.2018 16:32:06
ФОП "ФЕСЕНКО МИКОЛА ВІКТОРОВИЧ"	324 000,00 грн.	21.09.2018 16:35:06
Дубас Олексій Григорович	340 000,00 грн.	21.09.2018 16:38:06
Юрій Майович Казанцев	370 000,00 грн.	21.09.2018 16:41:06

Раунд 3

Євгеній Олексійович Шумейко	3 811,00 грн.	21.09.2018 16:47:06
Василенко Артем Анатолійович	4 000,00 грн.	21.09.2018 16:50:06
Демінський Сергій Анатолійович	10 000,00 грн.	21.09.2018 16:53:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Етіс Груп"	10 001,00 грн.	21.09.2018 16:56:06
Кольга Тетяна Іванівна	30 003,00 грн.	21.09.2018 16:59:06
Станіслав Анатолійович Ніколаєнко	31 101,00 грн.	21.09.2018 17:02:06
Сергій Сергійович Панасенко	40 007,00 грн.	21.09.2018 17:05:06
Волошка Володимир Леонідович	180 000,00 грн.	21.09.2018 17:08:06
Кислий Денис Вікторович	153 001,00 грн.	21.09.2018 17:11:06
ПП "Бюро послуг та консультацій"	371 100,13 грн.	21.09.2018 17:14:06
ФОП "ФЕСЕНКО МИКОЛА ВІКТОРОВИЧ"	325 000,00 грн.	21.09.2018 17:17:06
Дубас Олексій Григорович	340 000,00 грн.	21.09.2018 17:20:06
Юрій Майович Казанцев	370 000,00 грн.	21.09.2018 17:23:06

Переможець електронного аукціону: ПП "Бюро послуг та консультацій", код ЄДРПОУ: 36416253.

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу

найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):

Держувач: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн», код ЄДРПОУ: 39008321

ІПР 26009007601001 в ПАТ «РВС БАНК», м. Київ, МФО: 339072.

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 11133,00 грн. (одинадцять тисяч сто тридцять три гривні 00 копійок) з ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Держувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській області

Рахунок №: 37185500900001

Банк одержувача: ГУДКСУ у Полтавській області, МФО: 831019

Код ЄДРПОУ: 22527015

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:

144,60 грн. (сімсот сорок чотири гривні 60 копійок) за кожного учасника.

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Держувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській області

Рахунок №: 37318055009476

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ, МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 22527015

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 380,56 грн. (триста вісімдесят гривень 56 копійок).

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Держувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській області

Рахунок №: 37185500900001

Банк одержувача: ГУДКСУ у Полтавській області, МФО: 831019

Код ЄДРПОУ: 22527015

Ціна продажу об'єкта приватизації без ПДВ – 371 100,13 грн. (триста сімдесят одна тисяча сто гривень 13 копійок)

ПДВ – 74 220,03 грн. (сімдесят чотири тисячі двісті двадцять гривень 03 копійки)

Ціна продажу об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 445 320,16 грн. (чотириста сорок п'ять тисяч триста двадцять гривень 16 копійок)

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3: 444 939,60 грн. (чотириста сорок чотири тисячі дев'ятьсот тридцять дев'ять гривень 60 копійок).

Протокол електронного аукціону сформовано: 21.09.2018 17:23:09

Переможець електронного аукціону зобов'язується

підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) протягом (3) трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі;

- сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону:

Директор

ТОВ "Бюро послуг та консультацій"



І.Ю. Беркут
(ПІБ)

26.08.18
(дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого було подано заяву на участь в електронному аукціоні:

Директор

ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»



В.В. Кольга
(ПІБ)

25.09.18
(дата підпису)

Орган приватизації: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

В.д. начальника РВ ФДМУ

по Полтавській області



Кернов С.Є.
(ПІБ)

09.10.2018
(дата підпису)