

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-01-21-000098-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ «Ю.БІЗ», код ЄДРПОУ: 38738824, адреса: 01011, м. Київ, вул. Панаса Мирного, буд. 7, оф. 3.

Реєстраційний номер лота: 33983588-1-1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Чичва Олег Сергійович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 06.02.2022 20:04:08

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Земельна ділянка площею 6,95 га. Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер: 1221485600:01:027:0012 розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район (колишній Дніпропетровський р.), Миколаївська сільська рада. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1029380012214

Реалізація здійснюється в межах справи про банкрутство № 904/6731/20. Постанова про визнання банкрутом прийнята 09.06.2021 року Господарським судом Дніпропетровської області. Згода на реалізацію та порядок продажу встановлено рішенням комітету кредиторів боржника від 24 грудня 2021 року. Аукціон проводиться вперше. Продавець майна: Товариство з обмеженою відповідальністю «СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКА ФІРМА «АГРОСТАР» (49005, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, будинок 12, кімната 14, код ЄДРПОУ 33983588). Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Чичва Олег Сергійович, вул. Січеславська Набережна, 49А, оф.65/2, м. Дніпро, 49094, свідоцтво Міністерства юстиції України № 448 від 19 березня 2013 року. Засоби зв'язку: +380937686797 chichva.oleg@gmail.com. Примітка: Земельна ділянка, що є предметом продажу, обтяжена діючим договором про встановлення права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис), укладений строком на 49 років, землекористувач Товариство з обмеженою відповідальністю «Кодацьке-Агро». За діючим законодавством і виходячи з умов договору він є діючими і розірваним бути не може. Згідно з ч.1 ст. 148-1. Земельного кодексу України до особи, яка набула право власності на земельну ділянку, що перебуває у користуванні іншої особи, з моменту переходу права власності на земельну ділянку переходять права та обов'язки попереднього власника земельної ділянки за чинними договорами оренди, суперфіцію, емфітевзису, земельного сервітуту щодо такої земельної ділянки. Отже, у разі викупу земельної ділянки на аукціоні до нового власника переходять права та обов'язки попереднього власника земельної ділянки за вищевказаним договором про встановлення права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис), який укладено строком на 49 років

Земельна ділянка площею 6,95 га. Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер: 1221485600:01:027:0012 розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район (колишній Дніпропетровський р.), Миколаївська сільська рада. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1029380012214.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 241 300.00 ГРН, без ПДВ

Ціна реалізації лота: 253 365.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 2 413.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 24 130.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 13 995.40 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Сокол Олександр Володимирович, код: 2571419117

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Сокол Олександр Володимирович, код: 2571419117, адреса реєстрації: Дніпропетровська область, м. Кам'янське, пр. Конституції, буд. 6.

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

ТОВ «СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКА ФІРМА «АГРОСТАР»

Код ЄДРПОУ: 33983588

UA893077700000026005010030069

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦЕНТ - БАНК"

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:
18 лютого 2022 року

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.
*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:
239 369.60 грн. (двісті тридцять дев'ять тисяч триста шістьдесят дев'ять гривень 60 копійок), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:

10 134.60 грн. (десять тисяч сто тридцять чотири гривні 60 копійок), в т.ч. ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню Оператором на рахунок Боржника:
13 995.40 грн. (тринадцять тисяч дев'ятсот дев'яносто п'ять гривень 40 копійок), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:04:08

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в 4 (чотирьох) оригінальних примірниках протокол аукціону. Оригінали протоколу про проведення аукціону підписуються оператором авторизованого електронного майданчика та переможцем.
- протягом 3 (трьох) робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в системі переможець аукціону підписує його та передає оператору особисто або через представника чи надсилає засобами зв'язку на поштову адресу оператора.
- Після підписання протоколу оператор електронного майданчика не пізніше 5 (п'яти) календарних днів розміщує його в електронній торговій системі.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронних торгів:

Сокол Олександр Володимирович, код: 2571419117
адреса реєстрації: Дніпропетровська область,
м. Кам'янське, пр. Конституції, буд. 6


(підпис, М.П.)


(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

ТОВ «Ю.БІЗ», код ЄДРПОУ: 38738824

В.О. Генерального директора
Карнаухова М.Д.



(підпис, М.П.)

10.07.2022

(дата підпису)