

**Акт
про придбання майна на аукціоні**

м. Вишневе

29.10.2021

Ми, що нижче підписались:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Черкаська продовольча компанія», код ЄДРПОУ 24350064, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Смілянська, буд. 122/1, в особі ліквідатора Демчана Олександра Івановича, який діє на підставі свідоцтва про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1732 від 11.11.2015, виданого Міністерством юстиції України та ухвали господарського суду Черкаської області від 12.05.2021 по справі №01/5026/1159/2011, іменоване далі - Продавець, з однієї сторони, та

Фізична особа Руденко Микола Миколайович, код 2882309631, Телефон: +380730379057, Email: galkabag@ukr.net18000, м. Черкаси вул. Гагаріна буд. 35 кв. 51, паспорт НЕ 715748, виданий Придніпровським РВ у м. Черкаси УДМС України в Черкаській області, іменованій далі - Покупець, з іншої сторони,

Склали цей акт про наступне:

Відповідно до Протоколу електронного аукціону №UA-PS-2021-10-07-000040-1 від 24.10.2021, Покупець сплатив Продавцю усі необхідні до сплати кошти, а Продавець передав у власність Покупця наступне майно:

Нежитлові приміщення (магазину) загальною площею 112,0 кв.м, що знаходяться за адресою: Черкаська область, м. Черкаси, вул. Прикордонника Лазаренка (Ярославська), будинок 11.

- розмір площі; 112,0 м.кв.
- план; план приміщення викладений в Технічному паспорті, який міститься в додатках до цього оголошення.
- матеріали стін; цегла
- кількість приміщень; 9
- призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди; магазин
- встановлені обмеження; ні
- кількість поверхів будівлі, споруди, поверх, на якому розташоване приміщення; 1
- відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нежитлове приміщення (її правовий режим та розмір). та її кадастровий номер (за наявності): на праві оренди (Договір оренди від 16.09.2005), комунальна власність (Черкаська міська рада), кадастровий номер 7110136700:05:025:0019.

інформація про допоміжні, підсобні приміщення та споруди: зображені в Технічному паспорті.

Разом з майном Продавець передав, а Покупець прийняв:

- Технічний паспорт №3289 від 07.07.2021 (оригінал);
- Договір купівлі-продажу від 07.06.1996 (оригінал);
- Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №271429227 від 20.08.2021 (роздруківка);
- Договір оренди землі від 16.09.2005 (копія).

Сторони підтверджують, що всі обов'язки сторін однієї перед іншою, пов'язані зі сплатою та передачею майна виконані сторонами в повному обсязі. Сторони претензій один до одного не мають.

Вартість майна складає: 634 000,00 (шістсот тридцять чотири тисячі) грн 00 коп., без ПДВ.

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товарна біржа «Ю-Бейс».

Найменування оператора, через якого переможець електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ «Бідінг Тайм».

Адреса веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення аукціону: <https://ubase.com.ua/public/view/UA-PS-2021-10-07-000040-1>

ПРОДАВЕЦЬ:

ТОВ «Черкаська продовольча компанія»

Код ЄДРПОУ 24350064

Місцезнаходження: Черкаська обл.,
м. Черкаси, вул. Смілянська, буд. 122/1

Ліцензійний оператор



О.І. Демчан

ПОКУПЕЦЬ:

Руденко М.М.

Код 2882309631

Місцезнаходження: 18000, м. Черкаси
вул. Гагаріна буд. 35 кв. 51

М.М. Руденко