ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Департаменту комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

від 20.07.2020 № 74/3-ТП

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-06-26-000061-3

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТБ "Аукціоніст"
Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Приватне підприємство «ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО»
Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся
Дата та час початку електронного аукціону: 16.07.2020 12:07:02
Дата та час завершення електронного аукціону: 16.07.2020 13:39:02

Найменування лоту: Нежитлова будівля, літ. "А" загальною площею 654,7 кв.м, розташована за адресою: м. Київ, вулиця Московська, будинок 19/1

Стартова ціна лоту: 4 919 980.30 грн. *На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України*

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 22 500 002.00 грн. Сума ПДВ: 4 500 000,40 грн

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 27 000 002,40 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 491 998,03 грн

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн

Учасники електронного аукціону:
1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТЕРМ УКРАЇНА", код: 40532173
2. НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ, код: 38684025
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЛИЦЬКИЙ ЛОЄРС", код: 42633029
4. Кушнєр Вадим Васильович, код: 2946806611
5. ТОВ "НЕРУХОМІСТЬ ІНВЕСТ 21", код: 42907759
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮРИДИЧНА ФІРМА "АЛЄКСЄЄВ, БОЯРЧУКОВ ТА ПАРТНЕРИ", код: 39003465
7. Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕНТА", код: 31792822
8. Товариство з обмеженою відповідальністю «БЕНІШ ДЖІ ПІ ЕС», код: 40926020
9. Товариство з обмеженою відповідальністю "НВМ ІНВЕСТ", код: 42859606

Закриті цінові пропозиції учасників:

Кушнєр Вадим Васильович	5 500 000.00 ГРН	15.07.2020 18:35:15

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТЕРМ УКРАЇНА"	7 000 000.00 ГРН	15.07.2020 17:44:09
Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕНТА"	10 006 000.00 ГРН	15.07.2020 10:46:21
Товариство з обмеженою відповідальністю «БЕНІШ ДЖІ ПІ ЕС»	10 888 888.00 ГРН	15.07.2020 19:08:04
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮРИДИЧНА ФІРМА "АЛЄКСЄЄВ, БОЯРЧУКОВ ТА ПАРТНЕРИ"	12 000 000.00 ГРН	15.07.2020 17:52:54
ТОВ "НЕРУХОМІСТЬ ІНВЕСТ 21"	12 600 000.00 ГРН	15.07.2020 15:25:43
НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ	13 021 077.00 ГРН	15.07.2020 12:29:48
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЛИЦЬКИЙ ЛОЄРС"	14 111 112.00 ГРН	15.07.2020 18:38:35
Товариство з обмеженою відповідальністю "НВМ ІНВЕСТ"	20 140 667.00 ГРН	15.07.2020 18:03:42

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Кушнєр Вадим Васильович	15 000 000.00 ГРН	16.07.2020 12:15:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТЕРМ УКРАЇНА"	7 100 000.00 ГРН	16.07.2020 12:18:02
Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕНТА"	20 150 000.00 ГРН	16.07.2020 12:21:02
Товариство з обмеженою відповідальністю «БЕНІШ ДЖІ ПІ ЕС»	20 155 555.00 ГРН	16.07.2020 12:24:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮРИДИЧНА ФІРМА "АЛЄКСЄЄВ, БОЯРЧУКОВ ТА ПАРТНЕРИ"	20 160 000.00 ГРН	16.07.2020 12:27:02
ТОВ "НЕРУХОМІСТЬ ІНВЕСТ 21"	20 153 153.00 ГРН	16.07.2020 12:30:02
НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ	13 021 077.00 ГРН	16.07.2020 12:33:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЛИЦЬКИЙ ЛОЄРС"	14 111 112.00 ГРН	16.07.2020 12:36:02
Товариство з обмеженою відповідальністю "НВМ ІНВЕСТ"	20 189 866.80 ГРН	16.07.2020 12:39:02

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТЕРМ УКРАЇНА"	7 200 000.00 ГРН	16.07.2020 12:45:02
НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ	13 021 077.00 ГРН	16.07.2020 12:48:02

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЛИЦЬКИЙ ЛОЄРС"	14 111 112.00 ГРН	16.07.2020 12:51:02
Кушнєр Вадим Васильович	15 000 000.00 ГРН	16.07.2020 12:54:02
Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕНТА"	20 200 000.00 ГРН	16.07.2020 12:57:02
ТОВ "НЕРУХОМІСТЬ ІНВЕСТ 21"	20 153 153.00 ГРН	16.07.2020 13:00:02
Товариство з обмеженою відповідальністю «БЕНІШ ДЖІ ПІ ЕС»	21 385 000.00 ГРН	16.07.2020 13:03:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮРИДИЧНА ФІРМА "АЛЄКСЄЄВ, БОЯРЧУКОВ ТА ПАРТНЕРИ"	21 386 000.00 ГРН	16.07.2020 13:06:02
Товариство з обмеженою відповідальністю "НВМ ІНВЕСТ"	21 386 001.00 ГРН	16.07.2020 13:09:02

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТЕРМ УКРАЇНА"	7 250 000.00 ГРН	16.07.2020 13:15:02
НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ	13 021 077.00 ГРН	16.07.2020 13:18:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАЛИЦЬКИЙ ЛОЄРС"	14 111 112.00 ГРН	16.07.2020 13:21:02
Кушнєр Вадим Васильович	15 000 000.00 ГРН	16.07.2020 13:24:02
ТОВ "НЕРУХОМІСТЬ ІНВЕСТ 21"	20 153 153.00 ГРН	16.07.2020 13:27:02
Товариство з обмеженою відповідальністю "РЕНТА"	22 500 000.00 ГРН	16.07.2020 13:30:02
Товариство з обмеженою відповідальністю «БЕНІШ ДЖІ ПІ ЕС»	22 500 001.00 ГРН	16.07.2020 13:33:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮРИДИЧНА ФІРМА "АЛЄКСЄЄВ, БОЯРЧУКОВ ТА ПАРТНЕРИ"	21 386 000.00 ГРН	16.07.2020 13:36:02
Товариство з обмеженою відповідальністю "НВМ ІНВЕСТ"	22 500 002.00 ГРН	16.07.2020 13:39:02

Переможець електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю "НВМ ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ: 42859606

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):
ТБ «АУКЦІОНІСТ»
Код ЄДРПОУ: 35010836
р\р UA233052990000026005036707621 в ПАТКБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 305299

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):
405 000 (чотириста п'ять тисяч) грн. 04 коп. без ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:
Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Рахунок: № UA528201720355249003000024278 (для перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та гарантійного внесків)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 19020407

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 944 грн. 60 коп.

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:
Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Рахунок: № UA528201720355249003000024278 (для перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та гарантійного внесків)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 19020407

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 491 998 (чотириста дев'яносто одна тисяча дев'ятсот дев'яносто вісім) грн. 03 коп.

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт
Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Рахунок: № UA738201720355579003000024278 (для проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 19020407

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску: 26 508 004 (двадцять шість мільйонів п'ятсот вісім тисяч чотири) гривні 37 копійок, в тому числі ПДВ 4 500 000,40 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 16.07.2020 13:39:02

Переможець електронного аукціону зобов'язується
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) протягом (3) трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону:
ТОВ «НВМ ІНВЕСТ», код ЄДРПОУ: 42859606

директор		Влошко В.М.	17.07.2020р.
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
ТБ «АУКЦІОНІСТ»

директор		Щербін М.С.	17.07.2020
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.