

Договір оренди транспортних засобів №1

с. Іваньки

“1” березня 2019р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (далі — “Орендодавець”) в особі директора Цюрупи О.В., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ ПЛЮС» (далі — “Орендар”) в особі Генерального директора Огородніка В.В. що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (які далі за текстом разом іменуються “Сторони”, а окремо — “Сторона”) уклали цей Договір оренди транспортного засобу (далі — “Договір”) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Орендодавець передає, а Орендар приймає у строкове платне користування транспортні засоби, зазначений у п. 1.2 Договору (далі — “Предмет оренди”).

1.2. Характеристика Предмета оренди:

1.2.1. вид транспортного засобу: FORD TRANSIT CA7784BB

— марка та модель: FORD TRANSIT

— державний реєстраційний номер: CA7784BB

— об'єм двигуна: 1753

— колір: білий

— номер шасі: WF0TXXTTPT8B04183

— рік випуску: 2008

1.2.2. вид транспортного засобу: MERCEDES-BENZ 413CDI SPRINTER CA7305BE

— марка та модель: MERCEDES-BENZ 413CDI SPRINTER

— державний реєстраційний номер: CA7305BE

— об'єм двигуна: 2148

— колір: білий

— номер шасі: WDB9046131R843320

— рік випуску: 2005

1.2.3. вид транспортного засобу: MERCEDES-BENZ SPRINTER 413CDI CA1587BI

— марка та модель: MERCEDES-BENZ SPRINTER 413CDI

— державний реєстраційний номер: CA1587BI

— об'єм двигуна: 2148

— колір: оранжевий

— номер шасі: WDB9046121R146497

— рік випуску: 2000

1.3. Предмет оренди обладнано:

1.4. Цільове призначення Предмета оренди: перевезення продукції

1.5. Сторони домовились про такий порядок використання амортизаційних відрахувань: вартість амортизаційних відрахувань входять в орендну плату.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. Обов'язки Орендодавця:

2.1.1. протягом 3-х робочих днів після набрання чинності цим Договором передати Орендарю Предмет оренди в належному технічному стані за Актом приймання-передачі. Орендарю разом із Предметом оренди передається технічні паспорти, а саме на FORD TRANSIT CA7784BB, MERCEDES-BENZ 413CDI SPRINTER CA7305BE, MERCEDES-BENZ SPRINTER 413CDI CA1587BI.

2.1.2. за власний рахунок здійснювати капітальний ремонт Предмета оренди.

2.1.3. з моменту передачі Орендарю Предмета оренди застрахувати останній на весь час дії Договору;

2.1.4. ознайомити Орендаря з правилами технічної експлуатації Предмета оренди;

2.1.5. здійснювати інформаційну та консультаційну підтримку Орендаря стосовно порядку експлуатації Предмета оренди;

2.2. Права Орендодавця:

2.2.1. контролювати технічний стан та цільове використання Предмета оренди, вимагати від Орендаря негайного усунення допущених порушень;

2.2.2. відчужувати Предмет оренди за умови попередження набувача права власності на Предмет оренди про наявність цього Договору. До нового власника Предмета оренди переходять усі права та обов'язки Орендодавця.

2.3. Обов'язки Орендаря:

2.3.1. використовувати Предмет оренди на умовах цього Договору та у відповідності до цільового призначення, визначеного у п. 1.4 цього Договору;

2.3.2. своєчасно і в повному розмірі вносити орендну плату;

2.3.3. забезпечувати проведення у встановлені строки технічного огляду Предмета оренди згідно із чинним законодавством України, сплачувати платежі, пов'язані з проходженням такого огляду;

2.3.4. підтримувати Предмет оренди в технічно справному стані, за свій рахунок проводити його технічне обслуговування (у т.ч. заміну шин та акумулятора), ремонт та нести витрати на його експлуатацію, у т.ч. щодо сплати податків та обов'язкових платежів;

2.3.5. забезпечувати охорону Предмета оренди;

2.3.6. усунути погіршення Предмета оренди, які сталися з його вини. У разі неможливості відновлення Предмета оренди відшкодувати завдані Орендодавцю збитки. Орендар не відповідає за погіршення Предмета оренди, якщо це сталося внаслідок нормального його зношення або упущень Орендодавця;

2.3.7. надавати Орендодавцю Предмет оренди для проходження технічного огляду;

2.3.8. проводити заправку Предмета оренди пально-мастильними матеріалами;

2.3.9. після закінчення дії Договору (або після його дострокового розірвання) протягом 3-х календарних днів повернути Орендодавцю Предмет оренди у тому ж стані, у якому останній був переданий в оренду (з урахуванням нормального зносу),

на підставі Акта приймання-передачі. Орендодавцю разом із Предметом оренди повертається технічна документація .

2.4. Права Орендаря:

2.4.1. самостійно визначати способи використання Предмета оренди за умови дотримання п. 1.4 Договору;

2.4.2. вимагати від Орендодавця проведення своєчасного та якісного капітального ремонту Предмета оренди;

2.4.3. переважне право купівлі Предмета оренди у разі його відчуження Орендодавцем за умови належного виконання Орендарем своїх обов'язків за Договором;

2.4.4. проводити з письмового дозволу Орендодавця переобладнання, технічне переоснащення, поліпшення Предмета оренди.

2.4.5. залишити за собою здійснені ним за власний рахунок поліпшення Предмета оренди, якщо вони можуть бути відокремлені від Предмета оренди без шкоди для останнього;

2.4.6. здавати Предмет оренди в суборенду ;

(за згодою Орендодавця/без згоди Орендодавця)

2.4.7. без згоди Орендодавця укладати від свого імені договори перевезення, а також інші договори відповідно до призначення Предмета оренди;

3. Орендна плата

3.1. Розмір орендної плати за Договором становить 15000 грн. на місяць, в т.ч. ПДВ.

3.2. Орендну плату Орендар незалежно від наслідків своєї господарської діяльності сплачує в безготівковому порядку на поточний рахунок Орендодавця , згідно виставленого рахунку.

3.3. Розмір, форма, порядок, періодичність та спосіб внесення орендної плати за Договором можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до Договору.

3.4. Орендодавець на момент укладення Договору має статус платника податку на прибуток підприємств на загальних підставах.

4. Відповідальність Сторін і вирішення спорів

4.1. У разі порушення своїх зобов'язань за Договором Сторона несе відповідальність згідно з Договором та/або чинним законодавством України. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

4.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності). Сторону вважають невинуватою і вона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання Договору.

4.3. Сторона, яка своїми діями завдала збитків іншій Стороні, повинна їх відшкодувати у повному обсязі. Відшкодування завданих збитків не звільняє Сторону від виконання інших обов'язків за Договором.

4.4. У разі втрати чи виходу з ладу Предмета оренди внаслідок порушення правил їх експлуатації чи інших умисних дій (бездіяльності) Орендаря або осіб, яким він довірив управління Предмета оренди, Орендар відшкодовує Орендодавцю заподіяні

цими діями (бездіяльністю) збитки в повному обсязі або ж за згодою Орендодавця проводить за свої власні кошти відновлювальний ремонт. Орендар зобов'язаний відшкодувати збитки, завдані втратою чи пошкодженням Предмета оренди, якщо він не доведе, що це сталося не з його вини.

4.5. За кожен календарний день прострочення у внесенні Орендодавцю орендної плати Орендар сплачує Орендодавцю пеню у розмірі ____ - ____ % від суми боргу.

4.6. За прострочення передачі Орендарю Предмета оренди Орендодавець сплачує Орендарю за кожен календарний день прострочення штраф у розмірі ____ - ____ % від розміру орендної плати, зазначеного у п. 3.1 Договору.

4.7. За прострочення повернення Орендодавцеві Предмета оренди Орендар сплачує Орендодавцеві за кожен календарний день прострочення штраф у розмірі ____ - ____ % від розміру орендної плати, зазначеного у п. 3.1 Договору.

4.8. У випадку нецільового використання Предмета оренди Орендар сплачує Орендодавцю штраф у розмірі ____ - ____ % від розміру орендної плати, визначеної у п. 3.1 Договору.

4.9. Орендар відшкодовує в повному обсязі Орендодавцю збитки, спричинені неналежним поточним ремонтом або експлуатацією Предмета оренди.

4.10. У разі невиконання Орендарем своїх зобов'язань за Договором Орендодавець вправі стягнути завдані йому збитки за рахунок майна та коштів Орендаря у встановленому чинним законодавством України порядку.

4.11. Усі спори, пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів. Якщо спір не можливо вирішити таким чином, він вирішується у судовому порядку згідно із чинним законодавством України.

5. Дія Договору

5.1. Договір набуває чинності в момент, визначений у п. 5.1 та діє до "28" лютого 2020р.

5.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторін від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

5.3. Якщо інше прямо не передбачено Договором або чинним законодавством України, зміни у Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до Договору.

5.4. Зміни до Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, Договорі або в чинному законодавстві України.

5.5. Додаткова угода до цього Договору оформлюється у письмовому вигляді,

5.6. Якщо інше прямо не передбачено Договором або чинним законодавством України, Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до Договору.

5.7. Договір вважається розірваним із моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до Договору, якщо інше не встановлено у додатковій угоді, Договорі або у чинному законодавстві України.

5.8. Договір припиняється в разі:

5.8.1. закінчення строку, на який його було укладено;

5.8.2. ліквідації Орендаря;

5.8.3. загибелі Предмета оренди;

5.8.4. розірвання Договору за згодою Сторін;

5.8.5. розірвання Договору за рішенням суду;

5.8.6. в інших випадках, передбачених Договором та чинним законодавством України.

5.9. При невиконанні або порушенні однією зі Сторін умов Договору та з інших підстав, передбачених чинним законодавством України, Договір може бути розірваний достроково на вимогу однієї зі Сторін за рішенням суду.

5.10. Орендодавець має право відмовитися від Договору і вимагати повернення Предмета оренди, якщо Орендар не вносить орендної плати за користування Предметом оренди протягом трьох місяців підряд. У разі відмови Орендодавця від Договору останній є розірваним з моменту одержання Орендарем повідомлення Орендодавця про відмову від Договору.

5.11. Якщо Орендар продовжує користуватися Предметом оренди після закінчення строку Договору, то, за відсутності заперечень Орендодавця протягом одного місяця, Договір вважається поновленим на строк, який був раніше встановлений Договором.

6. Прикінцеві положення

6.1. Усі правовідносини, що виникають із Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані з дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також застосовуваними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

6.2. Після підписання Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов Договору.

6.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними в Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

6.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за Договором однією зі Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього з іншою Стороною.

6.5. Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу, якщо вони оформлені у порядку, передбаченому для оформлення самого Договору.

6.6. Усі виправлення за текстом Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони в кожному окремому випадку зроблені у тій самій формі, що й Договір.

6.7. Договір складено двох автентичних примірників, які мають однакову юридичну силу.

7. Місцезнаходження і реквізити Сторін

Орендодавець

ТОВ «КРОЛІКОФФ»

код 36778301

р/р 26007001197800

в АКБ «Індустріалбанк»

МФО 313849 м.Київ

20132 Черкаська обл.

Маньківський р-н.

с.Іваньки вул.І.Щербини,1-б

Директор

О.В.Цюрупа

М. П.

Орендар

ТОВ «КРОЛІКОФФ ПЛЮС»

код 38656470

р/р 26006001197801

в АКБ «Індустріалбанк»

МФО 313849

20132 Черкаська обл.

Маньківський р-н.

с.Дзензелівка,вул.Мічуріна,61

Генеральний директор

В.В.Огороднік

М. П.

АКТ
приймання-передачі транспортних засобів
до договору оренди №1 від 1 березня 2019 року

Ми, представники ТОВ «КРОЛІКОФФ» і ТОВ «КРОЛІКОФФ ПЛЮС» склали цей акт про те, що здійснено приймання-передачу транспортних засобів 3 (три) одиниці:

1. Транспортний засіб FORD TRANSIT CA7784BB марки (моделі) FORD TRANSIT двигун N _____, шасі WF0TXXTTPT8B04183, свідоцтво про реєстрацію (технічний паспорт) серії CAON 981967, видане Уманським ВПЕР УДАІ УМВС України в Черкаській області 23.05.2013 року;
2. Транспортний засіб MERCEDES-BENZ 413CDI SPRINTER CA7305BE, двигун N _____, шасі WDB9046131R843320, свідоцтво про реєстрацію (технічний паспорт) серії САК 772725, видане Уманським ВПЕР УДАІ УМВС України в Черкаській області 25.05.2012 року;
3. Транспортний засіб MERCEDES-BENZ SPRINTER 413CDI CA1587BI, двигун № _____, шасі WDB9046121R146497, свідоцтво про реєстрацію (технічний паспорт) серії САТ 695755, видане Центром №7301 м. Чернівці при УДАІ УМВС України в Чернівецькій області

Здав

Цюрупа О.В.

МП

Прийняв

Огороднік В.В.

МП

1 березня 2019 р.

