

Додаток
до протоколу № 2
від «25» травня 2021 р.
засідання аукціонної комісії
з продажу комплексу нежитлових
будівель та споруд Гребінківської
районної державної лікарні
ветеринарної медицини, за
адресою: Полтавська обл.,
Гребінківський р-н,
м. Гребінка, вул. Садова, 31

**Інформаційне повідомлення
управління майном обласної ради про продаж на електронному аукціоні об'єкта
малої приватизації - комплексу нежитлових будівель та споруд Гребінківської
районної державної лікарні ветеринарної медицини, за адресою: Полтавська обл.,
Гребінківський р-н, м. Гребінка, вул. Садова, 31**

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: комплекс нежитлових будівель та споруд.
Місцезнаходження об'єкта: Полтавська обл., Гребінківський р-н, м. Гребінка,
вул. Садова, 31.
Найменування балансоутримувача об'єкта: Гребінківська районна державна лікарня
ветеринарної медицини, код ЄДРПОУ 00703532.
Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: Полтавська обл.,
Гребінківський р-н, м. Гребінка, вул. Є. Гребінки, 72, 37400. Контактні телефони:
+ 38(5359) 91354; + 380955218061.
Відомості про об'єкт приватизації: загальна площа 282,8 м²; основна будівля (А-1, а, а 1,
а 3), гараж з приб. (Б, б, б1); сарай (В); убиральня (Г); гараж (Д); сарай (Е); колодязь № 1;
огорожа № 2.
Власник - територіальні громади сіл, селищ, міст Полтавської області.
Об'єкт приватизації характеризується розміщенням в межах переферійної частини
м. Гребінка на її окраїні. Забудова району характеризується значною кількістю житлових
будинків приватного сектору різного віку забудови. Під'їзд до будівлі здійснюється по
вул. Садовій.
Рік побудови: основна будівля (А-1, а, а 1, а 3), гараж з прибудовами (Б, б, б1) - 1965 р;
сарай (В), убиральня (Г) - 1967 р; гараж (Д); сарай (Е) - 1972 р.; колодязь № 1 (бетон);
огорожа № 2.
Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:
Площа земельної ділянки - 2,2182 га. Цільове призначення – для іншого громадського
призначення.
Кадастровий номер земельної ділянки: 5320881900:00:004:1001.
Вид іншого речового права: право постійного користування земельною ділянкою.
Правокористувач: Гребінківська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код
ЄДРПОУ 00703532 .
План будівлі: технічний паспорт на об'єкти нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщені на веб-сайті управління майном обласної ради: <http://umoda.pl.ua/>

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: «23» червня 2021 року. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон буде проведено відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (надалі - Порядок № 432).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється відповідно до Порядку № 432 для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передують дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється відповідно до Порядку № 432 для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Без збереження профілю, умови подальшого використання визначає покупець.

Стартова ціна об'єкта для кожного із способів продажу:

аукціону з умовами - 357 720,00 грн. (триста п'ятдесят сім тисяч сімсот двадцять гривень 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни - 178 860,00 грн. (сто сімдесят вісім тисяч вісімсот шістдесят гривень 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 178 860,00 грн. (сто сімдесят вісім тисяч вісімсот шістдесят гривень 00 коп.), кількість кроків - 3.

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів продажу:

аукціон з умовами - 35 772,00 грн. (тридцять п'ять тисяч сімсот сімдесят дві гривні 00 копійок);

аукціон із зниженням стартової ціни - 17 886,00 грн. (сімнадцять тисяч вісімсот вісімдесят шість гривень 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 17 886,00 грн. (сімнадцять тисяч вісімсот вісімдесят шість гривень 00 коп.).

Ціна зазначена з урахуванням ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 1200,00 грн. (одна тисяча двісті гривень 00 коп.), що становить 20 % мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року (6000, 00 грн.).

Додаткові умови продажу:

Компенсація покупцем управління майном обласної ради коштів, витрачених на заходи з проведення незалежної оцінки в сумі 2780, 00 грн. (дві тисячі сімсот вісімдесят гривень 00 коп.) та за подання об'яви в ПП «Зоря Полтавщини» в сумі 526,50 грн. (п'ятсот двадцять шість гривень п'ятдесят копійок) на р/р № UA 488201720344280001000037428 в ДКСУ м. Київ; код ЄДРПОУ 24386961, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

Питання користування земельною ділянкою покупець вирішує самостійно в межах чинного законодавства.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

- для перерахування реєстраційних внесків та оплати покупцем придбаного об'єкта:

Одержувач: Управління майном обласної ради.

Код ЄДРПОУ: 24386961.

р/р № UA 948201720355549003000037428;

банк: ДКСУ м. Київ.

- для перерахування гарантійних внесків:

Одержувач: Управління майном обласної ради.

Код ЄДРПОУ 24386961.

р/р № UA 738201720355219003000037428;

банк: ДКСУ м. Київ.

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 8-00 до 16-00 в робочі дні, звернувшись до балансоутримувача.

Контактний телефон: тел. 0955218061 - Сидоренко Валентина Валентинівна.

Організатор аукціону: управління майном обласної ради.

Місцезнаходження: м. Полтава, вул. Пушкіна, 115, тел. +38 (0532) 56-40-84, адреса веб-сайту: <http://umoda.pl.ua/>.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер - з 8.00 до 17.15, п'ятниця - з 8.00 до 16.00. Обідня перерва з 12.00 до 13.00 год.

Контактна особа: Чернявська Катерина Валеріївна, тел. +38 (0532) 50-24-89, e-mail: umoda@ukr.net.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації. наказ управління майном обласної ради від «27» травня 2021 року № 55 «Про затвердження стартової ціни та умов продажу на аукціоні комплексу

нежитлових будівель та споруд Гребінківської районної державної лікарні ветеринарної медицини за адресою: Полтавська обл., Гребінківський р-н, м. Гребінка, вул. Садова, 31». Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2019-03-21-000009-1.

Період між аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону: 3 577,20 грн. (три тисячі п'ятсот сімдесят сім гривень двадцять копійок);

для аукціону із зниженням стартової ціни: 1 788,60 грн. (одна тисяча сімсот вісімдесят вісім гривень шістдесят копійок);

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1 788,60 грн. (одна тисяча сімсот вісімдесят вісім гривень шістдесят копійок).

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи Прозорро.Продажі майданчиків. Операторів електронних майданчиків можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>

Управління майном обласної ради розміщує інформацію про об'єкти малої приватизації на електронному майданчику Державніторги.Онлайн <https://www.dto.com.ua/>.

Голова аукціонної комісії



О.А. Байдукова-Кисла