# Довгострокова оренда офісної кімнати 18,1 м.кв. у м. Запоріжжі



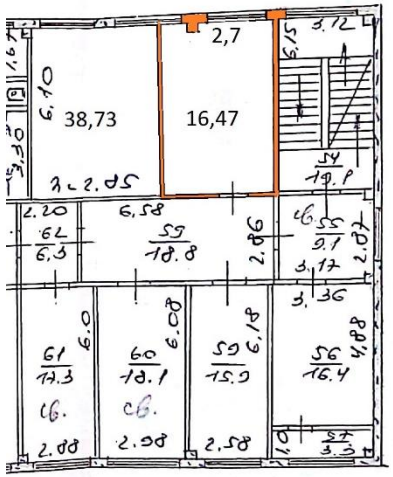


УКРПОШТА
ГОЛОВНА ПОШТА КРАЇНИ

**ОРЕНДА**

0 800 300 545
www.ukrposhta.ua/orenda






**Довгострокова оренда офісної кімнати 18,1 м.кв, у м.Запоріжжі, вул. Білогірська 49, Запорізької області**

Офісна кімната на другому поверсі триповерхової адміністративної будівлі. Технічний стан задовільний.

Будівля розташована у Комунарському районі міста. Поруч житлові приватні будинки.

www.ukrposhta.ua/orenda

| **Адреса** | **69083, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Білогірська 49** |
|---|---|
| Площа оренди, м² (в т.ч. 10% площа загального користування) | 18,1 |
| Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць | 1 500,0 |
| Індексація (перегляд ціни) | 10%, один раз на рік |
| Додаткові платежі | Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання |
| Термін дії договору, місяців | 35 |
| Орендні канікули, місяців | 1 |
| Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн. | 900,0 |
| Крок електронного аукціону, грн. | 100,0 |
| **При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна** | |

# Довгострокова оренда офісної кімнати 18,1 м.кв. у м. Запоріжжі

**Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):**

1. Переможець зобов'язаний підписати договір відповідно Примірної форми договору АТ «Укрпошта» опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.

2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

**Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди**

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.

2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.

3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

**Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону**

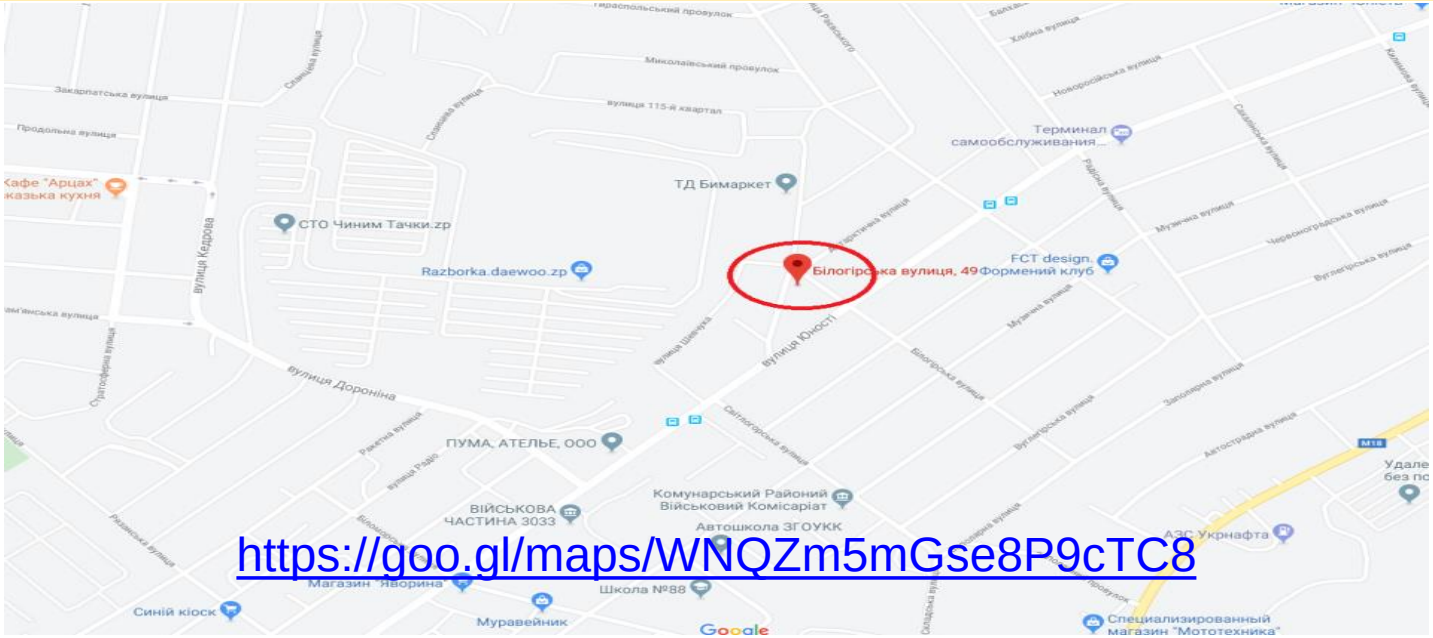
1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.

2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.

3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в т.ч. і щодо строків укладання договору оренди

**Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua**




https://goo.gl/maps/WNQZm5mGse8P9cTC8