

організацією орендарів Орендного підприємства роздрібної торгівлі №84, акту прийому-передачі державного майна Орендного підприємства роздрібної плодоовочевої торгівлі №84 мова йшла про об'єкт нерухомості за адресою: вулиця Лесі Українки, 11, та вулиця Краківська, 26. Однак, спірним у цій справі є приміщення в будинку 15 по вулиці Лесі Українки у місті Львові. Щодо копії довідки-характеристики, виданої Львівським міжміським бюро технічної інвентаризації, то така копія є неналежної якості, з якої неможливо прочитати зміст документа;

-суду не надано жодних доказів реєстрації в будь-який період права власності позивача на об'єкт нерухомості за адресою: вулиця Лесі Українки, 15. Подане свідоцтво на власність від 12.10.1995 не містить відомостей про власність саме на цей об'єкт.

Не погоджуючись з ухвалою суду першої інстанції, Товариство з обмеженою відповідальністю "Українка" подало апеляційну скаргу, в якій просить скасувати ухвалу Господарського суду Львівської області від 04.05.2018 року в справі № 914/794/18 та задовольнити заяву про забезпечення позову.

Відзив на апеляційну скаргу від відповідача до суду не надходив.

В судові засідання з'явився позивач, який у своїх поясненнях, підтримав доводи апеляційної скарги, просив її задовольнити.

Представник відповідача¹ в свою чергу просив відмовити в задоволенні апеляційної скарги, ухвалу господарського суду Львівської області залишити без змін.

Представник відповідача² в судові засідання не з'являвся, хоча належним чином, неодноразово повідомлявся про час та місце судових засідань.

Як встановлено судом та вбачається з матеріалів справи, на розгляд Господарського суду Львівської області подано позовну заяву товариства з обмеженою відповідальністю "Українка" до Львівської міської ради та Головного територіального управління юстиції у Львівській області про визнання недійсним і скасування свідоцтва про право власності №37410283 від 13.05.2015, виданого реєстраційною службою Львівського міського управління юстиції та визнання незаконним і скасування рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер 21246732 від 13.05.2015 09:27:22, винесене державним реєстратором Львівського міського управління юстиції ОСОБА_1. Крім того, разом з позовною заявою позивачем подано заяву про забезпечення позову шляхом:

-накладення арешту на об'єкт нерухомого майна №634407146101 (нежитлове приміщення підвалу під індексом XI та першого поверху (індекси частин приміщення з 20-1 по 20-12), загальна площа (кв. м): 162,9, адреса: Львівська область, місто Львів, вулиця Лесі Українки, будинок 15); на нежитлові приміщення магазину (площею 150,8 кв. м), підвалу (площею 89,2 кв. м), які знаходяться в будинку №15 по вулиці Лесі Українки у місті Львові;

-заборони Львівській міській раді розпоряджатись об'єктом нерухомого майна №634407146101 (нежитлове приміщення підвалу під індексом XI та першого поверху (індекси частин приміщення з 20-1 по 20-12), загальна площа (кв. м): 162,9, адреса: Львівська область, місто Львів, вулиця Лесі Українки, будинок 15); на нежитлові приміщення магазину (площею 150,8 кв. м), підвалу (площею 89,2 кв. м), які знаходяться в будинку №15 по вулиці Лесі Українки у місті Львові.

Подана заява мотивована тим, що Львівська міська рада, незаконно оформивши за собою право власності на спірне майно, має намір його відчужити. Про такий факт свідчить ухвала Львівської міської ради від 21.12.2017 №2812, якою вирішено приватизувати способом продажу на аукціоні нежитлові приміщення першого поверху та підвалу загальною площею 162,9 кв. м на вулиці Лесі Українки, 15.

Відповідно до частини 2 статті 136 Господарського процесуального кодексу України забезпечення позову допускається як до пред'явлення позову, так і на будь-якій стадії розгляду справи, якщо невжиття таких заходів може істотно ускладнити чи унеможливити виконання рішення суду або ефективний захист або поновлення порушених чи оспорюваних прав або інтересів позивача, за захистом яких він звернувся або має намір

Львівський апеляційний господарський суд

3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Прізвище

Підпис

Підпис



*104*923124*1*0*