

ДОГОВІР
купівлі-продажу майна підприємства-банкрута

місто _____

«__» _____ року

Ми, що нижче підписалися:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Свинець.» (код ЄДРПОУ 30615525, що знаходиться за адресою: 93118, Луганська область, м.Лисичанськ, вул.Незалежності, 133), надалі за текстом – **«Продавець»**, в особі ліквідатора – арбітражного керуючого Віскунова Олександра Віталійовича (Свідоцтво на право здійснення діяльності арбітражного керуючого від 07.02.2013 №115), що діє на підставі постанови господарського суду Луганської області від 22.03.2021р. по справі №913/526/20, та

_____, (_____), в особі _____, що діє на підставі _____, надалі **«Покупець»**, з другої сторони, що разом іменуються як «Сторони», діючи вільно, цілеспрямовано, свідомо і добровільно, розумно та на власний розсуд, без будь якого примусу, як фізичного так і психічного, не порушуючи прав третіх осіб, бажаючи реального настання правових наслідків обумовлених нижче, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, усвідомлюючи значення своїх дій та керуючи ними, не помиляючись щодо обставин обумовлених нижче, діючи без впливу обману, уклали цей Договір про наступне:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець передає у власність, а **Покупець** приймає у власність рухоме майно у кількості 9 одиниць, а саме:

№	Інв. №	Найменування	Рік випуску
1	2020	внутрішньомайданчиковий газохід з дроселями	1980
2	2021	технологічний газохід	1980
3	2323	автомобіль вантажний ГАЗ 33-07	2005
4	67	Комп'ютер на базі Celeron	2008
5	78	Принтер HP2015DN	2008
6	173-176	Стіл письмовий	2009
7	192-196	Стілець	2010
8	171-172	Книжкова шафа	2009
9	123	Телефон	2008

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Відповідно до протоколу №_____ проведення електронного аукціону від _____, продаж майна підприємства - банкрута здійснюється за _____ грн. (_____ гривень) _____ коп. без ПДВ. Зазначена ціна є остаточною та не підлягає будь-яким змінам.

2.2. Гарантійний внесок у сумі _____ грн. (_____), сплачений **Покупцем**, зараховується до ціни продажу майна.

2.3. Покупець зобов'язується сплатити запропоновану ним ціну у сумі _____ грн. (_____) (з урахуванням різниці між розміром сплаченого гарантійного внеску і розміром винагороди оператора авторизованого електронного майданчика) на ліквідаційний рахунок **Продавця** протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

2.3.1. За умови сплати **Покупцем** не менш як 50 відсотків належної до сплати суми строк оплати продовжується на 10 календарних днів.

3.ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Продавець має право:

3.1.1. Вимагати сплати вказаної у п. 2.1 цього Договору суми у визначений Договором строк;

3.1.2. Вимагати прийняття **Покупцем** майна у стані, що відповідає санітарним та технічним нормам та умовам цього Договору.

3.2. Продавець зобов'язаний:

3.2.1. Попередити **Покупця** про всі права третіх осіб на майно, що є предметом цього Договору;

3.2.2. Передати **Покупцеві** вказане в Договорі майно протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня підписання Сторонами цього Договору, що підтверджуватиметься Актом приймання-передачі.

3.2.3. З моменту укладання цього Договору не вживати будь-яких заходів, пов'язаних із зміною вартості відчужуваного майна.

3.3. **Покупець** має право:

3.3.1. Вимагати від **Продавця** передачі майна у строки, встановлені у п. 3.2.2. цього Договору.

3.4. **Покупець** зобов'язаний:

3.4.1. Прийняти відчужуване майно у встановлений цим Договором строк;

3.4.2. У встановлений цим Договором строк оплатити вартість (ціну) відчужуваного майна, вказану в п. 2.1 цього Договору.

4. МОМЕНТ ВИНИКНЕННЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ

4.1. Право власності на майно виникає у **Покупця** з підписання сторонами акту приймання-передачі майна до цього Договору.

5. ГАРАНТІЇ

5.1. **Продавець** гарантує, що майно, яке відчужується, до моменту укладення цього Договору нікому іншому не відчужені, в спорі і під заборорою (арештом) не перебувають. Вказане майно не є предметом податкової застави, як внесок до Статутного фонду інших юридичних осіб не передані, треті особи не мають прав на зазначені майно.

5.2. Сторони свідчать, що при підписанні цього Договору представники мають законні повноваження на укладення та підписання Договору; підписання і виконання Договору та покладених на Сторони зобов'язань не будуть порушувати вимоги чинного законодавства України, а також права та інтереси третіх осіб, що охороняються законом, а також умов договорів, угод тощо, учасником яких є будь-яка із Сторін.

5.5. Сторони свідчать, що при укладанні цього Договору, вони уважно розглянули всі його положення і дійшли згоди по всім пунктам.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

6.1. За не виконання умов даного договору сторони несуть відповідальність передбачену умовами даного договору та чинним законодавством.

6.2. У разі порушення строків розрахунків за цим Договором, гарантійний внесок сплачений **Покупцем**, у розмірі _____ грн. (_____) втрачається, а цей Договір підлягає розірванню.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ.

7.1. Усі зміни та доповнення до цього Договору здійснюються Сторонами за взаємною згодою у письмовій формі.

7.2. Спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони не досягли згоди, то спір вирішується у судовому порядку відповідно до чинного законодавства.

7.3. У випадку розірвання або визнання договору недійсним (окрім положень п. 6.2. Договору), двостороння реституція застосовується у наступному порядку: повернення майна **Продавцю** відбувається лише після повернення коштів **Покупцю**.

7.4. Кожна із Сторін однаково розуміє значення, умови цього правочину та його правові наслідки, про що свідчать їх особисті підписи на цьому договорі.

7.5. Цей Договір складений у двох примірниках, для кожної із Сторін цього Договору – **Покупцю** та **Продавцю**.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ:	ПОКУПЕЦЬ:
ТОВ «Свинець» код ЄДРПОУ 30615525 адреса: 93118, Луганська область, м.Лисичанськ, вул.Незалежності, 133 IBAN UA 173348510000026005962488027 В ПАТ «ПУМБ» МФО 334851 Ліквідатор _____/Віскунов О.В./	 _____/_____/

Цей проект договору купівлі-продажу, може бути змінений на підставі вимог чинного законодавства України на момент його укладення.