

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ № 5

м. Шепетівка

«19» липеня 2021р.

УПРАВЛІННЯ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ШЕПЕТІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (код ЄДРПОУ - 03198540), в особі начальника Танасієнко Ліліани Петрівни, що діє на підставі Положення, (далі – Продавець), з однієї сторони, та Мельник Петро Михайлович (ідентифікаційний номер картки фізичної особи – платника податків 2064703090), паспорт серія та номер НА 929167, виданий Шепетівським МРВУМВС України від 19.12.2000 року, (далі «Покупець»), з іншої сторони (надалі разом іменуються – Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали цей договір купівлі-продажу (далі – Договір) про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупця трактор колісний МТЗ-82-1 (код ДК 021:2015 16720000-8 – Трактори, що були у використанні) згідно проведеної електронної закупівлі UA-PS-2021-06-23-000037-2 від 12.07.2021, а Покупець зобов'язується прийняти та оплатити його згідно умов, визначених цим Договором.

1.2. Предметом купівлі-продажу за цим Договором є: Трактор колісний МТЗ-82-1, заводський номер/ номер кузова – 80813548, реєстраційний номер – 03794ВХ, робочий об'єм двигуна – 4749 см³, рік випуску – 2005 (01.01.2005) інвентарний номер – 10510037 (далі за текстом – Трактор колісний).

1.3. Трактор колісний належить Продавцю, що підтверджується свідоцтвом про реєстрацію – АБ № 473932 від 19.02.2008 р., рішенням сесії районної ради № 25/6-2021 від 28.04.2021 «Про надання дозволу на відчуження основних засобів».

2. УМОВИ ПОСТАВКИ

2.1. Продавець здійснює передачу Трактора колісного Покупцю зі складу (гаражу) Продавця, що знаходиться за адресою: м. Шепетівка, вул. Героїв Небесної Сотні, 47 (надалі – Пункт поставки).

2.2. Продавець повинен передати Трактор колісний протягом 20-ти (двадцяти) календарних днів з моменту оплати Трактора колісного Покупцем згідно п.4.1 даного Договору.

2.3. Приймання-передача Трактора колісного здійснюється уповноваженими представниками Продавця і Покупця у Пункті поставки протягом 1 (одного) робочого дня з оформленням відповідного Акту приймання-передачі Трактора колісного (Додаток 1).

2.4. Датою передачі Трактора колісного вважається дата підписання Акту приймання-передачі Трактора колісного.

2.5. Належним чином оформлений та підписаний Акт приймання-передачі Трактора колісного є підтвердженням виконання Продавцем зобов'язань за даним Договором стосовно передачі Транспортного засобу.

2.6. Право власності на Трактор колісний переходить до Покупця в момент його передачі Продавцем в Пункті поставки та підписання уповноваженими представниками Продавця і Покупця Акту приймання-передачі Трактора колісного.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Ціна Договору встановлюється в національній валюті України і включає вартість Трактора колісного, визначеного за результатами електронного аукціону), переможцем яких став Покупець на підставі протоколу № UA-PS-2021-06-23-000037-2 від 12.07.2021 року та ПДВ у розмірі 20%.

3.2. Ціна Договору складає 139564 грн. 00 коп. (сто тридцять дев'ять тисяч п'ятсот шістдесят чотири грн. 00 коп.) без ПДВ, та ПДВ 27915 грн. 80 коп. (двадцять сім тисяч дев'ятсот п'ятнадцять грн. 80 коп.)

3.3. Згідно із експертним висновком про вартість майна, який виданий суб'єктом оціночної діяльності - приватним підприємством «Агентство нерухомого майна «Гудвіл», ринкова вартість Трактора колісного становить 138 182,00 грн без ПДВ.

3.4. Оплата у розмірі 100% від ціни Договору здійснюється шляхом перерахування коштів на рахунок Продавця, на підставі Договору, протягом 20 (двадцяти) календарних днів після підписання Договору.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Покупець зобов'язаний:

4.1.1. Прийняти від Продавця придбаний Трактор колісний і використовувати його відповідно до цільового призначення.

4.1.2. Підписати акт приймання-передачі Трактора колісного після сплати у 100 % розмірі Продавцю ціни Договору та отримання Трактор колісний.

4.1.3. Сплатити Продавцю вартість Трактора колісного в порядку, встановленому цим Договором.

4.1.4. У строки (терміни), встановлені чинним законодавством, здійснити державну реєстрацію Трактора колісного.

4.2. Продавець зобов'язаний:

4.2.1. За умов належного виконання Покупцем грошових зобов'язань за цим Договором передати Покупцю Трактор колісний та підписати акт приймання-передачі Трактора колісного.

4.2.2. Прийняти належну оплату за Трактор колісний у порядку, передбаченому цим Договором.

5. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

5.1. Гарантійні зобов'язання за цим Договором не передбачені. Трактор колісний передається в наявному технічному (робочому) стані.

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Жодна зі Сторін за даним Договором не буде нести відповідальність і не буде вважатися як така, що не виконала своїх зобов'язань за цим Договором за невиконання чи затримку виконання умов Договору внаслідок обставин непереборної сили, причина яких знаходиться поза сферою розумного контролю Сторін, включаючи, але не обмежуючись, наступними стихійні лиха, стан страйку, війни чи воєнних дій, розпоряджень державних органів, заборони імпорту/експорту чи інших обставин, за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на виконання умов даного Договору і їх неможливо було передбачити на момент укладання Договору.

6.2. Сторона, для якої створилася неможливість виконання зобов'язань за даним Договором внаслідок обставин непереборної сили, повинна негайно, але не пізніше 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з моменту, коли вона дізналася про настання обставин непереборної сили, повідомити іншу Сторону про настання таких обставин, а не пізніше 30 (тридцяти) робочих днів надати обґрунтовані докази того. Належним доказом наявності зазначених обставин чи їх тривалості буде служити документ відповідної Торгово-промислової палати. При цьому обидві Сторони продовжують виконання зобов'язань, що залишилися невиконаними. Сторона, для якої склалися такі обставини, повинна вжити необхідних заходів, щоб уникнути чи усунути причину невиконання чи затримки, звести до мінімуму їх наслідки в можливо короткий термін. Терміни виконання зобов'язань подовжуються відповідно до часу дії таких обставин.

6.3. Несвоєчасне повідомлення про існування обставин непереборної сили позбавляє

відповідну Сторону права посилається на нього як на підставу для звільнення від відповідальності.

6.4. Аналогічна визначеній в пункті 6.2. Договору процедура повідомлень повинна використовуватися й у випадку припинення обставин непереборної сили.

6.5. Якщо дія обставин непереборної сили продовжується протягом 60 (шістдесят) календарних днів чи обопільно погоджених продовжених термінів, кожна зі Сторін може повідомити іншу Сторону про повне чи часткове припинення дії Договору. Дане повідомлення звільняє Сторони від взаємних зобов'язань за цим Договором, за винятком проведення взаєморозрахунків у частині виконаних Сторонами зобов'язань.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

7.1. У випадку порушення Договору, винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

7.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. У випадку невиконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором чи відмовою однієї зі Сторін від виконання Договору внаслідок невиконання протилежною Стороною своїх зобов'язань, Сторона, що не виконує умови Договору, зобов'язана відшкодувати іншій Стороні понесені прямі збитки.

7.4. Сплата Сторонами неустойки, а також відшкодування збитків не звільняє їх від виконання Договору.

7.5. У випадку, якщо буде мати місце порушення строків оплати Покупець повинен сплатити Продавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від неоплаченої в строк суми за кожний день прострочення, а за прострочення зобов'язання понад 30 календарних днів, Покупець додатково сплачує штраф у розмірі 7% від несвоєчасно сплаченої суми за кожен день порушення строків оплати.

8. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

8.1. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримання неправомірних переваг чи на інші неправомірні цілі.

Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством України, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

Кожна з Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання коштів, подарунків, безоплатного виконання для них робіт (послуг) та іншими, не зазначеними в цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

Під діями працівника, що здійснюються на користь стимулюючої Сторони, розуміються:

- надання невиправданих переваг у порівнянні з іншими користувачами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником у рамках посадових обов'язків, але суперечать принципам прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

8.2. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, Сторона зобов'язується повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Після письмового повідомлення відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться.

У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана зазначити факти або надати матеріали, які достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень антикорупційних умов Сторонами, що виражається в діях, які кваліфікуються законодавством України як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також діях, які порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

8.3. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. Сторони докладають зусиль для мінімізації ризиків ділових відносин з користувачами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають сприяння один одному з метою запобігання корупції. Сторони забезпечують реалізацію процедур проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

8.4. Сторони гарантують належний розгляд представлених у рамках виконання цього Договору фактів з дотриманням принципів конфіденційності та застосуванням ефективних заходів щодо усунення труднощів та запобігання можливим конфліктним ситуаціям.

8.5. Сторони гарантують повну конфіденційність під час виконання антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факти порушень.

Зазначене у цьому розділі антикорупційне застереження є істотною умовою цього Договору відповідно до частини першої статті 638 Цивільного кодексу України.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів (розбіжностей) із приводу тлумачення та/або виконання даного Договору, Сторони регулюють їх шляхом консультацій і переговорів.

9.2. У разі, якщо Сторони не дійдуть згоди у вирішенні спірного питання, встановленим порядком оформлюється та пред'являється претензія/претензії, яка/які розглядаються Сторонами у 30-денний строк. У випадку повного або часткового відхилення, спірне питання передається на розгляд до господарського суду, рішення якого є обов'язковим для Сторін.

10. ОСОБЛИВІ УМОВИ ТА ТЕРМІНИ ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє до повного виконання своїх зобов'язань Сторонами за даним Договором.

10.2. Договір може бути розірваний в односторонньому порядку у випадку порушення зобов'язань за Договором однією із Сторін, або виникнення інших обставин, які унеможливають виконання взятих на себе зобов'язань за Договором, шляхом надсилання відповідного письмового повідомлення іншій Стороні, з проведенням взаєморозрахунків по фактично виконаних Сторонами зобов'язаннях. У випадку порушення зобов'язань за Договором, право одностороннього розірвання має Сторона, яка не порушила умов Договору. Одностороннє розірвання за даним Договором не звільняє винну Сторону від відповідальності за даним Договором.

10.3. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді додаткової угоди до цього Договору.

11. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

11.1. Будь-які зміни та доповнення до даного Договору дійсні, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін Договору.

11.2. Жодна зі Сторін не має права без письмової згоди іншої Сторони передати третій Стороні свої обов'язки/права за даним Договором або їх частину.

11.3. Сторони визнають юридичну силу документів, переданих за допомогою факсимільного зв'язку, з подальшим наданням оригіналів протягом 5 (п'яти) робочих днів.

11.4. Даний Договір укладено у 2 (двох) автентичних примірниках українською мовою по одному примірнику для кожної із Сторін. Обидва примірники, після підписання їх Сторонами, мають однакову юридичну силу.

11.5. Продавець не є платником податку на прибуток.

11.6. Сторони домовились, що усі витрати, пов'язані з укладенням і оформленням цього Договору, оглядом, зняттям Трактора колісного з обліку та здійсненням його державної реєстрації, включаючи всі податки, збори та інші платежі, несе Покупець.

11.7. З моменту підписання Договору Сторони відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року № 2297-VI дають згоду на обробку персональних даних своїх уповноважених осіб з метою забезпечення господарських відносин в процесі виконання умов Договору.

11.8. Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони Договору, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також оприлюднення інформації у сфері закупівель, у випадках, передбачених чинним законодавством, та надання необхідної інформації до суб'єктів управління об'єктами державної власності.

11.9. У випадку зміни місцезнаходження, банківських та інших реквізитів у кожній зі Сторін, Сторона, в якій відбулися зміни, повинна повідомити про це іншу Сторону рекомендованим листом, чи факсом/телексом протягом 5 (п'яти) робочих днів після вступу змін в силу. У противному випадку вся документація, направлена на попередні реквізити вважається направленою вірно.

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ:

Управління соціального захисту населення
Шепетівської районної державної
адміністрації
30400, Хмельницька обл., м. Шепетівка
вул. Героїв Небесної Сотні, 47.
Шепетівське Управління державної
казначейської служби України в
Хмельницькій області
UA 388201720314271038204001602
МФО 820172
код ЄДРПОУ 03198540
тел/факс (03840) 4-26-38,
email: yntaszni@gmail.com

Начальник

П.П. Танасієнко



ПОКУПЕЦЬ:

Мельник Петро Михайлович
Місце реєстрації: 30400, Хмельницька
обл., м. Шепетівка, проспект Миру,
буд.31, кв.21
ІПН 2064703090
паспорт серія та номер НА 929167
тел. +380988166338,
email: meln1956@ukr.net

Фізична особа

П.М. Мельник

08/11/2011