

Протокол № 2

засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації ,
що належать Луцькій міській територіальній громаді

м. Луцьк

«22» жовтня 2021 року

- Присутні:** Грабко А.В. - начальник відділу управління майном
міської комунальної власності, голова комісії
- Олійник Л.В. - головний спеціаліст відділу управління
майном міської комунальної власності,
секретар комісії;
- Котис О.М. - начальник відділу охорони культурної
спадщини
- Маруняк А.Я. - заступник директора департаменту
містобудування, земельних ресурсів
та реклами, начальник управління
містобудування та архітектури;
- Сковорода О.А. - головний бухгалтер відділу управління
майном міської комунальної власності;
- Тарасюк Т.П. - заступник начальника відділу управління
майном міської комунальної власності;
- Юрченко Н.М. - директор юридичного департаменту

Порядок денний:

1. Про затвердження стартової ціни нежитлового приміщення, загальною площею 174,4 кв.м., що знаходиться за адресою: проспект Волі, 8, у місті Луцьку для продажу на аукціоні без умов.

2. Затвердження Інформаційного повідомлення про продаж на електронному аукціоні без умов об'єкта малої приватизації, що належать Луцькій міській територіальній громаді нежитлового приміщення на пр-ті Волі, 8 у місті Луцьку.

Виступили:

1. Грабко А.В. – голова комісії, начальник відділу управління майном міської комунальної власності, яка зазначила, що діяльність комісії є правомочною за умови участі в ній більшості осіб, що входять до складу комісії. Всі члени комісії про час і дату проведення засідання комісії повідомлені.

По першому питанню Порядку денного Грабко А.В. ознайомила членів комісії з об'єктом приватизації на пр-ті Волі, 8 (охарактеризувала технічний стан приміщення, представила фотографії візуального огляду експертом-оцінювачем). Оголосила вартість об'єкта приватизації, визначену суб'єктом оціночної діяльності Магєрою А.В., що становить на дату оцінки – 5 567 000 гривень без врахування ПДВ. Повідомила, що об'єкт є пам'яткою архітектури місцевого значення (охоронний договір № 4-Вл), відповідно, Управління культури, з питань релігій та національностей Волинської обласної державної адміністрації надало лист від 15.09.2021 № 1072/07/2-21 що не заперечує щодо приватизації зазначеного приміщення шляхом продажу на аукціоні за умови укладання власником (за результатами аукціону) у місячний термін після набуття права власності на приміщення, охоронного договору з відділом охорони культурної спадщини Луцької міської ради.

Маруняк А.Я. – заступник голови комісії запропонував встановити крок аукціону на рівні 5% стартової ціни об'єкта приватизації та прикріпити в Інформаційному повідомленні документ Охоронного договору на вказаний об'єкт.

Після обговорення і одноголосного голосування “за” комісія ухвалила:

1. Затвердити стартову ціну об'єкта для продажу на електронному аукціоні без умов 5 567000,00 грн. без урахування ПДВ (п'ять мільйонів п'ятсот шістдесят сім тисяч гривень) 00 копійок нежитлового приміщення, загальною площею 174,4 кв.м, що знаходиться на пр-ті Волі, 8 у м. Луцьку. Крок аукціону встановити на рівні 5% стартової ціни, що складає 278 350,00 гривень.

2. **Грабко А.В.** – зачитала проект Інформаційного повідомлення та запропонувала встановити дату проведення аукціону 23.11.2021 року

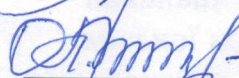
Після обговорення і одноголосного голосування “за” комісія ухвалила:

Затвердити Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні без умов об’єкта малої приватизації, що належать Луцькій міській територіальній громаді нежитлового приміщення на пр-ті Волі, 8, розмістити його в газеті “Луцький замок”, офіційному веб-сайті Луцької міської ради та в електронній торговій системі.

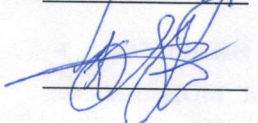
Голова комісії

 А.В.Грабко

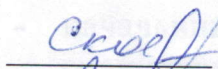
Секретар комісії

 Л.В. Олійник

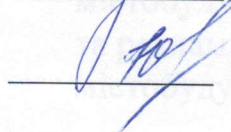
Члени комісії:

 О.М. Котис

 А.Я.Маруняк

 О.А. Сковорода

 Т.П. Тарасюк

 Н.М. Юрченко

Порядок денний:

1. Про затвердження стартової ціни нежитлового приміщення, загальною площею 174,4 кв.м., що знаходиться за адресою: проспект Волі, 8, у місті Луцьку для продажу на аукціоні без умов.