



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
(тридцять шоста сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

від 04 вересня 2020 року

Про затвердження умов продажу та висновку про вартість комунального майна за адресою: вулиця Цюлківського, будинок 49, м. Полтава

На виконання рішення тридцятої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 28.02.2020 року «Про внесення змін та доповнень до рішення двадцять восьмої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 29.11.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Полтава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні», враховуючи Звіт про оцінку майна, виконаний Товарною біржею «Полтавська Регіональна Біржа Нерухомості» та протокол аукціонної комісії від 15.07.2020, відповідно до ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пп. 30 п. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Полтавська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок про вартість майна - нежитлового приміщення площею 197,4 кв.м, що складає 19/100 частини об'єкта за адресою: вулиця Цюлківського, будинок 49, м. Полтава та стартову ціну продажу на електронному аукціоні в розмірі 1 611 000,00 грн (один мільйон шістсот одинадцять тисяч грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

2. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні нежитлового приміщення площею 197,4 кв.м, що складає 19/100 частину об'єкта за адресою: вулиця Цюлківського, будинок 49, м. Полтава, а саме:

2.1. Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов 1 611 000,00 грн (один мільйон шістсот одинадцять тисяч грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 161 100,00 грн (сто шістдесят одна тисяча сто грн 00 коп.);

- крок аукціону: 16 110,00 грн (шістнадцять тисяч сто десять грн 00 коп.).

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом

викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

2.2. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, крім випадку, передбаченого п. 2.1, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 805 500,00 грн (вісімсот п'ять тисяч п'ятсот грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 80 550,00 грн (вісімдесят тисяч п'ятсот п'ятдесят грн 00 коп.);

- крок аукціону: 8 055,00 грн (вісім тисяч п'ятдесят п'ять грн 00 коп.).

2.3. Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни відповідно до п. 2.2.

2.4. У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому пп. 2.1., 2.2., проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з п.2.2.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни: 805 500,00 грн (вісімсот п'ять тисяч п'ятсот грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 80 550,00 грн (вісімдесят тисяч п'ятсот п'ятдесят грн 00 коп.);

- крок аукціону: 8 055,00 грн (вісім тисяч п'ятдесят п'ять грн 00 коп.).

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 кроки.

2.5. Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

2.6. Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, комунальної власності, бюджету, фінансів.

Секретар міської ради

Олександр ШАМОТА

