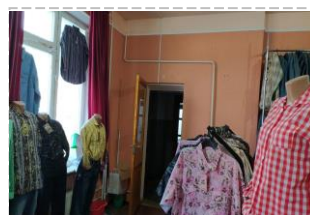


Голландський аукціон! Оренда приміщень 48,7 м² в м. Тетіїв, Київська область



Об'єкт оренди - частина приміщення.

Довгострокова оренда комерційних приміщень 1-го поверху, вільного призначення в центрі Тетіїва, Київська область.

Розвинена інфраструктура, зручний під'їзд.

Наявні всі необхідні комунікації.

Санітарні вузли спільного користування.

Наразі використовується орендарем під комерційну діяльність.

www.ukrposhta.ua/orenda

facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



Адреса	09801 Київська обл., Тетіївський р-н., м. Тетіїв, вул. Цвіткова, 6.
Площа оренди, м ² (з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%)	48,7
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	5 850
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Термін вивільнення/Орендні канікули, місяців	1 (з дати проведення електронного аукціону)/не передбачено
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	3 510
Кількість кроків аукціону (на пониження)	30
Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій	

Оренда приміщень 48,7 м² в м. Тетіїв, Тетіївський р-н., Київська область

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ETC ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

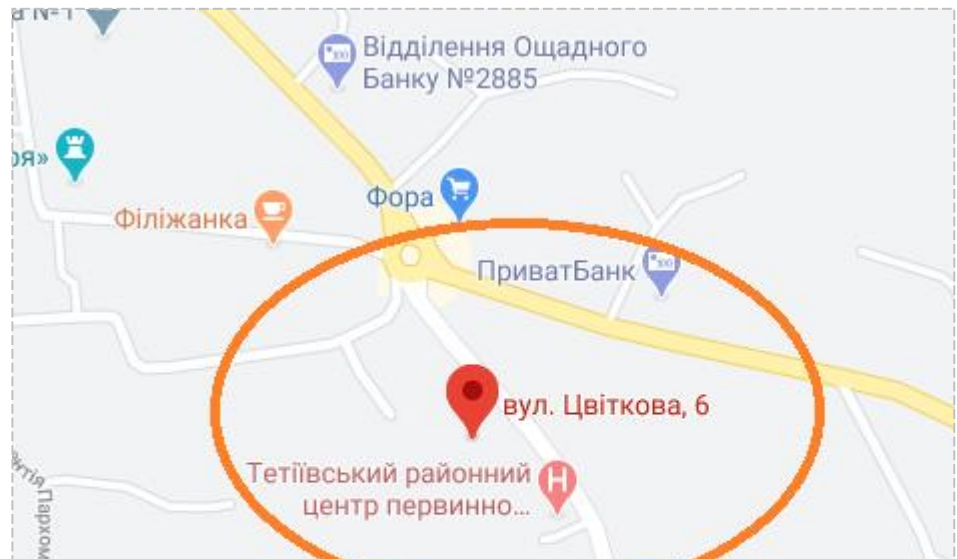
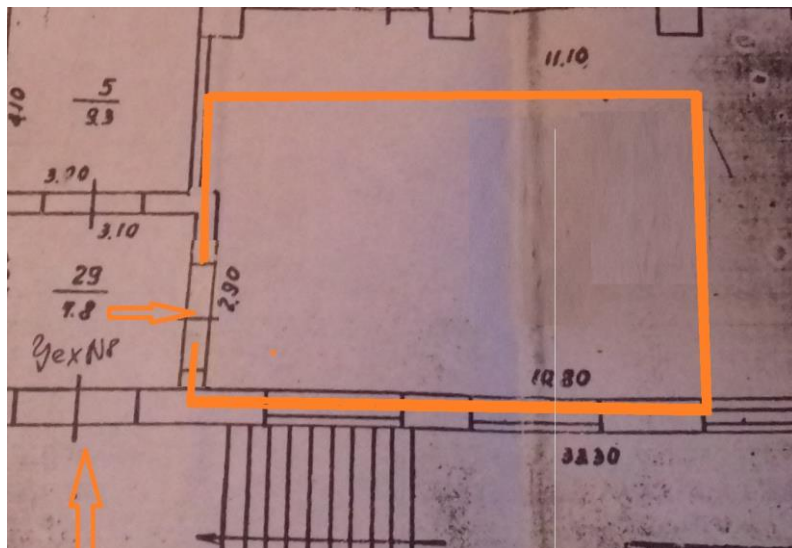
II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ETC ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



<https://goo.gl/maps/NYvFT2JLeuQ13k9VA>

Оренда приміщень 48,7 м² в м. Тетіїв, Тетіївський р-н., Київська область

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Інше (Згідно діючих тарифів пропорційної займаємо площі)
II. Теплопостачання (опалення)	Централізоване з спільним засобом обліку
III. Водопостачання/каналізація	Централізоване без засобу обліку
IV. Інші (за наявності)	Відсутні
V. Технічний стан приміщення	Нормальний (приміщення придатне до безпечного користування)

