

ПРОДАЖ СКЛАДСЬКОГО ПРИМІЩЕННЯ

під реконструкцію
у торговельний центр
або супермаркет
у м. Трускавець



Площа приміщення

~7 000 м²



Площа ділянки

~18 000 м²



З будь-якої точки міста

~7 хвилин

РЕЗЮМЕ АКТИВУ

ІНВЕСТИЦІЙНА МОЖЛИВІСТЬ

Трускавець — це унікальне курортне місто України. Завдяки джерелам мінеральних вод та оздоровчим санаторіям місто приймає велику кількість туристів та відвідувачів як з нашої країни, так із-за кордону.

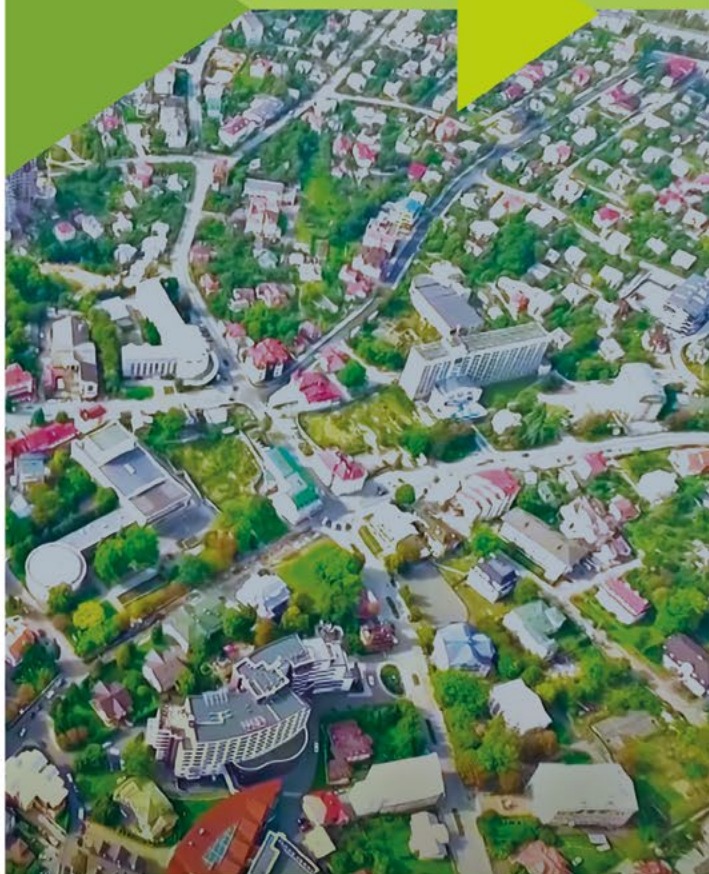
ПОТЕНЦІАЛ РОСТУ

Завдяки вигідному розташуванню та зручній логистиці об'єкт підходить для реконструкції у торговельно-розважальний комплекс або мегамаркет, який має потенціал стати улюбленим місцем відпочинку місцевих жителів та гостей міста.

ПЕРЕВАГИ У РОЗТАШУВАННІ

Об'єкт знаходиться на окружній дорозі міста. Зручне розташування дозволяє добратися до об'єкту з будь якої точки міста **менш ніж за 7 хвилин**;

- ▶ Адреса: **вул. Мазепи 29 д**
- ▶ Відстань до кордону – **75 км**
- ▶ Відстань до м. Львів – **90 км**



90 км

відстань
до м. Львів



75 км

відстань
до кордону

ВУЛ. МАЗЕПИ, 29 Д

З будь-якої точки міста

~7 хвилин

М. ТРУСКАВЕЦЬ

ПЕРЕВАГИ У ЛОКАЦІЇ

м. Трускавець –
це бальнеологічний курорт України.
Курорт багатий на мінеральні
води.



Місто привертає увагу
туристів не тільки з України,
але із-за кордону.

Приблизно **15 000**
відпочиваючих, з яких **2500**
іноземних туристів щомісяця
відвідує Трускавець.

У місті близько **70** готелів та
30 санаторіїв. З них **5** готелів
преміум класу, що дозволяє
відпочивати з комфортом та
приймати гостей високого
рівня з будь-якої країни.



СПЕЦИФІКАЦІЯ ОБ'ЄКТУ

- ▶ Загальна площа ділянки –
1,83 Га
- ▶ Земельна ділянка у власності
- ▶ Площа приміщення
7005,2 м²
- ▶ Тип будівлі –
одноповерхове складське приміщення



Комунікації та інженерні мережі



Центральне
водопостачання
та водовідведення



Центральне
газопостачання



Електропостачання
потужністю 80кВт



Власна котельня



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Перегляньте відео про об'єкт:



Перейдіть на сайт об'єкту:



www.tradiciya.com.ua

Зв'яжіться з нами
зручним способом

Зателефонуйте до нас:



+38 (044) 585-00-96

+38 (098) 297-39-45

Напишіть нам у Facebook:



www.facebook.com/etm.neb

Напишіть нам на Viber:



+38 (098) 297-39-45

